

Město Litoměřice

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
IČO: 00263958 DIČ: CZ00263958
zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem
na základě pověření k podepisování nájemních smluv
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

František Kopecký

se sídlem Okružní 390, 411 56 Bohušovice nad Ohří
IČO: 46724061

na straně druhé jako *nájemce*

(*dále jen smluvní strany*)

uzavírají tento

**DODATEK č. 1
nájemní smlouvy ze dne 24.07.2015**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 24.07.2015 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou prostory sloužící podnikání o celkové podlahové ploše 43,5 m², které se nachází v přízemí budovy č. p. 20/12, stojící na pozemku parc. č. 11 v katastrálním území Litoměřice na Mírovém náměstí v obci Litoměřice. Nájemce využívá předmět nájmu k provozování kavárny.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 24.07.2015 takto:

Článek V odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:

Doba nájmu a výpověď

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu **určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017**. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku; smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 24.07.2015 zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dne 01.08.2016 a platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Město Litoměřice
Mgr. Václav Härting
vedoucí odboru OSNMM

.....
František Kopecký