

Pozemkový fond  
České republiky  
Jindřichův Hradec

**Pozemkový fond České republiky**  
**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**  
zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR v J. Hradci  
adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec  
IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 1700001-754/0600  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

**AGRA Deštná, a.s.**  
**Sídlo: Deštná 311, PSČ 378 25**  
IČ: 251 72 735  
DIČ: CZ25172735  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 909  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Zdeněk Sviták, předseda představenstva  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 138N01/17

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2001 nájemní smlouvu č. 138N01/17 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29.970,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc devětsedmdesát korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 30.425,- Kč (slovy: třicet tisíc čtyřicet dva a pět korun českých).

S platností od 1.4.2010 se rozšiřuje předmět nájmu o níže uvedené nemovitosti – žádost nájemce čj. 7577 - 089541/2010

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Deštná	Deštná u J.H.	PK	656	5983	neurčeno
Deštná	Deštná u J.H.	PK	768 díl2	281	neurčeno
Deštná	Deštná u J.H.	PK	1141/1	482	neurčeno
Deštná	Deštná u J.H.	PK	1141/2	2809	neurčeno
<b>celkem</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>9555</b>	<b>x</b>

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit 29.188,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícjednoosmdesátosm korun českých) – viz. příložený výpočet dodatku.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

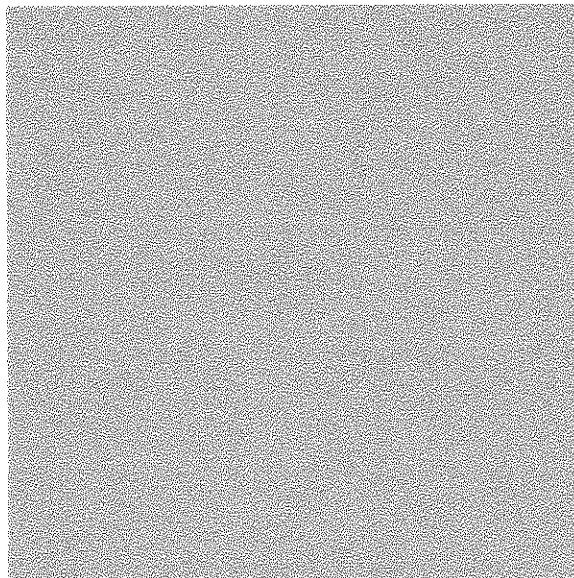
#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J.Hradci dne 1.4.2010.



# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.138N01/17

Datum tisku: 2.4.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Březina u Deštné</b>							
318	0	2	5		812	365	36,54
2 124	0	2	5		196	365	8,82
2 136	0	2	5		113	365	5,08
						<b>1 121</b>	<b>50,44</b>
<b>Deštná u Jindřichova Hradce</b>							
136	1	0	2		2 247	365	1 123,50
137	0	0	2		557	365	278,50
138	1	0	2		2 834	365	1 417,00
583	0	2	5		109	365	4,57
584	0	2	5		38	365	1,59
783	0	0	5		3 906	365	163,66
784	0	0	5		683	365	28,62
785	0	0	5		1 690	365	70,81
786	0	0	5		1 205	365	50,49
873	0	2	5		12	365	0,50
926	1	1	5		265	365	11,10
1 259	0	0	5		972	365	40,73
1 260	1	0	5		52 215	365	2 187,81
1 262	21	0	5		23 006	365	963,95
1 265	1	0	5		10 505	365	440,16
1 266	0	2	5		51 937	365	2 176,16
1 277	2	0	5		223	365	9,34
1 278	3	0	5		2 784	365	116,65
1 284	0	0	5		270	365	11,31
1 297	1	0	5		304	365	12,74
1 299	1	0	5		8 496	365	355,98
1 300	17	0	5		1 065	365	44,62
1 316	5	0	5		1 735	365	72,70
1 318	1	0	5		14 901	365	624,35
1 434	0	0	5		4 352	365	182,35
2 031	4	0	2		492	365	20,61
2 168	3	0	5		3 324	365	139,28
2 169	2	0	5		4 945	365	207,20
2 169	3	0	5		324	365	13,58
2 169	4	0	5		4 601	365	192,78
2 170	3	0	5		323	365	13,53
2 173	20	0	5		102	365	4,27
2 173	21	0	5		199	365	8,34
2 281	0	0	5		895	365	37,50
2 289	3	0	2		111	365	4,40
2 293	0	0	5		621	365	26,02
2 307	0	0	2		499	365	20,91
2 308	0	0	2		687	365	27,21
2 310	0	0	5		699	365	29,29
						<b>204 133</b>	<b>11 134,11</b>
<b>Drunč</b>							
37	0	1	5		286	365	10,18
296	1	1	5		423	365	15,06
330	1	2	5		68	365	2,42

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.138N01/17

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Datum tisku: 2.4.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Drunč</b>							
			80			365	2,85
330	2	1	5			365	27,59
594	0	3	5			365	24,07
594	0	1	5			365	46,21
597	1	0	5	1 298		365	58,88
598	0	0	5	1 654		365	12,82
599	0	0	5	360		365	16,02
608	0	0	5	450			
			<b>6 070</b>				<b>216,10</b>
<b>Rosička u Deštné</b>							
			1 949			365	75,82
1 029	0	0	5	1 956		365	76,09
1 031	0	0	5	3 075		365	119,62
1 036	0	1	5	1 121		365	43,61
1 043	0	0	5	1 037		365	40,34
1 045	0	0	5	2 284		365	88,85
1 046	0	0	5				
			<b>11 422</b>				<b>444,33</b>
<b>Svétec</b>							
			2 693			365	103,95
115	4	0	5	1 039		365	40,11
116	0	0	5	178		365	6,87
185	3	0	5	144		365	5,56
468	1	0	5	626		365	24,16
472	2	0	5	538		365	20,77
811	0	0	5	3 418		365	131,93
816	0	2	5	2 564		365	98,97
1 004	2	4	5	900		365	34,74
1 004	2	3	5	386		365	14,90
1 004	2	5	5	223		365	8,61
1 004	2	6	5	781		365	30,15
1 004	2	2	5	763		365	29,45
1 044	0	2	5	1 233		365	47,59
1 044	0	3	5	1 475		365	56,94
1 044	0	4	5	1 319		365	50,91
1 044	0	5	5	808		365	31,19
1 049	0	0	5	1 237		365	47,75
1 051	0	2	5	970		365	37,44
1 051	0	4	5	574		365	22,16
1 056	0	0	5	661		365	25,51
1 065	0	0	5	1 344		365	51,88
1 070	0	0	5	553		365	21,35
1 071	0	0	5	794		365	30,65
1 072	0	0	5	48		365	1,85
1 073	0	0	5	1 224		365	47,25
1 074	0	0	5	2 550		365	98,43
1 075	2	0	5	3 966		365	153,09
1 078	0	0	5	755		365	29,14
1 079	0	0	5	443		365	17,10
1 080	1	0	5	3 195		365	123,33
1 083	0	0	5	1 242		365	47,94
1 085	0	0	2				

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.138N01/17

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Datum tisku: 2.4.2010

Parcela /	Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Světce</b>							
1 086	1	0	5		365	145,75	
					365	110,59	
1 086	2	0	5		365	79,25	
1 088	0	0	5		365	71,49	
1 093	0	0	5		365	14,59	
1 100	0	0	5		365	194,35	
1 104	0	0	5		365	206,32	
1 105	0	0	5				
		59 948				2 314,01	
<b>Vícemil</b>							
769	0	0	5		365	293,66	
					365	71,33	
781	0	0	5		365	115,91	
783	0	0	5		365	218,45	
784	0	0	5		365	61,31	
786	0	0	5		365	66,18	
795	0	0	5		365	98,86	
796	0	0	5		365	95,13	
800	0	0	5				
		24 959				1 020,83	
		307 653				15 179,82	
<b>Vydané parcely</b>							
<b>Deštná u Jindřichova Hradce</b>							
1 261	0	0	5		89 363	-307,75	
				1.9.2009	-30	-307,75	
					89 363	-307,75	
					89 363	-307,75	
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Březina u Deštné</b>							
363	0	0	5	162	1.2.2008	365	6,35
364	0	0	5	2 913	1.2.2008	365	114,18
388	0	0	5	2 841	1.2.2008	365	111,36
2 277	0	0	5	2 384	1.2.2008	365	93,45
2 278	0	0	5	1 942	1.2.2008	365	76,12
2 279	0	0	5	1 320	1.2.2008	365	51,74
2 280	0	0	5	2 393	1.2.2008	365	93,80
2 281	0	0	5	3 241	1.2.2008	365	127,04
2 286	0	0	5	349	1.2.2008	365	13,68
2 287	0	0	5	1 194	1.2.2008	365	46,80
2 288	0	0	5	3	1.2.2008	365	0,11
2 302	0	0	5	1 291	1.2.2008	365	50,60
2 303	0	0	5	10 927	1.2.2008	365	428,33
2 306	0	0	5	2 000	1.2.2008	365	78,40
2 312	0	0	5	1 203	1.2.2008	365	47,15
2 313	0	0	5	5 048	1.2.2008	365	197,88
2 319	0	0	5	710	1.2.2008	365	27,83
2 328	0	0	5	783	1.2.2008	365	30,69
2 331	0	0	5	2 068	1.2.2008	365	81,06
2 337	0	0	5	1 385	1.2.2008	365	54,29

# Přehled dodatku pro nájemní smlouvu č.138N01/17

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

na tisku: 2.4.2010

Parcela / Díl Skup. Výměra [m2] Datum přidání Datum vydání Počet dní Nájem [Kč]

## Nájem parcely

### Dežná u Deštné

2 338	0	0	5	2 223	1.2.2008	365	87,14
2 358	0	0	5	2 952	1.1.2010	273	103,99
2 359	0	0	5	4 864	1.2.2008	365	190,66
2 361	0	0	5	12	1.2.2008	365	0,47
<b>54 208</b>							<b>2 113,12</b>

### Deštná u Jindřichova Hradce

322	0	0	1	419	1.8.2009	365	419,00
340	0	0	1	184	1.8.2009	365	184,00
341	0	0	1	482	1.8.2009	365	482,00
348	1	0	1	1 034	1.8.2009	365	1 034,00
656	0	0	5	5 983	1.4.2010	183	142,79
768	0	0	5	281	1.4.2010	183	6,70
851	1	0	2	3 831	1.1.2010	273	1 432,69
1 141	1	0	5	482	1.4.2010	183	11,50
1 141	2	0	5	2 809	1.4.2010	183	67,03
1 261	0	0	5	88 603	1.9.2009	365+100	3 712,46 +305,19 Kč
1 274	3	0	2	43	1.8.2009	365	2,04
1 274	5	0	2	232	1.8.2009	365	11,04
<b>104 383</b>							<b>7 505,25</b>

### Lipovka

1 416	5	0	5	124	1.8.2009	365	5,58
1 749	2	0	5	973	1.8.2009	365	43,78
1 750	1	4	5	14 713	1.8.2009	365	662,08
1 957	2	0	5	619	1.8.2009	365	27,85
2 343	1	0	5	863	1.8.2009	365	38,83
2 353	0	0	5	468	1.1.2010	273	15,75
2 355	0	1	5	969	1.8.2009	365	43,60
<b>18 729</b>							<b>837,47</b>

### Světce

92	0	0	1	222	1.8.2009	365	222,00
93	0	0	1	486	1.8.2009	365	486,00
94	0	0	1	597	1.8.2009	365	597,00
106	1	0	1	786	1.8.2009	365	786,00
781	2	0	5	2 532	1.1.2010	273	78,78
786	4	0	5	5 171	1.1.2010	273	160,89
787	2	0	5	14 779	1.1.2010	273	459,84
788	0	0	5	5 683	1.1.2010	273	176,82
795	3	0	5	6 769	1.1.2010	273	210,61
855	8	0	5	3 606	1.1.2010	273	112,19
1 094	0	2	5	711	1.7.2005	365	27,44
<b>41 342</b>							<b>3 317,58</b>

### Vicemil

218	0	0	5	1 511	1.1.2010	273	53,57
406	0	0	5	1 798	1.1.2010	273	63,74
559	0	0	5	881	1.1.2010	273	31,23
560	0	0	5	1 043	1.1.2010	273	36,97
759	1	0	5	1 079	1.1.2010	273	38,25

# počet dodatku pro nájemní smlouvu č.138N01/17

den tisku: 2.4.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / vlastní parcely	Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
zemil 782 0 0 5		396	1.1.2010		273	14,04
		6 708				237,79
		225 370				14 011,21 + 305,10
<b>CELKEM:</b>		622 386				28 883 Kč 19 188,-