



# Smlouva o dílo

č. 2018/OBN/0301

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

zastoupená: l. zástupcem starosty, Ing. Vladimírem Novákem

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Staněk, pověřený vedením odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

## EMTANDEM s.r.o.

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 38410

se sídlem Praha 6, Evropská 673/158, PSČ 160 00

zastoupený: Ing. Pavlem Pospíšilem, jednatelem společnosti

tel [redacted]

IČ: 63986949

DIČ: CZ63986949

bankovní spojení: ČSOB a. s., č. [redacted]

a

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 5, v objektu č.p. 1992, k.ú. Strašnice, ul. Raffaelova 7, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce, opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace

2. Přesný rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 5, č.p. 1992, k.ú. Strašnice, Raffaelova 7, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha číslo I a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted] z 10/2017.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 kalendářních dnů od data předání staveniště**. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**419 559,- Kč**

slovy: / čtyřistadevatenáctisícipěťsetpadesátdevět korun českých /

**DPH ze základu 419 559,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.

2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.

3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.

4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.

5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

6. Pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.

7. Zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:

- a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
- b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.

2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.


### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy bude považováno ze strany objednatele:


- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí


## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byla objednatelem jmenována paní  za správní firmu Centra, a.s., Vršovická 68, Praha 10
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan 


5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **pan Pospíšil, tel.** 


## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. Smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. Účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.





V Praze dne **26-03-2018**

  
objednatel



  
**EMTANED**  
Evropská 61  
102 00 Praha 6  
tel: 02  
  
zhotovitel

## SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	0	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>01</b>	<b>Byt č.5</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
<b>2017/054</b>	<b>Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,P 10</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
HSV celkem	186 062	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	187 366	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	46 132	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	419 559	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	419 559	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	419 559	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno 	Jméno :	
Datum :	Datum : 28.2.2018	Datum :	
Podpis :	Podpis:  <div style="text-align: center; font-size: small;">             EMTANDOT              spol. s r.o.              Evropská 673/1              IČO:               DIČ:  </div>	Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		419 559 Kč
DPH	15,0 %		62 934 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>482 493 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,P 10	Rozpočet :
Objekt :	01 Byt č.5	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

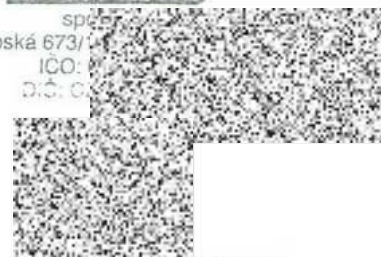
Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	2 076	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	36 978	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	82 178	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	19 488	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	4 680	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	10 048	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	8 780	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	8 016	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 752	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	20 979	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	9 480	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	4 237	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	10 070	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	4 647	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	53 309	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	9 242	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	42 930	0	0	0
781 Obklady keramické	0	11 848	0	0	0
783 Nátěry	0	4 173	0	0	0
784 Malby	0	16 451	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	46 132	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	11 066	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>186 062</b>	<b>187 366</b>	<b>0</b>	<b>46 132</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	373 427	0
Oborová přírážka	0	0,0	373 427	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	373 427	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	373 427	0
Zařízení staveniště	0	0,0	419 559	0
Provoz investora	0	0,0	419 559	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	419 559	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	419 559	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

**EMTANDEM**

sp. s. r. o.  
Evropská 673/  
ICO:  
D.Č. C.



## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						
1	111000113	Sklepní kóje - vyklizení a vyčištění včetně odvozu mater. a ekologické uložení na skládku	soubor	1,00	850,00	850,00
2	111000115	D+M Hlasič CO2	soubor	1,00	658,00	658,00
		Kuchyně: 1		1,00		
3	111000116	D+M kouřové čidlo	soubor	1,00	568,00	568,00
		Předsíň: 1		1,00		
<b>Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce</b>						<b>2 076,00</b>
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
4	310235251RT2	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00	425,00	850,00
		Kuchyně:				
		větrací otvory ve špiži: 2		2,00		
5	342255020RT2	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm desky 600 x 250 x 50 mm	m2	6,14	425,00	2 609,93
		WC:				
		předstěna instalační šachty: 0,87*2,67		2,32		
		Koupelna: 1,43*2,67		3,82		
6	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	10,68	685,00	7 315,80
		koupelna a WC: (1,43+2,57)*2,67		10,68		
7	342266111RT5	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm, Isover tl. 75 cm	m2	13,35	1 915,00	25 565,25
		Pokoje: 5*2,67		13,35		
8	346244311R00	Obezdivky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	1,50	425,00	637,50
		Koupelna: (0,7*2+1,6)*0,5		1,50		
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>36 978,48</b>
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						
9	61001101111	Provedení penetrace podkladu pro novou štukovou omítku	m2	204,10	28,00	5 714,80
		Stropy: 52,6		52,60		
		stěny: 151,5		151,50		
10	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	12,20	36,00	439,20
		Okna a parapety: (2,25*2)*2		9,00		
		1,6*2		3,20		
11	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS	m	20,00	56,00	1 120,00
12	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	52,60	145,00	7 627,00
13	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	52,60	185,00	9 731,00
		Předsíň: 4,7		4,70		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 2,1		2,10		
		Pokoje: 18,5+16,5		35,00		
		Kuchyně: 9,8		9,80		
14	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	100,00	48,00	4 800,00
		elektroinstalace: 100		100,00		
15	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	10,00	106,00	1 060,00
		voda: 10		10,00		
16	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	3,00	125,00	375,00
		kanalizace: 3		3,00		
17	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	159,75	88,00	14 057,66
		Předsíň: (3,5+1,1)*2*2,67		24,56		
		WC: (0,87+1,43)*2,67		6,14		
		Koupelna: 1,5*2,67		4,01		



## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Pokoje: (3,55+5)*2*2,67		45,66		
		(3,3+5)*2*2,67		44,32		
		Kuchyně: (3,5+3,8)*2*2,67		38,98		
		-(1,47*2,67)		-3,92		
18	612421626R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	6,60	136,00	896,92
		Kuchyně:				
		Po obkladech: 1,73*1,5		2,60		
		společná chodba u vstupních dveří: 4		4,00		
19	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	151,50	148,00	22 421,27
		Předsíň: (3,5+1,1)*2*2,67		24,56		
		WC: (0,87+1,1)*2,67		5,26		
		Koupelna: (1,6+1,43)*2*0,67		4,06		
		Pokoje: (3,55+5)*2*2,67		45,66		
		(3,3+5)*2*2,67		44,32		
		-(5*3,67)		-18,35		
		Kuchyně: (3,5+3,8)*2*2,67		38,98		
		společná chodba u vstupních dveří: 7		7,00		
20	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	78,29	178,00	13 935,05
		přechody mezi novou a stávající omlítkou: 40		40,00		
		nové příčky:				
		kuchyně: (1,47+2,57)*2,67		10,79		
		koupelna: (1,6+1,43)*2*2,67		16,18		
		1,6*0,5		0,80		
		WC: (0,87+1,1)*2*2,67		10,52		
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>82 177,90</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
21	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00	2 750,00	2 750,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
22	642944121RT2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197x11 cm	kus	3,00	2 365,00	7 095,00
		Kuchyně: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
23	642944121RT3	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70x197x11 cm	kus	1,00	2 550,00	2 550,00
		Pokoje: 1		1,00		
24	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	2,00	2 550,00	5 100,00
		Pokoje: 1+1		2,00		
25	644941112U00	Osazení ventilační mřížka -30x30cm	kus	2,00	139,00	278,00
		WC: 1		1,00		
		koupelna: 1		1,00		
26	42972809	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 250x250.20	kus	2,00	225,00	450,00
27	5533300026	Zárubeň ocelová ZHtm 95/1970/800 L, P, EI, EW 30	kus	1,00	1 265,00	1 265,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>19 488,00</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
28	941955002R00	Lešení lehce pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	60,00	78,00	4 680,00
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>4 680,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
29	952901104U00	Omytí okno, dveře 2,5m2-	m2	31,51	32,00	1 008,19
		Okna a parapety: (2,25*2)*2		9,00		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,6*2		3,20		
		dveře: (0,8*1,97)*3*2		9,46		
		(0,6*1,97)*3*2		7,09		
		(0,7*1,97)*2		2,76		
30	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	60,00	34,00	2 040,00
31	952902110A00	úklid společných prostor po skončení pracovní doby po celou dobu stavby	kpl.	1,00	3 000,00	3 000,00
32	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách po celou dobu stavby	m2	500,00	4,00	2 000,00
33	952902221U00	Zametení schodiště po celou dobu stavby	m2	300,00	4,00	1 200,00
34	952902231U00	Omytí schodiště	m2	200,00	4,00	800,00
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>10 048,19</b>
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					
35	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	2,54	175,00	443,89
		Kuchyně: 0,6*2,67		1,60		
		Předsíň: 0,35*2,67		0,93		
36	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00	28,00	196,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		Kuchyně: 1		1,00		
		Pokoje: 1+1+1		3,00		
37	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,65	575,00	5 550,48
		vstupní dveře: 0,8*1,97		1,58		
		WC: 0,6*1,97		1,18		
		Koupelna: 0,6*1,97		1,18		
		Kuchyně: 0,6*1,97		1,18		
		Pokoje: (0,8*1,97)*2		3,15		
		0,7*1,97		1,38		
38	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	20,00	89,00	1 780,00
		plyn: 10		10,00		
		voda: 10		10,00		
39	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	6,00	135,00	810,00
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>8 780,36</b>
<b>Díl: 97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>					
40	978012111R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 5 %	m2	52,60	39,00	2 051,40
		Předsíň: 4,7		4,70		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 2,1		2,10		
		Pokoje: 18,5+16,5		35,00		
		Kuchyně: 9,8		9,80		
41	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	159,75	34,00	5 431,37
		Předsíň: (3,5+1,1)*2*2,67		24,56		
		WC: (0,87+1,43)*2,67		6,14		
		Koupelna: 1,5*2,67		4,01		
		Pokoje: (3,55+5)*2*2,67		45,66		
		(3,3+5)*2*2,67		44,32		
		Kuchyně: (3,5+3,8)*2*2,67		38,98		
		-(1,47*2,67)		-3,92		
42	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	6,60	32,00	211,04
		Kuchyně:				
		Po obkladech: 1,73*1,5		2,60		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		společná chodba u vstupních dveří: 4		4,00		
43	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	4,13	78,00	321,75
		Kuchyně: (1,77*1,5)+(2,45*0,6)		4,13		
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>8 015,56</b>
Díl:	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
44	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,89	563,00	2 751,57
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 751,57</b>
Díl:	<b>720</b>	<b>Zdravotnická instalace</b>				
45	720000111	ZTI - kanalizace, voda, zařizovací předměty dle přílohy	soubor	1,00	20 979,00	20 979,00
	<b>Celkem za</b>	<b>720 Zdravotnická instalace</b>				<b>20 979,00</b>
Díl:	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				
46	723000011	Plyn dle přílohy	soubor	1,00	9 480,00	9 480,00
	<b>Celkem za</b>	<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>9 480,00</b>
Díl:	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				
47	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	185,00	185,00
48	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	145,00	145,00
49	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00	180,00	180,00
50	725220906U00	Odmontování krycí desky vany	kus	1,00	156,00	156,00
51	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	456,00	456,00
52	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	86,00	172,00
		Koupelna:				
		vana: 1		1,00		
		umyvadlo: 1		1,00		
53	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	125,00	125,00
		Kuchyně: 1		1,00		
54	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	3,00	96,00	288,00
		Kuchyně: 1		1,00		
		Koupelna:				
		vana: 1		1,00		
		umyvadlo: 1		1,00		
55	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00	289,00	289,00
		WC: 1		1,00		
56	725991811AJ	Demontáž ventilační mřížky	kus	2,00		
		WC: 1		1,00		
		koupelna: 1		1,00		
57	42974358	Dvířka kontrolní do potrubí velikost 1000x750	kus	1,00	1 856,00	1 856,00
58	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	0,10	3 852,00	385,20
	<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>4 237,20</b>
Díl:	<b>730</b>	<b>Ústřední vytápění</b>				
59	730000111	Topení dle přílohy	soubor	1,00	10 070,00	10 070,00
	<b>Celkem za</b>	<b>730 Ústřední vytápění</b>				<b>10 070,00</b>
Díl:	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
60	762111811R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí	m2	16,50	256,00	4 224,15
		Bytové jádro: (1,43*2+2,45+0,87)*2,67		16,50		
61	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	0,10	4 224,00	422,40
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>4 646,55</b>
Díl:	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
62	711825999	Dmťz všech doplňků bytů na stěnách	soubor	1,00	2 850,00	2 850,00
63	766111820AJ	Demontáž záclonových tyčí a garnýže včetně uchycení	kus	3,00	146,00	438,00
		pokoje: 1+1		2,00		
		Kuchyně: 1		1,00		
64	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	16,50	235,00	3 877,64

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytové jádro: (1,43*2+2,45+0,87)*2,67		16,50		
65	766642031R00	Seřízení oken v celém bytě	soubor	1,00	1 950,00	1 950,00
66	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00	645,00	3 870,00
		Pokoje: 3		3,00		
		Kuchyně: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
67	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00	4 650,00	4 650,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
68	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00	75,00	525,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
		Kuchyně: 1		1,00		
		Pokoje: 1+1+1		3,00		
69	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00	289,00	289,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
70	766699753U00	Mtž ukončovací lišta prapetu:	m	1,60	452,00	723,20
		pokoj.: 1,6		1,60		
71	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek nad 2,1 m	kus	1,00	1 569,00	1 569,00
72	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	6,00	280,00	1 680,00
		Kuchyně:				
		nad kuch. linkou: 4		4,00		
		Koupelna: 2		2,00		
73	766825821	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	4,00	320,00	1 280,00
		Kuchyně:				
		skříňky: 2		2,00		
		spíž: 1		1,00		
		Předsíň: 1		1,00		
74	766825821A.J	Demontáž vestavěného úložného patra	soubor	1,00	2 600,00	2 600,00
		Kuchyně: 1		1,00		
75	766825821R00	Demontáž dřevěných polic a regálů	soubor	4,00	265,00	1 060,00
		Kuchyně:				
		spíž: 1		1,00		
		nad skříňkami u dveří: 3		3,00		
76	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	2,00	1 289,00	2 578,00
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 1		1,00		
77	61160601	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00	1 289,00	1 289,00
		Kuchyně: 1		1,00		
78	61160602	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 70x197 bílé	kus	1,00	2 265,00	2 265,00
		Pokoj: 1		1,00		
79	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	2,00	2 465,00	4 930,00
		Pokoje: 2		2,00		
80	61165702	Dveře protipožární CPL EI30 DP3 80x197 bezpečnostní zámek	kus	1,00	8 965,00	8 965,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
81	61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00	562,00	562,00
82	61413330	Lišta dřevěná ukončovací délka 1-2 m	m	2,00	256,00	512,00
83	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	0,10	48 462,00	4 846,20
	<b>Celkem za</b>	<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>53 309,04</b>
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	771101115R00	Vyrovnaní podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	3,30	275,00	907,50
		Koupelna: 2,3		2,30		
		WC: 1		1,00		
85	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	3,30	396,00	1 306,80
86	771413112U00	Mtž sokl pórovina rovný lepidlo -90	m	3,94	265,00	1 044,10
		WC: (0,87+1,1)*2		3,94		
87	771575107RT9	Montáž podlah keram. rezné hladké, tmel, 20x20 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FS DD (spár.hmota)	m2	3,30	485,00	1 600,50
		Koupelna: 2,3		2,30		
		WC: 1		1,00		
88	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,30	65,00	214,50
		Koupelna: 2,3		2,30		
		WC: 1		1,00		
89	58593082	MFC Anhydrit 030/P samonivelační potěr	kg	62,70	16,00	1 003,20
		3,3*19		62,70		
90	59764202	Dlažba 200x200x9 mm	m2	5,00	465,00	2 325,00
		Začátek provozního součtu				
		(0,1*3,94)*1,2		0,47		
		3,3*1,1		3,63		
		Konec provozního součtu		4,10		
		5		5,00		
91	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	0,10	8 402,00	840,20
		<b>Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>9 241,80</b>
Díl:	776	<b>Podlahy povlakové</b>				
92	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	67,96	9,50	645,62
		Předsíň: (3,5+1,1)*2		9,20		
		WC: (0,87+1,43)*2		4,60		
		Koupelna: (1,43+1,5)*2		5,86		
		Pokoje: (3,55+5)*2		17,10		
		(3,3+5)*2		16,60		
		Kuchyně: (3,5+3,8)*2		14,60		
93	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	57,50	55,00	3 162,50
		Předsíň: (3,5+1,1)*2		9,20		
		Pokoje: (3,55+5)*2		17,10		
		(3,3+5)*2		16,60		
		Kuchyně: (3,5+3,8)*2		14,60		
94	776491112U00	Podlaha lepení plast lišty přechod	m	4,10	64,00	262,40
		Pokoje: 0,8+0,8+0,7		2,30		
		Kuchyně: 0,6		0,60		
		Koupelna: 0,6		0,60		
		WC: 0,6		0,60		
95	776511810R00	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	52,60	62,00	3 261,20
		Předsíň: 4,7		4,70		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 2,1		2,10		
		Pokoje: 18,5+16,5		35,00		
		Kuchyně: 9,8		9,80		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
96	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	49,10	458,00	22 487,80
		Předsíň: 4,7		4,70		
		Pokoje: 18,5+16,5		35,00		
		Kuchyně: 9,4		9,40		
97	776990111U00	Vyrovnání samoniv stěrkou t13 15MPa	m2	49,10	178,00	8 739,80
		Předsíň: 4,7		4,70		
		Pokoje: 18,5+16,5		35,00		
		Kuchyně: 9,4		9,40		
98	283502814	Přechodová lišta, délka 2 m	m	3,00	156,00	468,00
99	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	0,10	39 027,00	3 902,70
	<b>Celkem za</b>	<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>42 930,02</b>
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
100	781415015RT1	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel. 20x20,30x15 cm weber.for profiflex (lep), weber.color comfort (sp)	m2	12,12	465,00	5 635,80
		koupelna: (1,6+1,43)*2*2		12,12		
101	597813603	Obkládačka 20x20 cm lesk	m2	13,00	395,00	5 135,00
102	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	0,10	10 770,00	1 077,00
	<b>Celkem za</b>	<b>781 Obklady keramické</b>				<b>11 847,80</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
103	783112210R00	Nátěr olejový ocelových zárubni trojnásobný	m2	9,65	268,00	2 587,00
		vstupní dveře: 0,8*1,97		1,58		
		Pokoje: (0,8*1,97)*2		3,15		
		0,7*1,97		1,38		
		Kuchyně: 0,6*1,97		1,18		
		Koupelna: 0,6*1,97		1,18		
		WC: 0,6*1,97		1,18		
104	783401813R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 150 mm	m	5,34	112,00	598,08
		Koupelna: 2,67*2		5,34		
105	783415350R00	Nátěr olejový potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	5,34	185,00	987,90
		Koupelna: 2,67*2		5,34		
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>4 172,98</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
106	784111401R00	Penetrace omítek nátěrem 1x	m2	227,10	18,00	4 087,80
		174,5+52,6		227,10		
107	784195112R00	Malba tekutá , bílá, 2 x	m2	52,60	32,00	1 683,20
		Předsíň: 4,7		4,70		
		WC: 1		1,00		
		Koupelna: 2,1		2,10		
		Pokoje: 18,5+16,5		35,00		
		Kuchyně: 9,8		9,80		
108	784195122R00	Malba tekutá , barva, 2 x	m2	174,50	32,00	5 583,84
		Předsíň: (3,5+1,1)*2*2,67		24,56		
		WC: (0,87+1,1)*2,67		5,26		
		Koupelna: (1,6+1,43)*2*0,67		4,06		
		Pokoje: (3,55+5)*2*2,67		45,66		
		(3,3+5)*2*2,67		44,32		
		-(5*3,67)		-18,35		
		Kuchyně: (3,5+3,8)*2*2,67		38,98		
		společná chodba u vstupních dveří celá stěna dotčená střebební činností: 30		30,00		
109	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	212,35	24,00	5 096,31
		Předsíň: (3,5+1,1)*2*2,67		24,56		

## Slepý rozpočet

Stavba :	2017/054 Oprava volného bytu č.5 Raffaelova 7/1992,	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.5	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4,7		4,70		
		WC: (0,87+1,43)*2,67		6,14		
		1		1,00		
		Koupelna: 1,5*2,67		4,01		
		2,1		2,10		
		Pokoje: (3,55+5)*2*2,67		45,66		
		18,5		18,50		
		(3,3+5)*2*2,67		44,32		
		16,5		16,50		
		Kuchyně: (3,5+3,8)*2*2,67		38,98		
		9,8		9,80		
		-(1,47*2,67)		-3,92		
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>16 451,15</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
110	00147856	Elektroinstalace včetně revizní zprávy dle přílohy	soubor	1,00	43 612,00	43 612,00
111	210182081U00	Dmtž elektroinstalace	soubor	1,00	2 520,00	2 520,00
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>46 132,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
112	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	5,86	245,00	1 435,22
113	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,86	110,00	644,39
114	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	23,43	95,00	2 226,06
115	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	5,86	112,00	656,10
116	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	5,86	156,00	913,86
117	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	5,86	886,00	5 190,23
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>11 065,86</b>

**EMTANDEM**

spol. s r.o.  
Evropská 673/158, 160  
ICO: 6  
D.Č. 02



Zdravotnicka - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
<b>VNITŘNÍ KANALIZACE</b>					<b>6 747</b>
1	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 50	m	8,00	25,00	200
2	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 70	m	2,00	48,00	96
3	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 100	m	1,00	65,00	65
4	Tvarovky HT	ks	30,00	18,00	540
5	Zápachová uzávěrka umývadlová	ks	1,00	996,00	996
6	Zápachová uzávěrka dřezová	ks	1,00	745,00	745
7	Zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	745,00	745
8	Připojení myčky HL 405	ks	1,00	540,00	540
9	Připojení pračky HL 405	ks	1,00	540,00	540
10	Montáž potrubí	m	11,00	48,00	528
11	Zkouška těsnosti	m	11,00	38,00	418
12	Napojení na stávající potrubí	soub	1,00	1 500,00	1 500
13	Přípevňovací materiál	soub	1,00	260,00	260
14	Stavební přípomoc:	soub	1,00	2 600,00	2 600
<b>VNITŘNÍ VODOVOD</b>					<b>8 811</b>
15	Potrubí z trub plastových PN16, 20x2,8	m	10,00	18,00	180
16	Potrubí z trub plastových PN16, 25x3,5	m	4,00	22,00	88
17	Tvarovky	ks	30,00	8,00	240
18	Izolace Tubolit tl.9mm	m	14,00	12,00	168
19	Kohout kulový rohový DN 15	ks	4,00	245,00	980
20	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	ks	2,00	268,00	536
21	Baterie stojánková umyvadlová	ks	1,00	965,00	965
22	Baterie nástěnná vanová, s ruční sprchou	ks	1,00	2 156,00	2 156
23	Kompletace baterií	ks	2,00	150,00	300
24	Přípevňovací materiál	soub	1,00	56,00	56
25	Napojení na stávající potrubí	soub	1,00	1 500,00	1 500
26	Montáž potrubí	m	14,00	48,00	672
27	Tlaková zkouška	m	14,00	38,00	532
28	Proplach	m	14,00	15,00	210
29	Stavební přípomoc:	soub	1,00	2 400,00	2 400
<b>Zařizovací předměty</b>					<b>5 421</b>
30	Vana přímá, dl. 1600 mm	ks	1,00	2 600,00	2 600
31	Umyvadlo 550 mm s otvorem pro baterii	ks	1,00	856,00	856
32	Klozet Kombi	ks	1,00	1 965,00	1 965

Cena celkem bez DPH

20 979





### Rozvod plynu - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1	Demontáž stávajícího rozvodu plynu v bytě	soub	1,00	680,00	680
2	Potrubí z trub měděných Cu 18x1	m	2,00	145,00	290
3	Chráničky potrubí	ks	1,00	265,00	265
4	Kulový kohout plynový DN 15	ks	1,00	245,00	245
5	Plynoměr G4	ks	0,00	0,00	0
6	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	ks	1,00	750,00	750
7	Montáž potrubí	m	2,00	320,00	640
8	Přípevňovací materiál	soub	1,00	160,00	160
9	Revíze	soub	1,00	2 500,00	2 500
10	Tlaková zkouška	soub	1,00	1 200,00	1 200
11	Stavební přípomoc:	soub	1,00	2 750,00	2 750
					<b>9 480</b>


**ENTANDEM**

spol. s r.o.  
Evropská 673/158, 15  
ICO: 63980



Název akce: Stavební úpravy bytu č.5

Vytápění - VÝKAZ MATERIÁLU

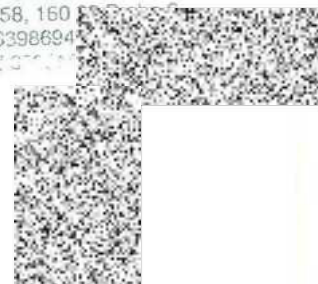
Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1	Sundání otopných těles, jejich otryskání a opatření novým nátěrem + zpětná montáž	ks	3,00	1 680,00	5 040
2	Osazení nových termostatických hlavíc + šroubení s vypouštěním na zpátečce + kontrola stávajících spodních ventilů	ks	3,00	365,00	1 095
3	Nátěr potrubí (hladké topné trubky)	ks	2,00	175,00	350
4	Vypuštění a napuštění systému	soub	1,00	1 235,00	1 235
5	Regulace systému a topná zkouška	soub	1,00	1 500,00	1 500
6	Zkouška těsnosti	soub	1,00	850,00	850

10 070

**EMTANDEM**

spol. s r.o.  
Evropská 673/158, 160  
ICO: 6398694  
DIČ: CZ0500000000



Objekt : Byt č.5

ELEKTROINSTALACE

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>ELEKTROINSTALCE</b>				
1	Svítilno žárovkové, stropní	ks	3,00	789,00	2 367,00
2	Svítilno žárovkové, nástěnné	ks	0,00	0,00	0,00
3	Spínač 1pólový	ks	4,00	165,00	660,00
4	Spínač sériový	ks	2,00	169,00	338,00
5	Spínač střídavý	ks	5,00	188,00	940,00
6	Spínač střídavý, dvojitý	ks	0,00	186,00	0,00
7	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	ks	19,00	163,00	3 097,00
8	Zásuvka TV	ks	2,00	245,00	490,00
9	Krabice přístrojová	ks	60,00	38,00	2 280,00
10	Krabice instalační, vč. svokovnice	ks	60,00	36,00	2 160,00
11	Kabel CYKY 3x1,5	m	80,00	45,00	3 600,00
12	Kabel CYKY 3x2,5	m	230,00	56,00	12 880,00
13	Kabel CYKY 5x2,5	m	60,00	63,00	3 780,00
14	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	40,00	78,00	3 120,00
15	Kabel TV	m	60,00	18,00	1 080,00
16	Trubka 29 mm	m	60,00	12,00	720,00
17	Bytový elektrorozvaděč	ks	1,00	3 896,00	3 896,00
18	Bytový zvonek	ks	1,00	265,00	265,00
19	Vypracování dokumentace skutečného stavu	kpl	0,00	0,00	0,00
20	Vypracování výchozí revizní zprávy	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
21	Dmž a zpětná montáž domácí telefon	kpl	1,00	485,00	485,00
22	Stavební přípomoc	kpl	1,00	2 850,00	2 850,00
					<b>43 612,00</b>

**EMTANDEM**
 spol. s r.o.  
 Evropská 673/158, 150 00 Praha 6  
 IČO: 6397  
 DIČ: CZ
