

Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: ÚHÚL/1065/2018/EaP

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
na zpracování projektové dokumentace

I. Smluvní strany

Objednatel: Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem
organizační složka státu
Se sídlem: Nábřežní 1326, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupení: Ing. Jaromír Vašíček, CSc., ředitel
kontaktní osoba: Tomáš Janák, vedoucí oddělení vnitřní správy
IČO: 00020681
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: ČNB Praha, č. účtu: 2527201/0710
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: CHMELS – projekty a systémy s.r.o.
Se sídlem: Zápy 214, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, 250 01
Zastoupení: Ing. Sylva Chmelová – jednatelka firmy, oprávněná jednat za uchazeče
IČO: 24287831
DIČ: CZ24287831
Bankovní spojení: xxx
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze,
spisová značka C 193250
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy, předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele řádně, včas a s odbornou péčí dílo, jak je dále popsáno a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. IV. této smlouvy. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na stavbu

„Zpracování projektové dokumentace stavebních a terénních úprav v areálu ÚHÚL Brandýs n/L.“

Projektová dokumentace jednostupňová, vč. kontrolního rozpočtu a výkazu výměr dle ÚRS v elektronické verzi, dle cenové nabídky ze dne 16.3.2018 ve VZ systémové číslo: T002/18/V00055610, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Podkladem pro vypracování PD je projektová dokumentace stávajících staveb a konzultace s kontaktní osobou. Zhotovitel je povinen, se při provádění díla tímto podkladem řídit.
3. Zhotovitel je povinen, provést PD a předat ji objednateli v 6-ti vyhotoveních v tištěné formě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě ve formátu PDF.

4. Obsah a členění PD je zhotovitel povinen provést v souladu a v rozsahu dle přílohy č.6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.
5. Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální součinnost při projednávání PD, a to minimálně ve fázi návrhu koncepce řešení a dále před ukončením prací. Smluvní strany se dohodly, že projednávání PD bude probíhat v sídle objednatele s kontaktní osobou uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě pomocí elektronické korespondence.
6. PD zhotovitel zpracuje v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění a příslušnými prováděcími vyhláškami.
7. Jako součást PD zhotovitel připojí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb.

III. Lhůty plnění

Smluvní strany se dohodly na následujícím termínu plnění:

- Započetí prací 03 / 2018
- Dokončení dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr 05 / 2018

PD předá zhotovitel objednateli v sídle objednatele. Objednatel řádně dokončenou PD převezme a potvrdí podpisem v zápisu o předání a převzetí díla.

IV. Cena díla

Cena za vypracování PD vč. kontrolního rozpočtu a výkazu výměr dle URS

Celková cena bez DPH 188 000,- Kč

DPH 21% 39 480,- Kč

Cena včetně 21% DPH 227 480,- Kč

1. Zhotovitel prohlašuje, že cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla, je cenou pevnou a konečnou v době plnění až do zaplacení. Cena výše uvedená není určena odhadem; ustanovení § 2612 se pro smluvní vztah založený touto smlouvou neuplatní. Zhotovitel tak není oprávněn cenu jednostranně jakýmkoli způsobem navýšit.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Během provádění díla bude průběh prací objednatelem kontrolován, na základě předem smluvených termínů.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby dílo mohlo být provedeno řádně a včas podle této smlouvy.

3. Nastane-li u některé ze smluvních stran skutečnost bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran za účelem neodkladného napravení či stanovení adekvátního plánu k pokračování plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace, které získá od objednatele při plnění této smlouvy nebo během plnění této smlouvy, nesdělí jakékoli další osobě ani je nijak, byť v pozmeněné podobě, nepoužije; to neplatí, jde-li o informace veřejně známé.
5. K výkonu inženýrské činnosti (pokud bude nutný), vystaví objednatel pro zhotovitele plnou moc k zastupování při jednáních s účastníky stavebního řízení a dotčenými orgány.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví daňový doklad na cenu díla do 2 dnů od předání a převzetí řádně provedené PD.
2. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a budou mimo jiné označeny i číslem této smlouvy přiděleným objednatelem. Součástí faktury na PD bude zápis o předání a převzetí PD podepsaný objednatelem.
3. Pokud daňové doklady nebudou mít všechny sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit a nedostává se tím do prodlení s platbou.
4. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dnů po jejich doručení na adresu objednatele.

VII. Smluvní pokuty a záruka

1. Jestliže některá ze smluvních stran bude v prodlení s peněžitým plněním dle této smlouvy nebo s peněžitým plněním, ke kterému bude povinna v souvislosti se závazky plynoucími z této smlouvy, bude povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s dodáním díla.
2. Uhrazení oprávněných smluvních pokut lze provést již zápočtem proti ceně díla.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na PD v délce 24 měsíců. Záruční lhůta počne běžet předáním PD bez vad a nedodělků.

VIII. Další ujednání

1. Tato smlouva o dílo je závazná i pro univerzální právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li k této skutečnosti, sdělí si ji smluvní strany písemně do 10 dnů poté, co nastala.
2. V případě, že v době provádění předmětu díla dojde ke změně jeho rozsahu nebo ke změně dohodnuté koncepce z důvodu na straně objednatele, bude sjednaná doba plnění podle čl. III. a cena díla podle čl. IV. této smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran upravena dodatkem ke smlouvě.

3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně dodatky k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Vlastnictví k PD přechází na objednatele protokolárním předáním, převzetím a zaplacením PD.
5. Otázky vztahů vzniklých mezi smluvními stranami z této smlouvy v této smlouvě výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
7. Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku smluvní strany tímto vylučují jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo odchylky od znění této smlouvy.
8. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech. Objednatel i zhotovitel obdrží po 1 vyhotovením.

Přílohy:

Krycí list nabídky ze dne 16. 3. 2018, 1ks.
Nabídka na jednotlivé části akce, 3 ks

V Brandýse nad Labem dne

Ve Staré Boleslavi dne 27.3.2018

za objednatele

Ing. Jaromír Vašíček, CSc.
ředitel

CHMELS – projekty a systémy s.r.o.

Ing. Sylva Chmelová
jednatelka společnosti, oprávněná jednat