

## DAROVACÍ SMLOUVA

Kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj,**  
se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený [REDAKCE], hejtmankou Jihočeského kraje  
IČO 70890650  
DIČ CZ70890650  
Plátce DPH

/dále jen dárce/

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00  
zastoupené [REDAKCE] ředitelkou Správy České Budějovice  
IČ 65993390

/dále jen obdarovaný/

### I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **896/3**, ostatní plocha, silnice, která je zapsána na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 49 pro obec Nová Ves nad Lužnicí a k. ú. **Krabonoš**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsany pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 425 – 119/2016 ze dne 27. 9. 2016 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 896/3, k. ú. **Krabonoš** pozemková parcela číslo **896/83** o výměře 165 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Krabonoš**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsany jako pozemková parcela číslo **896/83** o výměře 165 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **Krabonoš** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

### II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy obdarovanému a obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Pozemek, který je předmětem darovací smlouvy, je zastavěn stavbou silnice I/24 ve vlastnictví obdarovaného.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

Dárce podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

### **IV. Hodnota daru**

Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence dárce celkem 2.887,52 Kč (tj. slovy: dvatisíceosmsetosmdesát sedm korun českých, padesát dva haléře).

Z toho pozemek

- KN 896/83 v účetní hodnotě 2.887,52 Kč.

### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana. Geometrický plán, jako součást této smlouvy darovací, vznikl na náklady obdarovaného.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **VIII. Platnost smlouvy**

Dárce prohlašuje, že v souladu s ustanovením zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, rozhodlo o bezúplatném převodu nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy zastupitelstvo kraje usnesením č. 48/2017/ZK-3 ze dne 16. 2. 2017. Toto prohlášení se činí dle ustanovení zákona č. 129/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

Platnost dané smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dárce bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Dárce souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

6. 12. 2017

V Českých Budějovicích, dne - 1. 11. 2017

██████████

hejtmanka Jihočeského kraje

██████████

ředitelka Správy České Budějovice  
Ředitelství silnic a dálnic ČR

## VÝKAZ DOSAVALNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavalní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu				Označení dílu				
			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí			Číslo listu vlastnictví	ha				m <sup>2</sup>			
896/3	47	79	ostat.pl. silnice	896/3	46	14	ostat.pl. silnice	0	896/3	49	46	14		
896/8		80	ostat.pl. manipulační pl	896/83	1	65	ostat.pl. silnice	0	896/3	49	1	65		
				896/8		59	ostat.pl. manipulační pl	0	896/8	175			59	
	48	59		896/84		21	ostat.pl. manipulační pl	0	896/8	175		21		
					48	59								

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y

X

Kód kv.

Poznámka

k.ú. Krabonoš (705730)

399-162	722466.39	1187391.34	8	barva
407-2393	722443.11	1187418.23	8	barva
407-2397	722439.59	1187451.74	8	barva
407-2401	722434.85	1187456.25	8	barva
407-2406	722429.69	1187447.35	8	barva
407-2407	722427.52	1187452.23	8	barva
3	722447.11	1187417.92	3	hřeb
4	722441.81	1187429.00	3	hřeb
9	722456.50	1187402.77	8	hřeb
10	722433.00	1187448.82	8	hřeb
11	722430.71	1187453.98	8	hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN  
pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1011/1995

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1011/1995

Dne: 27.9.2016

Číslo: 92/2016

Dne: 4.10.2016

Číslo: 94/2016

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.


**GEODETICKÁ KANCELÁŘ**  
**PLAVEC-MICHALEČ**  
 Budovcova 2530 397 01 Písek

Číslo plánu: 425-119/2016

Okres: Jindřichův Hradec

Obec: Nová Ves nad Lužnicí

Kat. území: Krabonoš

Mapový list: České Velenice 8-3/31

 Dosavalním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost  
 seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic  
 které byly označeny předepsaným způsobem:  
 hřeby

 KÚ pro Jihočeský kraj  
 KP Jindřichův Hradec

 PGP-1280/2016-303  
 2016.10.04 13:17:59 CEST





# J I H O Č E S K Ý K R A J

HEJTMANKA

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Smlouva darovací** uzavřená mezi

**Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený [redacted] hejtmankou Jihočeského  
IČO 708 90 650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00  
zastoupené [redacted], ředitelkou správy České Budějovice  
IČO 65993390

jako obdarovaný

**jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 896/83 o výměře 165 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 425 – 119/2016 ze dne 27. 9. 2016 z pozemkové parcely č. 896/3 v k.ú. Krabonoš**

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.48/2017/ZK - 3 ze dne 16. 2. 2017.

V Českých Budějovicích dne


- 1. 11. 2017

[redacted]  
hejtmanka Jihočeského kraje

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: [redacted]  
identifikátor DS: [redacted], e-mail: [redacted], [redacted]

Č. j.: MF-2996/2018/72-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

  
pověřená zastupováním  
ředitele odboru 72

V Praze dne *5.3.2018*