

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu garážových stání ze dne 25. 2. 2005 v objektu čp. 2054 v Náchodě,
změněné dodatkem č. 1 ze dne 2. 2. 2010

mezi ČR-Českou správou sociálního zabezpečení a Českou spořitelnou, a.s.

SAP:600001002

(dále jen „**Dodatek č. 2**“)

ČR- Česká správa sociálního zabezpečení, se sídlem Křížová 25, 225 08 Praha 5
Pracoviště ČSSZ Hradec Králové

Zapsána v registru ekonomických subjektů vedených ČSÚ v Praze dne 13.12.2004 pod č. j. O-JL-0420-04

Jednající: Mgr. Karel Bauer - ředitel Pracoviště ČSSZ Hradec Králové

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: [REDACTED]

IČO: 00006963

Doručovací adresa: Pracoviště ČSSZ Hradec Králové, Slezská 839, 502 00 Hradec Králové

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Česká spořitelna, a.s. se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62 PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 1171

IČ: 45244782 DIČ: CZ45244782

Jednající: [REDACTED] ředitelem odboru řízení nemovitostí a

[REDACTED] Real Estate Specialistou

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. [REDACTED]

Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Česká spořitelna, a.s., CEN 2310 02 Real Estate, Budějovická 1912/64b. 140 00 Praha 4

(dále jen „**nájemce**“)

I.

1. Dne 25. 2. 2005 byla uzavřena smlouva o nájmu garážových stání ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2. 2. 2010 (dále jen „**smlouva**“) mezi Českou správou sociálního zabezpečení a Českou spořitelnou, a.s., jejímž předmětem je pronájem garážových stání v budově č. p. 2054, Náchod, která je součástí pozemku parc. č. st. 3953, k. ú. Náchod na adrese Karlovo náměstí 2054, Náchod (dále jen „**budova**“).
2. Smluvní strany upravují dobu nájmu, předmět nájmu a nájemné a dohodly se na následujících změnách smlouvy.

II.

Článek II. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. *Předmětem nájmu upraveného touto smlouvou jsou 2 garážová stání v suterénu budovy, zakreslených na plánu, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 2.*

III.

Článek III., odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním:

1. *Nájemní vztah je uzavřen na dobu určitou 5 let a končí dnem 29. 2. 2020.*

Článek IV., odst. 1 a 2 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním:

1. *Nájemné za předmět nájmu je stanoveno na základě znaleckého posudku č. 13/1943/05 soudního znalce [redacted] ze dne 24. 1. 2005 pro jedno vozidlo částkou 1 000,- Kč./měs., tj. 12 000,- Kč/rok. Celková částka za předmět nájmu dle čl. II, odst. II. smlouvy tedy činí 2 000,- Kč/měs., tj. 24 000,- Kč/rok.*
2. *Nájemce bude měsíční nájemné 2.000 Kč hradit vždy do 7. dne příslušného měsíce bankovním převodem ve prospěch účtu pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy, variabilní symbol 232/2/2005.*

IV.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu garážových stání ze dne 25. 2. 2005 se nemění a zůstávají beze změn v platnosti.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1. 3. 2015.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nájemce obdrží dva stejnopisy a pronajímatel dva stejnopisy dodatku.
3. Nedílnou součástí dodatku č. 2 je Příloha č. 1 - plánec garážových stání.

V Hradci Králové dne 16 -01- 2015

za pronajímatele
ČR-Českou správu sociálního zabezpečení

[redacted]

Mgr. Karel Bauer
ředitel pracoviště ČSSZ Hradec Králové

V Praze dne 21 -01- 2015

za nájemce/
Česká spořitelna, a.s.

[redacted]

ředitel odboru řízení nemovitostí
úsek 2300, centrála v Praze

21 -01- 2015

příkazce operace
správce rozpočtu

[redacted]

21 -01- 2015

[redacted]

Real Estate Specialista II
Odbor 2310, centrála v Praze

Česka spořitelna, a.s.
centrála v Praze
-621-

PRÍLOHA č. 1

MIACHOD
KARLOVO NÁM. 2054
(BUDOVA OSSIZ)

