Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1. **ČD – Telematika a.s., IČO 61459445**

se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8938

zastoupená Ing. Miroslavem Řezníčkem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Bruno Wertlenem, Ph.D., MSc., členem představenstva

*na straně jedné jako budoucí prodávající*

**a**

**2. SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o.p.s., IČO 68145209**

se sídlem Ostrava - Přívoz, U Tiskárny 515/3, PSČ 702 00

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl O, vložka 1228

zastoupená Mgr. Helenou Balabánovou, ředitelkou

*na straně druhé jako budoucí kupující*

tento

# Dodatek č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 25.10.2016,

# ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 18.4.2017 a dodatku č. 2 ze dne 27.12.2017

**I.**

1. Smluvní strany konstatují, že dne 25.10.2016 uzavřeli smlouvu o smlouvě budoucí kupní ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 18.4.2017 a dodatku č. 2 ze dne 27.12.2017, jejímž předmětem je stanovení podmínek převodu vlastnického práva k následujícím nemovitostem:

* pozemek p. č. St. 437/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 515 – jiná stavba;
* pozemek p.č. 388/23 – ostatní plocha, a
* pozemek p.č. 1410 – ostatní plocha

vše v katastrálním území Přívoz tak, jak jsou tyto nemovitosti zapsané pro toto katastrální území, obec Ostrava, na příslušných listech vlastnictví v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava s tím, že nejpozdější termín pro uzavření smlouvy, na jejímž základě dojde k převodu vlastnického práva k výše uvedeným nemovitostem, byl sjednán do 31. 3. 2018 (dále jako „**smlouva o smlouvě budoucí kupní**“).

1. Článek IV. odst. 3 smlouvy o smlouvě budoucí kupní se mění tak, že nově bude znít takto:

*„Smluvní strany konstatují, že pro případ, že* ***do 30. 4. 2018*** *nebude splněna dohodnutá podmínka,   
a nebude-li dohodnuto jinak, platnost této smlouvy zaniká marným uplynutím uvedené lhůty. Tím není dotčeno ustanovení čl. IV. odst. 2 této smlouvy.“*

**II.**

1. V ostatních částech zůstává smlouva o smlouvě budoucí kupní nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro budoucího prodávajícího a dvě pro budoucího kupujícího.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že budoucí prodávající je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je budoucí prodávající povinen uveřejňovat vybrané smlouvy a jejich dodatky v registru smluv spravovaném Ministerstvem vnitra, což smluvní strana tímto dotčená svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním tohoto dodatku souhlasí.
5. Budoucí prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku, zajistit jeho uveřejnění v registru smluv.

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku podrobně seznámily a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.

*Budoucí prodávající: Budoucí kupující:*

V Praze dne 27.3.2018 V Ostravě dne 27.3.2018

............................................. ....................................................

ČD – Telematika a.s. SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o.p.s.

Ing. Miroslav Řezníček, MBA Mgr. Helena Balabánová

předseda představenstva ředitelka

..............................................

ČD – Telematika a.s.

Ing. Bruno Wertlen, Ph.D., MSc.

člen představenstva