

REALSANT s.r.o.

se sídlem Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 01

IČ: 25343246, DIČ CZ25343246

zastoupená Ing. Františkem Chrástem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27400

jako budoucí dárce (dále jen „**budoucí dárce**“)

a

Statutární město Přerov

se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Bratrská 709/34, PSČ 750 02

IČ: 00301825, DIČ: CZ00301825

zastoupené Pavlem Košutkem, náměstkem primátora

jako budoucí obdarovaný (dále jen „**budoucí obdarovaný**“)

(dále také jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě
ze dne 07.10.2016**

I.

Dne 07.10.2016 uzavřeli budoucí dárce a budoucí obdarovaný smlouvu o budoucí darovací smlouvě č. MMPr/SML/3133/2016, na jejímž základě se budoucí dárce zavázal bezúplatně převést budoucímu obdarovanému vlastnické právo k částem pozemků p.č. 5290/4 o výměře cca 1 m², p.č. 5290/66 o výměře cca 19 m², p.č. 5290/67 o výměře cca 11 m², p.č. 5297/1 o výměře cca 201 m², p.č. 5290/3 o výměře cca 4 m² a p.č. 5290/100 o výměře cca 123 m² v katastrálním území a obci Přerov v rámci stavby „Obchodní a nákupní centrum Kasárna Přerov“. Součástí stavby bylo vybudování nové komunikace a technické infrastruktury na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 a 2 budoucí darovací smlouvy, zahrnující SO 106 – účelová komunikace, SO 105 komunikace pěší veřejné, vše na náklady budoucího dárce.

II.

Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se dohodli na rozšíření předmětu převodu o část pozemku p.č. 5290/117 o výměře cca 6 m² v k.ú. Přerov a na následujících změnách smlouvy o budoucí darovací smlouvě ze dne 07.10.2016:

- Čl. I odst. I. smlouvy nově zní:

(1) Budoucí dárce výslovně prohlašuje a činí nesporným, že je investorem stavby „Obchodní a nákupní centrum Kasárna Přerov“ (dále jen „stavba“), která bude mimo jiné z části realizována na pozemcích, p.č. 5290/4, p.č. 5290/66, p.č. 5290/67, p.č. 5297/1 a p.č. 5290/117 vše v k.ú. Přerov, obec Přerov, které jsou ve výlučném vlastnictví budoucího dárce. Umístění stavby bylo povoleno územním rozhodnutím č. 48/2016 ze dne 8.6.2016.

- Čl. II odst. I. smlouvy nově zní:

(1) Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se zavazují spolu uzavřít nejpozději do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude kolaudována poslední ze staveb specifikovaných v čl. I. odst. 3 této smlouvy darovací smlouvu, jejímž předmětem bude darování částí pozemků p.č. 5290/4 o výměře cca 1 m², p.č. 5290/66 o výměře cca 19 m², p.č. 5290/67 o výměře cca 11 m², p.č. 5297/1 o výměře cca 201 m², p.č. 5290/3 o výměře cca 4 m², p.č. 5290/100 o výměře cca 123 m² a p.č. 5290/117 o výměře 6 m² v katastrálním území a obci Přerov (dále jen „předmětné pozemky“) z vlastnictví budoucího dárce do vlastnictví budoucího obdarovaného za podmínek podle této smlouvy.

III.

V jiném se smlouva o budoucí darovací smlouvě č. MMPr/SML/3133/2016 ze dne 07.10.2016 nemění.

IV.

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany se dohodly, že budoucí obdarovaný uveřejní dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
3. Dodatek smlouvy je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byl učiněn vážně, určitě a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V.

DOLOŽKA

Touto doložkou se osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti právního úkonu podmíněná schválením právního úkonu Zastupitelstvem města Přerova na jeho 36.zasedání konaném dne 19.02.2018 usnesením číslo 1054/36/3/2018, bod 3.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 16.03.2018

V Přerově dne 29.03.2018

.....
REALSANT s.r.o.
Ing. František Chrást
jednatel společnosti

.....
Statutární město Přerov
Pavel Košutek
náměstek primátora