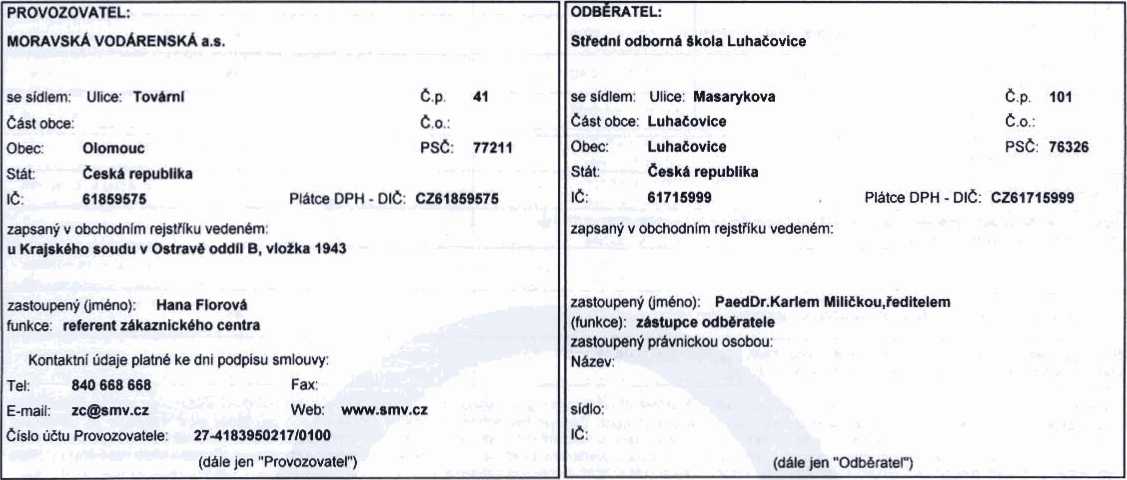
SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD Č. 45106577





(dáte jen "Smlouva") uzavtan\* v souladu a příslušnými ustrnováními zákona č. 274/2001 Sb. v platném znáni, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále Jen  
"zákon o vodovodech a kanalzadclf) meal nástodujídmi smkivnknt stranami:

Adresa Odběrného místa:

Ulice; Hradisko Část obce Luhačovice

Evidenční Číslo OM: 400030292

č.p.:

Obec:

Upřesněni: ŠKOLNÍ DIlny 290

Luhačovice

Č.o.:

1. Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno:

měřidlem

1. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

Jako součet množství vody dodané z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů , které bude zjišťováno: -

- 6 -02- 2012

i Přijato

\* výpočtem pro srážkové vody

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Adresa pro doručováni: | | | | |
| Střední odborná škola Luhačovice  Ulice: Masarykova |  | č.p.: | 101 | Č.o.: |
| Část obce. Luhačovice |  | Obec | Luhačovice | Stát: Česká republika |
| Dodací pošta 76326 Luhačovice  Tel: 577 131 067 | Mobil: |  |  | E-Mail: [vedenl@sosluhac.cz](mailto:vedenl@sosluhac.cz) |

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako .Smluvní strany, samostatné pak každý jen jako „Smluvní strana\*

Pro účely fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odváděni odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti léto Smlouvy Smluvní strany čin! nesporným, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy a to s následujícími údaji:

Plněni poskytnuto ode dne: 24.11.2011

Čísla / stavy měřidel:

09657697 / 135 M3

Smluvní strany dále prohlašují. že toto plněni nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plněni podle této Smlouvy I. Předmět Bmtouvy, odběrné místo, dodávka vody a odváděni odpadních vod

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran pn:

|y] Dodávce vody z vodovodu [y/j Odváděni odpadních vod

Účel dodávky vody a odváděni odpadních vod: Školství - Střední ákota a učiliště

1. Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalazaci (dále jen "Odběrné místo") je

Č.j-SOŠ/LUK/řW/fipZC/

Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace v oblasti: Zlín

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Druh plochy: | | Plocha (nrť) | Odtokový součinitel | Redukovaná plocha (mň (plocha krát odtokový součinitel) |
| A | zastavěné plochy | 230 | 0,90 | 207 |
| těžce propustné zpevněné plochy | 0 | 090 | 0 |
| B | lehce propustné zpevněné plochy | 745 | 0,40 | 298 |
| C | plochy kryté vegetaci | 0 | 0,05 | 0 |
| Součet redukovaných ploch | | | | 505 |
| Dlouhodobý srážkový úhrn (v mřrok) | | | | 0,7613 |
| Roční množství odváděných srážkových vod Q v m’ = součet redukovaných ploch v mJ krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok | | | | 384 |

z toho

|  |  |
| --- | --- |
| Podlí vypočteného množstvi. který nabývá účinnosti podpisem této smlouvy: | 384 |
| Podíl vypočteného množstvi, který nabude účinnosti dnem. kdy odběrateli bude zákonem stanovena povinnost platit za odvádění všech srážkových vod | 0 |

Smluvní svány se dohodly, Že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového úhrnu použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizaci jej nahrazující tak. aby údaje obsažené v této tabulce nebyly starší než 10 let. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového úhrnu obsaženého v této tabulce neni považována za změnu této Smlouvy Platně hodnoty dlouhodobých srážkových úhrnů budou uveřejněny prostřednictvím vlastních internetových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem a budou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická a provozní střediska)

(5) Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné miry znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množstvi dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru

Profil přípojky:

Míra množství vypouštěné odpadni vody Je dána profilem přípojky

Přípustné míry množstvi a znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v souladu s Kanalizačním řádem, nenj-li v této Smlouvě stanoveno jinak Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod Je dána součinem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšši přípustné míry znečištění

**II. Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb a konečného vyúčtování vodného a stočného podle skutečné spotřeby nebo formou pravidelných plateb, nenl-lí množství dodávané vody a/nebo odváděných odpadních vod měřeno, následovně:

Sjednaná výše zálohové platby: Četnost zálohových plateb:

Četnost odečtu a konečného vyúčtováni měsíc

Datum splatnosti záloh je dáno předpisem Datum splatnosti faktur konečného vyúčtováni je do 14 dnů od data odeslání daňového dokladu

Způsob úhrady zálohových plateb: Na základě vystaveného daňového dokladu nebo plánu záloh

Faktura (daňový doklad), úhrada nedoplatku po zúčtování záloh bude prováděna: Inkasní příkaz z č. účtu 13834661Í01OO

Elektronický přenos účetních dokladů: nesjednán

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, bude přeplatek konečného vyúčtováni vodného a stočného za předcházející zúčtovací období vypořádán na základě dohody Smluvních stran, jinak použit na úhradu vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.

Přeplatek konečného vyúčtováni vodného a stočného za předcházející zúčtovací období vrátí provozovatel odběratel.

Způsob vráceni přeplatků z faktur: Převodní příkaz nač. účtu 13834661)0100

III. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací

(t) Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecné závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadni vody získané z jiných zdrojů,

1. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
2. Nedohodnoú-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny sl poskytovat vzájemná plněni za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti

IV, Prohlášení smluvních stran

1. Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizaci ve smyslu příslušných ustanoveni platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, *že* byl k uzavřeni této Smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodů a kanalizaci pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody **z** vodovodu a odváděni odpadních vod kanalizací Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, terminech pravidelných odečtu měřidel a Jakosti pitné vody (sou uvedeny na webových stránkách Provozovatele.
2. Smluvní strany prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojeni na vodovod a kanalizaci

**40561137**

1. Způsob zjišťování množstvi dodané vody a odváděných odpadních vod

Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpad- ,ch vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem sta- loveným v článku I, této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je , podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (faktu-

/ raci vodného a stočného).

1. Neni-li množstvi vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodo­vodu odebral, s připočtením množství odvedených srážkových vod (množství odváděných srážkových vod bude stanoveno způsobem uvedeným v článku I. této Smlouvy), není-li Odběratel osvobozen od povinnosti platit za odvádění srážkových vod a množství odve­dené vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturací stočného).
2. Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m[[1]](#footnote-1) za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovate­lem, pokud se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebude-li množství spotřebované dodané vody nevypoustěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatně odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množ­ství spotřebované dodané vody nevypoustěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.
3. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedeni odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodo­měr před poškozením, včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů, a bez zbytečného odkladu oznámit Provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodomě­ru je nepřípustný a Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru proti neo­právněné manipulaci. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontro­lovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozo­vateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřícímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaz­nými právními předpisy.
4. Provozovatel je oprávněn provádět odečet z vodoměru dálkovým přístupem nebo prostřednictvím pověřené osoby. Provozovatel je oprávněn stanovit termín jeho odečtu pověřenou osobou. Pokud nejsou Odběrné místo nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je Provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu z vodoměru nebo zanechat na Odběrném místě zvláštní tiskopis. V tomto případě je Odběratel povinen oznámit Provozovateli na takovém zvláštním tiskopise přesný stav vodoměru do 3 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na Odběrném místě.
5. Neumožní-li Odběratel Provozovateli přístup k vodoměru nebo měřícímu zařízení Od­běratele za podmínek stanovených v této části smlouvy ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Odběrateli, je Provozovatel opráv­něn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod.
6. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy přede dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky měřeni a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a pro­váděcími předpisy k tomuto zákonu.
7. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace
8. Cena a forma vodného a stočného bude stanovena podle cenových předpisů a roz­hodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na přišlu sně cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného budou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť (zákaznická a provozní stře­diska), vlastních internetových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způ­sobem.
9. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Po­kud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.

ková forma vodného a stočného a Odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.

1. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zúčtovat proti pohledávkám vyplývajícím z této Smlouvy v pořadí podle dne jejich splatnosti. Po úhradě všech pohledávek jsou platby zúčtovány na příslušenství.
2. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veške­rých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto pro­vedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
3. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsáni příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovate­le uvedeného na příslušné poštovní poukázce, faktuře nebo zálohové faktuře označené správným variabilním symbolem (číslem zákaznického účtu) nebo zaplacením takového plněni v hotovosti v místě ktomu určeném Provozovatelem.
4. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pra­videlných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výší vodného a stočného placeného Od­běratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výší vodného a stočné­ho placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množstvi vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vod­ného a stočného. Smluvní strany se mohou dohodnout na snížení výše a četnosti zálo­hových nebo pravidelných plateb a četnosti konečného vyúčtováni podle článku II. této Smlouvy, prokáže-li Odběratel Provozovateli, že v následujícím zúčtovacím období dojde k podstatnému snížení předpokládané výše vodného a stočného placeného Odběrate­lem. V takových případech je Provozovatel oprávněn provést kontrolní odečet vodoměru a měřicího zařízení Odběratele, je-li množstvi vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno.

VIL Odpovědnost za vady, reklamace

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v sou­ladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Odbě­ratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen.
2. Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.
3. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, která nesplftuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časové vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stano­vených v rozhodnuti orgánu ochrany veřejného zdraví.
4. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným ode- čtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběra­tel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém středisku Provo­zovatele. Neuplatni li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
5. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamací obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za informaci o výsledku reklamace.

VIH. Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Odbératd se zavazuje bez zbytečného odkladu, n«jpozcM$ viak ve Ihflté 15 dnů ode dne flčfcmottl zmény. oznimK Provozovateli písemné každou ztnénu skutečností náhod­ných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy.
2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu míry znečištění odpadních vod podle pod­mínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Od­běratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištěni odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů míry znečištění odpadní vody,
3. S údaji poskytnutými Odběratelem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel tímto dává souhlas s využitím podrobností elektronického kontaktu poskytnutého Provozovateli za účelem šíření obchodních sdělení elektronickými prostředky.
4. Byl-lí Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos účetních dokladů, budou tyto doklady doručovány Odběrateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlou­vy nebo na jakoukoliv jinou adresu, kterou Provozovateli oznámí podle odst. 1 výše.
5. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanali­zační přípojce nebo zařízeni vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace, zejména za účelem zjišťování neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,



rtlckí linka 668668 *a •* ie@\*mv.cz

kontroly provozováni zařízeni vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Neumožní-li Od­běratel Provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a vnitřní kana­lizace za podmínek stanovených v tomto odstavci ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Odběrateli, je Provozovatel oprávněn v sou­ladu s obecné závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod.

1. Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způso­bem, aby nedošlo k ohrožení kvality vody ve vodovodu. Odběratel Je povinen provozovat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní rozvod a ve vzta­hu k propojením zakázaným na základě obecně závazných právních předpisů. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respek­tovat závazné hodnoty ukazatelů míry znečištěni odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit Provo­zovateli v originále nebo ověřené kopií protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručeni takového protokolu Odběrateli. Ne- provede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Provozovatel opráv­něn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kon­troly použit jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. IX této Smlouvy. Odběratel je vlakovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.
2. Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřicí zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověřeni podle platných právních předpisů a toto ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Provozovatel a v případě méřkího zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby souvi­sející se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
3. Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav měřidla a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedeni těchto úkonů zpochybňovat.
4. Zajištění závazků Smluvních stran
5. Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu 5 platnými právními předpisy.
6. Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku si Smluv­ní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit oprávněné Smluvní straně úrok z prodleni podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit oprávněné Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodleni. Ustanovení tohoto odstavce neplatí v případě, kdy Odběratel je fyzickou osobou, která při uzavírání a plněni této Smlouvy nejedná v rámci své obchodní nebo jiné podnikatelské činnosti.
7. Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši škody vzniklé Provozovateli, nejméně však ve výši 5.000,- Kč, za každý zjištěný pří­pad neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštěni odpadních vod.
8. Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výší 5.000,- Kč za každý případ poškození vodoměru včetně zařízeni pro dálkový ode­čet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. Vlil. odst. I. této Smlouvy.
9. Smluvní pokuty podle tohoto Článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich za­placení.
10. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Od­běratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli zaviněným porušením právní povinností; touto Škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťo­váním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
11. Doba platnosti a ukončeni Smlouvy
12. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
13. Tuto smouvu je Odběratel oprávněn jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní Ihuta začíná běžet první den kalendářního měsíce násle­dujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

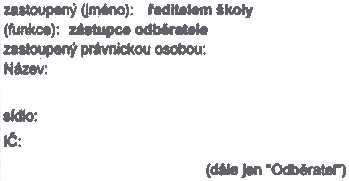
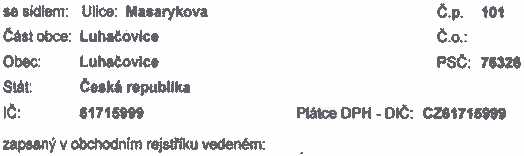
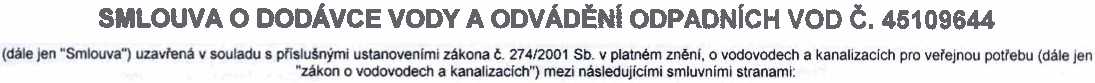
0 1 -02- 2012

v

1. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v přípa­dech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpoje­ním vodovodní a/nebo kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace.
2. Uzavřením nově smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou.

<S) Smluvní strany se dohodly, Že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa) dohodou s Provozovatelem, zaniká tato Smlouva dnem. kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.

1. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kon­trolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odvá­děných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nena­bude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozova­teli také připadnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. UkončHi Odběratel tuto Smlouvu výpovědí podle odst. 2 tohoto článku, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojeni vodovodní nebo kanalizační přípojky.
2. V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odváděni odpadních vod, přechá­zejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práva převzetím povinnosti uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.
3. Ostatní a závěrečná ujednání
4. Provozovatel doručuje Odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poš­tovní licence na adresu pro doručováni uvedenou v záhlaví této Smlouvy, na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli podle ustanoveni článku Vlil. odst. 1 této Smlouvy nebo na adresu Odběrného místa, případně osobně na jakékoliv místo, kde lze Odběratele zastihnout. Písemnost se považuje za doručenou 1 v případě, že sl Odběratel písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 15 dnů nebo se vrátí zpět Provozovateli jako nedoručitelná,
5. Záhlaví článků a části v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.
6. Pokud je v článku I. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze do­dávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v dru­hém případě neúčinná.
7. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle ustanovení zákona o vodovodech a ka­nalizacích a obchodního zákoníku, je-li Odběratel podnikatelem ve smyslu příslušných ustanoveni platných právních předpisů, jinak podle ustanovení občanského zákoníku.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana ob­drží jedno.
9. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem uzavřeným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
10. Pokud jakýkoliv závazek vyplývajíc z této 5mlouvy avšak netvořící její podstatnou ná­ležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho Část, Je plně oddělitelným od ostatních ustanoveni této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vy mahatelnost jakýchkoliv ostat­ních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nově smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpoví­dat předmětu původního závazku obsaženém v této Smlouvě.
11. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojuji své podpisy k této Smlouvě.



Adresa pro doručováni:

Střední odborná Škola Luhačovice

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ulice: Masarykova |  | Č.p.: | 101 | čo |
| Část obce: Luhačovice |  | Obec: | Luhačovice | Stát Česká republika |
| Dodací pošta 76326 Luhačovice |  |  |  |  |
| Tel: 577 131 067 | Mobil: |  |  | E-Mail [vedeni@sostuhac.cz](mailto:vedeni@sostuhac.cz) |

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni Jako .Smluvní strany, samostatně pak každý jen jako .Smluvni strana"

Pro účely Fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odváděni odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy Smluvni strany činí nesporným, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy a to s následujícími údaji

Plněníposkytnutoodedne: 23.10.2012

Čísla / stavy měřidel:

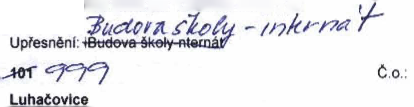
20318592 / 8528 M3

Smluvní sírany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této Smlouvy

1. Předmět smlouvy, odběrné místo, dodávka vody a odvádění odpadních vod
2. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při:

i Dodávce vody z vodovodu y/j Odvádění odpadních vod

Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: školství ■ Střední škola a učiliště ■ neznámo

1. Smluvni strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen “Odběrné mís(p") je:

č.p.:

Obec:

Adresa Odběrného místa Evidenční číslo OM 400101131

Ulice Masarykova Část obce: Luhačovice

1. Smluvní Strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno:

Umístění měřidla : WC

měřidlem

1. Smluvni strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

**ve výší dodané vody**

Způsob likvidace srážkových vod:

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového úhrnu použitý pro výpočet **množství srážkových vod odváděných** do kanalizace pra viděné aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující tak, aby úda|e obsažené v této tabulce nebyly starší než 10 let. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového lihmu obsaženého v této tabulce není považována za změnu této Smlouvy **Platné hodnoty dlouhodobých srážkovýcn** úhrnů budou uveřejněny prostřednictvím vlastních internetových stránek Piovozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem a budou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická a provozní střediska).

| Druh plochy: | | Plocha (m1) | Odtokový součinitel | Redukovaná plocha (m1)  (plocha krát odtokový součinitel) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| A | zastavěné plochy | 0 | 0,90 | O |
| těžce propustné **zpevněné plochy** | 0 | 0,90 | 0 |
| B | lehce propustné zpevněné plochy | 0 | 0,40 | 0 |
| C | plochy kryté vegetaci | 0 | 0,05 | 0 |
| Součet redukovaných ploch | | | | 0 |
| Dlouhodobý srážkový úhrn (v mírok) | | | | 0 |
| Roční množství odváděných srážkových vod Q v m’ = součet redukovaných ploch v nrPkrát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rak. | | | | 0 |

i toho

| Podlí vypočteného množství, který nabývá účinnosti podpisem této smlouvy: | 0 |
| --- | --- |
| Podif vypočteného množství, který nabude účinnosti dnem, kdy odběrateli bude zákonem stanovena povinnost platit za odváděni všech srážkových vod | 0 |

(5) Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné míry znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané vody je dán profitem přípony a kapacitou vodoměru Profil přípojky;

Míra množství vypouštěna odpadni vadyje dána profilem přípojky

Přípustné míry množství a znečištěni vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v souladu s Kanalizačním řádem, není-ll v této Smlouvě stanoveno jinak Bilance znečištěni vy pouštěných odpadních vod je dána součinem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.

1. Platební podmínky

**Smluvní strany se dohodly, že vodné a** stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb a konečného vyúčtován vodného a stočného podle skutečné spotřeby nebo formou pravidelných plateb nenl-lt množství dodávané vody a/nebo odváděných odpadních vod měřeno, následovně:

Sjednaná výše zálohové platby: Četnost zálohových plateb:

Četnost odečtu a konečného vyúčtováni: měsíc

Datum splatnosti záloh je dáno předpisem. Oatum splatnosti faktur konečného vyúčtování je do 14 dní od data odeslání daňového dokladu.

Způsob úhrady zálohových plateb: Na základě vystaveného daňového dokladu nebo plánu záloh

Faktura (daňový doklad), úhrada nedoplatku po zúčtováni záloh bude prováděna: Inkasní příkaz z c. **účtu 13834661/0100**

Elektronický přenos účelních dokladů: nesjednán

Nerti-li v této smlouvě stanoveno jinak, **bude přeplatek konečného vyúčtováni voOného** a stočného za předcházející zúčtovací obdcbl vypořádán na základě dohody Smluvních stran, jinak použit na úhradu vodného a stočného v dalším zúčtovacím období

Přeplatek konečného vyúčtováni vodného a stočného za předcházející zúčtovací období vrátí provozovatel odběrateli

Způsob vrácení přeplatků z faktur Převodní příkaz na č. účtu 13834661/0100

lil. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizaci

1. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených ooecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakostí předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizaci odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadni vody ziskané z jiných zdrojů
2. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu *a za* podmínek stanovených touto Smlouvou K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
3. Nedohodnou-ll se Smluvní strany jiiak. |sou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti,

IV. Prohlášeni smluvních stran

1. Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizaci pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozováni **vodovodů a kanalizaci ve smyslu** příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že byl k uzavření této Smlouvy 2mocněn vlastníkem vodovodů a kanalizací pra veřejnou potřebu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizacf.Dalši Informace o vlastníkovi **vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, termínech pravidelných odečtů měřidel a** jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele.
2. Smluvní strany prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojeni na vodovod 3 kanalizaci







1. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod
2. Smluvni strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpad­ních vod a odváděných srážkových vod bude zjišfováno Provozovatelem způsobem sta­noveným v článku I, této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtováni dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (faktu­raci vodného a stočného).
3. Není-li množství vypoušléných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množstvi vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodo­vodu odebral, s připočtením množstvi odvedených srážkových vod (množství odváděných srážkových vod bude stanoveno způsobem uvedeným v Článku I. této Smlouvy), není-li Odběratel osvobozen od povinnosti platit za odvádění srážkových vod a množství odve­dené vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturací stočněho).
4. Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množstvi je prokazatelné větší než 30 m3 za rak, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem *a* ověřených Provozovate­lem, pokud se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebude-li množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množ­ství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný vypočet­

la) Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodo­měr před poškozením, včetně zařizenl pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů, a bez zbytečného odkladu oznámit Provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodomě­ru je nepřípustný a Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru proti neo­právněné manipulaci. Je-li množstvi vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontro­lovat funkčnost a správnost měřicího zařízeni a Odběratel je povinen umožnit Provozo­vateli přístup k tomuto měřicímu zařízeni. Přistup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dod rženy poža dávky bez peč nosti a och ra ny zd ravi p ři prá ci sta noven ě o bec ně závaz­nými právními předpisy,

1. PwvMOWrtd Je oprávněn provát odečet z vodoměru dálkovým přístupem prostřednictvím pověřeně o»oby. Provorzovetel je oprávněn stanovit termín jeho odeftu pověřenou osobou, Pokud nejsou Odběrně místo nebo vodoměr v době odečtu přístupně, je Provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu z vodoměru nebo zanechat na Odběrném místě zvláttnl tiskopis. V tomto případě je Odběratel povinen oznámit Provozovatel) na takovém zvtářtním tiskopise přesný stav vodoměru do 3 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na Odběrném místě.
2. Neumožnl-li Odběratel Provozovateli přistup k vodoměru nebo měřicímu zařizenl Od­běratele za podmínek stanovených v této částí smlouvy ani po pisemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Odběrateli, je Provozovatel opráv­něnu souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod.
3. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy přede dnem nabyti účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky měřeni a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a pro­váděcími předpisy k tomuto zákonu.
4. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace
5. Cena a forma vodného a stočného bude stanovena podle cenových předpisů a roz­hodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného budou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médii, pracovišť (zákaznická a provozní stře­diska), vlastních internetových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způ­sobem,
6. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu těto Smlouvy. Po­kud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího obdobi, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poméru doby platnosti původní a nově výše ceny nebo formy vodného a stočného.
7. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadni vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množstvi odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanovl-ll tak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvouslož­ková forma vodného a stočného a Odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadni vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vod ného a stočného.
8. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odváděni odpadních vod zúčtovat proti pohledávkám vyplývajícím z této Smlouvy v pořadí podle dne jejich splatnosti- Po úhradě všech pohledávek jsou platby zúčtovány na příslušenství .
9. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veške­rých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto pro­vedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
10. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plněni podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovate­le uvedeného na příslušné poštovní poukázce, faktuře nebo zálohové faktuře označené správným variabilním symbolem (číslem zákaznického účtu) nebo zaplacením takového plněni v hotovosti v místě k tomu určeném Provozovatelem.
11. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pra­videlných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Od­běratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočné­ho placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vod­ného a stočného. Smluvni strany se mohou dohodnout na snížení výše a četnosti zálo­hových nebo pravidelných plateb a četnosti konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy, prokáže-li Odběratel Provozovateli, že v následujícím zúčtovacím období dojde k podstatnému sníženi předpokládané výše vodného a stočného placeného Odběrate­lem. V takových případech je Provozovatel oprávněn provést kontrolní odečet vodoměru a měřícího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno.
12. Odpovědnost za vady, reklamace
13. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva zodpovědnosti za vady v sou­ladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele, Odbě­ratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řadem Provozovatele seznámen.
14. Jakost pitné vodyje určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.
15. Orgán ochrany veřejného zdrav! může povolit na časově omezenou dobu užiti vody která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízeni a to na časové vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stano­vených v rozhodnutí orgánu ochrany veřej něh o zdraví.
16. Vznlknou-ll chyby nebo omyly pfi účtováni vodného nebo stočného nesprávným ode­čteni, použitím nesprávné ceny vodnéhfte stočného, početní chybou apod., máji Odběra­tel e Proyojovetel právo ne vyrovnáni nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reldemed nesprávné účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a tp písemné nebo osobné v zákaznickém středisku Provo­zovatele. NeuplatflWI však Odběratel reklamaci nesprávné účtovaných částek nejpozdějl do dne splatnosti příslušné faktury, Je povinen takovou fakturu uhradit.
17. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za informaci o výsledku reklamace.

Vlil. Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nej později však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností rozhod­ných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy.
2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu miry znečištění odpadních vod podle pod­mínek platného Kanalizačního rádu, případné povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Od­běratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů míry znečištěni odpadni vody.
3. S údaji poskytnutými Odběratelem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb,, o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel tímto dává souhlas s využitím podrobností elektronického kontaktu poskytnutého Provozovateli za účelem Siření obchodních sdělení elektronickými prostředky.
4. Byl-lt Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos účetních dokladů, budou tytodoklady doručovány Odběrateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlou­vy nebo na jakoukoliv jinou adresu, kterou Provozovateli oznámí podle odst. 1 výše.
5. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy *v* nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanali­zační přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace, zejména za účelem zjišťování neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštěni odpadních vod.

kontroly provozování zařízení vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Neumožní-li Od­běratel Provozovateli přistup k přípojce nebo zařízeni vnitřního vodovodu a vnitřní kana­lizace za podmínek stanovených v tomto odstavci ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Odběrateli, je Provozovatel oprávněn v sou­ladu s obecně závazným i právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění **odpadnkhuodL**

1. Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způso­bem, aby nedošlo k ohroženi kvality vody ve vodovodu. Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používáni materiálů pro vnitřní rozvod a ve vzta­hu k propojením zakázaným na základě obecně závazných právních předpisů. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštěni odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respek­tovat závazné hodnoty ukazatelů míry znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit Provo­zovateli v originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Ne provede-fl Odběratel tuto kontrolu v souladu 5 Kanalizačním řádem, je Provozovatel Opráv­něn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kon troty použít jako podklad pro případné stanovení smluvní pokuty dle čl. IX této Smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.
2. Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřící zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů a toto ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Provozovatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťováni množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby souvi­sející se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízeni ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.

18) Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav měřidla a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedeni těchto úkonů zpochybňovat.

1. Zajištění závazků Smluvních stran
2. Pro případ prodleni kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně 2a každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.
3. Pro případ prodleni kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku si Smluv­ní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit oprávněné Smluvní straně úrok z prodlení podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit oprávněné Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Ustanovení tohoto odstavce neplatí v případě, kdy Odběratel je fyzickou osobou, která při uzavírání a plněni této Smlouvy nejedná v rámci své obchodní nebo jiné podnikatelské činnosti.
4. Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši škody vzniklé Provozovateli, nejméně však ve výši 5.000,- Kč, za každý zjištěný pří­pad neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
5. Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ poškození vodoměru včetně zařízení pro dálkový ode­čet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. Vlil. odst. I. této Smlouvy,
6. 5mtuvni pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich za­placení.

(6} Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Sm luvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Od­běratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli zaviněným porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťo­váním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

1. **Doba platností a ukončení Smlouvy**
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
3. Tuto smouvu je Odběratel oprávněn jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní íhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce násle­dujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
4. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v připa dech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpoje­ním vodovodní a/nebo kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace.
5. Uzavřením nově smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje **za ukončenou.**
6. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádné neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitostí (Odběrného místa) dohodou s Provozovatelem, zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odváděni odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
7. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončeni této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kon­trolu měřicího zařízeni Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odvá­děných srážkových vod měřeno Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nena­bude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odváděni odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu. je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozova­teli také připadnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Ukončí-li Odběratel tuto Smlouvu výpovědi podle odst 2 tohoto článku, Je Provozovatel současné oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.
8. V případě, ze Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy jejíchž předmětem je dodávka vody a/nebo odváděni odpadních vod, přechá­zejí práva a povinností z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinnosti uzavřením teto Smlouvy výslovně souhlasí.

XI. Ostatní a závěrečná ujednáni

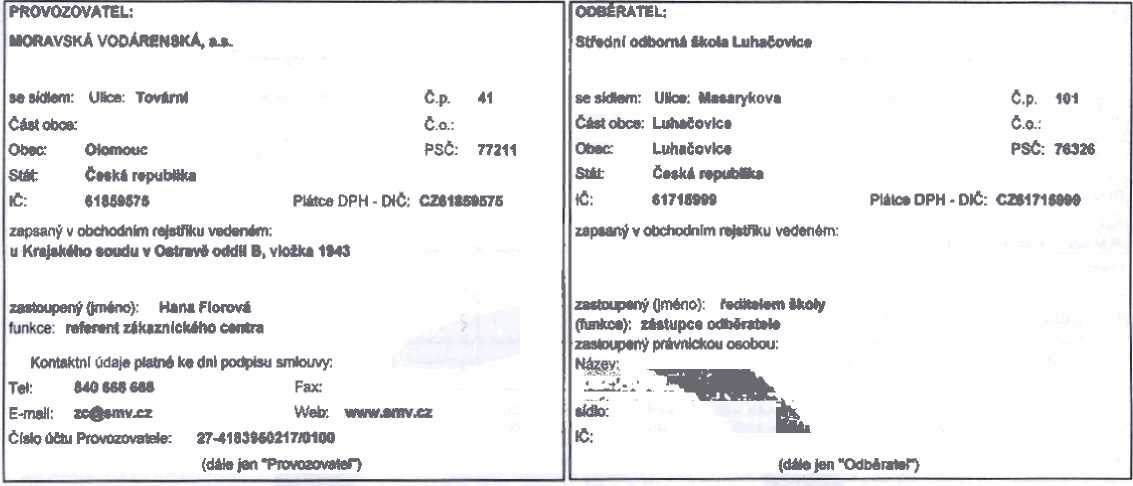
1. Provozovatel doručuje Odběrateli písemností zpravidla prostřednictvím držitele poš­tovní licence na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli podle ustanovení článku Vlil. odst. 1 této Smlouvy nebo na adresu Odběrného místa, případně osobně na jakékoliv místo, kde lze Odběratele zastihnout Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že si Odběratel písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 15 dnů nebo se vrátí zpět Provozovateli jako nedoručitelná.
2. Záhlaví Článků a částí v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy
3. Pokud je v článku I, této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze do­dávka vody nebo pouze odváděni odpadních vod kanalizaci, jsou ustanoveni o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v dru­hém případě neúčinná.
4. Ve všech ostatních otázkách, výslovné neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle ustanovení zákona o vodovodech a ka nalízacích a obchodního zákoníku, je-li Odběratel podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů, jinak podle ustanovení občanského zákoníku.
5. Tato Smlouvaje vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana ob­drž! Jedno.
6. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem uzavřeným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
7. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvořící její podstatnou ná­ležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho Část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostat­ních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část. Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné miře odpoví­dat předmětu původního závazku obsaženém v této Smlouvě.
8. Obě Smluvní strany tímto prohlašuji a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodné, určité a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadné nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojuji své podpisy k této Smlouvě

v „t..„

Provozovatel:....



(dále Jen "Smlouva") uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb v platném znění, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen  
"zákon o vodovodech a kanalizacích") mezi následujícími smluvními stranami:



Adresa pro doručováni

Střední odborná Škola Luhačovice

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ulice: Masarykova |  | č.p.: | 101 | Č.o.: |
| část obce: Luhačovice |  | Obec: | Luhačovice | Stát česká republika |
| Dodací pošta 76326 Luhačovice |  |  |  |  |
| Tel: 577131 067 | Mobil: |  |  | E-Mail: [vedeni@sosluhac.cz](mailto:vedeni@sosluhac.cz) |

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany", samostatně pak každý jen jako .Smluvní strana"

Pro účely fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odváděni odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy Smluvní strany činí nesporným, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy a to s následujícími údaji:

Plněni poskytnuto ode dne: 26.10.2012

Čísla / stavy měřidel:

08936803 / 1805 M3

Smluvní strany dále prohlašuji, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních síran a považuji je za plněni podle této Smlouvy

I. Předmět smlouvy, odběrné místo, dodávka vody a odvádění odpadních vod

1. Předmětem této smlouvy Je úprava vztahů, práv a povinnosti Smluvních stran pří:

| Dodávce vody z vodovodu **[v\***j Odvádění odpadních vod

Účel dodávky vody a odváděni odpadních vod: školství - Střední škola a učiliště ■ neznámo

1. Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen “Odběrné místo") Je

Adresa Odběrného místa: Evidenční číslo OM: 400030217 Upřesnění: Budova školy

Ulice: Masarykova č.p.: 101 č,o.:

část obce: Luhačovice Obec. Luhačovice

1. Smluvní strany se dohodly, že množstvi dodané vody bude zjišťováno

měřidlem Umístěni měřidla : sklep

1. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

jako součet množství vody dodané z vodovodu a množství vody získané z jiných zdrojů , které bude zjišťováno:

- výjMčtem pro srážková vody

Výpočet množstvi srážkových vod odváděných do kanalizace v oblasti: Zlín

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Druh plochy: | | Plocha (m[[2]](#footnote-2) [[3]](#footnote-3)) | Odtokový součinitel | Redukovaná plocha (m3)  (plocha krát odtokový součinitel) |
| A | zastavěné plochy | 950 | 0,90 | 855 |
| těžce propustné zpevněné plochy | O | 0,90 | 0 |
| B | lehce propustné zpevněné plochy | 25 | 0,40 | 10 |
| C | plochy kryté vegetaci | 35 | 0,05 | 2 |
| Součet redukovaných ploch | | | | 866.75 |
| Dlouhodobý srážkový úhrn (v m/rok) | | | | 0,7613 |
| Roční množstvi odváděných srážkových vod Q vm’ = součet redukovaných ploch v m\* krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok. | | | | 660 |

*z* toho

|  |  |
| --- | --- |
| Podíl vypočteného množstvi, který nabývá účinnosti podpisem této smlouvy: | 660 |
| Podlí vypočteného množství, který nabude účinností dnem, kdy odběrateli bude zákonem stanovena povinnost platit za odváděni všech srážkových vod | 0 |

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnoté dlouhodobého srážkového úhrnu použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizaci jej nahrazující tak, aby údaje obsažené v této tabulce nebyly starší než 50 tet. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového úhrnu obsaženého v této tabulce není považována za změnu této Smlouvy Platné hodnoty dlouhodobých srážkových úhrnů budou uveřejněny prostřednictvím vlastních internetových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem a budou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická a provozní střediska)

(5) Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné míry znečištěni odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru Profil přípojky

Mira množstvi vypouštěné odpadni vody je dána profilem přípojky

Přípustné míry množství a znečištěni vypouštěné odpadni vody jsou stanoveny v souladu s Kanalizačním řádem, není-ll v této Smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištěni vypouštěných odpadních vod je dána součinem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištěni

II. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb a konečného vyúčtováni vodného a stočného podle skutečné spotřeby nebo formou pravidelných plateb, není-ll množství dodávané vody aínebo odváděných odpadních vod měřeno, následovně:

Sjednaná výše zálohové platby: Četnost zálohových plateb:

četnost odečtu a konečného vyúčtováni: měsíc

Datum splatnosti záloh je dáno předpisem. Datum splatnosti faktur konečného vyúčtováni je do 14 dní od data odesláni daňového dokladu

Způsob úhrady zálohových plateb: Na základě vystaveného daňového dokladu nebo plánu záloh

Faktura (daňový doklad), úhrada nedoplatku po zúčtováni záloh bude prováděna: Inkasní příkaz z č. účtu 1383466110100

Elektronický přenos účetních dokladů: nesjednán

Není-ll v této smlouvě stanoveno jinak, bude přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací obdobi vypořádán na základě dohody Smluvních stran, jinak použit na úhradu vodného a stočného v dafšlm zúčtovacím obdobi,

Přeplatek konečného vyúčtováni vodného a stočného za předcházející zúčtovací období vrátí provozovatel odběrateli.

Způsob vráceni přeplatků z faktur: Převodní příkaz na fi. účtu 13834661/0100

1. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvidinf odpadních vod kanalizací
2. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadni vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkově vody a odpadní vody získané ž jiných zdrojů.
3. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou, K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn

připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy -

1. Nedohodnou-lt se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plněni za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.
2. Prohlášení smluvních stran
3. Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozováni vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že byl k uzavřeni této Smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodu a kanalizací pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odváděni odpadních vod kanalizaci Další informace o vlastníkovi vodovodu a kanalizaci pro veřejnou potřebu, terminech pravidelných odečtú měřidel a jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele.

*V.* Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod

(1} Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody množství vypouštěných odpad­ních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem sta­noveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (faktu­raci vodného a stočného).

1. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vy pouští do kanalizace takové množství vody které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodo­vodu odebral, s připočtením množství odvedených srážkových vod (množství odváděných srážkových vod bude stanoveno způsobem uvedeným v článku I. této Smlouvy), není-li Odběratel osvobozen od povinnosti platit za odvádění srážkových vod a množství odve­dené vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtováni stočného (fakturaci stočného),
2. Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m[[4]](#footnote-4) za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovate­lem, pokud se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebude-li množství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množ­ství spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet,
3. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodo­měr před poškozením, včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů, a bez zbytečného odkladu oznámit Provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodomě­ru je nepřípustný a Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru proti neo­právněné manipulaci. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontro­lovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozo­vateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečností a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaz­nými právními předpisy.
4. Provozovatel je oprávněn provádět odečet z vodoměru dálkovým přístupem nebo prostřednictvím pověřené osoby. Provozovatel je oprávněn stanovit termín jeho odečtu pověřenou osobou. Pokud nejsou Odběrné místo nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je Provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu z vodoměru nebo zanechat na Odběrném místě zvláštní tiskopis. V tomto případě je Odběratel povinen oznámit Provozovateli na takovém zvláštním tiskopise přesný stav vodoměru do 3 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na Odběrném místě.
5. Neumožní-li Odběratel Provozovateli přístup k vodoměru nebo měřícímu zařízení Od­běratele za podmínek stanovených v této části smlouvy ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Odběrateli, je Provozovatel opráv­něn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod.
6. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy přede dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel, Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a pro­váděcími předpisy k tomuto zákonu.

VI. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace

1. Cena a forma vodného a stočného bude stanovena podle cenových předpisů a roz­hodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného budou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť (zákaznická a provozní stře­diska), vlastních internetových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způ­sobem.
2. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Po­kud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného, ková forma vodného a stočného a Odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vodyje povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.
3. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zúčtovat proti pohledávkám vyplývajícím z této Smlouvy v pořadí podle dne jejich splatnosti. Po úhradě všech pohledávek jsou platby zúčtovány na příslušenství.
4. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veške­rých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele, O takto pro­vedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat,
5. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovate­le uvedeného na příslušné poštovní poukázce, faktuře nebo zálohové faktuře označené správným variabilním symbolem (číslem zákaznického účtu) nebo zaplacením takového plnění v hotovosti v místě k tomu určeném Provozovatelem.
6. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výší a četnost zálohových nebo pra­videlných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výší vodného a stočného placeného Od­běratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočné­ho placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vod­ného a stočného. Smluvní strany se mohou dohodnout na snížení výše a četnosti zálo­hových nebo pravidelných plateb a četnosti konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy, prokáže-li Odběratel Provozovateli, že v následujícím zúčtovacím období dojde k podstatnému snížení předpokládané výše vodného a stočného placeného Odběrate­lem. V takových případech je Provozovatel oprávněn provést kontrolní odečet vodoměru a měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno,
7. Odpovědnost za vady, reklamace
8. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v sou­ladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Odbě­ratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen.
9. Jakost pitné vodyje určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly,
10. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stano­vených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
11. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným ode- čtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod,, mají Odběra­tel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém středisku Provo­zovatele. Neuplatní-lí však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
12. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za informaci o výsledku reklamace.

VIIL Další práva a povinností Smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečnosti rozhod­ných pro plnění jež je předmětem této Smlouvy,
2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu míry znečištění odpadních vod podle pod­mínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Od­běratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů míry znečištění odpadní vody,
3. S údaji poskytnutými Odběratelem bude nakládáno v souladu se zákonem Č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel tímto dává souhlas s využitím podrobností elektronického kontaktu poskytnutého Provozovateli za účelem šíření obchodních sdělění elektronickými prostředky.
4. Byl-lí Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos účetních dokladů, budou tytodoklady doručovány Odběratel i na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlou­vy nebo na jakoukoliv jinou adresu, kterou Provozovateli oznámí podle odst. 1 výše.
5. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanali­zační přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace, zejména za účelem zjišťování neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,kontroly provozováni zařízeni vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plněni podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Neumožní-li Od- bératei Provozovateli přístup k přípojce nebo zařízeni vnitřního vodovodu a vnitřní kana­lizace za podmínek stanovených v tomto odstává ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem, oznámené Odběrateli, je Provozovatel oprávněn v sou­ladu s obecné závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odváděni odpadních vod.
6. Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způso­bem, aby nedošlo k ohrožení kvality vody ve vodovodu. Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používáni materiálů pro vnitřní rozvod a ve vzta­hu k propojením zakázaným na zaklade obecně závazných právních předpisů. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respek­tovat závazné hodnoty ukazatelů míry znečištění odpadni vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v miste a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat miru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit Provo­zovateli v originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručeni takového protokolu Odběrateli. Ne provede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Provozovatel opráv­něn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek lakové kon­troly použít jako podklad pro případné stanoven) smluvní pokuty dle cl IX této Smlouvy. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.
7. Vodoměr ke zjišťováni množství odebírané vody a měřici zařízeni Odběratele ke zjišťováni množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověřeni podle platných právních předpisů a toto ověřováni je povinen zajistit v případě vodoměru na své nákiady Provozovatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování množstvi vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby sou ví sející se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
8. Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit sl stav měřidla a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedeni těchto úkonů zpochybňovat.
9. Zajištění závazků Smluvních stran
10. Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodleni ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.
11. Pro případ prodleni kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku si Smluv­ní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit oprávněné Smluvní straně úrok z prodlení podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit oprávněné Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Ustanoveni tohoto odstavce neplatí v případě, kdy Odběratel je fyzickou osobou, která pří uzavírání a plnění této Smlouvy nejedná v rámci své obchodní nebo jiné podnikatelské Činnosti.
12. Odběratel se zavazuje bez ohledu na zaviněni zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši škody vzniklé Provozovateli, nejméně však ve výši 5.000,- Kč, za každý zjištěný pří­pad neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

{4) Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ poškozeni vodoměru včetně zařízeni pro dálkový ode­čet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru, jakož i za každý případ porušeni své povinnosti podle čl. Vlil. odst. I. této Smlouvy.

{5) Smfuvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinné Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich za­placení.

1. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Od­běratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli zaviněným porušením právní povinnosti; touto škodou Jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťo­váním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštěni odpadních vod,
2. Doba platnosti a ukončeni Smlouvy
3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
4. Tuto smouvu je Odběratel oprávněn jednostranné písemné vypovědět s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce násle­dujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
5. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v přípa­dech stanovených obecné závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpoje­ním vodovodní a/nebo kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace.
6. Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou.
7. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukonči v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa) dohodou s Provozovatelem, zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabyti vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
8. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončeni této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kon­trolu měřicího zařízeni Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odvá­děných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nena­bude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozova­teli také připadnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Ukončí-li Odběratel tuto Smlouvu výpovědí podle odst, 2 tohoto článku, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.
9. V případě, že Provozovatel za dobu trváni této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odváděni odpadních vod, přechá­zejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.
10. Ostatní a závěrečná ujednání
11. Provozovatel doručuje Odběrateli písemností zpravidla prostřednictvím držitele poš tovní licence na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli podle ustanoveni článku Vlil. odst. 1 této Smlouvy nebo na adresu Odběrného místa, případné osobné na jakékoliv místo, kde lze Odběratele zastihnout. Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že sl Odběratel písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 15 dnů nebo se vrátí zpět Provozovateli jako nedoručitelná.
12. Záhlaví článků a částí v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy
13. Pokud je v článku I, této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze do­dávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizaci, jsou ustanovení o odváděni odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v dru hém případě neúčinná.
14. Ve všech ostatních otázkách, výslovné neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle ustanovení zákona o vodovodech a ka nalízacích a obchodního zákoníku, je-li Odběratel podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů, jinak podle ustanovení občanského zákoníku
15. Tato Smlouvaje vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana ob drži jedno.
16. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem uzavřeným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
17. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvořící její podstatnou ná­ležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část. je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostat­ních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo Jeho část. Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpoví­dat předmětu původního závazku obsaženém v této Smlouvě.
18. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručuji, že veškerá ustanoveni, termíny a podmínky této 5mlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodné, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojuji své podpisy k této Smlouvě.

1. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví-litalc platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin Je-li stanovena dvouslož­ [↑](#footnote-ref-1)
2. Smluvní strany prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podminky stanovené [↑](#footnote-ref-2)
3. zákonem o vodovodech a kanalizacích fwo připojení na vodovod a kanalizaci [↑](#footnote-ref-3)
4. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví-litak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvouslož­ [↑](#footnote-ref-4)