

KUPNÍ SMLOUVA č. 185/18/Ř

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli:

AGROZET České Budějovice, a.s.

IČO 28113128

DIČ CZ28113128

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích v oddíle B vložka 1870

se sídlem U Sirkárny 501/30, 370 04 České Budějovice

zastoupená Ing. Zdeňkem Kukačkou, předsedou představenstva, Ing. Janem Beerem, místopředsedou představenstva

tel. číslo 602 271 275

e-mail beer@agrozet.cz

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Lesní správa Lány, příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky

IČO 00000078

DIČ CZ00000078

se sídlem Lesní 140, 270 61 Lány

zastoupená Ing. Milošem Balákem, ředitelem

tel. číslo +420 313 502 074

e-mail sekretariat@lslany.cz

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

Úvodní ustanovení

- I.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dodávka luční brány, vč. příslušenství“, v němž byla nabídka prodávajícího vybrána jako nejvhodnější.
- I.2 Pro plnění předmětu smlouvy jsou závazné rovněž všechny dokumenty vztahující se k veřejné zakázce, a to výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek a všech příloh vztahujících se k předmětu smlouvy a nabídka prodávajícího.
- I.3 Prodávající výslovně prohlašuje, že se detailně seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro zajištění předmětu této smlouvy za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu.
- I.4 Prodávající se zavazuje plnit své závazky plynoucí z této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy, které se na předmět plnění vztahují. Prodávající se zavazuje, že výsledkem jeho plnění nebo jakékoli jeho části nebudou porušena práva třetích osob. V opačném případě nese prodávající vedle odpovědnosti za vady plnění i odpovědnost za veškeré škody, které tím kupujícímu vzniknou.

II.

Předmět smlouvy

- II.1 Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu a kupující od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje 1 ks nové luční brány, vč. příslušenství, jejíž přesná specifikace včetně příslušenství je uvedena v příloze č. 1 tvořící nedílnou součást této smlouvy (dále jen „předmět koupě“), a to za kupní cenu ve výši uvedené v článku IV.1 této smlouvy.
- II.2 Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve výši a způsobem uvedeným v článku IV. této smlouvy.
- II.3 Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Místo odevzdání předmětu koupě

- III.1 Místem odevzdání předmětu koupě je Lesní správa Lány, Lesní 140, 270 61 Lány.

IV.

Kupní cena

- IV.1 Kupní cena za předmět koupě specifikovaný v čl. II. této smlouvy tzn. 1 ks (slovy: jeden kus) luční brány, vč. příslušenství byla účastníky sjednána následovně:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Cena za 1 ks	375.000,-	78.750,-	453.750,-

- IV.2 Kupní cena podle čl. IV.1 této smlouvy je konečná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním předmětu koupě do místa plnění a se splněním všech závazků prodávajícího plynoucích z této smlouvy. Sjednáním kupní ceny nezískává žádná ze smluvních stran nepřiměřený hospodářský prospěch. Prodávající ve smyslu ust. § 1765 odst. 2) občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření smlouvy.
- IV.3 Kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu v plné výši na základě daňového dokladu - faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit po převzetí předmětu koupě kupujícím bez výhrad dle článku V. 6 této smlouvy.
- IV.4 Daňový doklad - faktura prodávajícího s vyúčtováním kupní ceny musí obsahovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění. Kromě těchto podstatných náležitostí musí daňový doklad - faktura obsahovat číslo smlouvy kupujícího, číslo účtu prodávajícího a všechny údaje uvedené v ust. § 435 odst. 1) občanského zákoníku.

- IV.5 Lhůta splatnosti kupní ceny činí 31 (slovy: třicetjedna) dnů od doručení faktury s náležitostmi podle předchozího odstavce kupujícímu do datové schránky, doporučenou listovní zásilkou, nebo osobně do podatelny sídla kupujícího.
- IV.6 Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, která obsahuje cenu vyúčtovanou v rozporu s touto smlouvou nebo která obsahuje chybně vyúčtovanou DPH. Lhůta splatnosti vyúčtované ceny začne v takovém případě znovu běžet ode dne doručení opravené faktury kupujícímu způsobem uvedeným v předchozím odstavci.
- IV.7 Kupní cena se pokládá za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

V.

Termín a podmínky dodání předmětu koupě

- V.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě kupujícímu do sjednaného místa plnění nejpozději do jednoho měsíce od účinnosti této smlouvy. Prodávající je povinen avizovat dodání předmětu koupě kontaktní osobě kupujícího ve věcech technických e-mailem alespoň tři dny předem. Kupující je pak povinen v řádně předem avizovaném termínu zajistit převzetí předmětu koupě oprávněnou osobou.
- V.2 Prodávající je povinen dodat kupujícímu spolu s předmětem koupě veškeré doklady a průvodní dokumentaci výrobce potřebnou k převzetí, užívání a údržbě předmětu koupě, to vše v českém jazyce, zejména: návody k obsluze a údržbě předmětu koupě, servisní knížku, technický průkaz s řádně vyplněnými údaji.
- V.3 Nebezpečí škody na předmětu koupě a vlastnické právo k němu přejdou z prodávajícího dnem jeho převzetí, které bude stvrzeno v předávacím protokolu.
- V.4 Předávací protokol musí obsahovat alespoň následující náležitosti: identifikace smluvních stran, datum a místo předání a převzetí předmětu koupě, výrobní označení a identifikační údaje předmětu koupě, seznam předávaných dokumentů, výhrady kupujícího k předmětu koupě a případně důvod pro jeho nepřevzetí, podpisy oprávněných osob smluvních stran.
- V.5 Neshledá-li kupující na předmětu koupě a předávaných dokumentech žádné zjevné vady, převezme předmět koupě bez výhrad. V opačném případě uvede kupující své výhrady do předávacího protokolu se závazným termínem pro odstranění vytčených vad, který stanoví po konzultaci s prodávajícím v případě, že předmět koupě s výhradami převezme. Po odstranění všech vytčených vad provedou smluvní strany nové předávací řízení za stejných podmínek.
- V.6 Shledá-li kupující na předmětu koupě vady, není povinen předmět koupě od prodávajícího převzít. Kupující nepřevzme předmět koupě zejména v případě, že předmět koupě vykazuje zjevné známky poškození či znečištění nebo je dodán v rozporu s touto smlouvou.

VI.

Záruka

- VI.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za to, že předmět koupě bude mít obvyklé technické vlastnosti, odpovídající technickým údajům výrobce a nebude zatížen právními nároky třetích osob.

- VI.2 Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu koupě bez výhrad a sjednává se na 24 (slovy: dvacet čtyři) měsíce pro věcné a právní vady a pro originální díly a příslušenství, 36 (slovy: třicet šest) měsíců pro vady laku, s tím, že podrobný popis záručních podmínek je uveden v servisní knížce.
- VI.3 Prodávající se zavazuje v průběhu záruční doby na vlastní náklady odstranit všechny vady, které se na předmětu koupě vyskytnou. Tento závazek zahrnuje lokalizaci vady, výměnu vadných součástek a seřízení a kontrolu po provedené opravě. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou byl předmět koupě v opravě.
- VI.4 Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené chybnou obsluhou a údržbou, nedodržením provozních podmínek nebo jiným než obvyklým provozem.
- VI.5 Kontaktní adresa prodávajícího pro nahlášení záruční vady je: [REDACTED]
[REDACTED]

VII.

Sankce

- VII.1 V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě ve sjednané lhůtě je kupující oprávněn požadovat a prodávající povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- VII.2 V případě porušení kterékoli jiné smluvní povinnosti prodávajícího je kupující oprávněn požadovat a prodávající povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti a každý den prodlení se splněním smluvní povinnosti.
- VII.3 Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok na náhradu případně způsobené škody, kterou je kupující oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty v plné výši.
- VII.4 Smluvní pokuty jsou splatné dnem porušení smluvní povinnosti. Prodávající je povinen zaplatit smluvní pokutu ve lhůtě stanovené ve výzvě kupujícího k zaplacení smluvní pokuty.
- VII.5 V případě prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat a kupující povinen prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.

VIII.

Vyšší moc

- VIII.1 Jestliže některá ze smluvních stran není schopna dostát svým závazkům podle této smlouvy anebo je v prodlení v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani předvídat v okamžiku jejich uzavření, nebude tato smluvní strana považována za smluvní stranu, která je v prodlení anebo která jiným způsobem porušila své smluvní závazky a nebude po dobu trvání působení vyšší moci povinna k plnění těchto závazků ani nebude povinna hradit smluvní sankce za porušení smluvní povinnosti.
- VIII.2 Působení vyšší moci je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu po vzniku překážky vyšší moci písemně oznámit druhé smluvní straně.

- VIII.3 V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 (slovy: devadesát) kalendářních dní, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky do budoucna.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- IX.1 Kupující je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky od počátku v případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě delším než 30 (slovy: třicet) dnů.
- IX.2 Kupující je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky do budoucna v případě jiného podstatného porušení smlouvy prodávajícím, zejména v případě porušení jiné smluvní povinnosti, nesplní-li takovou povinnost prodávající ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu kupujícím (za přiměřenou se v případě pochybností pokládá lhůta pěti dnů).
- IX.3 Prodávající je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit s účinky od počátku v případě prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny delším než 30 (slovy: třicet) dnů.

X.

Kontaktní osoby

Za účelem řádné realizace této smlouvy jmenují smluvní strany tyto kontaktní osoby:

- Za kupujícího - oprávněná osoba ve věcech technických a převzetí předmětu koupě:

[REDACTED]

- Za prodávajícího:

[REDACTED]

XI.

Další ujednání

- XI.1 Smluvní strany se zavazují, že se budou vždy s předstihem informovat o všech skutečnostech souvisejících s plněním závazků plynoucích z této smlouvy tak, aby případné problémy mohly být řešeny s předstihem a neměly žádný dopad na průběh předmětu smlouvy.
- XI.2 Dnem doručení písemnosti, faktury nebo obchodního dopisu v případech, kdy adresát tuto poštovní zásilku bez vážného důvodu nepřevzme, je třetí den po jejím odeslání na příslušnou adresu uvedenou v této smlouvě.
- XI.3 Pokud v souvislosti s touto smlouvou jedna smluvní strana učiní nabídku, nepovažuje se za její přijetí odpověď s dodatkem, odchylkou, výhradou či jiným omezením (dále jen „odchylka“), byť tato odchylka nemění podstatně nabídku. Odpověď s odchylkou se považuje vždy za novou nabídku; § 1740 odst. 3 zák.č. 89/2012 Sb. v platném znění se tedy nepoužije.

XII.

Ustanovení závěrečná

- XII.1 Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.

- XII.2 Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné nebo neúčinné, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení platným a účinným ustanovením, které bude co do obsahu a významu neplatnému nebo neúčinnému ustanovení co nejblíže.
- XII.3 Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána všem kontaktním osobám druhé smluvní strany prostřednictvím datové schránky, elektronické pošty nebo doporučenou listovní zásilkou, případně předána osobně do podatelny, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- XII.4 Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této smlouvy, budou přednostně řešeny dohodou. Případnému soudnímu sporu z této smlouvy bude vždy předcházet snaha smluvních stran o řešení sporu smírem.
- XII.5 Jakékoli změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- XII.6 Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit kupujícímu veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo na podmínky plnění této smlouvy, zejména je povinen oznámit kupujícímu změny svého majetkoprávního postavení jako je např. přeměna společnosti, vstup do likvidace, úpadek, prohlášení konkursu apod.
- XII.7 Jednací jazykem mezi kupujícím a prodávajícím bude pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu této smlouvy a veřejné zakázky.
- XII.8 Prodávající není oprávněn postoupit ani převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu či osoby bez předchozího výslovného písemného souhlasu kupujícího.
- XII.9 Prodávající uděluje bezvýhradní souhlas s uveřejněním plného znění této smlouvy, včetně ve smlouvě obsažených osobních údajů, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dalších právních předpisů.
- XII.10 Prodávající souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se prodávající podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ust. § 2 písm. e) uvedeného zákona.
- XII.11 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí kupující.
- XII.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání všech smluvních podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

XII.13 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.

XII.14 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a dva prodávající.

XII.15 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění

Účastník výběrového řízení vloží technickou specifikaci výrobce předmětu koupě (např. katalogový list), ze které budou vyplývat technické parametry a příslušenství předmětu koupě dle požadavku zadavatele uvedeného ve výzvě k podání nabídek

v Lány dne 27.3.2018

v Č. Budějovicích dne 23-03-2018

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ing. Miloš Balák
Ředitel

Ing. Zdeněk Kukačka
předseda představenstva

LESNÍ SPRÁVA LÁNY ①
příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky
Lesní 140, 270 61 Lány
IČO: 000000078, CZ000000078
tel.: 313 502 074, fax: 313 502 012

Ing. Jan Beer
místopředseda představenstva

Agroza České Budějovice a.s.
U sírkárny 30 8.
371 55 České Budějovice
DIČ: CZ28113128

