



MUKUP0061006

SMLOUVA O DÍLO

Č. 2017/D/0133

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1 SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 **Jméno:** Město Kuřim
Zastoupené: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO : 00281964
K technickým věcem pověřen : Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen „Objednatel“)

- 1.2 **Jméno:** E.PROXIMA, s.r.o.
Sídlo: Holická 31, 779 00 Olomouc
IČO : 253 95 602
Bankovní spojení : [REDACTED]
č.účtu: [REDACTED]
Tel. : [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Radek Entner

(dále jen „Zhotovitel“)

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je provedení terénních úprav se zajištěním pyroprůzkumných prací pro stavbu „Sportovní areál v Kuřimi“.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla pro Objednatele na parcele č. 2972/1, 2971/255, 2971/256, 2971/73, 4409, 4410, 2976/1 k.ú. Kuřim na základě mapových podkladů dodaných objednatel (viz příloha č.1). Jedná se o provedení hrubých terénních úprav, v rámci kterých bude proveden komplexní pyrotechnický průzkum poddodavatelskou firmou s řádným oprávněním k provádění. V oblasti označené v příloze č.1 zelenou barvou bude přítomen stálý dozor pyrotechnika při zemních pracích, vyhledávání a zviditelnění nebezpečné munice a identifikace nálezu, případná spolupráce s pyrotechniky PČR při transportu a ničení munice. Metodika prací pyrotechnického průzkumu bude vycházet ze schváleného Technologického postupu prací, č.j. KRPA-36521-1/ČJ-2017-0012IZ a v souladu se zákonem č. 119/2002 Sb.
- 2.3 Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s rozsahem a povahou díla seznámil, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- 2.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, k rozšíření nebo zúžení předmětu smlouvy, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení, ocenit je podle jednotkových cen, a pokud to není možné, tak podle jím navržených cen, a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě. Teprve po odsouhlasení má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu popřípadě Objednateli vzniká nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.
- 2.5 Zhotovitel předá protokolárně dílo ve smluveném rozsahu bez zjevných vad, které by bránily úspěšnému převzetí díla objednatelům.
- 2.6 Předmět díla také zahrnuje vypracování dílčích zpráv a závěrečné zprávy o pyroprůzkumu.
- 2.7 Dílo bude mimo jiné splňovat kvalitativní požadavky při zajištění pyrotechnické bezpečnosti pro strojní těžbu sedimentů, strojní manipulaci se sedimenty a jejich odvoz v souladu s technologickým postupem a obecně závaznými právními předpisy (zejména zákonem č. 119/2002 Sb.).

3 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení

Objednatel předpokládá zahájení prací na díle od 1.3.2018. O zahájení prací bude sepsán písemný protokol.

3.2 Termín provedení díla

3.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo nejpozději dne 30.6 2018.

3.2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, pokud je schopno obvyklého užívání.

3.2.3 Termín dokončení díla je shodný s termínem předání a převzetí díla.

3.2.4 Termín vyklizení staveniště je shodný s termínem předání díla, nebude-li dohodnuto v předávacím protokolu jinak.

3.3 Místo plnění

Místem plnění jsou části pozemku 2972/1, 2971/255, 2971/256, 2971/73, 4409, 4410, 2976/1 k.ú. Kuřim specifikované v příloze č.1.

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1 Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	459 312,- Kč
DPH 21 %	96 456,- Kč
Cena celkem vč. DPH:	555 768,- Kč

4.2 Obsah ceny

4.2.1 Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná pro rozsah díla daný čl. 2 této smlouvy.

4.2.2 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v kvalitě dané dohodou stran, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN).

4.2.3 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena

v souladu s platnými právními předpisy.

4.3 Změna ceny

- 4.3.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla Objednatelem, v případě rozšíření rozsahu díla se jedná o ty práce, které nebyly součástí cenové nabídky a v době uzavření smlouvy o nich Zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat ani přes veškeré vynaložení odborné péče. Změna ceny může být provedena pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Méněpráce a vícepráce budou oceněny Zhotovitelem na základě seznamu odsouhlaseného Objednatelem takto:
- méněpráce jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu Zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy;
 - vícepráce jednotkovými cenami použitými v položkovém rozpočtu, a pokud nejsou obsaženy, pak dle katalogu stavebních prací RTS nebo ÚRS, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny.
- 4.3.2 Zhotovitel na základě takto zjištěného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě, jehož obsahem bude zejména cena předmětné činnosti včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na dílčí a konečné termíny provedení díla. V případě, že nebude vliv na termíny provedení díla uveden, má se za to, že dílčí termíny, případně konečný termín provedení díla bude dodržen.
- 4.3.3 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení ceny teprve v případě, kdy změna bude zdokumentována a odsouhlasena Objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy.
- 4.3.4 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- 4.3.5 Za vícepráce nelze považovat práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset Zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit či jinak uvést do souladu s projektovou dokumentací, se zápisy z kontrolních dnů či dalších kontrol, jejichž provádění je mezi účastníky této smlouvy sjednáno.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2 Cena za dílo bude Objednatelem hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Fakturu je Objednatel povinen uhradit do 14-ti dnů od jejího doručení. K faktuře bude doložen soupis prací potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.3 Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení Zhotovitele a Objednatele,
- den vystavení a den splatnosti,
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
- fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH) a včetně rozpisu jednotlivých položek, zejména oddělení materiálových nákladů,
- označení díla,

- razítko a podpis Zhotovitele.

- 5.4 V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.
- 5.5 V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji splatnou pohledávku vůči splatné pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur Zhotovitele) při respektování zákona o DPH.

6 SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Ujednáním o kterékoliv smluvní pokutě obsažené v této smlouvě není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinností ze strany Zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem předání dokončeného díla a to ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 V případě prodlení Zhotovitele s termínem vyklizení místa plnění dle čl. 3.2.4, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 Smluvní pokuty upravené touto smlouvou o dílo jsou splatné do 14-ti dnů od doručení výzvy k zaplacení. Vznikne-li spor o den doručení takové výzvy, bude za rozhodné datum považován třetí pracovní den po odeslání. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě sporu se považuje za den doručení třetí pracovní den po odeslání.
- 6.5 Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2050 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 6.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 6.7 Smluvní pokuty a způsobené škody je Objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele nebo pohledávkám, které bude Objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost Zhotovitele za realizované dílo.
- 6.8 Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem úhrady faktury a to ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

7 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

7.1 Pověření zástupci ve věcech technických

7.1.1 Zástupcem Objednatele pro jednání ve věcech technických bude :

- Stanislav Bartoš, vedoucí odboru investičního, tel. 541422373, 606705879, bartos@kurim.cz,
- Ing. Renata Havlová, referent odboru investičního, tel. 541422357, 777363614, havlova@kurim.cz.

8 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Předání a převzetí díla

- 8.1.1 Zhotovitel splní svůj závazek provedením díla.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen telefonicky oznámit Objednateli nejpozději 1 den předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 8.1.3 O průběhu a výsledku předání a převzetí díla bude pořízen protokol potvrzený technickými zástupci obou smluvních stran jehož součástí bude závěrečná zpráva pyrotechnika.

8.2 Drobné vady

- 8.2.1 Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, i když vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání díla.
- 8.2.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis drobných vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 8.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.

9 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

9.1 Vlastnictví díla

Vlastnické právo k dílu nabývá Objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá.

9.2 Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese od převzetí místa plnění Zhotovitel, a to až do doby předání dokončeného díla Objednateli.

9.3 Pojištění díla

- 9.3.1 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky při zhotovování díla, tzn. do převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 9.3.2 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele i jeho poddodavatelů.

10 VYŠŠÍ MOC

- 10.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 10.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

11 ZMĚNA SMLOUVY

- 11.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat ve věcech smluvních, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 11.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

12 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

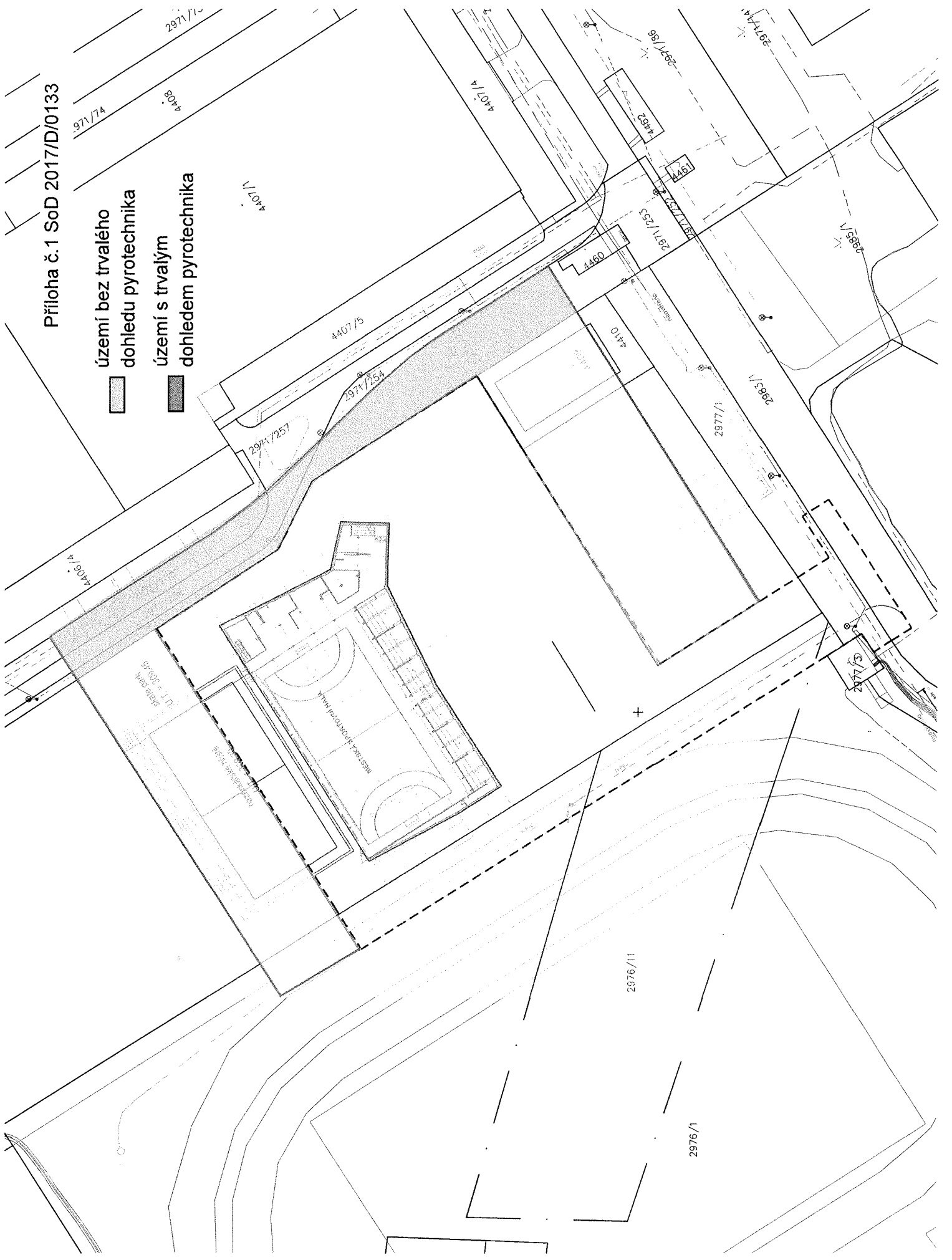
- 12.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
 - 12.1.1 Objednatel si ve smlouvě vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že bude rozhodnuto insolvenčním soudem o úpadku Zhotovitele.
 - 12.1.2 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté Objednatelem, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 12.2 Způsob odstoupení od smlouvy
 - 12.2.1 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
 - 12.2.2 Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.
 - 12.2.3 Odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklá porušením této smlouvy.

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o díle, použitých materiálech a konstrukcích předávané Objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.3 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 13.4 Změna či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.

Příloha č.1 SoD 2017/D/0133

- území bez trvalého dohledu pyrotechnika
- území s trvalým dohledem pyrotechnika



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Sportovní areál v Kuřimí	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	Pyrotechnický průzkum	Místo	Kuřim
Objednatel	Město Kuřim	IČ	DIČ
Projektant	CUBOID ARCHITEKTI s.r.o., Praha	00281964	CZ00281964
Zhotovitel	E.PROXIMA, s.r.o., Olomouc	25395602	CZ25395602
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	02.11.2017	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	254 941,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	204 371,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		459 312,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel 	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>D Celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">459 312,00</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td style="text-align: center;">%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Režim přenesení daňové povinnosti:</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td style="text-align: center;">15,0</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td style="text-align: center;">21,0</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Základ daně</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">459 312,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Daň odvede zákazník.</td> </tr> <tr> <td>Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">459 312,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">E Přípočty a odpočty</td> </tr> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH	459 312,00	DPH	%	Režim přenesení daňové povinnosti:		snížená	15,0	základní	21,0		Základ daně		0,00		459 312,00	Daň odvede zákazník.		Cena s DPH	459 312,00	E Přípočty a odpočty		Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00
D Celkem bez DPH	459 312,00																												
DPH	%																												
Režim přenesení daňové povinnosti:																													
snížená	15,0																												
základní	21,0																												
	Základ daně																												
	0,00																												
	459 312,00																												
Daň odvede zákazník.																													
Cena s DPH	459 312,00																												
E Přípočty a odpočty																													
Dodá zadavatel	0,00																												
Klouzavá doložka	0,00																												
Zvýhodnění	0,00																												

ROZPOČET

Stavba: Sportovní areál v Kuřimi

Objekt:

Část: Pyrotechnický průzkum

Objednatel: Město Kuřim

Zhotovitel: E.PROXIMA, s.r.o., Olomouc

Místo: Kuřim

Zpracoval: XXXXXXXXXX

Datum: 2. 11. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

0 Všeobecné konstrukce a práce 459 312,00 0,000

1	011424000	Průzkum výskytu munice, výbušnin a pod	soubor	1,500	12 000,00	18 000,00	0,000
2	011424000	trvalý dohled u výkopů	den	10,000	10 000,00	100 000,00	0,000
3	997013831	Poplatek za uložení stavebního nezaříděného odpadu (navážky) na skládce (skládkovné)	t	816,000	251,00	204 816,00	0,000
4	131201103	Těžení zeminy HTÚ nařízenou pyrotechnikem podkopovými stroji a zvýšené územní riziko bombardované lokality	m3	960,000	77,60	74 496,00	0,000
5	564231111	Přešterkování plochy se zhutněním tl. dol 100 mm	m3	100,000	620,00	62 000,00	0,000

Celkem 459 312,00 0,000