Smlouva o dílo

**číslo 80 343**

uzavřená v souladu s ustanovením §2586 , občanský zákoník č. 89/2012 Sb. a nasl.

**Smluvní strany:**

**PKI – Teplotechna Brno, spol. s r.o.**

**Anenská 675/4,**

**656 26 Brno, Česká republika**

zastoupena: Ing. Vladimírem Číhalem- jednatelem společnosti

 Jiřím Klímou – jednatelem společnosti

IČ: 46905308

DIČ: CZ46905308

bankovní spojení: xxxxx

č.ú.: xxxxxx

registrace: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně dne 4.8.1992 oddíl C vložka 6139

Ve věcech technických

je oprávněn jednat: xxxxx

dále jen **„zhotovitel“**

a

**Technické služby města Mostu a.s.**

**Dělnická 164**

**434 01 Most - Velebudice**

zastoupena: MUDr. Sášou Štemberou – předsedou představenstva

 Tomášem Kubalem – místopředsedou představenstva

IČ: 64052265

DIČ: CZ64052265

bankovní spojení: xxxxx

č.ú. xxxxxxx

registrace: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771

Ve věcech technických

je oprávněn jednat: xxxxxx

dále jen **„objednatel“**

uzavírají na základě vzájemné dohody tuto „**Smlouvu o dílo“.**

*Smluvní strany prohlašují, že údaje, které uvedly v této smlouvě o dílo, zvláště pak údaje identifikující právní subjektivitu, jsou v souladu s příslušnými zápisy v obchodním rejstříku, respektive v živnostenském rejstříku a že osoby zde uvedené jsou oprávněny jednat jejich jménem.*

*Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu, která druhé straně vznikla opomenutím první strany.*

1. **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je zajištění pravidelné servisní údržby kremační pece typ C 411 dodané zhotovitelem.

1. **Specifikace díla**
2. Zhotovitel se zavazuje v rámci této smlouvy v průběhu jednoho roku provést:

2x servisní údržbu elektrických a drobných mechanických částí kremační pece C 411

* poskytnout technickou a asistenční podporu po celou dobu platnosti smlouvy
* provádět opravy kremační pece dle bodu 6.3.
* jednou ročně prohlídku vyzdívky pece
1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu specifikovaném v příloze č.2 této smlouvy, v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami, předpisy a návody na obsluhu a údržbu.
2. Předmětem smlouvy není údržba (servis) jiných zařízení dodaných ostatními dodavateli.
3. **Doba plnění**
	1. Termíny servisních prohlídek:

1. 26.2.2018

2. 20.8.2018

V případě, že dojde k nepředvídatelným skutečnostem jak ze strany objednatele, tak i zhotovitele k nemožnosti provedení servisní prohlídky ve výše uvedeném termínu je náhradní termín následující týden v pondělí. Pro následující roky je termín servisu posunut o jeden den v daném měsíci (pondělí 25.2.2019.)

* 1. Provozovatel (obsluha) pece je povinen 14-dní před uvedeným termínem servisní prohlídky se spojit se servisním technikem a obeznámit servisního technika a to písemně na e-mail zhotovitele xxxxxx se stavem kremační pece. Toto ustanovení platí i pro prohlídku vyzdívky pece, kromě e-mail adresy. Kontakt pro žárotechnické práce je xxxxxxxx
	2. Délka servisní údržby 1ks kremační pece C 411 je:
* servisní údržba el. a drobných mech. částí 2 dny
* technická a asistenční podpora průběžně
* prohlídka vyzdívky 1 den
	1. Zhotovitel si vyhrazuje právo prodloužit dobu trvání díla na nezbytně nutnou a přiměřenou dobu (například při výskytu poruchy většího či náročnějšího charakteru spojené s možnou výměnou vadné součásti). Platba prodloužení a s tím spojených prací či výměn bude řešena individuální kalkulací. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele písemně na tuto skutečnost včetně uvedení náhradního termínu dokončení díla a předložení kalkulace. Objednatel je pak oprávněn tento nový termín akceptovat či odmítnout, v takovém případě zhotovitel na díle nebude pokračovat do okamžiku, kdy se obě smluvní strany o obsahu mimořádné opravy, ceny a termínu dokončení nedohodnou.
1. **Termíny plnění**

Zahájení díla: dnem podpisu smlouvy o dílo

Dokončení díla: smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

1. **Místo plnění**

Krematorium Most, Pod Koňským vrchem 1432

**6.** **Způsob plnění**

* 1. Zhotovitel zajistí dodávku díla v dohodnutém termínu a rozsahu

6.2 Po ukončení prací sepíší smluvní strany předávací protokol o předání předmětu díla, který podepíší osoby oprávněné k předání a převzetí díla

6.3. V případě , že dojde k poruše kremační pece mimo stanovené servisní kontroly, bude oprava

 řešena na základě nabídky a poptávky individuální kalkulací.

 hodinová sazba servisního technika .........xxxx,-Kč/hod.

 hodiny na cestě..........................................xxxx,-Kč/hod

 servisní vozidlo..........................................xxxx,-Kč/km

**7. Cena za dílo**

#### Cena díla za dvě servisní prohlídky je sjednána na základě vzájemné dohody smluvních stran a činí:

* servisní údržba elektro a drobných mech. částí kremační pece C 411, včetně technické a asistenční podpory a jedné prohlídky vyzdívky

**123 000,- Kč (stodvacettřitisíc korun českých)**

1. Ceny jsou uvedeny bez DPH.
2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady vynaložené zhotovitelem k realizaci díla mimo použitého materiálu (náhradních dílů).
3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla pro každý další následující rok od data podpisu smlouvy bude automaticky valorizována dle „míry inflace“ vyjádřené indexem růstu spotřebitelských cen, který vyhlašuje Český statistický úřad, včetně cen dle bodu 6.3.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být dále navýšena v těchto případech:
* pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětů díla na základě požadavku objednatele
* pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
* pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

 **8. Platební podmínky**

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, a to vždy po provedení jedné servisní prohlídky ve výši 50% z ceny díla viz bod 7.1., kterou zhotovitel vystaví na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla, v termínu do 15 dnů od předání díla.
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
* označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
* číslo faktury
* den vystavení a den splatnosti faktury
* označení banky a č. účtu, na který se má platit
* označení díla
* fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace)
* odpočet poskytnutých záloh
* razítko a podpis oprávněné osoby
1. Splatnost daňových dokladů 30 dnů.
2. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Splatnost následně vystavené faktury je opět 30 dnů od jejího vystavení.
3. Pro zálohový list platí ustanovení bodu 8.2 přiměřeně.

 **9. Záruka na dílo**

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku na jakost díla v délce 3 měsíce.
2. Zhotovitel poskytuje na materiál použitý v rámci plnění díla záruku v délce 12 měsíců, s následujícími výjimkami:
* výrobky, u kterých je výrobcem zhotoviteli poskytována kratší záruční doba než 12 měsíců, bude tato doba poskytnuta následně i objednateli.
* výrobky, u kterých je životnost výrobku nižší než 12 měsíců (např. pojistky, zapalovací a hlídací elektrody hořáků, žárovky a kontrolky, drtící mechanismus drtiče, článek sondy měření kyslíku atd.)
* výrobky spotřebního charakteru (např. těsnění, mazadla, čističe atd.)
1. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí produktu či díla, tj. dnem uvedeném na předávacím protokolu.
2. Záruka se však nevztahuje na vady, způsobené běžným opotřebením při používání věci.
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zásahem, nekvalifikovanou obsluhou, nesprávnou manipulací, která je v rozporu s normami, provozními předpisy, návodem na obsluhu a údržbu a instrukcemi, které jsou součástí řádného zaškolení výrobcem zařízení.
4. Nekvalifikovanou obsluhou se rozumí pracovníci obsluhující kremační pec, kteří nemohou doložit platné osvědčení, vydané výrobcem zařízení.
5. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny nesprávným používáním výrobku nebo jeho nadměrným zatěžováním, za vady způsobené poruchami nebo nedostatky v přívodních médiích, poškození statickou elektřinou, přepětím v elektrorozvodné síti, vady způsobené vnějšími vlivy, poškozením při přepravě či stěhování, závady způsobené vyšší mocí (požáry, záplavy, zemětřesení, živelné pohromy, úder blesku atd.).
6. Pro to, aby mohlo být právo z vad objednateli přiznáno, je třeba oznámit vznik vady zhotoviteli bezodkladně poté, co objednatel:
* vadu zjistil,
* měl vadu zjistit při prohlídce po převzetí,
* mohl vadu při vynaložení odborné péče zjistit.
1. Zhotovitel má nárok na úhradu prokazatelných nákladů, spojených s neoprávněnou reklamací.

**10**. **Součinnost**

1. Objednatel zajistí v bezprostřední blízkosti kremační pece před zahájením plnění díla odpadní nádoby cca 100 dm3 pro jednu pec.
2. Objednatel je povinen sledovat počty spalů (žehů) na peci.
3. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu:
* na vyžádání objednatel zhotoviteli sdělí údaj o skutečném počtu žehů na příslušné kremační peci od poslední servisní údržby provedené zhotovitelem, vztahující se k této smlouvě.
* k ověření údajů objednatel zhotoviteli na vyžádání zpřístupní provozní deník kremační pece. V případě absence provozního deníku doloží nahlášený údaj o skutečném počtu žehů jiným způsobem (listiny, data v elektronické evidenci atd.)

Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle bodu 10.1 až 10.3 této smlouvy neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy. Může se však projevit v prodloužení termínu plnění smlouvy a tím zvýšení její ceny.

1. Zahájení díla je podmíněno:
* zpřístupněním všech částí kremační pece dodaných zhotovitelem.
* ustálenou teplotou všech částí a příslušenství pece nižší než 50°C.
* minimální teplotou na pracovišti +10°C.
* zajištěním dodávky el. energie, plynu a vody do pece.
* poskytnutím přípojky el. proudu do vzdálenosti 20 metrů od místa provádění díla.
* zajištěním stání pro servisní automobil po celou dobu vykonávání díla, v těsné blízkosti objektu, v němž je umístěna kremační pec.
* splněním „Úkonů prováděných provozovatelem pecí „– viz. příloha č.1 této smlouvy.

Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle bodu 10.4 této smlouvy může znemožnit plnění předmětu této smlouvy. V tom případě upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost, navrhne nový termín zahájení díla a vyfakturuje objednateli vzniklé náklady (náhrada škody).

1. Ukončení díla je podmíněno odzkoušením zařízení řádně zaškolenou obsluhou kremační pece v reálném provozu. Pro splnění tohoto bodu smlouvy objednatel zajistí:
* nepřetržitou přítomnost řádně zaškolené obsluhy kremační pece dle požadavku zhotovitele.
* zajištění veškerých podmínek nutných k řádnému odzkoušení funkčnosti kremační pece v reálném provozu (plyn, el. energie, voda, ostatky atd.)

Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle bodu 10.5 této smlouvy může ovlivnit kvalitu plnění předmětu této smlouvy, nemá však vliv na cenu díla.

1. Objednatel určí osobu (osoby) oprávněné k převzetí díla.
2. Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele sociální zabezpečení (šatny, sprchy, lékařskou pomoc atd.) přístupné po celou dobu vykonávání díla, a to jako pro vlastní pracovníky.

 **11. Smluvní pokuty**

1. Při nesplněním podmínky k zahájení díla uvedené v bodě 10.4, bude zhotovitelem navržen nový termín zahájení díla a vyfakturovány objednateli vzniklé náklady s pozdějším zahájením díla.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění vyplývající z této smlouvy o dílo do doby prokazatelného zaplacení faktury.
3. V případě prodlení zhotovitele s provedením údržby v termínech dle bodu 3.2. je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení se sjednaným nástupem na provedení údržby. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v dohodnutých termínech po dobu delší než 15 dnů je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Takto uplatněné smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat na nároky zhotovitele uplatněné řádně vystavenou fakturou.

 **12. Změny a zánik smlouvy o dílo**

1. Tuto smlouvu o dílo lze měnit jen písemnou formou po dohodě smluvních stran, přičemž dodatek k této smlouvě o dílo nabude účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Smlouva zaniká písemným vypovězením smlouvy jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktury vystavené dle čl. 8 této smlouvy po dobu delší než 45 dnů.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy po dobu delší než 45 dnů.
5. Smluvní strany se dohodly na ukončení Servisní smlouvy ze dne 29.8.2001 ke dni uzavření této smlouvy.

 **13. Závěrečná ustanovení**

* 1. Předmět této smlouvy o dílo (servisní smlouvy) nezbavuje provozovatele zařízení povinnosti provádět kontroly a revize zařízení dle požadavků platných zákonů, vyhlášek, ČSN, místního provozního řádu a dalších nařízení pro elektrická zařízení, plynová zařízení, komíny atd. (vyhrazená technická zařízení).
	2. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
	3. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s právní silou originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
	4. Smlouva o dílo je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
	5. V případě, že jedna smluvní strana nedodrží podmínky této smlouvy o dílo, má právo druhá strana od smlouvy o dílo odstoupit a požadovat náhradu prokazatelných nákladů, které jí vznikly v důsledku porušení plnění předmětu této smlouvy o dílo. Strana, která tuto smlouvu o dílo porušila, je povinna výše uvedené náklady druhé straně uhradit.
	6. Sjednává se, že smluvní strany považují za povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebosi ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.
	7. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
	8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží objednatel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
	9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, kterým svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.
	10. Účastníci této smlouvy o dílo po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Podpisy smluvních stran:

**Za objednatele Za zhotovitele**

V  …………………………………... V  …………………………………...

dne : …………………………….……. dne : …………………………….…….

 ……………………………. ……………………………….

 **MUDR. Sáša Štembera Ing. Číhal Vladimír**

 Předseda představenstva Jednatel společnosti

 …………………………..

 **Tomáš Kubal**

 Místopředseda představenstva

Přílohy:

**č.1** Úkony prováděné provozovatelem kremačních pecí - včetně četnosti provádění a doporučených materiálů.

**č.2** Seznam úkonů prováděných pracovníky zhotovitele při plnění smlouvy.

**č.3** Kompetentní osoby oprávněné k jednání za zhotovitele a objednatele.