

## DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU

uzavřené dne 30. 9. 2010 v souladu s ustanovením § 666 odst. 1 občanského zákoníku, zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor a §§ 76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 5. 1. 2017

mezi následujícími smluvními stranami:

**Teplo - byty, s.r.o.**, se sídlem na adrese Roudnice nad Labem, Alej 17. listopadu 1101, PSČ 41301, IČO: 25416693, společnost vedená u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 16838

(dále jen společnost „**Teplo – byty**“, popř. smluvní strana)

a

**Veolia Energie ČR, a.s. (původně Dalkia Česká republika, a.s.)**, se sídlem na adrese Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ: 702 00 (původně se sídlem na adrese Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 70974), IČO: 45193410, společnost vedená u rejstříkového soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 318

(dále jen společnost „**Veolia**“, popř. smluvní strana)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 2 se mění Smlouva o podnájmu. Uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením Rady města Roudnice nad Labem ze dne 21.2.2018 pod bodem 94/2018.

### **Článek 1 - Úvodní ustanovení a definice**

Smluvní strany uzavřely dne 30. 9. 2010 Smlouvou o podnájmu, ke které uzavřely dne 5. 1. 2017 dodatek č. 1 (dále jen: „**Smlouva o podnájmu**“).

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 2 se mění Smlouva o podnájmu.

### **Článek 2 – Změna Smlouvy o podnájmu**

**Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o podnájmu:**

Předmět nájmu a podnájmu se rozšiřuje o následující kotelny:

- 1) kotelna – technologické zařízení v majetku města Roudnice nad Labem nacházející se v objektu na adrese Palackého 328, Roudnice nad Labem, který slouží pro zásobování odběrného místa č. G481, zkrácený název odběrného místa: Palackého 328, Roudnice nad Labem, která je provozována společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, na základě Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a provozu kotelny uzavřené dne 30.6.2017 mezi Městem Roudnice nad Labem jako odběratelem a Veolia Energie ČR, a.s. jako dodavatelem.
- 2) kotelna – technologického zařízení v majetku města Roudnice nad Labem, která je předána (svěřena) k hospodaření Domu dětí a mládeže TREND Roudnice n.L., IČ 46773584, nacházející se v objektu na adrese Jungmannova 667, Roudnice nad Labem, který slouží pro zásobování odběrného místa č. G 976-001/001, zkrácený

název odběrného místa: DDM Jungmannova 667, která je provozována společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, na základě Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění uzavřené dne 2.8.2016 mezi Domem dětí a mládeže TREND Roudnice n. L. jako odběratelem a Veolia Energie ČR, a.s. jako dodavatelem.

Předmět nájmu a podnájmu se dále k datu 31. 3. 2018 zužuje (tj. vyjímá se z něj) kotelna v domě nacházejícím se v ulici Kpt. Jaroše 1540,1541, Roudnice nad Labem.

### Článek 3 - Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 2 se řídí právem České republiky.
2. Tento dodatek č. 2 je sepsán a podepsán v jazyce českém ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení tohoto dodatku č.2.
3. Obě strany svými podpisy stvrzují, že plně souhlasí se zněním tohoto dodatku č. 2 a že tento plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Dne [redacted] 2018

[redacted]  
za Teplo - byty, s.r.o.  
Václav Živec, jednatel

Dne \_\_\_\_\_ 2018

[redacted]  
za Veolia Energie ČR, a.s.  
Ing. Josef Novák, místopředseda představenstva

Dne \_\_\_\_\_ 2018

[redacted]  
za Veolia Energie ČR, a.s.  
Ing. Reda Rahma, člen představenstva [redacted]

