

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 1
Identifikační číslo: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet č. [REDAKCE], vedený u České spořitelny, a.s.
konstantní symbol [REDAKCE] variabilní symbol [REDAKCE]

dále jen „Pronajímatel“ na straně jedné

a

Fyzická osoba: Anna Paulusová
IČ:: 16489071
Sídlo: Molákova 577/34, Praha 8, PSČ 186 00

Fyzická osoba: Alexandra Krausová
IČ: 41200071
Sídlo: Topasová 653/48, Praha 5, PSČ 153 00

dále jen „Nájemce“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. N – 01/060/D6

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 01/060 ze dne 01.06.2001, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá jednotku – nebytový prostor číslo 100/103 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 100, k.ú. Nové Město, Spálená 35, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR14_1437 ze dne 09.10.2014 mění následujícím způsobem:

I.

Pronajímatel souhlasí se společným nájmem nebytového prostoru s Alexandrou Krausovou, tzn. společnými nájemci nebytového prostoru jsou ode dne účinnosti tohoto dodatku Anna Paulusová, IČ 16489071 a Alexandra Krausová, IČ 41200071. Společní nájemci mají stejná práva a povinnosti.

II.

V článku IV. „Další ujednání“ se mění odst. (3), který zní takto:

- (3) Nájemce je oprávněn přenechat do podnájmu část nebytového prostoru, a to následovně:
- část nebytového prostoru o výměře 1,5 m² Romaně Pilařové, IČ 70559651, sídlo Kučerova 767/16, Praha 9, PSČ 198 00, za účelem provozování kadeřnických služeb;
 - část nebytového prostoru o výměře 1,5 m² Jitce Lopatové, IČ 66872448, sídlo Roháčova 131/17, Praha 3, PSČ 130 00, za účelem provozování manikúry;

Podnájem se sjednává na dobu určitou do 09.10.2015, s navýšením nájemného o 30% u podnájemné části nebytového prostoru o celkové výměře 3 m². Nájemce a podnájemce jsou povinni na žádost Pronajímatele umožnit Pronajímateli vstup do nebytového prostoru za účelem kontroly plnění povinností vyplývajících ze smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) obdrží Nájemce a 1 (jeden) Pronajímatel.
- (2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva, ve znění pozdějších dodatků, nedotčena.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 31-10-2014

.....
[Redacted]
Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký starší
Pronajímatel
[Redacted]

[Redacted]
Anna Paulusová
Nájemce

.....
[Redacted]
Alexandra Krausová
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 09.10.2014 usnesením č. UR14_1437.

V Praze dne 31-10/2014

.....
[Redacted]
jméno

.....
[Redacted]
jméno