



7239/BVY/2017-BVYM

Č.j.: UZSVM/BVY/7465/2017-BVYM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

za které jedná Bc. František Sedláček, ředitel provozního úseku, na základě pověření ze dne 1. 2. 2018

IČO:65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2- Nové Město

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BVY/7465/2017-BVYM

Čl. I

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem:

- parcela č. 948/19 o výměře 433 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 22 732,50 Kč,
- parcela č. 948/21 o výměře 498 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 26 145,00 Kč,
- parcela č. 955/2 o výměře 451 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 24 489,00 Kč,
- parcela č. 955/4 o výměře 206 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 11 211,00 Kč,
- parcela č. 1274/2 o výměře 2204 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 118 567,00 Kč,
- parcela č. 1320/20 o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 735,00 Kč,
- parcela č. 1339/18 o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3 066,00 Kč,
- parcela č. 1422/14 o výměře 1563 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 82 057,50 Kč,
- parcela č. 1423/1 o výměře 21 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 1 102,50 Kč,
- parcela č. 1423/4 o výměře 63 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 3 307,50 Kč,
- parcela č. 1476/31 o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 105,00 Kč,

- parcela č. 1476/33 o výměře 24 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 1 260,00 Kč,
- parcela č. 2332/5 o výměře 8625 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 463 993,00 Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 1549 pro katastrální území Rousínov u Vyškova, obec Rousínov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Vyškov (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím č. BR107/17-12120 ze dne 7. 3. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku je v katastru nemovitostí zapsáno omezení vlastnického práva – zahájení exekuce na základě Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 955/4 je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení – umístění zemního kabelového vedení NN (18m kabel NN + rozpojovací skříň), dle Čl. III. Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16. 9. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 15. 10. 2010 a geometrického plánu č. 1397-4/2010, a to ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400 a dále věcným břemenem osobní služebnosti podle energetického zákona a článku II. Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 22-MP00119/16 ze dne 4. 4. 2016, právní účinky zápisu ke dni 15. 4. 2016, a to ve prospěch stejné společnosti.

Předávající dále prohlašuje, že pozemky parc. č. 1274/2 a parc. č. 2332/5 jsou zatíženy věcným břemenem zřizování a provozování vedení telekomunikační sítě dle Čl. II. Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 249-06/DBO06 ze dne 9. 1. 2004, právní účinky vkladu práva ke dni 30. 1. 2004 a GP č. 744-654/2001A a GP č. 744-654/2001D, a to ve prospěch společnosti Telia Carrier Czech Republic a. s., se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3, IČO: 26207842.

Předávající dále prohlašuje, že pozemek parc. č. 1422/14 je zatížen věcným břemenem umístění, provozování, údržby a oprav kanalizace a ČOV dle Čl. III. Smlouvy o zřízení

věcného břemene ze dne 25. 6. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 29. 6. 2010 a GP č. 1304-90/2009, a to ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a. s., se sídlem Brněnská 410/13, Vyškov – Město, 682 01 Vyškov, IČO: 49454587.

6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením výše uvedených inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s majetkem dle Čl. I. přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady (s příp. výjimkou vyplývající ze smluv, které jsou uvedeny v bodě 13. Přílohy č. 1 k této smlouvě), že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Strany této smlouvy navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva bude zveřejněna přejímajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
6. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. se uskuteční do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
7. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Praze dne 27.3.2018

V Brně dne 12.3.2018

.....
Bc. František Sedláček
ředitel provozního úseku
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Příloha č. 1 ke SMLouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BVY/7465/2017-BVYM

Předávající předává a převíjající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Doklady o vlastnictví a příslušnosti hospodařit:** částečný výpis z LV č. 1549 pro k.ú. Rousínov u Vyškova, obec Rousínov
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem: ---**
- 3. Stavebně technická dokumentace: ---**
- 4. Dokumenty k soudním řízením: ---**
- 5. Dokumenty ke správním řízením: ---**
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám: ---**
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem: ---**
 - smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 22-MP00119/16 (VB 2016-5) ze dne 4. 4. 2016
 - smlouva o zřízení věcného břemene č. 10/10/Tau ze dne 16. 9. 2010
 - smlouva o zřízení věcného břemene č. 6/10/Tau ze dne 25. 6. 2010
 - smlouva o zřízení věcného břemene č. 249-06/DBO06 ze dne 9. 1. 2004
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu: ---**
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům:** vyjádření Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 529491/2017 ze dne 15. 11. 2017
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem: ---**
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí: ---**
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku: ---**
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:**
 - rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti č. BR107/17-12120 ze dne 7. 3. 2017
 - doklad o účetních hodnotách pozemků
 - pověření a podpisový vzor Bc. Františka Sedláčka
 - smlouva o právu provedení stavby ze dne 3. 8. 2011 a Dodatek č. 1 ze dne 7. 5. 2012 uzavřená s městem Rousínov
 - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 71010-007834 ze dne 14. 5. 2015 uzavřená s městem Rousínov a spol. O2 Czech Republic a.s.
 - smlouva o právu provedení stavby s následným majetkoprávním vypořádáním 03-OPS-0002/11 ze dne 19. 1. 2011 uzavřená se spol. European Data Project s.r.o.
 - mapové podklady

V Praze dne 27. 3. 2018

V Brně dne 12. 3. 2018

.....
Bc. František Sedláček
ředitel provozního úseku
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(převíjající)

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

za které jedná Bc. František Sedláček, ředitel provozního úseku, na základě pověření ze dne 1. 2. 2018

IČO:65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2- Nové Město

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku:

- parcela č. 948/19 o výměře 433 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 22 732,50 Kč,
- parcela č. 948/21 o výměře 498 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 26 145,00 Kč,
- parcela č. 955/2 o výměře 451 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 24 489,00 Kč,
- parcela č. 955/4 o výměře 206 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 11 211,00 Kč,
- parcela č. 1274/2 o výměře 2204 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 118 567,00 Kč,
- parcela č. 1320/20 o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 735,00 Kč,
- parcela č. 1339/18 o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3 066,00 Kč,
- parcela č. 1422/14 o výměře 1563 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 82 057,50 Kč,
- parcela č. 1423/1 o výměře 21 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 1 102,50 Kč,
- parcela č. 1423/4 o výměře 63 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 3 307,50 Kč,
- parcela č. 1476/31 o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 105,00 Kč,
- parcela č. 1476/33 o výměře 24 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 1 260,00 Kč,
- parcela č. 2332/5 o výměře 8625 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 463 993,00 Kč,

zapsaného na listu vlastnictví č. 1549 pro katastrální území Rousínov u Vyškova, obec Rousínov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Vyškov (dále jen „majetek“), na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/BVY/7465/2017-BVYM, uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím, budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2018 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	...	...
5012 **– Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	...	...
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	...	...
5021 – Ostatní osobní výdaje	...	...
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	...	...
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	...	...
5342 – Převod FKSP	...	...
Celkem	...	...

Počet převáděných zaměstnanců: 0

***Poznámka:** poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

**** Poznámka:** Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
...	...	...
Celkem	...	...

***Poznámka:** poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

V Praze dne 27. 3. 2018

V Brně dne 12. 3. 2018

.....
Bc. František Sedláček
ředitel provozního úseku
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5
---	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	2015	2016	2017	2018
6	7	8	9	10
---	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	2015	2016	2017	2018
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
---	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7

** -sloupec 13 je součtem sloupců 3+8

*** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9

**** -sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6
---	0	0	0	0	0

Vysvětlivky k části II Přílohy 4b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO

Příloha 4 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

<i>Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu</i>	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	Výše zálohy v Kč uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	2016	2017	2018	2018	
1	2	3	4	5	6
---	0	0	0	0	0

Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převedeny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 4b - § 19b Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vážících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	2018	2017	2016	
1	2	3	4	5
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx

Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.