



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č. 2548/OŠKT/10

DODATEK č.2

ke smlouvě o nájmu nemovitostí zaevidované pod č.803/OŠKT/07 ze dne 27. 6. 2007 ve znění dodatku č.1 ev.č. 2619/OŠKT/09 ze dne 28. 12. 2009, uzavřené podle § 663 a následných ustanovení Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Pronajímatel : Statutární město Jihlava
se sídlem Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava
zastoupené PaedDr. Ing. Rudolfem Chloupkem - náměstkem primátora
IČ: 00286010
DIČ: CZ00286010

Nájemce : Základní škola Jihlava, Kollárova 30
příspěvková organizace se sídlem Kollárova 30, 586 01 Jihlava
zastoupená zástupcem ředitelem školy Mgr. Tomášem Zemanem
IČ: 70881413

II.

Smluvní strany se dohodly na doplnění výše uvedené smlouvy v tomto znění:

Článek 2. Předmět a účel nájmu nově zní:

- 2.1. Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí v k.ú. Jihlava, občanské vybavenosti č. p. 2713 v Jihlavě, ul. Kollárova or. č. 30, na pozemku p. č. 5124/29 a pozemků p. č. 5124/29, p.č. 5124/2, p.č. 5127/1, p.č.5124/113. Tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm v Jihlavě, na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Jihlava, obce Jihlava, okres Jihlava.
- 2.2. Pronajímatel je dále vlastníkem pozemku p.č. 5124/1 v k.ú. Jihlava. Tato nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm v Jihlavě, na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Jihlava, obce Jihlava, okres Jihlava.
- 2.3. Pronajímatel pronajímá nájemci nemovitosti uvedené v bodě 2.1. a část pozemku uvedeného v bodě 2.2. této smlouvy v rozsahu dle přílohy č.1. včetně přilehlého oplocení, drobných staveb a ploch umístěných na předmětných pozemcích, za účelem zajištění podmínek pro plnění povinné školní docházky žáků a v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace.
Nájemce není oprávněn užívat předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu.
- 2.4. Předmětem nájmu nejsou byty situované v objektu č.p.2713 uvedeném v bodě 2.1. této smlouvy.
- 2.5.a) V 1.PP objektu č.p. 2713 uvedeném v bodě 2.1. této smlouvy je umístěna technologie předávací stanice tepla ve vlastnictví JIHLAVSKÝCH KOTELEN, s.r.o., které zajišťují její provoz a údržbu.
b) Na části pozemku uvedeného v bodě 2.2. této smlouvy je umístěno veřejné dětské hřiště, jehož správu a údržbu zajišťuje odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy.

2.6. Předmět nájmu je předáván ve stavu způsobilém k řádnému užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Stav předmětu nájmu je nájemci znám a přebírá ho bez připomínek.

V článku 5. **Ostatní ujednáním** se v bodě 5.13 vypouští odkaz na bod 2.2 a mezi odkazy na body 2.3. a 5.1. se nově vkládá odkaz na bod 2.4.

III.

Ostatní články a ujednání nájemní smlouvy ze dne 27. 6. 2007 ve znění dodatku č.1 ze dne 28. 12. 2009 zůstávají beze změny.

IV.

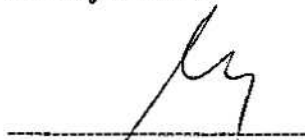
Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z toho dva pro pronajímatele a jedno vyhotovení obdrží nájemce.

V.

Tento dodatek č.2 byl schválen usnesením Rady města Jihlavy č. 73/10-RM ze dne 19. 11. 2010 a nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou stran.

V Jihlavě dne : 23. 11. 2010

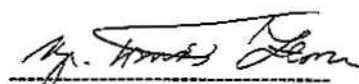
Pronajímatel :



PaedDr. Ing. Rudolf Chloupek
náměstek primátora



Nájemce :



Mgr. Tomáš Zeman
zástupce ředitele školy

ZÁKLADNÍ ŠKOLA JIHLAVA, Kollárova 30
Kollárova 30
586 01 JIHLAVA
IČ: 70881413
- 6 -

Vypracovala a zodpovídá : Lenka Šťastná – referent odboru školství, kultury a tělovýchovy
Kontroloval : Mgr. Tomáš Koukal – vedoucí odboru školství, kultury a tělovýchovy
JUDr. Věra Hromadová – právní oddělení

