

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění
kterou dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

VANS CENTRE s.r.o.

IČ 27446174

DIČ CZ 27446174

se sídlem Chemická 951, Kunratice, 148 00 Praha 4

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíle C, vložka 112950

č.ú

zastoupená: Tomáš Kachyně, jednatel společnosti

(dále také jako „prodávající“)

a

Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse

IČ 47274654

DIČ CZ47274654

se sídlem Českolipská 123, Děčín, PSČ: 40502

zapsaná v OR vedeném soudem v oddíle vložka

zastoupená: Ing. Libor Kunte, Ph.D.

(dále také jako „kupující“)

I.

I.1 Předmětem této kupní smlouvy je motorové vozidlo (dále jen „předmět koupě“ či „vozidlo“):

tovární značka:	Neurčeno Ford
typ:	TRANSIT 2.4TDDI/85kw SKŘÍŇ 8 PALET hydr.čelo
RZ:	
VIN:	WF0AXXTTFA4T85661
datum 1. registrace:	15. 2. 2005
barva:	bílá
číslo TP:	
palivo:	nafta

I.2 Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem vozidla, že vozidlo není předmětem leasingu nebo zástavy, nevážnou na něm žádné právní vady a povinnosti, a že jej do okamžiku podpisu této smlouvy a přehlášení na kupujícího, co by nového vlastníka, v příslušném místě evidence silničních vozidel, žádou z těchto právních povinností nezatíží.

II.

II. 1 Prodávající touto smlouvou prodává předmět koupě kupujícímu za dále sjednanou kupní cenu a kupující předmět koupě kupuje a přijímá do svého vlastnictví, tj. prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě a kupující se zavazuje, že tento předmět koupě převezme do svého vlastnictví a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu.

II. 2 Závazky smluvních stran sjednané v předchozím odstavci tohoto článku budou splněny za podmínek sjednaných touto smlouvou.

III.

III. 1 Prodávající předá spolu s vozidlem kupujícímu příslušenství a doklady, které jsou specifikovány v předávacím protokolu. O předání vozidla sepíše smluvní strany předávací protokol. Kupující je povinen převzít vozidlo nejpozději na výzvu prodávajícího.

III. 2 Okamžikem předání vozidla kupujícímu přechází na kupujícího nebezpečí škody na vozidle. Kupující odpovídá za veškeré škody (poškození, zničení, ztrátu, odcizení) na vozidle od okamžiku jeho převzetí kupujícím.

IV.

IV.1 Cena předmětu koupě byla stanovena dohodou smluvních stran s ohledem na stáří vozidla, jeho současný technický stav a opotřebení, výbavu, případné závady a potřebu oprav a činí 229 000 Kč (slovy Dvěstědvacetdevět tisíc Kč) bez DPH. Cena předmětu koupě činí včetně DPH 277 090 Kč (slovy Dvěstěsedmdesát sedm tisíc devadesát Kč).

IV. 2 Kupní cenu ve výši 277 090 Kč (slovy: Dvěstěsedmdesát sedm tisíc devadesát Kč) uhradil kupující před uzavřením této smlouvy.

Část kupní ceny ve výši Kč (slovy: korun českých) uhradil kupující z vlastních zdrojů před uzavřením této smlouvy a zbývající část kupní ceny ve výši Kč (slovy:) uhradí kupující prostřednictvím úvěru poskytnutého kupujícímu financující institucí bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

IV.3 Za okamžik zaplacení jakékoliv části kupní ceny se považuje okamžik připsání peněžité částky ve výši odpovídající části kupní ceny na bankovní účet prodávajícího nebo písemné potvrzení o převzetí této části kupní ceny prodávajícím v hotovosti.

IV.4 V případě prodloužení kupujícího s úhradou jakékoliv části kupní ceny dle čl. IV.2 této kupní smlouvy se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodloužení s úhradou kupní ceny.

- IV.5 V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle čl. IV.2 této smlouvy je prodávající vyzvat kupujícího, který již převzal od prodávajícího vozidlo k vrácení vozidla zpět prodávajícímu. Pro případ prodlení kupujícího s vrácením vozidla prodávajícímu sjednávají smluvní strany povinnost kupujícího zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení s vrácením vozidla. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že pro případ nevrácení vozidla v prodávajícím stanoveném termínu je prodávající oprávněn vozidlo okamžitě odebrat nebo použít za účelem vyhledání a odebrání vozidla soukromé agentury oprávněné k těmto činnostem tím, že náklady s tím spojené jdou k tíži kupujícího. Proávající je dále v případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle čl. IV.2 této smlouvy oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- IV.6 Jestliže kupující uhradil v souvislosti s touto smlouvou jakoukoliv zálohu, část kupní ceny nebo obdobnou platbu, kterou by byl prodávající v důsledku odstoupení od kupní smlouvy povinen vrátit, je prodávající oprávněn proti takové pohledávce kupujícího započíst nárok na smluvní pokutu nebo nárok na náhradu škody, která prodávajícímu vznikne na základě této smlouvy, a to i v případě, že pohledávka prodávajícího či kupujícího nebude v okamžiku započtení ještě splatnou.
- IV.7 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody a/nebo ani jiné (zejména nemajetkové) újmy, a to jak ve výši kryté smluvní pokutou, tak ve výši přesahující smluvní pokutu.

V.

- V. 1 Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny.
- V. 2 Pokud by kupující případně převzal vozidlo před úplným zaplacením kupní ceny, není kupující oprávněn provádět na vozidle jakékoliv nevratné úpravy nebo změny.

VI.

- VI. 1 Kupující tímto prohlašuje, že byl prodávajícím podrobně seznámen s technickým stavem předmětného vozidla. Se stavem vozidla, které odpovídá jeho stáří a opotřebením, kupující souhlasí a v tomto stavu jej od prodávajícího přebírá.
- VI. 2 Smluvní strany souhlasí s tím, že jakékoliv vady nemohou být považovány za vady skryté, za které by měl kupující právo vyžadovat slevu či náhradu škody od prodávajícího. Závady, které mohou být způsobené amortizací nebo stářím nemohou být považovány za vady skryté.
- VI. 3 Kupující prohlašuje, že si vozidlo a jeho příslušenství před uzavřením této smlouvy důkladně prohlédl a vozidlo kupuje ve stavu, jak si jej osobně prohlédl s vědomím, že se jedná o vozidlo použité, opotřebené úměrně jeho stáří a ujetým kilometřům. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s dokumentací týkající se předmětného vozidla, zejména s technickým průkazem (tzv. velkým technickým průkazem). Kupující je srozuměn a souhlasí s tím, že pokud kdykoliv později vyjde najevo, že vozidlo v době jeho prodeje trpělo takovou vadou, která nebyla oběma smluvními stranám známa, a která se stala zjevnou až po uzavření této smlouvy, prodávající za tuto vadu žádným způsobem neodpovídá. Kupující prohlašuje, že je srozuměn s tím, že vozidlo je ojeté a součástky se mohou kdykoliv v budoucnu opotřebovat, což nelze považovat za skrytou vadu, protože je nemožné pro obě smluvní strany vědět nebo předvídat, která součástka nebo kdy se může opotřebovat. Kupující bere na vědomí a akceptuje veškerá uvedená rizika s pochopením, že prodávající nemůže být a není odpovědný za stav vozidla a jeho opotřebením. S ohledem na to, že vozidlo bylo v držení (ve vlastnictví) více osob (viz historie držitelů - vlastníků vozidla dle technického průkazu), neodpovídá prodávající zejména za správnost a pravdivost údajů uvedených na počítadle ujetých kilometrů, když shora zapsaný údaj o tomto počtu je pouze údajem deklarovaným a zjištěným z příslušného počítadla, které prodávající nemá možnost ověřit a dále prodávající neodpovídá za správnost uvedení data výroby vozidla. S ohledem na to, že vozidlo bylo v držení (ve vlastnictví) více osob, tak prodávající kupujícímu nezaručuje, že stav předmětného vozidla splňuje podmínky kladené vyhláškou č. 302/2001 Sb. pro Evidenční kontrolu vozidla, což kupující bere na vědomí a souhlasí s tím. Kupující dále prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem a vadami prodávajícího vozidla v době jeho prodeje. Kupující prohlašuje, že měl dostatek času na prohlídku vozu, že mu bylo umožněno, aby prohlídku vozu provedl v potřebném rozsahu a hloubce, v přítomnosti další osoby, kterou si za tímto mohl přizvat. Dále potvrzuje, že byla provedena v potřebném rozsahu a délce zkušební jízda s vozidlem.
- VI. 4 Převzetím vozidla přecházejí na kupujícího veškerá rizika spojená s nebezpečím nahodilých zkázy, nahodilého zhoršení předmětu koupě vč. nebezpečí jeho poškození, zničení, odcizení apod. Prodávající proto neodpovídá za vady vozidla (s výjimkou vad právních), které budou zjištěny kupujícími až po převzetí vozidla. Prodávající dále neodpovídá kupujícímu za skryté vady vozidla, které se staly zjevnými až po jeho převzetí kupujícími. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že s výjimkou vad právních je povinen veškeré vady vozidla oznámit prodávajícímu nejpozději při prohlídce vozidla a zkušební jízdě.

VII.

- VII. 1 Vzhledem k tomu, že se jedná o vozidlo používané - ojeté, nevznikají kupujícímu práva z vad odpovídajících míře používání věci nebo opotřebením vozidla v době přechodu nebezpečí škody na kupujícího, a to ani v případě, že se projeví až později a prodávající na ně výslovně neupozornil; prodávající neodpovídá ani za škody z takových vad vzniklé. Kupujícímu rovněž nevznikají práva z vadného plnění, pokud jde o jakékoliv vady na vozidle nebo škody vzniklé v důsledku zanedbání servisních úkonů na vozidle či obvyklé údržby kupujícími nebo v důsledku toho, že kupující neprovedl na vozidle opravy či údržbu, na jejichž potřebu byl upozorněn nebo jejichž potřeba či vhodnost je obecně známa. Skutečnost, že vada existovala již v okamžiku převzetí vozidla, je povinen prokázat kupující.
- VII. 2 Kupující je povinen uplatnit práva zodpovědnosti za vady a tyto oznámit prodávajícímu nejpozději při provádění prohlídky, kterou je povinen uskutečnit podle § 2112 občanského zákoníku při převzetí vozidla od prodávajícího, v opačném případě jeho nároky zodpovědnosti za vady zanikají. Kupující bere na vědomí, že nemůže odstoupit od smlouvy, ani požadovat dodání nové věci, nemůže-li vozidlo vrátit v tom stavu, v jakém jej obdržel. Smluvní strany tímto vylučují užití ustanovení § 2110 občanského zákoníku. Vzhledem k charakteru předmětu koupě není kupující oprávněn požadovat výměnu věci (dodání nové věci). V případě, že kupující požaduje opravu vozidla, je povinen vozidlo přistavit do provozovny prodávajícího, v níž vozidlo koupil, nebude-li dohodnuto jinak. Po provedení opravy je kupující povinen na výzvu prodávajícího si vozidlo převzít. O způsobu provedení opravy rozhoduje prodávající.

VII. 3 Prodávající se zavazuje kupujícímu zaslat velký technický průkaz od vozidla, a to dle možností prodávajícího.

VIII.

- VIII. 1 Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- VIII. 2 Smluvní strany se v souladu § 89a zák.č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této kupní smlouvy či s touto kupní smlouvou souvisejících je Městský soud v Brně.
- VIII. 3 Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- VIII. 4 Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě nikterak dotčen.
- VIII. 5 Adresou pro doručování prodávajícímu je jeho adresa uvedená v obchodním rejstříku. Adresou pro doručování kupujícímu je jeho adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Prodávající je oprávněn zasílat veškeré písemnosti na tuto adresu. Dojde-li ke změně jeho adresy, je kupující povinen tuto změnu prodávajícímu písemně oznámit, změna adresy pro doručování je vůči prodávajícímu účinná ode dne doručení oznámení o změně adresy. Kupující nese odpovědnost za včasné oznámení své nové adresy pro doručování. Písemnosti zaslané prodávajícím kupujícímu na adresu pro doručování dle této smlouvy se považují za doručené i v případě, že se kupující na této adrese nezdržuje nebo nepřebírá poštu. Za doručené se zásilky považují v okamžiku dojití na adresu.
- VIII.6 Kupující podpisem této smlouvy v souladu se zákonem č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen zákon) uděluje na dobu neurčitou až do odvolání svůj s o u h l a s s tím, aby prodávající jakožto správce zpracovával veškeré osobní údaje prodávajícího uvedené v této smlouvě, a to za účelem zanesení kupujícího do evidence zákazníků prodávajícího a nabízení obchodu, služeb či zákaznických výhod kupujícímu. Kupující prohlašuje, že je prodávajícím poučen o oprávnění odmítnout poskytnutí svého souhlasu v případech, kdy jeho souhlas není pro plnění ujednání z této smlouvy nezbytný.
- VIII.7 Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- VIII.8 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a dále prohlašují, že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Praze dne 27.2.2018

Prodávající

kupující

VANS CENTRE s.r.o.

Předávací protokol (příloha ke smlouvě)
- koupi vozidla

Prodávající (firma): VANS CENTRE s.r.o.
IČ: 27446174
DIČ: CZ 27446174
Se sídlem: Chemická 951, Kunratice, 148 00 Praha 4
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíle C, vložka 112950
Zastoupen: Tomáš Kachyně, jednatel společnosti

Kupující (firma): Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse,
Děčín – Libverda, příspěvková organizace
IČ: 47274654
DIČ: CZ 47274654
Se sídlem: Českolipská 123, 405 02 Děčín
Zastoupen: Ing. Libor Kunte, Ph.D., ředitel školy

Dnešního dne prodávající předal a kupující převzal následující vozidlo:
Tovární značka: Ford
Typ/model, další specifikace: Transit 2,4TDDI/85kW, skříňová nástavba, hydraulické čelo
Rok výroby: první registrace 15. 2. 2005
Číslo karoserie (VIN): WF0AXXTTFA4T85661
SPZ: 6AU 4003
Barva: bílá
Palivo: nafta
Stav tachometru: 107 280 km

V Praze

dne 7. 3. 2018

Podpis kupujícího

Podpis prodávajícího