

SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

č.j. OLP/4364/2016

č.j. SML ...

dle § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtnanem kraje

jako *postupitel*

a

statutární město Liberec

se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČO 00262978

DIČ CZ00262978

zastoupené **Tiborem Batthyánym**, primátorem

jako *postupník*

a

Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, příspěvková organizace

se sídlem Riegrova 1278/16, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec

IČO 71294511

zastoupená **Mgr. Martou Kultovou**, ředitelkou

jako *příspěvková organizace postupníka*

a

Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s.

se sídlem Kaplického 362, Liberec XXIII – Doubí, 463 12 Liberec

IČO 46748725

zastoupený **Ing. Pavlem Langrem**, statutárním zástupcem

jako *dlužník*

Článek I

Úvodní ustanovení

- (1) Postupitel a dlužník uzavřeli dne 21. 1. 2016 kupní smlouvu č.j. OLP/3536/2015, kterou postupitel převedl vlastnické právo ke stavbě specifikované v čl. I odst. 1 kupní smlouvy (dále jen „*stavba Flotily*“) na dlužníka a dlužník se v čl. IV odst. 3 zavázal, že po dobu 10 let umožní bezplatné užívání nemovitosti příspěvkové organizaci postupitele Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec 1, Riegrova 16, p.o. pro výkon zájmové činnosti příspěvkové organizace. Kupní smlouva je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „*kupní smlouva*“).
- (2) Postupitel a postupník uzavřeli dne 13. 7. 2016 Smlouvu o vzájemném převodu činností, majetku a některých souvisejících práv, povinností a závazků, č.j. OLP/739/2016 (dále jen „*Smlouva o převodu činností*“), na jejímž základě postupitel převádí činnosti, majetek, práva,

povinnosti a závazky související s činností zrušované příspěvkové organizace postupitele Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec 1, Riegrova 16, p.o. (dále jen „*příspěvková organizace postupitele*“) na postupníka a jím nově zřizovanou příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, příspěvková organizace. Postupitel se zavázal postupníkovi, že pohledávky plynoucí z kupní smlouvy, tj. zejm. právo bezúplatně užívat stavbu Flotily po dobu 10 let postoupí na postupníka a jím nově zřízenou příspěvkovou organizaci.

Článek II

- (1) Postupitel prohlašuje, že má vůči dlužníkovi - organizaci Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s., pohledávku vyplývající z článku IV odst. (3) kupní smlouvy spočívající v právu na bezúplatné užívání stavby Flotily po dobu 10 let ode dne vkladu vlastnického práva ke stavbě Flotily ve prospěch dlužníka, a to pro účely výkonu zájmové činnosti příspěvkové organizace postupitele alespoň jeden den v týdnu a bezplatného uskladnění movitého majetku ve stavbě, za podmínek v čl. IV odst. 3 kupní smlouvy dále uvedených (dále jen „*pohledávka*“), a dále práva s touto pohledávkou spojená uvedená v čl. IV odst. (4) až (6) kupní smlouvy.
- (2) V souvislosti s převodem činnosti příspěvkové organizace postupitele na příspěvkovou organizaci postupníka postupitel postupuje touto smlouvou bezúplatně postupníkovi celou pohledávku včetně práv s ní spojených, jak je specifikováno v předchozím odst. 1 tohoto článku.
- (3) Postupník prohlašuje, že mu je známa celá problematika spojená s výše uvedenou pohledávkou a celou pohledávkou včetně práv s ní spojených do svého výlučného vlastnictví nabývá.
- (4) Postupník prohlašuje, že právo na bezplatné užívání stavby Flotily, jež je obsahem postupované pohledávky, bude vykonávat prostřednictvím své nově zřízené příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, příspěvková organizace.

Článek III

Postupitel prohlašuje, že pohledávku uvedenou v čl. II této smlouvy lze zcizit a postoupení této pohledávky ujednání postupitele nevylučují.

Článek IV

Dlužník výslovně prohlašuje, že postoupení pohledávky dle této smlouvy bere na vědomí a souhlasí s ním a zavazuje se na výzvu příspěvkové organizace postupníka uzavřít s příspěvkovou organizací postupníka smlouvu o bezplatném užívání nemovitosti v rozsahu uvedeném v čl. IV odst. (3) kupní smlouvy.

Článek V

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- (2) Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění účelu této smlouvy.
- (3) Ve smyslu § 564 občanského zákoníku lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.

- (5) Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Postupitel obdrží tři vyhotovení, postupník, příspěvková organizace postupníka a dlužník obdrží každý po jednom vyhotovení.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Článek VI

- (1) Postoupení pohledávky podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města Liberec dne 29. 9. 2016 usnesením č. 213/2016.
- (2) Postoupení pohledávky podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 27. 9. 2016 usnesením č. 531/16/ZK.
- (3) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy postupitel se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Tibor Batthyány
primátor statutárního města Liberec

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Ing. Pavel Langr, statutární zástupce
Junák – český skaut, přístav Flotila Liberec, z.s.

.....
Mgr. Marta Kultová
Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec,
příspěvková organizace