

Příloha č. 3

Výše a výčet paušálních plateb (ceny jsou uvedeny včetně platné sazby DPH)

Druh služby	Paušální platba na služby za celkovou plochu/měsíc včetně DPH	Paušální platba na služby za celkovou plochu/čtvrtletí včetně DPH
Ostraha objektu	1 356,67 Kč	4 070,- Kč
Úklid společných prostor	113,33 Kč	340,- Kč
Celkem paušální platba na služby na čtvrtletí včetně DPH		4 410,- Kč

Celková plocha nebytových prostor v budově půjčitele.....11 053,90 m²

Celková plocha střežených prostor včetně zadního dvora v budově půjčitele.....

.....8 891,37 m²

Počet m² užívaných nebytových prostor Zařízením služeb pro Ministerstvo vnitra...206,23 m²

Počet m² nebytových prostor v 9. patře a společných prostor v 9. patře užívaných

Zařízením služeb pro Ministerstvo vnitra (kanceláře, chodba, WC - 164,83 m² + schodiště -

17,70 m² + chodba č. 907 - 33,10 m² + úklidová komora - 3,70 m²)219,33 m²

Ostraha objektu

Celková plocha m² střežených prostor včetně zadního dvora - 8 891,37 m²

Celkový počet m² nebytových prostor (kanceláře, kuchyňky, WC, chodby, úklidové komory)

a společných prostor v budově – 5 705,20 m²

Počet m² nebytových prostor a společných prostor v 9. patře užívaných Zařízením služeb

pro Ministerstvo vnitra – 219,33 m²

Celkový počet m² společných prostor pro 9. patro budovy – 333,50 m²

Počet m² užívaných prostor Zařízením služeb pro Ministerstvo vnitra včetně podílu

na společných prostorech – 219,05 m²

- z toho - počet m² užívaných nebytových prostor – 206,23 m²

- podíl na společných prostorech – 12,82 m²

(219,33 m² : 5 705,20 m² x 333,50 m² = 12,82 m²)

Náklady na ostrahu objektu v roce 2016 v Kč – 648 347,04 Kč

Náklady na 1 m² ostrahy v roce 2016 v Kč – 72,92 Kč/1 m² + přepokládaná inflace 1,9 % =

74,31 Kč/1 m²

Náklady na ostrahu připadající na Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra - 74,31 Kč

x 219,05 m² = 16 278,- Kč/rok, tj. 4 070,- Kč/čtvrtletí

Paušál Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra na ostrahu užívaných prostor v Kč na čtvrtletí

– 4 070,- Kč

Úklid společných prostor

Počet m² nebytových prostor a společných prostor v 9. patře užívaných Zařízením

služeb pro Ministerstvo vnitra – 219,33 m²

Celkový počet m² nebytových prostor (kanceláře, kuchyňky, WC, chodby, úklidové komory) a společných prostor v budově – 5 705,20 m²

Celkový počet m² společných prostor pro 9. patro budovy – 333,50 m²

Náklady na 1 m² úklidu za rok v Kč – 107,18 Kč/1 m²

Náklady na úklid společných prostor připadající na Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
- $219,33 \text{ m}^2 : 5705,20 \text{ m}^2 = 0,038 \times 333,50 \text{ m}^2 \times 107,18 \text{ Kč} = 1\,358,- \text{ Kč/rok}$, tj. 340,- Kč/čtvrtletí

Paušál Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra na úklid společných prostor v Kč na čtvrtletí
- **340,- Kč**