

**SMLOUVA
O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT
DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č.: AD 313/16/217**

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený [redacted] ředitelem Krajského ředitelství Plzeň,
na základě Pověření ze dne 18. 9. 2017
uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

se sídlem Plzeň, Nádražní 2437/2, PSČ 306 28, Východní Předměstí

IČO: 75151529

ID: 5ixai69

zastoupená ředitelem [redacted]
(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU

Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.
2. Přejímající prohlašuje, že je organizační složkou státu, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o majetku ČR a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku, s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměr a v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2948/6	ostatní plocha - jiná plocha	3601	Stříbro	10	Stříbro
Celkem		3601			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Tachov, na LV č. 10, pro obec Stříbro, k. ú. Stříbro.

II.

Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí své právo hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího, a to k následující nemovité věci – pozemku:

Pozemek:

parc. č. **2948/6** druh pozemku **ostatní plocha – jiná plocha** o výměře **3601 m²**,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště **Tachov**, na LV č. **10**, pro obec Stříbro, k. ú. **Stříbro** (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti hospodařit s majetkem státu přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je úplatný, když úplatou se rozumí cena odpovídající ceně v čase a místě obvyklé předmětu převodu uvedeného v čl. II. této smlouvy, která činí **108 000,-- Kč** (slovy: jednoosmtisíckorunčeských). Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 1381-53/2017 ze dne 15.10.2017, vypracovaného znalkyní [REDAKCE] znalec v oboru ekonomika, ceny a odhady, aktualizovaného dne 21. 1. 2018.
2. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku, tj. cenu ve výši **108 000,-- Kč** bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího, číslo účtu [REDAKCE], vedený u Komerční banky a.s., pobočky Stříbro, VS: [REDAKCE], a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Pro případ prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku zajištění bezpečnosti státu.

3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství ČR jakožto zakladatele předávajícího k nakládání s určeným majetkem dle ust. § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, ve smyslu ust. § 2 odst. 5 tamtéž, byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 1.9.2017, pod č.j. 47675/2017-MZE-13221.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Předávající, Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Zveřejnění v registru smluv zajistí Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje.

2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, jeden je určen pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Návrh na záznam práva týkající se příslušnosti hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající do 15 dnů po obdržení informace o připsání úhrady za předmět převodu na účet předávajícího.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 21-03-2018

V Plzni dne 29-03-2018

Předávající:

