

Dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 2937701113
uzavřené dne 1. 7. 2013
(dále jen „Smlouva“, „Dodatek“)

I. Preambule

Na základě rozhodnutí na straně pronajímatele došlo k odčlenění nové organizační jednotky Železniční stanice, včetně rozdělení majetku. Tímto dochází k úpravám záhlaví pronajímatele, předmětu nájmu a výše nájemného. Zároveň se Smluvní strany v souladu s ustanovením čl. VIII, Závěrečná ustanovení Smlouvy a z důvodu změny předmětu nájmu, dohodly na změně Smlouvy. Tuto skutečnost deklarují smluvní strany s účinností od 1.7.2015 tímto Dodatkem č.4, kterým se mění znění následujících článků a jejich odstavců takto:

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se mění a nově zní takto:

Smluvní strany:

Obchodní firma: **České dráhy, a.s.**
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
zastoupena ve věcech
smluvních:
adresa pro doručování písemností: ČD, a.s. Regionální organizační jednotka Železniční stanice Brno, (dále jen ROJ ŽST Brno) Kounicova 26, 611 43 Brno
zastoupena ve věcech
technických:
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:
(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: **ČD – Telematika a.s.**
Sídlo/ místo podnikání: Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8938
Jednatel: Ing. Miroslavem Řezníčkem, MBA, předsedou představenstva
Ing. Mgr. Ondřejem Škorpílem, členem představenstva
Oprávnění k podpisu:
IČ: 614 59 445
DIČ: CZ614 59 445
bankovní spojení:
číslo účtu:
Adresa pro korespondenci: ČD - Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 191 00 Praha 9
(dále jen nájemce)

- Dodatkem se ruší Příloha č. 1 Smlouvy - seznam železničních stanic s počtem technologických zařízení, cena a nově se nahrazuje Přílohou č.1A a 1B tohoto Dodatku**

2. Mění se Článek III. Výše nájemného bod 1. a nahrazuje se tímto zněním:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní nájemné, které činí:

Majetek spravovaný ROJ ŽST Brno viz. příloha 1A:

celkem

,- Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši

Majetek spravovaný RSM Brno viz. příloha 1B:

celkem

,- Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši

roční nájemné celkem

,- Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši

Celkové roční nájemné dle přílohy 1A (ROJ ŽST) ve výši , - Kč + DPH v zákonem stanovené výši (slovy: korun českých) a celkové roční nájemné dle přílohy 1B (RSM

Brno) ve výši , - Kč + DPH v zákonem stanovené výši (slovy: korun českých)

je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu tj. u ROJ ŽST Brno a u RSM Brno), a to vždy do 15. dne prvního měsíce daného

čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.2a a 2B této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

3. **Dodatkem se dále ruší Příloha č. 2 Smlouvy – splátkový kalendář** a nově se nahrazuje Přílohou č. 2A a 2B tohoto Dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení a články Smlouvy zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smluvní strany se dohodly, že účinnosti nabývá dodatek dnem **1.7.2015** s výjimkou ustanovení níže uvedeného, a to s účinností od 1.4.2015, z důvodů dohody o narovnání č. j. ČD: 58808/2014, č.j. SŽDC: S 35724/2013, dle které je vlastníkem výpravní budovy postavené na pozemku p.č. 839/4 v k.ú. Jestřebí, obci Rájec-Jestřebí, IC 5000331698, SŽDC, s.o., se v nájemní smlouvě k 31.3.2015 ukončuje nájem 1 ks racku v tomto objektu. Přeplatek nájemného bude nájemci vrácen na základě opravného daňového dokladu.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.
- Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

V Praze dne 24.7.2015

V Praze dne 30.06.2015

Za Nájemce :
ČD – Telematika a.s.

Za Pronajímatele :
České dráhy,a.s.