

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: *2018000 746*

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

- I.1. Objednatel:** **statutární město České Budějovice**
se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené: Ing. Zdeňkem Řeřábkem, tajemníkem magistrátu města
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: 4209522/0800 Česká spořitelna a.s.
(dále jen „objednatel“)
- I.2. Zhotovitel:** **KASYS s.r.o.**
se sídlem Guldenerova 9, 326 00 Plzeň
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2572
zastoupená: Mgr. Michaelou Šoleovou - jednatelem
IČO: 46882481
DIČ: CZ46882481
bankovní spojení: KB a.s., č. ú.: 33202311 / 0100
(dále jen „zhotovitel“)
- I.3.** Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla dle SKP 45.42.12 (ostatní zámečnické a kompletační práce – včetně dodávky) v rozsahu vymezeném předmětem Smlouvy, včetně nutných stavebních prací a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve Smlouvě.

II. Předmět smlouvy

- II.1.** Předmětem Smlouvy je dodávka a montáž 1 ks archivačního systému Rotomat Hänel R 700. Montáž bude provedena v objektu, který je v majetku města Č. Budějovice, na adrese Jeronýmova 1 České Budějovice, a to v 2. nadzemním podlaží, kancelář č. 211.

Rozsah předmětu díla je uveden v technické a cenové specifikaci, které jsou nedílnou součástí a tvoří přílohu č. 1 a 2 této Smlouvy.

- II.2.** Předmět Smlouvy je objednatel oprávněn upravit i v průběhu prací, případně omezit rozsah některých prací a dodávek, nebo jejich rozsah rozšířit a zhotovitel je povinen objednatelem požadované změny akceptovat.

Práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu díla dle této Smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude dohodnuta případná změna doby dodávky a s tím souvisejících ujednání, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

III. Doba a místo provedení díla

- III.1. Smlouva podle čl. II. bude splněna a dílo předáno objednateli nejpozději do 12 týdnů od účinnosti Smlouvy. Místem provedení díla je objekt Jeronýmova 1 České Budějovice, 2. nadzemní podlaží, kancelář č. 211.
- III.2. Lhůta dodávky díla může být dohodou smluvních stran upravena v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu dodávky nebo z důvodů nepřipravenosti prostorů k realizaci díla. Lhůta dodávky se však neprodlouží v případě, kdy přerušení prací nastalo z důvodu jejich vadné dodávky zhotovitelem.

IV. Cena díla

- IV.1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají smluvní strany pevnou smluvní cenu díla ve výši **789.000,- Kč bez DPH 21 %**. (slovy sedmsetosmdesátdevěttisíc korun českých)
- IV.2. K této pevné smluvní ceně je zhotovitel oprávněn účtovat příslušnou DPH ve výši dle platných předpisů.
- IV.3. Zhotovitel si vyhrazuje právo změny ceny díla v rozsahu této Smlouvy, pokud dojde v průběhu platnosti této Smlouvy ke změně požadavků na funkčnost a provedení jednotlivých pozic této smlouvy ze strany objednatele. Případná změna ceny bude s objednatelem projednána a musí být ze strany objednatele potvrzena.
- IV.4. Smluvní cena díla obsahuje všechny nezbytné práce, tj. i ty, které nejsou výslovně popsány, ale jejichž provedení logicky vyplývá ze zadaných prací. V pevné ceně díla jsou zahrnuty i náklady na dopravu a stěhování do příslušných prostorů objektu Jeronýmova 1 České Budějovice, návod k obsluze (v českém jazyce), veškerá technická dokumentace a zaškolení obsluhy objednatele.

V. Platební podmínky

- V.1. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení díla po protokolárním předání dokončeného díla objednateli podle odst. VIII.14 a po odstranění případných vad a nedodělků.
- V.2. Faktura jako daňový a účetní doklad bude obsahovat následující identifikační údaje a náležitosti:
- označení faktury
 - sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět díla a den dodání
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - údaje pro daňové účely
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - razítko a podpis oprávněného zástupce zhotovitele

V případě, že platební doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn platební doklad vrátit zhotoviteli do data jeho smluvní splatnosti.

- V.3. Smluvní splatnost platebního dokladu se stanoví 30 (slovy třicet) dní po jeho doručení objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- V.4. Zhotovitel veškeré platební doklady doručí objednateli na adresu:
Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
Odbor vnitřních věcí
370 92 České Budějovice

VI. Sankce, záruky, servis a odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dále dohodly na následujících smluvních sankcích:

- VI.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení vyúčtování daňového dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak
- VI.2. Zhotovitel zaplatí objednateli následující smluvní pokutu:
- Za prodlení s předáním řádně zhotoveného díla v termínu dle čl. III. Smlouvy, ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
 - Za prodlení s odstraněním závady v termínu dle čl. VI.5. Smlouvy ve výši 1000, - Kč za každou neodstraněnou vadu a každý kalendářní den prodlení.
 - Za prodlení s vyklizením pracoviště ve lhůtě dle čl. VIII.16. Smlouvy ve výši 1000, - Kč za každý kalendářní den prodlení.
- VI.3. Smluvní strany dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody, ani povinnosti splnit závazky vyplývající z této Smlouvy. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.
- VI.4. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti podle technické dokumentace a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu, a to od písemného předání díla po dobu 24 měsíců (záruční doba). Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním.
- VI.5. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen bez úplaty a nejpozději do 48 hodin od oznámení závady objednatelem vadu odstranit, a to opravou nebo výměnou vadné části díla za bezvadnou. V případě mechanických poruch většího rozsahu vyžadujících provedení demontáže zařízení do 1 týdne od nahlášení závady. Vady vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu na náklady objednatele.
- VI.6. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškerý sortiment náhradních dílů v délce minimálně 10 let od předání díla.
- VI.7. Objednatel nebo uživatel je povinen reklamaci vady díla uplatnit u zhotovitele prokazatelně a bez zbytečného odkladu. Oznámením závady zhotoviteli přestává běžet původní záruční doba, která běží znovu ode dne odstranění závady.
- VI.8. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících odstavcích za porušení podstatné:
- a) Prodlení zhotovitele s dodáním díla v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo o více než třicet dnů.

- b) Nekvalitní provádění prací, na které byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn zápisem v montážním deníku.
- c) Nedodržení rozsahu předmětu Smlouvy dle čl. II.
- d) Prodlení objednatele s úhradou platebního dokladu o více než dvacet dnů.
- e) Zhotovitel nepředložil, příp. nepředal objednateli prohlášení o shodě vlastnosti předmětu díla s požadavky technických předpisů, ačkoliv podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, byl tak povinen učinit.
- f) Dalšími důvody k odstoupení od Smlouvy, a to s okamžitým účinkem v případě, že druhá smluvní strana přestane být plně právně způsobilým subjektem, na její majetek byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku, bylo zahájeno vyrovnávací řízení nebo smluvní strana vstoupila do likvidace.

V ostatním se má za to, že porušení Smlouvy není podstatné.

VI.9. Pro případ odstoupení od Smlouvy smluvní strany dohodly následující postup:

- a) Oprávněná strana oznámí po předchozím písemném upozornění a stanovení nového termínu dodávky písemně zdůvodněné odstoupení na poslední známou adresu druhé strany s tím, že odstoupení nabývá platnosti dnem následujícím po převzetí tohoto oznámení. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ustanovení čl. IX této Smlouvy, ze kterého práva a povinnosti smluvních stran trvají i po ukončení Smlouvy.

Veškerá podání, se považují za doručená, byla-li zaslána na adresu sídla smluvní strany uvedené při uzavření této Smlouvy, nebo na poslední známou adresu písemně ohlášenou. V případě, že adresát zásilku nepřevzme, má se za to, že poštovní zásilka byla adresátu doručena, a to třetí den po předání doporučené zásilky poště k doručení.

- b) Objednatel má právo na dokončení prací jiným zhotovitelem s tím, že prokazatelné náklady, které mu přerušением prací a změnou dodavatele vznikly, půjdou k tíži zhotovitele.
- c) Zhotovitel bude fakturovat objednateli dosud provedené práce a řádně dodaný a zbudovaný materiál. Objednatel je povinen uhradit fakturu až po splnění zhotovitelových závazků. Zhotovitel nemá vůči objednateli právo na další platby nebo úhrady.
- d) Ve vlastnictví objednatele zůstane již zhotovená část díla a zhotovitel by byl povinen vrátit tu část ceny z díla zaplacené objednatelem, která by převyšovala cenu již zhotovené části díla. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli ke dni účinnosti odstoupení od Smlouvy příslušnou dokumentaci včetně dalších písemností, které mají souvislost se stavbou a které v průběhu provádění díla převzal.
- e) Zhotovitel je povinen na objednatelovu výzvu vyklidit do 3 dnů staveniště a ostatní mu předané prostory a protokolárně je objednateli předat.

VI.10. Zhotovitel se zavazuje vykonávat i pozáruční servis, který bude realizován na základě samostatné servisní smlouvy.

VII. Odpovědnost za vady díla

VII.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

- VII.2. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny nedodržením správného zacházení s dílem, případně za vady, které nevyplývají ze zákonné odpovědnosti dle ustanovení občanského zákoníku.
- VII.3. Drobné odchylky od projektové nebo výrobní dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují sjednanou cenu prací, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty souhlasným zápisem obou stran.

VIII. Další ujednání

- VIII.1. Objednatel se zavazuje písemným protokolem předat prostory připravené k dodávce díla, prosté nároků třetích osob, v termínu nejpozději do 3 dnů před stanoveným termínem hmotné dodávky.
- VIII.2. Pro zajištění hladkého a bezpečného průběhu dodávky díla, dle čl. II této smlouvy se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli následující:
- volný přístup na pracoviště v době od 06.00 do 18.00
 - umožnění zaparkování pro vykládku dodávaných systémů (čas a termín bude dohodnut týden před zahájením montáže)
 - uzamykatelnou místnost nebo místnosti o celkové rozloze cca 30 m² pro uskladnění pomocného materiálu a pracovního nářadí (možno považovat jednu z místností spadající do předmětu dodávky Smlouvy)
 - přívod a dodávku elektrické energie na pracoviště
 - osvětlení pracoviště
 - možnost využití mechanizačních prostředků pro nezbytné úklidové práce spojené s dodávkou díla dle této Smlouvy
 - vytápění pracovních prostor, je-li nutné
 - možnost přívodu vody
 - sociální zařízení pro pracovníky zhotovitele
 - možnost využívání výtahů pro přesun materiálu na dobu nezbytně nutnou
 - zajištění přísnových cest v objektu pro materiál na dobu nezbytně nutnou
- VIII.3. V případě nezpůsobilosti pracoviště pro začátek dodávky a montážních prací, případně při nezajištění podmínek nutných pro započetí díla ve smyslu čl. II této Smlouvy sepíše objednatel se zhotovitelem zápis, na základě, kterého bude vypracován dodatek ke smlouvě, ve kterém se sjedná nový termín začátku a ukončení díla.
- VIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že dodané dílo bude plně odpovídat platným normám a předpisům v ČR pro tento druh zařízení. Zařízení budou dodána v technickém provedení plně odpovídajícím osvědčení, které pro ně byla vydána Institutem technické inspekce Praha. U výrobků a materiálů, kterých se týká zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, je zhotovitel povinen prokázat shodu těchto výrobků a materiálů s požadavky technických předpisů vydáním kopie prohlášení o shodě.
- VIII.5. Předání díla objednateli bude provedeno na základě přijímacího řízení, které bude uzavřeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Za objednatele převezme dílo p. Michl Jan /602 202 700/. Zhotovitel oznámí objednateli písemně termín přijímacího řízení nejpozději 3 dny předem. Součástí přijímacího řízení bude kontrola kompletnosti díla v rozsahu přílohy č. 1 této Smlouvy, funkční zkouška díla, zaškolení obsluhy objednatele a předání návodu k obsluze (v českém jazyce) a veškeré technické dokumentace.

- VIII.6. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na svůj náklad nečistoty vzniklé prováděním prací.
Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto povinností.
- VIII.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Při zjištění, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s obsahem této Smlouvy, projektovou dokumentací, nebo v rozporu se smluvními podmínkami dle čl. VIII.6. smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nápravu věci.
- VIII.8. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody, které při dodávce díla dle této Smlouvy svou činností způsobí. Objednatel neodpovídá zhotoviteli nebo třetím osobám za škody, které zhotoviteli nebo třetím osobám vzniknou v souvislosti s provedením díla dle čl. II. Smlouvy.
- VIII.9. Zhotovitel povede montážní deník a bude do deníku zapisovat všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen u vedoucího montáže.
- Do montážního deníku jsou oprávněni nahlížet a provádět zápisy:
- Za zhotovitele: Jaroslav Novák, Ing. Marek Heriban, MBA
 - Za objednatele: Michl Jan, Ing. Zdeněk Urban
- VIII.10. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k prověření všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně tři pracovní dny předem. V případě nesplnění povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- VIII.11. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně odpovídá zhotovitel.
- VIII.12. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny vady a nedodělky, které budou zjištěny při předání díla, a to v termínu určeném objednatelem.
- VIII.13. Zhotovitel je povinen přistoupit v průběhu provádění díla na změny, které objednatel požaduje. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost pokynů daných objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel neodpovídá za nemožnost plnění Smlouvy nebo za vady poskytnutého plnění způsobené nevhodnými pokyny, jestliže objednatel na jejich provedení trval.
- VIII.14. Dílo bude provedeno po odstranění případných vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání objednateli v rozsahu čl. II. a termínu dle čl. III. této smlouvy.
- VIII.15. Zhotovitel předá spolu s dílem objednateli záruční list, dodací list, návod k obsluze a údržbě a technickou dokumentaci.
- VIII.16. Zhotovitel pracoviště vyklidí do 48 hodin po dokončení díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na pracovišti jen materiál potřebný k odstranění vad a nedodělků a po jejich odstranění je povinen pracoviště předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

VIII.17. Vlastnické právo k dílu dle čl. II. přechází po protokolárním předání díla v objektu objednatele a jeho zaplacení.

Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených, včetně majetku objednatele, nese zhotovitel do okamžiku jeho protokolárního předání objednateli.

VIII.18. Zhotovitel zabezpečí, aby jeho pracovníci dodržovali pravidla provozu veřejné správy a svou činností omezovali provoz objednatele nebo činnost ostatních dodavatelů jen v nezbytně nutném případě.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci při plnění předmětu této Smlouvy svým oděvem (viditelně označeným názvem firmy), chováním a vystupováním nenarušovali příznivé image objednatele.

IX. Závěrečná ustanovení

IX.1. V technických záležitostech jsou oprávněni jednat:

- za objednatele: Michl Jan, Ing. Zdeněk Urban
- za dodavatele: Ing. Marek Heriban, Jaroslav Novák

IX.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

IX.3. Veškeré údaje obsažené v informacích, dokladech a dokumentacích poskytnutých objednatelem k dodávce díla nebo skutečnosti, se kterými zhotovitel při dodávce díla přišel do styku, jsou považovány smluvními stranami za důvěrné. Zhotovitel se tímto zavazuje, že bude dbát, aby tyto údaje nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu. Poruší-li tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatil.

IX.4. Smluvní vztahy, které nejsou ve Smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a všeobecnými platnými právními normami.

IX.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

IX.6. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

- IX.7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci Smluvních stran podpisy.
- IX.8. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- IX.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
- příloha č. 1: Technická specifikace díla
 - příloha č. 2: Cenová kalkulace

V Plzni dne 27.3.2018

V Č. Budějovicích dne 4.4.2018

KASYS s.r.o.
Guldenerova 9
326 00 Plzeň



Mgr. Michal [redacted] M.
jedenatel



tajemník magistrátu města

Příloha č. 1

Technická specifikace díla:

HÄNEL ROTOMAT	
typ Rotomatu	R700/115/2600/203
výška zařízení (mm)	3 100
šířka zařízení (mm)	2 600
hloubka zařízení (mm)	1 155 + šířka pracovní plochy
hloubka pracovní plochy (mm)	300
výška pracovní plochy nad podlahou (mm)	750
maximální výška dokumentu (mm)	168
maximální šířka dokumentu (mm)	239
využitelná hloubka zásobníku (mm)	400
počet polic	25
nosnost police (kg)	118
provedení polic	▪ 9 ks vyjímatelných zásobníků pro formát A5 na šířku na polici
celková kapacita uložených spisů (bm)	90
řídící jednotka	MPON
umístění klávesnice	nad výdejním místem
hmotnost prázdného zařízení (kg)	1 827
nosnost zařízení (kg)	2 950
maximální celková hmotnost (kg)	4 777
napájení (V)	3 x 400
2 x motor (dvojstupňový) kW	1,1– 1,5
jištění (A)	16
další vybavení	<ul style="list-style-type: none">- LED osvětlení pracovní plochy- osvětlení pracovní plochy- uzamykatelné dveře výdejního místa- umístění ovládací klávesnice nad výdejním místem a komunikace v českém jazyce- kontrola vyvážení UL3- pro případ výpadku elektrického proudu možnost ovládání mechanicky, ručním pohonem pomocí kliky
zabezpečení	<ul style="list-style-type: none">- elektromechanické (spodní a horní bezp. klapka)- 2 páry samotestovacích světelných závor

Příloha č.2

Cenová kalkulace:

	Položka	Cena za kus v Kč	Počet kusů	Celková cena v Kč
1.	Hänel Rotomat – R 700/115/260/203- šířka 2 600 mm včetně montáže, dopravy a zaškolení obsluhy	630.000,-	1	630.000,-
2.	Stavební úpravy	159.000,-	1	159.000,-
3.	Celkem bez DPH			789.000,-
4.	DPH 21 %			165.690,-
5.	Celková cena vč. DPH			954.690,-