

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: Ing. Marií Tesařovou, ředitelkou Správy Jihlava

se sídlem: Kosovská 10a, 586 01 Jihlava

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vl. 1772

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

zastoupená na základě plné moci ze dne 12.3.2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 25733591 DIČ: CZ25733591

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vl. 15066

zastoupena dvěma pověřenými zaměstnanci: Ing. Bohdan Důbrava, Vedoucí správy sítě VN, NN a ZP

Ing. Petr Kuřina, Senior technik rozvoje a výstavby

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních,

tuto

S M L O U V U O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE- SLUŽEBNOSTI č. P/ZS/15/2018

12PO-000789

číslo smlouvy E.ON: 1040012768 a 1040012844

Akce (stavba): „Želetava, západ – obnova NN“ a „Želetava – obnova VN, TS, NN“

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky p. č. 3381/1, p.č. 3381/2, p.č.3381/4, 3381/5 a p.č.3381/6 v k.ú. Želetava, obec Třebíč, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, na LV č. 1158, na kterém je umístěna stavba silnice I/38.

2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) staveb: „Želetava, západ – obnova NN“ a „Želetava – obnova VN, TS, NN“ (dále jen stavba), která bude umístěna do pozemků uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene -služebnosti 765 bm (podélné uložení) a 40 bm (protlak) pro kabely NN, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti bude uzavřena nejpozději do dvanácti měsíců od data podpisu předávacího protokolu (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby). Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do šesti měsíců od data podpisu předávacího protokolu (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby) zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zřízení stavby stranou Oprávněnou. Straně Oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti je stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a směrnicí budoucí strany Povinné GR č. 10/2017 Zásahy cizích investorů do staveb dálnic a silnic I. třídy s účinností od 1. 1. 2018 se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Předběžná náhrada činí:**

Výpočet jednorázové finanční náhrady

Investor stavby: E.ON Distribuce, a.s.

Uložení kabelu NN

Délka vedení v silničním pozemku v bm (souběh):	765
Cena dle metodiky ŘSD ČR bez DPH	258,04 Kč/bm
Cena bez DPH	197 400,60 Kč

Délka vedení v silničním pozemku v bm (křížení):	40
Cena dle metodiky ŘSD ČR bez DPH	361,26 Kč/bm
Cena bez DPH	14 450,40 Kč

211 851,00 Kč

DPH 21% - 44 488,71 Kč

Celkem s DPH k jednorázové náhradě 256 339,71 Kč

(slovy: dvě stě padesát šest tisíc tři sta třicet devět korun českých sedmdesát jeden haléřů)

Cena celkem za uložení kabelu NN s DPH činí: **256 339,71 Kč**

(slovy: dvě stě padesát šest tisíc tři sta třicet devět korun českých sedmdesát jeden haléřů)

3. Obě strany se dohodly na úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti jednorázovou finanční náhradou (včetně DPH) ve výši **256 339,71 Kč** (dvě stě padesát šest tisíc tři sta třicet devět korun českých sedmdesát jeden haléřů) a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy se splatností nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení budoucí straně Oprávněné. Nebude-li v tomto termínu jednorázová finanční náhrada uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po ní budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů od jejího obdržení.

4. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správa Jihlava ze dne 26.2.2018, č.j. 415 a 514/ŘSD/39200/2018 a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení. V den zpětného převzetí silničního pozemku bude ŘSD ČR předložen nivelační protokol s vyznačením souřadnice Z (podélný profil se zakreslením výškových souřadnic), ze kterého bude zřejmé hloubkové uložení zařízení.

III.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti (účinnosti) dnem podpisu oběma stranami.
3. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do pěti let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravy.

Příloha:

- ceník náhrad – příloha č.1
- situace stavby – příloha č.2,3

Jihlava 28.02.2018

Jihlava 23-03-2018