

# Výpověď smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 17061

## **1. Letiště Ostrava, a.s.**

se sídlem Mošnov, č.p. 401, PSČ 742 51

IČ: 26827719

DIČ: CZ26827719

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 2764

zastoupena Ing. Michalem Holubcem, předsedou představenstva a

Ing. Michaelou Bachoríkovou, místopředsedkyní představenstva

(dále také jako „LO“)

## **2. CARNEFIX s.r.o.**

se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, 28. října 205/45, PSČ 702 00

IČ: 28635752

DIČ: CZ28635752

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka č. 35925

zastoupena Michalem Strnadem, jednatelem

(dále také jako „CARNEFIX“)

### **I.**

- 1.1. Letiště Ostrava, a.s. a CARNEFIX s.r.o. dne 31.5.2017 uzavřeli smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 17061 (dále také jako smlouva).

### **II.**

- 2.1. V čl. IV. smlouvy byl ujednáán závazek CARNEFIX hradit LO nájemné a paušální cenu za poskytované služby v souvislosti s užíváním prostor sloužících k podnikání. Dále bylo mezi LO a CARNEFIX ujednáno, že nájemné a paušální cena za poskytované služby jsou splatné vždy čtvrtletně předem, přičemž zdanitelné plnění je vždy k prvnímu dni každého čtvrtletí (1. leden, 1. duben, 1. červenec a 1. říjen).
- 2.2. CARNEFIX však svůj závazek hradit LO řádně a včas nájemné a cenu za poskytované služby dle čl. 2.1. neplní, což je zřejmé ze seznamu neuhrazených faktur po splatnosti, který tvoří přílohu č. 1 této výpovědi.

### **III.**

- 3.1. S ohledem na to, že prodlení CARNEFIX s úhradou nájemného a paušálních cen za poskytované služby je zvlášť závažným porušením smlouvy, vypovídá tímto LO v souladu s čl. V. odst. 4 písm. a) smlouvy smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 17061 bez výpovědní doby, a to s účinností ke dni 31.3.2018.

CARNEFIX je povinen v souladu s čl. V. odst. 4 smlouvy odevzdat LO předmět nájmu bez zbytečného odkladu po skončení nájemního vztahu.

V Mošnově dne 28.3.2018

.....  
Ing. Michal Holubec  
předseda představenstva

.....  
Ing. Michaela Bachoríková  
místopředsedkyně představenstva