

DODATEK č. 20

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 138N01/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DÍČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRA Dešná a.s.

Sídlo: Dešná 311, 378 25 Dešná

IČ: 25172735

DÍČ: CZ25172735

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 909

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu-Zdeněk Sviták, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 138N01/17, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 138N01/17 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7.723,- Kč (slovy: sedmtisícsetdvacetčtyř korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 19.432,- Kč (slovy: devatenácttisícčtyřistatřicet dva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci

2015
OVÝ ÚŘAD
pro Jihočeský
Hradec
Hradec

Příloha k nájemní smlouvě č. 138N01/17

AGRA Deštná, a.s.

Variabilní symbol: 13810117

Uzavřeno: 1.10.2001

Roční nájem:

Deštná 311

Datum tisku: 10.9.2015

Účinná od: 1.10.2001

19 432 Kč

Deštná

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Břečina u Deštné											
	226		2	0	2	2	10 002	53 900	2 373	2,2	281,39
	259		37	0	2	7	10 002	53 900	179	2,2	21,23
	259		64	0	2	11	10 002	53 900	11	2,2	1,30
	289		5	0	2	2	10 002	53 900	1 763	2,2	209,06
	318		5	0	2	11	10 002	53 900	812	2,2	96,29
	363		0	0	2	2	10 002	53 900	162	2,2	19,21
	364		0	0	2	2	10 002	53 900	2 913	2,2	345,42
	388		0	0	2	2	10 002	53 900	2 841	2,2	336,89
	401		12	0	2	2	10 002	53 900	66	2,2	7,83
	408		13	0	2	7	10 002	53 900	269	2,2	31,90
	439		5	0	2	2	10 002	53 900	4 425	2,2	524,72
	684		1	0	2	2	10 002	53 900	6 252	2,2	741,36
	684		15	0	2	2	10 002	53 900	263	2,2	31,19
	801		3	0	2	14	10 002	53 900	153	2,2	18,14
	873		8	0	2	2	10 002	53 900	644	2,2	76,37
	918		4	0	2	2	10 002	53 900	559	2,2	66,29
	918		5	0	2	2	10 002	53 900	4 895	2,2	580,45
	997		2	0	2	2	10 002	53 900	710	2,2	84,19
	1 137		3	0	2	2	10 002	53 900	783	2,2	92,85
	1 339		11	0	2	2	10 002	53 900	1 385	2,2	164,23
	1 831		10	0	2	2	10 002	53 900	2 952	2,2	350,05
	1 990		1	0	2	7	10 002	53 900	162	2,2	19,21
	1 990		14	0	2	7	10 002	53 900	4 864	2,2	576,77
	2 279		0	0	2	2	10 002	53 900	1 320	2,2	156,53
	2 280		0	0	2	2	10 002	53 900	2 393	2,2	283,76
	2 281		0	0	2	2	10 002	53 900	3 241	2,2	384,32
	2 287		0	0	2	2	10 002	53 900	1 194	2,2	141,58
	2 301		2	0	2	14	10 002	53 900	1 028	2,2	121,90
	2 306		0	0	2	2	10 002	53 900	2 000	2,2	237,16
	2 331		0	0	2	2	10 002	53 900	2 068	2,2	245,22
	2 338		0	0	2	2	10 002	53 900	2 223	2,2	263,60
									54 903		6 510,41

Deštná u Jindřichova Hradce

	583		0	2	5	0	10 002	54 600	109	2,2	13,09
	584		0	2	5	0	10 002	54 600	38	2,2	4,56
	656		0	0	5	0	10 002	54 600	5 983	2,2	718,68
	768		0	2	5	0	10 002	54 600	281	2,2	33,75
	783		0	0	5	0	10 002	54 600	3 906	2,2	469,19
	784		0	0	5	0	10 002	54 600	683	2,2	82,04
	785		0	0	5	0	10 002	54 600	1 690	2,2	203,00
	786		0	0	5	0	10 002	54 600	1 205	2,2	144,74
	873		0	2	5	0	10 002	54 600	12	2,2	1,44
	926		1	1	5	0	10 002	54 600	265	2,2	31,83
	1 141		1	0	5	0	10 002	54 600	482	2,2	57,90
	1 141		2	0	5	0	10 002	54 600	2 809	2,2	337,42
	1 192		2	0	5	0	10 002	54 600	2 733	2,2	328,29
	1 396		14	0	2	2	10 002	54 600	36	2,2	4,32

Příloha k nájemní smlouvě č. 138N01/17

AGRA Deštná, a.s.

Variabilní symbol: 13810117

Uzavřeno: 1.10.2001

Roční nájem:

Deštná 311

Datum tisku: 10.9.2015

Účinná od: 1.10.2001

19 432 Kč

Deštná

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 572	0	0	5	0	10 002	54 600	2 735	2,2	328,53
	1 591	0	0	5	0	10 002	54 600	1 331	2,2	159,88
	1 719	0	0	5	0	10 002	54 600	539	2,2	64,74
	1 721	0	0	5	0	10 002	54 600	270	2,2	32,43
	2 289	3	0	2	14	10 002	54 600	88	2,2	10,57
	2 293	0	0	5	0	10 002	54 600	621	2,2	74,59
	2 323	0	0	5	0	10 002	54 600	953	2,2	114,47
	2 325	0	0	5	0	10 002	54 600	2 686	2,2	322,64
	2 332	0	0	5	0	10 002	54 600	970	2,2	116,52
									30 425	3 654,62

Drunč

	8	4	0	2	11	10 002	45 600	286	2,2	28,69
	65	6	0	2	7	10 002	45 600	29	2,2	2,91
	84	4	0	2	2	10 002	45 600	1 255	2,2	125,90
	294	13	0	2	11	10 002	45 600	423	2,2	42,44
	307	10	0	2	2	10 002	45 600	607	2,2	60,89
	307	11	0	2	2	10 002	45 600	776	2,2	77,85
	307	12	0	2	2	10 002	45 600	48	2,2	4,82
	314	34	0	2	11	10 002	45 600	80	2,2	8,03
	314	35	0	2	11	10 002	45 600	68	2,2	6,82
	598	0	0	2	2	10 002	45 600	1 654	2,2	165,93
	599	0	0	2	2	10 002	45 600	360	2,2	36,12
	608	0	0	2	2	10 002	45 600	450	2,2	45,14
									6 036	605,54

Lipovka

	1 416	5	0	5	0	10 002	51 700	124	2,2	14,10
	1 749	2	0	5	0	10 002	51 700	973	2,2	110,67
	1 750	1	4	5	0	10 002	51 700	14 713	2,2	1 673,46
	1 957	2	0	5	0	10 002	51 700	619	2,2	70,41
	2 343	1	0	5	0	10 002	51 700	863	2,2	98,16
	2 353	0	0	5	0	10 002	51 700	468	2,2	53,23
	2 355	0	1	5	0	10 002	51 700	969	2,2	110,21
									18 729	2 130,24

Rosička u Deštné

část	79	2	0	2	14	10 002	500 000	2 300	1,0	1 150,00
------	----	---	---	---	----	--------	---------	-------	-----	----------

Světce

	116	0	0	2	7	10 002	47 900	1 039	2,2	109,49
	118	16	0	2	7	10 002	47 900	2 693	2,2	283,79
	217	33	0	2	14	10 002	47 900	39	2,2	4,11
	818	0	0	2	14	10 002	47 900	450	2,2	47,42
	821	2	0	2	14	10 002	47 900	1 859	2,2	195,90
	983	14	0	2	2	10 002	47 900	892	2,2	94,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 138N01/17

AGRA Deštná, a.s.

Variabilní symbol: 13810117

Uzavřeno: 1.10.2001

Roční nájem:

Deštná 311

Datum tisku: 10.9.2015

Účinná od: 1.10.2001

19 432 Kč

Deštná

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	983	18	0	2	2	10 002	47 900	900	2,2	94,84
	983	19	0	2	2	10 002	47 900	124	2,2	13,07
	1 007	11	0	2	2	10 002	47 900	99	2,2	10,43
	1 007	12	0	2	2	10 002	47 900	2 564	2,2	270,19
	1 007	13	0	2	2	10 002	47 900	386	2,2	40,68
	1 083	1	0	2	14	10 002	47 900	992	2,2	104,54
	1 083	2	0	2	14	10 002	47 900	237	2,2	24,98
	1 085	0	0	2	14	10 002	47 900	1 242	2,2	130,88
								13 516		1 424,32

Vícemil

	218	0	0	5	0	10 002	54 500	1 511	2,2	181,17
	406	0	0	5	0	10 002	54 500	1 798	2,2	215,58
	559	0	0	5	0	10 002	54 500	881	2,2	105,63
	560	0	0	5	0	10 002	54 500	1 043	2,2	125,06
	594	5	0	2	2	10 002	54 500	1 338	2,2	160,43
	759	1	0	5	0	10 002	54 500	1 079	2,2	129,37
	769	0	0	5	0	10 002	54 500	7 180	2,2	860,88
	781	0	0	5	0	10 002	54 500	1 744	2,2	209,11
	782	0	0	5	0	10 002	54 500	396	2,2	47,48
	783	0	0	5	0	10 002	54 500	2 834	2,2	339,80
	784	0	0	5	0	10 002	54 500	5 341	2,2	640,39
	786	0	0	5	0	10 002	54 500	1 499	2,2	179,73
	795	0	0	5	0	10 002	54 500	1 618	2,2	194,00
	796	0	0	5	0	10 002	54 500	2 417	2,2	289,80
	800	0	0	5	0	10 002	54 500	2 326	2,2	278,89
								33 005		3 957,32

CELKEM:**158 914****19 432 Kč**