

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ev. č. 3116/2008/MJ ze dne 18. 12. 2008, ve znění dodatku č. 1 ev. č. 3116D1/2011/MJ ze dne 17. 3. 2011

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

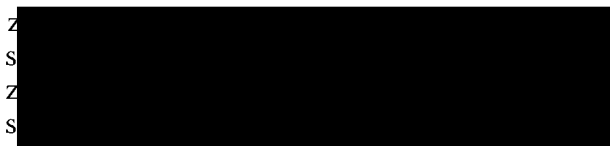
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Mgr. Radimem Babincem
náměstkem primátora

Ostravský informační servis, s.r.o.

se sídlem: Jurečkova 1935/12, Moravská Ostrava
702 00 Ostrava

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
okresní pobočka Ostrava

IČO: 268 79 280
DIČ: CZ268 79 280
Bankovní spojení: Česká spořitelna Ostrava, a.s.
Prokešovo nám. 8/1803, 702 00



dále jen „pronajímatel“

dále jen „nájemce“

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě:

čl. I.

1. V čl. VI. se dosavadní text odst. 2 nahrazuje novým textem tohoto znění: „2. Nájemce je oprávněn provádět na předmětu nájmu změnu (např. rekonstrukci, opravu, jiné úpravy) pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Změna předmětu nájmu podle věty předchozí bude provedena na náklady nájemce; pro případ, že změnou předmětu nájmu podle věty předchozí dojde ke zhodnocení předmětu nájmu, se smluvní strany dohodly, že nájemce se vzdává práva na protihodnotu toho, o co se takovou změnou předmětu nájmu zvýšila jeho hodnota.“
2. Za čl. VIII se doplňuje nový čl. IX neoznačený nadpisem v tomto znění: „Pronajímatel uděluje souhlas s provedením změny (oprav a rekonstrukce) předmětu nájmu v následujícím rozsahu:
1) Bourání podlah vč. odvozu na skládku a poplatku – 13.775,00 Kč
2) Demontáž karuselu, výlohy - 6.500,00 Kč
3) Zednické práce – 89.700,00 Kč
4) Montáž a dodávka dveří 002 vč. demontáže - 7.900,00 Kč
5) Vystěhování stávajícího nábytku, odvoz - 8.900,00 Kč
6) Práce elektro – 138.215,00 Kč
T001 - podlahy a sokly - 63 346,00 Kč
T002 - povrchová úprava stěn - 8 066,00 Kč
T003 - výplně otvorů - 47 800,00 Kč
T005 - tabulka svítidel - 11 680,00 Kč
vše v celkovém rozsahu 395.882,- Kč,

a to za podmínky, že tento dodatek č. 2 nájemní smlouvy nabyde účinnosti, a to včetně ustanovení, že se nájemce vzdává práva na protihodnotu toho, o co změnou předmětu nájmu se zvýšila jeho hodnota, takže ustanovení, jímž se nájemce vzdává práva na protihodnotu toho, o co se změnou předmětu nájmu zvýšila jeho hodnota, bude dopadat i na změny předmětu nájmu výše uvedené“.

čl. II.

1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

2. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž pronajímatel obdrží čtyři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

čl. III.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření dodatku č. 2 rozhodla na straně pronajímatele rada města dne **6. 3. 2018** usnesením č. **08649/RM1418/120, bod 1).**

Datum: _____

Datum: _____

Místo: _____

Místo: _____

za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

za Ostravský informační servis, s.r.o.

