



S00JP00U5WJA

4000180415

Smlouva o dílo - servis výtahu

dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel:	statutární město Zlín	Zhotovitel:	Bodá – VÝTAHY ZLÍN s. r. o.
	náměstí Míru 12		Klečůvka 43
	760 01 Zlín		763 11 Zlín
IČO	00283924	IČO	25587889
DIČ	CZ00283924	DIČ	CZ 25587889
Bank. spojení	Česká spořitelna, a.s., č. ú. [redacted]	Bank. spojení	ČSOB, a. s. č. ú. [redacted]
Zastoupen	MUDr. Miroslav Adámek, primátor	Zastoupen	Pavel Bodá, jednatel
Zástupce ve věcech smluvních	Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora	Rejstřík	Krajský soud v Brně oddíl C vložka 35978
Telefon	[redacted]	Telefon	[redacted]
Email	[redacted]	Email	[redacted]

II. Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je:

- servis 3 ks výtahů (dále jen „výtahy“) v objektu Broučkova 292, Zlín, dle platných ČSN (v současné době ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007).
 - provádění odborných zkoušek výtahů dle platných ČSN,
 - zajišťování oprav výtahů,
 - zajišťování vyprošťování osob z výtahů,
- vše za níže uvedených podmínek.

III. Doba plnění

- Zhotovitel zahájí činnosti, jež jsou předmětem této smlouvy: **od 1. 4. 2018**
- Termíny předepsaných kontrolních činností budou dodrženy dle platných ČSN (v současné době ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007).**

IV. Cena díla

1. Cena jednotlivých položek díla je stanovena takto:

1.1. servis výtahů dle platných ČSN – sestávající zejména z odborné prohlídky, mazání, vyčištění prohlubně, mazadla, dopravu a drobné seřízení při těchto úkonech a odstraňování běžných provozních poruch (poruchy, které mohou být odstraněny seřízením, případně výměnou drobných součástí (pružiny, žárovky, spojovací materiál))
..... **paušální cena 590 Kč bez DPH za 1 výtah a 1 měsíc,**

Cena za pravidelný servis bude zahrnovat tyto činnosti:

- Pravidelná preventivní údržba, prováděná za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaného výtahu a zahrnující:



- mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu - tzn. cca 1x za 3 měsíce,
- čištění zařízení od provozních nečistot výtahu,
- pravidelnou kontrolu a čištění prohlubně šachty od provozního odpadu,
- kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení dle předem určeného časového harmonogramu stanoveného výrobcem výtahu,
- kontrola funkčnosti zařízení pro vyprošťování pasažérů,
- vedení provozní dokumentace,
- stálou údržbu komunikačního zařízení – nouzového spojení z kabiny na vyprošťovací službu.

Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v paušální ceně, a to do výše 500 Kč bez DPH za prohlídku. Jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí a je již zahrnuta v paušální ceně.

b) Preventivní údržba.

c) Pravidelné odborné prohlídky zajišťované v rozsahu dle normy ČSN 27 40 02 ve lhůtách stanovených normou ČSN 27 40 07, a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu. Zápisy o provedení odborné prohlídky budou zaznamenávány v „Knize odborných prohlídek“.

d) Pravidelné provozní prohlídky prováděné dle ČSN 27 42 02 a řádné vedení jejich evidence v „Knize provozních prohlídek“.

e) 24 hodinový dispečink, umožňující telefonní oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok.

f) Odstraňování provozních poruch a závad na základě telefonické či písemné objednávky objednatele v době od 7:00 do 15:30 nejpozději následující pracovní den od nahlášení na dispečink zahrnující:

- opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu,
- odstraňování běžných provozních poruch,
- odstraňování závad vyplývajících z provedené odborné prohlídky a zkoušky výtahu, které je nutno odstranit
- v rozmezí mezi odbornými prohlídkami.

g) Vyprošťování osob uvízlých ve výtahu (vyproštění do 60 minut), a to nepřetržitě po dobu 24 hodin denně, zahrnující:

- vyproštění uvíznutých osob, zvířat či předmětů na základě telefonického nahlášení objednatelem, a to do 60 minut od tohoto nahlášení,
- zajištění nefunkčního zařízení do bezpečné polohy a zjištění závady,
- v případě jednoduché závady neprodlené provedení opravy - zprovoznění zařízení, u závažnější závadu odstranění v normální pracovní době.

1.2. provádění odborných zkoušek výtahů dle plánů ČSN 1x za 3 roky (zatěžkávací, zachycovací, zkoušky KV atd.) **paušální cena 2.250 Kč za 1 výtah za 3 roky,**

1.3. provádění oprav (nad rámec výše sjednaných paušálně hrazených činností)..... 250 Kč za hodinu za 1 pracovníka,

1.4. dodaný materiál (nad rámec výše sjednaných paušálně hrazených činností) dle skutečných cen dodaného materiálu na základě potvrzeného montážního listu zástupcem objednatele,

1.5. doprava při činnostech dle bodu 1.3. až 1.5..... paušální cena 90 Kč na 1 zakázkový list a 1 den

2. Veškeré provedené práce dle bodu 1.3 až 1.5. budou fakturovány na základě montážního listu odsouhlaseného zástupcem objednatele.

3. Výše uvedené ceny jsou bez DPH.

4. V případě hodinových sazeb bude účtována každá započatá čtvrt hodina prací.

V. Platební podmínky



1. Faktura (daňový doklad) na úplatu za provedené práce bude zhotovitelem vystaven v souladu a s náležitostí dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. **Faktura (daňový doklad) za plnění dle čl. IV. odst. 1.1. bude vystavena zhotovitelem čtvrtletně, vždy za uplynulé čtvrtletí. Zdanitelné plnění je uskutečněno posledním dnem čtvrtletí, za které se fakturuje.**
3. **Faktura (daňový doklad) za plnění dle čl. IV. odst. 1.2. bude vystavena zhotovitelem po provedení odborných zkoušek výtahů. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem provedení odborných zkoušek výtahů.**
4. **Faktura (daňový doklad) za plnění dle čl. IV odst. 1.3. až 1.5. bude vystavena po předání a převzetí prací. Její součástí bude montážní list potvrzený objednatelem. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí prací.**
5. Pro stavební a montážní práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Splatnost faktury (daňového dokladu) je 30 dnů ode dne doručení. Faktury (daňové doklady) budou doručeny objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění.

VI. Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Svoji činnost přizpůsobí požadavkům objednatele a pokynům odpovědného zástupce objednatele.
2. Při provádění veškerých prací zabezpečí zhotovitel dodržování všech bezpečnostních, protipožárních a ekologických předpisů.
3. Objednatel umožní zhotoviteli přístup pro provádění díla do objektu, ve kterém má být dílo prováděno.
4. Zhotovitel má uzavřené přiměřené pojistné krytí a zpracovaná pravidla a postupy při provádění servisu výtahů.

VII. Odpovědnost za vady

1. Záruka se vztahuje na práci a díly vyměněné při opravě, a to 24 měsíců ode dne výměny.
2. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem a běžným opotřebením.

VIII. Smluvní pokuty a náhrada škod

1. Za prodlení s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu: Za nesplnění termínů stanovených v příslušných ČSN nebo dohodnutých na základě objednávky objednatele ve výši 0,1 % za každý den prodlení z ceny příslušné položky díla, které se bude nedodržení příslušného termínu týkat.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit na své náklady veškeré případné škody vzniklé jeho činností při provádění díla, toto se týká i vzniklých ekologických škod.
4. Ustanovení o smluvních pokutách nevylučuje vymáhání náhrady škody vzniklé porušením povinností zajištěné smluvní pokutou, a to do plné výše vzniklé škody.

IX. Technické podmínky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Obě strany mohou tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
2. Tato smlouva ruší všechny předešlé servisní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami, pokud existují, pro příslušný objekt.

X. Závěrečné ujednání



[Signature]

1. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech každý s platností originálu. Po podpisu obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy.

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 22. 1. 2018, č. j. 36/2R/2018, schváleno rozpočt. opatření č. 2/2018

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 12. 3. 2018, č. j. 35/5R/2018, schválení uzavření smlouvy

Ve Zlíně dne

27. 3. 2018

29. 3. 2018

Boďa - VÝTAHY ZLÍN s.r.o.

Klečůvka 43,
Želechovice nad Dřevnicí 763 11
IČ: 25587889 / DIČ: CZ25587889

Za zhotovitele:

.....
Pavel Boďa,
jednatel

Za objednatele:

.....
Ing. et Ing. Jiří Korec,
náměstek primátora



zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně		26. 03. 2018	HOLCOVÁ	
právní	OP	27. 3. 2018	Červíková	
finančně	OEaM	29. 3. 2018	HOLCOVÁ	

rozpočtová řádka: Kvalitativní údaje obce: 120/2001 Sb.			
leto	příjmová	průběh	den
průběh	Kovářková		26. 03. 2018
rozpočet	KŘÍŽOVÁ		26. 03. 2018