



Smlouva o nájmu City Modulů č. 050172234 ze dne 12. 3. 2018

uzavřená podle přísl. ustanovení občanského zákoníku v platném znění
mezi smluvními stranami

Pronajímatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zastupuje:

Vyřizuje:

Telefon

Fax:

e-mail:

Zapsaná:

KOMA Modular s. r. o.

Říčanská 1191, 76312 Vizovice

46966170

CZ46966170

Komerční Banka a.s., č.ú. 19-8035590297/0100

Ing. Stanislav Martinec - ředitel společnosti

Ing. Martin Hart – vedoucí marketingu

577 007 711

577 045 837

info@koma-modular.cz

v OR Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6807

Nájemce:**Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Fakulta multimediálních komunikací**

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

Sídlo:

Štefánikova 2431, 760 01 Zlín

Poštovní adresa:

Štefánikova 2431, 760 01 Zlín

IČ:

70883521

DIČ:

CZ70883521

Bank. spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Zlín, číslo účtu: 27-1925270277/0100

Zastupuje:

doc. Mgr. Irena Armutidisová, děkanka

Vyřizuje:

Mgr. Josef Kocourek, Ph.D., ředitel KOMAG

Osoba oprávněná převzít předmět nájmu: Mgr. Josef Kocourek, Ph.D.

Telefon:

+420 606 777 292

e-mail:

kocourek@utb.cz



Čl. 1 - Účel nájmu a způsob užívání předmětu nájmu

1.1 Předmět nájmu uvedený v čl. 2 se pronajímá jako designové stánky pro akci Zlín Design Week

Čl. 2 - Předmět nájmu, výše nájemného a splatnost nájemného

2.1 Popis City modulů:

Náměstí Míru, Zlín

Návoz 30. 4. 2018

Odvoz 15. 5. 2018

Moduly č. 1011150645, 1011150646, 101150648, 1011150649, 1011160503, 1011150505, 1011160508 a 1011150509 – každý modul je vybaven přední a jednou boční skleněnou stěnou. Vstup je zajištěn posuvnými dveřmi v boční skleněné stěně. Moduly č. 1011160509, 1011150646, 101150649, 1011150653 jsou dále vybaveny jednou boční debondovou stěnou, která je vždy na spoji s druhým modulem sestavy. Barva – RAL 7016.

Moduly č. 1011160503 a 1011160507 – každý modul je vybaven přední a bočními debondovými stěnami shrnovacími do stran. Barva – RAL 7016.

Modul č. 1011150654 – modul má boční stěny z OSB – pevné. Modul není vybavený čelní stěnou.

Rozkres umístění a vzhledu modulů v příloze 1.

2.2 Předmět nájmu a nájemné vč. ceny za další služby byly sjednány takto:

Typ	Počet ks	Evidenční čísla	Sazba za 1 ks	Délka pronájmu	CELKEM
Pronájem	11	Viz. bod 2.1	1.000,-	.	11.000 Kč
Úpravy modulů					122.000 Kč
Montáž					20.000 Kč
Doprava					46.000 Kč
CELKEM pronájem CITY (včetně dopravy a montáže) BEZ DPH					199.000 Kč

2.4 Pronajímatel je povinen vystavit fakturu - daňový doklad se splatností 30 dnů. Dnem ukončení zdanitelného plnění je den poskytnutí služby nebo den vystavení daňového dokladu, a to ten den, který nastane dříve.

2.5 Právo fakturovat vzniká dnem podpisu smlouvy.

Čl. 3 – Způsob a místo předání

Místem určení je: nám. Míru Zlín

Kontaktní osoba pro složení: Mgr. Eva Gartnerová, tel. +420 722 507 877, Mgr. Josef Kocourek, tel. +420 606 777 292, Kristýna Hanáčková, tel. +420 732 447 281.

3.1 Nájemce je povinen *připravit* plochu pro umístění předmětu nájmu dle pokynů pronajímatele. V případě, že dojde k prodloužení nájmu se splněním této povinnosti ve stanoveném termínu, pronajímatel není v prodloužení se splněním povinnosti předat nájemci předmět nájmu dle této smlouvy. Termín předání předmětu nájmu se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou byl nájemce v prodloužení se splněním své povinnosti připravit plochu pro umístění předmětu nájmu.

3.2 Nájemce připojí City modul na elektro a uzemnění, připraví podkladní plochu – rozmístění podkladních dlaždic a asistenci při skládání a nakládání modulu.

3.3 Místem předání předmětu nájmu nájemci do užívání je místo určení.

- 3.4 Na místě určení musí být přítomen zástupce nájemce uvedený v záhlaví smlouvy.
- 3.5 Nájemce při převzetí modulu sepiše s dopravcem protokol o předání, v němž uvede skutečný stav modulu a příslušenství při převzetí. Viz. příloha – PŘEDÁVACÍ PROTOKOL a zašle oskenovaný dokument podepsaný protokol pronajímateli.
- 3.6 Nájemce zajistí všechna potřebná.

Čl. 4 - Doba nájmu

- 4.1 Nájem se sjednává **na dobu: od 30. 4. do 15. 5. 2018**
- 4.2 Prodloužení doby nájmu je možné na základě písemné dohody smluvních stran.

Čl. 5 – Vrácení modulu

- 5.1 Nájemce po ukončení sjednané doby pronájmu vrátí modul do původního stavu, uklidí a odstraní polepy. Pokud nedojde k uvedení modulu do původního stavu ze strany nájemce, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci náhradu za úklid modulu ve výši 1.000 Kč (bez DPH) za každou započatou hodinu.
- 5.2 Nájemce po ukončení sjednané doby pronájmu zajistí stěny modulu pro přepravu dle přiloženého návodu a opatří modul přepravním obalem.
- 5.3 V případě nezajištění nebo nesprávného zajištění modulu pro přepravu, je pronajímatel oprávněn si nárokovat po nájemci úhradu případné vzniklé škody při převozu modulu.

Čl. 6 - Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2 Změny a doplňky této smlouvy mohou být jen písemné, podepsané oběma smluvními stranami.
- 6.3 Pronajímatel a nájemce se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění dohodli, že pro spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní je jako soud prvního stupně místně příslušný Okresní soud ve Zlíně, bude-li dána příslušnost krajského soudu, pak je jím Krajský soud ve Zlíně. Pro vztahy vzniklé na základě této smlouvy platí české právo.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že si všechna ustanovení této smlouvy řádně přečetly, dobře jim porozuměly a nevznášejí žádné výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy dobrovolně, vážně, svobodně, nikoliv v tísní a za nevýhodných podmínek.
- 6.5 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 6.6 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Vizovicích

pronajímatel
Ing. Martin Hart

23.5.2018

nájemce
doc. Mgr. Irena Armutidisová



Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO	19.3.18	[Signature]
EO		[Signature]
Věcně		[Signature]
Správe rozpočtu		[Signature]

F