

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
Identifikační číslo: 00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,  
Vodičkova 18/681, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou  
Bankovní spojení: účet číslo [redacted] u České spořitelny, a.s.  
konstantní symbol [redacted] variabilní symbol [redacted]

dále jen „*Pronajímateř*“ na straně jedné

a

Název: **Anna Paulusová**  
Identifikační číslo: 16489071  
Místo podnikání: Molákova 577/34, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. N - 01/060/D5**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 01/060 ze dne 01.06.2001, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor číslo 100/103 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 100, k.ú. Nové Město, **Spálená 35**, Praha 1, se na základě usnesení Rady Městské části Praha 1 číslo UR13\_1370 ze dne 24.09.2013 mění následujícím způsobem:

### **I.**

***V článku IV. „Další ujednání“ se mění odst. (3), který zní takto:***

- (3) Nájemce je oprávněn přenechat do podnájmu část nebytového prostoru, a to následovně:
- část nebytového prostoru o výměře 1,5 m<sup>2</sup> Romaně Pilařové, IČ 70559651, místo podnikání Kačerova 767/16, Praha 9, PSČ 198 00, za účelem provozování kadeřnických služeb;
  - část nebytového prostoru o výměře 1,5 m<sup>2</sup> Jitce Lopatové, IČ 66872448, místo podnikání Roháčova 131/17, Praha 3, PSČ 130 00, za účelem provozování manikúry;
  - část nebytového prostoru o výměře 1,5 m<sup>2</sup> Alexandře Krausové, IČ 41200071, místo podnikání Topasová 653/48, Praha 5, PSČ 153 00, za účelem provozování kadeřnických služeb.


Podnájem se sjednává na dobu určitou 2 (dvou) let, s navýšením nájemného o 30% u podnájemné části nebytového prostoru o celkové výměře 4,5 m<sup>2</sup>, a to s účinností od data podpisu tohoto dodatku. Nájemce a podnájemce jsou povinni na žádost Pronajímatele umožnit Pronajímateli vstup do nebytového prostoru za účelem kontroly plnění povinností vyplývajících ze smlouvy.


**II.**  
**Závěrečná ustanovení**

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: - 7 -10- 2013

V Praze dne: 9. 10. 2013

  
Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký, starosta  
*Pronajímatel*

  
Anna Paulusová  
Molákova 577/34, Praha 8  
*Nájemce*

**Osvědčující doložka**

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku k nájemní smlouvě byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 usnesením č. UR13\_1370 ze dne 24.09.2013.

V Praze dne ~~....7.10.2013~~

  
jméno

  
jméno