

Příloha k nájemní smlouvě č. 45N08/28

Poděbradská blata, a.s.

Variabilní symbol: 4510828

Uzavřeno: 4.6.2008

Roční nájem:

č.p.347

Datum tisku: 5.4.2018

Účinná od: 1.7.2008

17 415 Kč

Pátek

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Choťánky										
	156	3	0	2	2	10 002	84 000	4 324	2,2	799,08
	402	0	0	2	2	10 002	84 000	557	2,2	102,93
	403	0	0	2	2	10 002	84 000	3 027	2,2	559,39
	441	17	0	2	11	10 002	84 000	101	2,2	18,66
								8 009		1 480,06
Nymburk										
	370	1	0	2	2	10 002	85 900	23 921	2,2	4 520,59
	370	4	0	2	2	10 002	85 900	2 564	2,2	484,54
								26 485		5 005,13
Velké Zboží										
	116	5	0	2	2	10 002	128 200	38 235	2,2	10 783,80
	381	3	0	2	2	10 002	128 200	480	2,2	135,38
	390	3	0	2	2	10 002	128 200	39	2,2	11,00
								38 754		10 930,18
CELKEM:								73 248		17 415 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 45N08/28

Datum tisku: 5.4.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely							
Kouty u Poděbrad							
48 43 0	5	35	1.10.2012	27.1.2018	118	2,82	
50 3 0	5	108	1.11.2009	27.1.2018	118	10,18	
50 5 0	5	154	1.11.2009	27.1.2018	118	14,51	
240 4 0	5	1 122	1.8.2008	27.1.2018	118	90,41	
1 419						117,92	
Ostrov u Poděbrad							
355 62 0	5	7 410	1.7.2009	5.10.2017	4	24,23	
355 65 0	5	7 459	1.7.2009	5.10.2017	4	24,39	
355 69 0	5	4 934	1.7.2009	5.10.2017	4	16,13	
19 803						64,74	
Velké Zboží							
116 5 0	5	38 235	1.3.2010	18.10.2017	17	502,26	
230 0 2	5	336	1.3.2010	18.10.2017	17	4,41	
278 0 2	5	500	1.4.2009	18.10.2017	17	6,57	
381 3 0	5	480	1.4.2009	18.10.2017	17	6,31	
390 3 0	5	39	1.4.2009	18.10.2017	17	0,51	
541 16 0	2	336	18.10.2017	9.3.2018	142	36,87	
541 22 0	2	500	18.10.2017	9.3.2018	142	54,86	
40 426						611,79	
61 648						794,45	
Stávající parcely							
Choťánky							
156 3 0	2	4 324	30.11.2011		365	799,08	
402 0 0	2	557	1.7.2009		365	102,93	
403 0 0	2	3 027	1.7.2009		365	559,39	
441 17 0	2	101	30.11.2011		365	18,66	
8 009						1 480,06	
Nymburk							
370 1 0	2	23 921	1.7.2008		365	4 520,59	
370 4 0	2	2 564	1.7.2008		365	484,54	
26 485						5 005,13	
Velké Zboží							
116 5 0	2	38 235	18.10.2017		348	10 281,54	
381 3 0	2	480	18.10.2017		348	129,07	
390 3 0	2	39	18.10.2017		348	10,49	
38 754						10 421,10	
73 248						16 906,29	
CELKEM:			134 896			Kč 17 701	



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mladá Boleslav,
Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 121684/2018/66/Fry

Vyřizuje.: Ing. Milada Frýdová
Tel.: 725 949 850
ID DS: z49per3
E-mail: m.frydova@spucr.cz

Poděbradská blata, a.s.
Pátek 347
290 01 Pátek

Datum: 09.03.2018

DODEJKA!!!

Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu

Dne 04.06.2008 jsme s Vámi uzavřeli nájemní smlouvu č. 45N08/28 na pronájem pozemků.

Dne 27.01.2018 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv č. j. SPU 439208/2017 (*o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům*). **S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.**

Dnem 01.10.2018 zanikají dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k pozemkům PK p. č. 48/43, PK p. č. 50/3, PK p. č. 50/5 a PK p. č. 240/4 v katastrálním území Kouty u Poděbrad a obci Kouty.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 12 k nájemní smlouvě č. 45N08/28. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis