

JETCON spol. s r.o. IČ: 64650111
se sídlem: Chomutov, Na Bělidle 275 PSČ: 430 01
spisová značka: C 10115 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupena: Stanislav Náhluk, jednatel
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné
a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupena: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako "**Kupující**") na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

kupní smlouvu

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem stavby „**Nezabylice – obytný soubor RD – V+K**“, tj. vodovodu o celkové délce 351,59 m a kanalizace o celkové délce 389,3 m (dále jen „**Vodohospodářský majetek**“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. OSÚ a ŽP/Ž/50187/2010/HanH ze dne 25.5.2010, které vydal OŽP, vodoprávní úřad, Magistrát města Chomutova, je **Vodohospodářský majetek** provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis **Vodohospodářského majetku** tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou **Vodohospodářský majetek** Kupujícímu patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jimiž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího **Vodohospodářský majetek** převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za **Vodohospodářský majetek** kupní cenu, a to ve výši [REDAKCE]
[REDAKCE]

Článek III. Úhrada kupní ceny

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Článek IV. Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. V. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. IV odst. 3 a odst. 5.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
3. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.

4. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v čl. I. – úvodní ustanovení, v čl. II. odst. 1 týkající se výše kupní ceny, v čl. III. týkající se úhrady kupní ceny, závěrečná ujednání v čl. IV. jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.

Přílohy:

1. Zápis o předání a převzetí stavby

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

16. 03. 2018
V Chomutově dne.....

Prodávající:

Stanislav Ná
jednatel

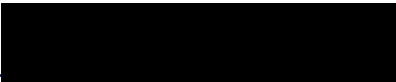


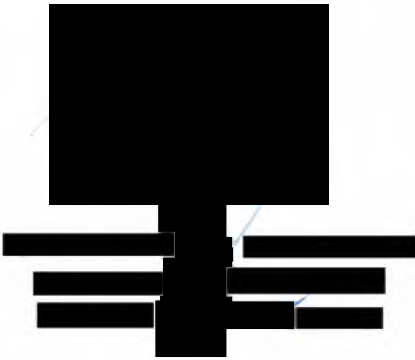
20. 03. 2018
V Teplicích dne.....

Kupující

ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

NEAKCIONÁŘI DO MAJETKU

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části)	č.j. dle SK/MK 2417
* Datum převzetí: viz.Smlouva*	Název stavby: Nezabylice - obytný soubor RD - V+K (Nezabylice – Obytný soubor Nezabylice I - Vodovod a splašková kanalizace)	
<p>Popis:</p> <p><u>Vodovod</u> Vodovodní řad HDPE d 63 v délce 306,3m, HDPE d 90 v délce 45,29 m, 3x hydrant DN 80 (vzdušník) 2x hydrant DN 80 kalník , 3x řadový uzávěr DN 90 a 5x řadový uzávěr DN 63 (Napojeno na stávající vodovodní řad PE d 90 na p. p. č. 137/17 v k. ú. Nezabylice.)</p> <p><u>Kanalizace</u> Kanalizační stoka PVC DN 250 celkové délky 389,3m, 9 x kan. šachta žb DN 1000 mm (Napojení na kanalizační stoku bude provedeno na stávající stoku splaškové kanalizace novou revizní šachtou na p. p. č. 1071/3 v k. ú. Nezabylice.)</p> <p>Součástí vodovodu jsou hydranty pro požární účely: NE Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní a kanalizační přípojky. Součástí převzetí do majetku jsou navrtávací pasy vodovodních přípojek včetně uzávěru: ANO (22), seznam přípojení (nemovitostí, pozemků viz příloha)</p>		
Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován : NE		
<p>I. Zařízení již SčVK provozuje : NE</p> <p>II. Evidenční číslo HIM SVS navazující VHI : vodovodní řad – 396290, kanalizační stoka - 352 415</p>		
Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků - viz. příloha		
<p>Kapacity získané:</p> <p>Vodovodní řad v celkové délce 351,6m</p> <p>Kanalizace celkové délky 389, 3m,</p>		
<p>Dosavadní vlastník:</p> <p>JETCON spol. s r.o., Na Bělidle 275, Chomutov 430 01, IČ 646 50111</p>		
<p>Povolení stavby: v Chomutově dne 21. 7. 2009 č.j. OSÚaŽP/Ž/2123/09 vydal: Odbor životního prostředí, Vodoprávní úřad, Magistrát města Chomutova</p> <p>Kolaudace: v Chomutově dne 25. 5. 2010 č.j. OSÚaŽP/Ž/50187/2010/HanH vydal: Odbor životního prostředí, Vodoprávní úřad, Magistrát města Chomutova</p>		
<p>Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO</p>		
<p>Vklad do katastru nemovitostí - oddělené pozemky v oplocení a nadzemní stavby včetně pozemků (investor):NE</p> <p>Vklad služebnosti inženýrské sítě: pro p.p.č. 137/63, 137/17, 137/46, 137/48, 137/49, 137/50 k. ú. Nezabylice,</p> <p>Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě: číslo 87/2017/TPČ (p.p.č. 137/63, 137/17, 137/46, 137/48, 137/49, 137/50 v k. ú. Nezabylice, V- 7253/2017-503 ze dne 4. 10. 2017</p>		

Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání: Není			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků: Není			
Další ujednání: Není			
Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SČVK Projektant: 4D PROJEKT s. r. o., Chomutovská 215, Klášterec nad Ohří 431 51 Zhotovitel stavby: EKOSTAVBY Louny s. r. o. Václava Majera 573, Louny 440 01, IČ 10442481 Záruční doba končí dnem: 25. 5. 2012			
Pořizovací cena majetku dle kupní smlouvy			Kč 
Přílohy: 1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 1 list 2. Seznam dotčených pozemků a jejich majitelů – 1 list			
Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přejímající organizace přejímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.			
Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	
Předávající	JETCON spol. s r.o. IČ 646 50111	investor	
Přejímající organizace SVS a.s.	Ing. Ivo Barabáš Jiří Pleticha	vedoucí úseku majetku oblastní provozní inspektor	
Provozovatel SČVK	Ing. Petra Aschenbrennerová, Ph.D.	manažer ÚTPČ	
Tento Zápis je přílohou č. 1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí.			Zpracoval: Kothánek Vlastimil Datum: 2. 2. 2018

* datem převzetí stavby do majetku vzniká SČVK povinnost zahájit provozování