

PROJECT STUDIO

PROJEKTY | POSUDKY | DOZORY

Nabídka č. NAB-2018-11-Že

1. Zhotovitel:

Petr Žemla
Matúškova 798/7
149 00 Praha 4 Háje
IČO: 71061274
mobil:
č.ú.:

2. Doručovací adresa:

PROJECT STUDIO
Ing. Petr Žemla

email:

3. Objednatel:

Střední škola oděvního a grafického designu, Lysá nad Labem, Stržiště 475
Stržiště 475,
289 22 Lysá nad Labem
IČ: 00663565
kontaktní osoba:
mobil:

4. Akce:

„Rekonstrukce střech Střední školy oděvního a grafického designu v Lysé nad Labem“

5. Předmětný objekt:

Střední škola oděvního a grafického designu,
Lysá nad Labem, Stržiště 475

6. Předmětné konstrukce a části:

střecha nad šicí dílnou, střecha nad učebnami a skladem (východní část), terasa mezi šicí dílnou a západní částí

7. Situace:

Objednatel požaduje podání cenové nabídky na přípravné a projekční práce pro stavební záměr rekonstrukce předmětných střech a terasy.

Rozsah nabízených služeb je od průzkumných prací a návrhu konceptu až po realizační projektovou dokumentaci bez zajištění rozhodnutí místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy.

8. Rozsah služeb:

Projektová dokumentace rekonstrukce střech v rozsahu dokumentace pro stavební řízení a provedení stavby (jednostupňová dokumentace)

a. Průzkumné práce:

- o úvodní projednání záměru objednatele (proběhlo v rámci první prohlídky stavby)
- o studium poskytnutých podkladů (původní projektová dokumentace, posudky apod.)
- o odborný doplňující průzkum objektu se zaměřením na stavební fyziku a hydroizolační techniku, provedení sond, pořízení fotodokumentace – doplnění k již provedené prohlídce
- o základní ověření rozměrů z původní projektové dokumentace

b. Přípravné práce:

- o návrh koncepce řešení případně ve variantách
- o specifikace rizik u jednotlivých variant

d. Projektová dokumentace

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu odpovídajícím zákonu o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., a vyhl. 499/2006 Sb. Příl. 1 (dokumentace pro stavební řízení) a příl. 2 (dokumentace pro provedení stavby) v rozsahu a podrobnosti uzpůsobeném pro plánovaný rozsah oprav. Dokumentace bude zpracována na základě odsouhlasené koncepce řešení. Součástí PD je pENB.

e. Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet:

- zpracování výkazu výměr pro ocenění prováděcími organizacemi
- zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu

9. Termíny:

Přípravné práce na projektové dokumentaci a práce na projektové dokumentaci je možné z důvodu kapacit zahájit nejdříve 30.3.2018. nebo po potvrzení objednávky (této nabídky) – platí pozdější termín.

Průzkum objektu do 5 pracovních dní od zahájení prací.

Návrh koncepce řešení rekonstrukce střech do 15 pracovních dní od průzkumu.

Termín odevzdání PD do 25 pracovních dní od písemného odsouhlasení vybrané koncepce.

Výkaz výměr a srovnávací rozpočet do 7 pracovních dní od odevzdání PD.

Poznámka:

Dle výše uvedeného lze očekávat dokončení PD v období cca 28.5.2018 až 8.6.2018 v závislosti na součinnosti objednatele.

Termíny vychází z našich aktuálních kapacit. V případě, že jsou požadovány jiné termíny pro zpracování jakékoliv části prací, konzultujte tuto skutečnost před případným objednááním, budeme se snažit vyhovět Vaším potřebám.

10. Ceny:

Cena průzkumných prací	7.200,- Kč
Návrh koncepce revitalizace a konzultace	8.000,- Kč
(cena platí pouze při objednání spolu s PD)	
Cena PD v rozsahu pro stavební řízení a provedení stavby	112.000,- Kč
posouzení přetížení střech novou skladbou – s výsledkem: nové skladby jsou lehčí než stávající	18.000,-Kč*
požárně-bezpečnostní řešení stavby	12.000,-Kč
Cena pENB	8.000,- Kč
(cena platí pouze při objednání spolu s PD)	
Výkaz výměr a srovnávací rozpočet	17.000,- Kč
Expedice PD v počtu 6 paré	1.500,- Kč
CELKEM	183.700,- Kč

*** V případě, že tíha nových skladeb střech bude vyšší než tíha odstraněných skladeb střech, bude cena PD navýšena o 58.400,- Kč v této ceně je zahrnuto: posouzení konstrukce střech na nové přetížení s návrhem zesílení (včetně potřebné prohlídky a zaměření nosných prvků střech statikem).**

Ceny jsou včetně DPH nejme plátcí DPH.

Zhotovitel se zavazuje dodat dokumentaci v 6 vyhotoveních. Současně zhotovitel předá objednateli veškeré podklady na 1x CD (formát *.pdf, *.doc, *.jpg, *.xls.).

Zhotovitel nepožaduje zálohy. Podmínkou zahájení prací je řádně potvrzená objednávka nebo SOD. Splatnost faktur je 14dní po předání dílčí části prací dle členění v této CN

V ceně PD není zahrnuta cena ani zajištění ornitologického průzkumu a posudku.

11. Další ujednání:

Objednatel se zavazuje poskytnout veškeré dostupné informace o objektu, zajistit přístup do objektu a ke všem předmětným konstrukcím.

Podklady vhodné pro zpracování PD a pENB: projektová dokumentace stavební část s výkresy pohledů, řezy, půdorys typového podlaží a každého atypického podlaží, výpis skladeb obalových konstrukcí objektu s přiřazením k jednotlivým výše zmíněným výkresům. Technická zpráva.

Technická specifikace k výplním otvorům (okna, dveře vstupů, střešní okna). Nebude-li dodáno budou uvažovány obvyklé hodnoty k danému typu a stáří výplní.

Projektová dokumentace TZB vytápění technická zpráva, technická specifikace zdroje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody. U CZT stanovit dodavatele nebo energonositele.

Technické informace k VZT a klimatizaci je-li v objektu instalováno. Tímto je myšleno systémové řešení. Nejedná se o individuální instalace u nichž nelze jednoznačně a jednoduše specifikovat způsob užívání.

Datum uvedení objektu do provozu (kolaudace).

Popis otopné přestávky, má-li být s touto ve výpočtu uvažováno. Pokles teploty a doba trvání.

Posudek ornitologa.

Hlavní inženýr projektu bude pověřen Ing. Petr Žemla AO 10634 v oboru pozemních staveb. Průkaz energetické náročnosti zpracuje Ing. Petr Žemla zapsaný v seznamu energetických expertů pod pořadovým číslem

Předpokládá se provedení průzkumu a posouzení stavu konstrukcí na jehož základě bude objednateli předložen návrh principu možného řešení modernizace obvodového pláště (bude-li to možné ve variantách). Projekční řešení bude zpracováno v jedné preferované variantě objednatelům o čemž bude proveden zápis.

V případě zájmu o naše služby zašlete prosím objednávku (potvrzenou tuto nabídku) na e-mail: nebo poštou na adresu firmy (bod 2). Nabídka je z hlediska cen platná 4 měsíce. Termíny uvedené v nabídce jsou platné 14 dní od vystavení nabídky. Při objednání do 14 dní od vystavení nabídky platí termíny uvedené v nabídce. Později na dotaz.

Za **PROJECT STUDIO** 5.3. 2018
nabídku vypracoval: Ing. Petr Žemla

Potvrzení objednávky :