


# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

## Čl. I. Smluvní strany

**1.** Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
 Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle  
 IČ: 75151472  
 DIČ: CZ75151472  
 Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku  
 Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
 poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1  
 Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701  
 Číslo účtu:   
 Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku  
 Tel.:   
 Fax:   
 e-mail:   
**dále jen „objednatel“**

**2.**  
 společnost: APZB tradig s.r.o.  
 se sídlem: Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3  
 IČ: 24196029  
 DIČ: CZ 24196029  
 zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou oddíl, vložka C 187643  
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
 číslo účtu:   
 jednajícím prostřednictvím: Denisy Polydorové – na základě generální plné moci  
 telefon:   
 mobil:   
 E-mail:   
 na straně druhé jakožto zhotovitelem  
**dále jen „zhotovitel“**

**uzavírají,**

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 16. března 2018 pod č. j.: KRPA- 99223-3/ČJ-2018-000VZ-V v souladu s §§ 6, 27 písm. b) a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s

ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo.

## Čl. II.

### Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli: v **objektu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – U Plynárny 2/972, Praha 4. – Michle – výměna a doplnění minerálního kazetového stropu a dodávku a montáž ledkového osvětlení osazeného v minerálním pohledu.**

1. Rozsah a specifikace je uvedena v nabídce zhotovitele ze dne 06. 03. 2018, viz. příloha č. 1 této smlouvy.

#### V rozsahu:

- Demontáž stávajícího kazetového stropu, výměna a doplnění minerálního kazetového stropu v rozsahu 127 m<sup>2</sup>.
  - Demontáž poškozeného osvětlení, doplnění a montáž ledkového osvětlení kazetového stropu – 17 ks
  - Demontáže a zpětné montáže stávajících vertikálních žaluzií – 4 místnosti
  - Úklid a odvoz demontovaného materiálu s uložením na skládku.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
  3. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je **objednatel** zplnomocněn **p. Michal Moučka** (tel.: [REDACTED], mobilní telefon [REDACTED]).
  4. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

## Čl. III.

### Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

#### Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	144 930,00 Kč
DPH 21%	30 435,00 Kč
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>175 365,00Kč</b>

(Slovy: *sto sedmdesát pět tisíc tři sta šedesát pět korun českých*)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místo plnění: **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – Obvodní ředitelství policie IV. – U Plynárny 2/972, Praha 4 – Michle – 4.NP**
4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.



1. 5. Zahájení prací: **ihned po podpisu této Smlouvy o dílo a zveřejní smlouvy v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.**
6. Dílo bude předáno nejpozději **15. dubna 2018**

## **Čl. IV. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným a postupným prováděním předmětu díla v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.
4. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí celého díla, nebo po předání - převzetí dílčího plnění objednatelem.
6. Konečná částka, nejméně však 10 % z celkové ceny, bude fakturována až po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
7. Splatnost faktury je 21 dnů po převzetí celého, nebo dílčího díla objednatelem. Konečná faktura bude vystavena po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

## **Čl. V. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prokázaného nekvalitního - vadného plnění díla zhotovitelem činí 0,5 % z fakturované částky, a to za každý jednotlivý nekvalitní - vadný stavební celek – materiál.
4. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení z fakturované částky.

5. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.

## Čl. VI.

### Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Zhotovitel zajistí realizaci předmětu smlouvy kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadovanou činnost, která povede v souladu se stavebním řádem (§ 157/2) jednoduchý denní záznam o stavbě – stavební deník, po celou dobu provádění díla až do odstranění vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen:

- uvádět v záznamech o stavbě průběh denních prací,
- uvádět ve stavebním deníku případné mimořádné události na stavbě (zejména pracovní úrazy apod.),
- respektovat výkon technického dozoru investora, plnit jeho oprávněné požadavky a umožnit mu trvalý přístup na stavbu,
- umožnit trvalý přístup na stavbu i ostatním orgánům státní správy, zpracovateli projektové dokumentace a koordinátorovi bezpečnosti práce,
- zpřístupnit všechny dokumenty včetně kopií veškerých záznamů o stavbě.

Zhotovitel může vznášet na objednatele případně další požadavky v souvislosti s nutnou součinností objednatele při plnění předmětu díla.

2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadovanému výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
3. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce 60 měsíců stanovené obecně závaznými právními předpisy.
4. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba jiné součinnosti a poskytnutí dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
8. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
10. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.
12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
13. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejním v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.



na základě generální plné moci  
jednatel společnosti

**AFZB trading s.r.o.**  
Kerunní 2206/127, 130 00 Praha 3  
IČ: 24196029 DIČ: CZ24196029  
kancelář

Praha

plk.

náměstek ředitele krajského ředitelství  
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122

-1-