



ZŠ Komenského Nymburk

S M L O U V A o pronájmu sportovní haly

Smluvní strany:

Pronajímatel : **Základní a Mateřská škola Nymburk, Komenského 589**

IČ: 49862570

Zastoupený: Mgr. Tomášem Danzerem ředitelem školy

Bankovní spojení: ČSOB Nymburk, č.ú.:

Telefon: 325519511

Fax: 325519521

E-mail

a

Nájemce : **Krajský úřad Středočeského kraje
Zborovská 11
150 21 Praha 5**

Zastoupený: RNDr. Jiřím Kuhnem ředitelem školy

Bankovní spojení: ČSOB Nymburk, č.ú.
IČ: 61632210

Telefon: 325512747

Fax: 325514240

E-mail:

I.

Základní škola a Mateřská škola Nymburk je podle zřizovací listiny správcem budovy základní školy a všech jejích součástí. V rámci doplňkové činnosti je oprávněna prostory budovy základní školy pronajímat a poskytovat s tím spojené služby. Součástí školy je i sportovní hala.

II.

Předmětem této smlouvy je umožnění využití haly základní školy, jejího vybavení zařizovacími předměty a jejího zázemí pro výuku tělesné výchovy, případně pořádání sportovních utkání druhé smluvní strany, t.j.. **Gymnázium Bohumila Hrabala Nymburk**, a to za úhradu.

III.

Základní škola se k naplnění předmětu této smlouvy zavazuje umožnit využívání následujících prostor, včetně jejich vybavení:

Šatny, hygienické zázemí, příslušné tělocvičné vybavení, společné prostory

IV.

Za využívání shora uvedených prostor se sjednává vzájemnou dohodou cena za jednu hodinu využití ve výši **590,- Kč** za vyučovací hodinu V této ceně je již zahrnuta cena za spotřebované energie, spotřebovanou vodu, vytápění, opotřebení zařízení, úklid.

Zároveň se sjednává rozsah využití uvedených prostor druhou smluvní stranou v rozsahu 12 vyučovacích hodin týdně.

Výsledná cena za využívání shora uvedených prostor bude tedy násobkem ceny za hodinu využití a skutečného počtu hodin. Doba prázdnin a svátků se do výsledné ceny nezapočítá. Úhradu za užívání pronajatých prostor uhradí nájemce ve dvou termínech:

Za období září - prosinec a leden – červen příslušného roku. Fakturu za první období uhradí nájemce do konce ledna, za druhé do konce července příslušného roku. Případné změny ve vyúčtování budou doúčtovány v dalším období.

Změny v kalkulaci a tím i případné navýšení ceny za využití haly bude řešeno dodatkem této smlouvy vždy k 1. lednu následujícího kalendářního roku. Nájemce bude se změnou včas seznámen.

V.

Základní škola prohlašuje, že samotná hala i veškeré zařízení i veškeré zázemí i jiné prostory, které jsou předmětem této smlouvy, odpovídají veškerým bezpečnostním a hygienickým předpisům. Základní škola proto neručí za případná zranění vzniklá při využívání shora uvedených prostor.

Druhá smluvní strana prohlašuje, že toto bere na vědomí a zavazuje se zajistit si pro veškeré aktivity svých členů, prováděných ve shora uvedených prostorách základní školy odborný dozor odpovědnou a poučenou osobou starší 18 let.

VI.

Druhá smluvní strana je povinna zajistit, aby její členové při využívání prostor, které jsou předmětem této smlouvy, dodržovali veškeré bezpečnostní a požární předpisy, provozní řád haly a pokyny správce, chovali se v souladu s dobrými mravy a neničili majetek svěřený základní škole.

Prokazatelné porušení těchto povinností může být důvodem k okamžitému ukončení platnosti této smlouvy. Ukončení smlouvy v takovém případě nezbavuje druhou smluvní stranu povinnosti nahradit případně vzniklou škodu.

VII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

VIII.

Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, bez jakéhokoliv nátlaku nebo tísně a nejsou si vědomi ničeho, co by bránilo jejímu uzavření nebo její platnosti, nebo že by byla pro kteroukoliv ze stran uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, a to po 1 stejnopisu pro každou smluvní stranu.

V Nymburce dne: 4. 1. 2016

.....
Za nájemce

RNDr. Jiří Kuhn
ředitel školy

.....
Za pronajímatele

Mgr. Tomáš Danzer
ředitel školy