

Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

DODATEK Č. 6
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH

Došlo
dne: **28. 01. 2014**

č. j.: *10/138/14*
sekretariát ředitele

pronajímatel

Městská nemocnice v Litoměřicích, PO zřízená městem Litoměřice

sídlem: Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice

IČ: 00830488

DIČ: CZ00830488

zastoupená Správní radou (SR) ve složení:

Ing. Radek Lončák, MBA – předseda SR

MUDr. Leoš Vysoudil, MBA – člen SR

Ing. Vladimír Kestřánek, MBA – člen SR

Bank.spoj.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

nájemce : **MUDr. JIRÁNEK Miroslav**

se sídlem :

Jednající :

Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxx

IC : 75107147

(dále také „*smluvní strany*“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 26.03.2008:

I.

Uvodní ustanovení

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájemního vztahu.

II.

Změny nájemní smlouvy

1. cena nájmu se mění od 01.02.2014 takto :

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	
cena za provozní náklady	ročně	
cena režijních nákladů	ročně	
cena za pronájem telefonní linky	ročně	
cena za pronájem zařízení	ročně	
CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ	ZA ROK	160 908,- Kč

Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

Celková částka bude splácena nájemcem v měsíčních splátkách na účet pronajímatele a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

měsíční částka činí : 13.409,- Kč

Tuto měsíční částku zasílejte na účet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Do článku 3 odstavce 3.3 se doplňuje věta v tomto znění: „Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného dle tohoto článku o inflační přírůstek podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené příslušným státním orgánem, a to za podmínky, že došlo ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnutého nájemného.

3. Do článku 6 se doplňuje nový odstavec 6.7. v tomto znění: „Nájemce souhlasí s poskytnutím údajů uvedených u jeho osoby v záhlaví této smlouvy a dále tímto dává na dobu trvání jeho nájemního poměru k předmětnému nebytovému prostoru a poté do doby uhrazení veškerých dluhů nájemce vůči pronajímateli výslovný souhlas k tomu, aby pronajímatel osobní údaje nájemce uvedené v této smlouvě použil:
 - pro účely vytvoření seznamu nájemců k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků, nových nájemních smluv, evidenčních listů, vyúčtování služeb, a k pozdější likvidaci těchto osobních údajů,
 - v případě prodloužení nájemce s uhrazením splatného dluhu souvisejícího s nájmem nebytového prostoru vůči pronajímateli pro účely vymáhání těchto pohledávek k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků upomínek, žalob a pro sdělování údajů třetím osobám při zjišťování majetku nájemce.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání a že právní jednání, které je upraveno v tomto dodatku ke smlouvě svým obsahem a účelem odpovídá vůli obou smluvních stran, není v rozporu s dobrými mravy ani s platným právním řádem ČR. Smluvní strany si dodatek řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Litoměřicích 1.2.2014

Nájemce

Pronajímatel

MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH

Došlo dne: **28. 01. 2014**

Č. j.: **00938/14**

sekretariát ředitele

MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH
Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice