



č. 010/17/117/03/00

č. sml. město 2018000272

SON/ODSH/052/1P



KUJCP01G7TZK

## DOHODA O PŘEVZETÍ STAVBY

kteřou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen vlastník pozemní komunikace/

a

### **statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, 1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen investor/

## I. PŘEDMĚT DOHODY

Investor je na základě kolaudačního souhlasu vydaného Magistrátem města České Budějovice, odborem dopravy pod sp. zn: ODaSH/15099bú15/St ze dne 19.11.2015 investorem stavby: „**Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní, České Budějovice**“, v jejímž rámci byly provedeny stavební objekty:

- SO 101 – Stavební úpravy ulic Dobrovodská a U Lávký
- SO 161 – Dopravní značení ulic Dobrovodská a U Lávký.

SO 101 se nachází na pozemcích v k.ú. České Budějovice 5: parc. č. 23/3, parc. č. 105/2, parc. č. 293/1, parc. č. 301/25, parc. č. 3683/36, parc. č. 3683/28, parc. č. 3683/32, parc. č. 3683/23, 3683/33, 3683/34, 3683/35, 3683/29.

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice II/156 a II/157. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. a III. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí.

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 z. č. 13/1997 Sb. předává investor vlastníku pozemní komunikace stavební objekty:

- SO 101 – Stavební úpravy ulic Dobrovodská a U Lávký
- SO 161 – Dopravní značení ulic Dobrovodská a U Lávký

realizované v rámci stavby „**Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní, České**

Budějovice" (dále jen „Stavba“) a ten „Stavbu“ za současného splnění podmínek stanovených touto dohodou přejímá. Stavba je součástí silnice II/156, II/157.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem této dohody předáván k hospodaření podle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a vlastník pozemní komunikace přejímá „Stavbu“ jako předmět dohody popsany v čl. I této dohody se všemi právy a povinnostmi, s nimiž investor tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „Stavba“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a poskytuje na provedenou „Stavbu“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde do vlastnictví Jihočeského kraje prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

## IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „Stavby“ tímto právním dokumentem dochází k předání „Stavby“ fyzickým protokolárním převzetím spojených s předáním dále uvedených dokumentů ke „Stavbě“ Jihočeskému kraji:

- Stavebního povolení vydaného pro „Stavbu“
- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Zápisů předání stavby mezi investorem a zhotovitelem stavby
- Kolaudačního souhlasu
- Předávacího protokolu.

## V. HODNOTA STAVBY

Podle položkového výkazu výměr včetně změnových listů byla hodnota „Stavby“ stanovena takto:

- SO 101 – Stavební úpravy ulic Dobrovodská a U Lávky \_\_\_\_\_ 17. 283 211, 70 Kč vč. DPH
- SO 161 – Dopravní značení ulic Dobrovodská a U Lávky \_\_\_\_\_ 519 087, 80 Kč vč. DPH

Jedná se o pořizovací cenu stavby. Předávaná Stavba je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby „Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní, České Budějovice“, náklad předávaných stavebních objektů

- SO 101 – Stavební úpravy ulic Dobrovodská a U Lávky
- SO 161 – Dopravní značení ulic Dobrovodská a U Lávky.

je zahrnutý z účetního a daňového pohledu v ocenění stavby „Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní, České Budějovice“ – jedná se o tzv. vyvolanou investici a Jihočeský kraj nemůže tuto hodnotu odepisovat.

## VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ

Vlastnické právo k převáděné „Stavbě“ přechází na Jihočeský kraj dnem platnosti této dohody. Ke dni nabytí vlastnického práva ke „Stavbě“ přebírá Jihočeský kraj všechny náklady spojené s běžnou údržbou, opravami, běžnou revizní činností, případně dalšími povinnostmi vyplývajícími z pozice vlastnictví „Stavby“.

## VII. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením dohody uhradí investor.

## VIII. PLATNOST

Tato dohoda o převzetí stavby nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této dohody o převzetí stavby je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Tato dohoda o převzetí stavby byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a splňuje požadavky stanovené v ustanovení §39 a §41 tohoto zákona, když výše uvedená majetková dispozice byla řádně zveřejněna na úřední desce magistrátu města České Budějovice od 17.01.2018 do 01.02.2018 a schválena Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice dne 12.02.2018 usnesením č. 23/2018.

## IX.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že dohoda o převzetí stavby bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda o převzetí stavby neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato dohoda o převzetí stavby může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smluvního ujednání po jeho přečtení výslovně prohlásili, že dohoda o převzetí stavby byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato dohoda o převzetí stavby byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne 26. 03. 2018

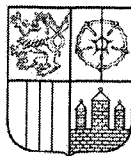
V Českých Budějovicích, dne 7. 3. 2018

Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

Č. 010/17/117/03/00



Ing. Jiří Svoboda  
primátor SM České Budějovice



# JIHOČESKÝ KRAJ

Bc. JIRÍ ŠVEC  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o převzetí stavby uzavřená mezi

**Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.

Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen vlastník pozemní komunikace/

a

**statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, 1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen investor/

jejímž předmětem je převzetí stavebních objektů:

- SO 101 – Stavební úpravy ulic Dobrovodská a U Lávky
- SO 161 – Dopravní značení ulic Dobrovodská a U Lávky
- 

realizovaných v rámci stavby „Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní, České Budějovice“. Stavba je součástí silnice II/156, II/157.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť převzetí stavebních objektů bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 192/2017/ZK- 6 ze dne 11. 5. 2017

V Českých Budějovicích dne

26. 03 2018

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

