

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00287/2018

č. zhotovitele

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

MĚSTO TÁBOR

zastoupené
se sídlem

starostou Ing. Jiřím Fišerem
Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

zástupce pro věci smluvní

Ing. Karel Hotový – vedoucí odboru investic a strukturálních fondů

zástupce pro věci technické

Ing. Pavel Stolař – vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

dozor investora

Ing. Vladimír Kofroň

IČ 00253014

DIČ CZ 00253014

bankovní spojení

ČS, a.s.

číslo účtu

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel:

Technické služby Tábor s.r.o.

se sídlem

Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor

zástupce ve věcech smluvních

Michal Polanecký

zástupce ve věcech technických

Josef Koudelka

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: Josef Koudelka

IČ 62 502 565

DIČ CZ 625 02 565

obchodní rejstřík

Krajského soudu v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 4797

bankovní spojení

ČS, a.s.

XXXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem:

„Tábor – Dvorce (kasárna Jana Žižky), výběh pro psy“

a to dle zadání a vytyčení objednatele, kterým je Odbor investic města Tábor a dále dle cenové nabídky zhotovitele. Jedná se o zhotovení oplocené plochy pro výběh psů v bývalém areálu kasáren Jana Žižky.

2.2 Tato smlouva o dílo je uzavřena v souladu se Směrnicí Rady města Tábora – Metodika zadávání zakázek malého rozsahu, čl. 3 Veřejné zakázky typu „S“

III. URČENÍ DÍLA

3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami objednatele, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán zadáním investora.

IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

Datum realizace: od 1.4.2018 – 15.5.2018

V případě nevhodných klimatických podmínek pro dodržení technologických předpisů před zahájením prací bude uzavřen dodatek ke smlouvě upravující termíny plnění díla, ale za současného dodržení celkové doby provádění díla z návrhu smlouvy.

4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.

4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu.**

- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v přijímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

299 249,00 Kč bez DPH

62 842,30 Kč DPH, tj. 21 %

362 091,30 Kč celkem vč. DPH

Tato cena je doložena **cenovou nabídkou zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele.

V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **po ukončení díla** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě jejich ocenění zhotovitelem a odsouhlasení objednatelem (viz bod 5.3 písm. b) této smlouvy).

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.
- 6.5 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.6 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 7.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.

VIII. SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Při nesplnění termínu dokončení z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,1 %** z ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- 8.2 Při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápisu o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a den, u níž je zhotovitel v prodlení,
- 8.3 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každou vadu u níž je zhotovitel v prodlení a každý započatý kalendářní den prodlení,
- 8.4 při prodlení objednatele s platbou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení

IX. ZÁRUKA

9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle zadání objednatele a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku **60 měsíců**.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

10.2 Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

10.3 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž se objednatel zavazuje toto uveřejnění zajistit.

10.4 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
- **cenová nabídka**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře dne 26.3.2018

V Táboře dne 26.3.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Karel Hotový
vedoucí odboru investic a strukturálních fondů

.....
Michal Polanecký
jednatel společnosti

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	17081809	Výběh pro psy	JKSO	823.29
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Změna využití území		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
170818	Tábor - Dvorce (kasárna Jana Žižky)		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.arch.Stanislav Kotrčka		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.arch.Stanislav Kotrčka			
Objednatel	Město Tábor			
Dodavatel	Technické služby Tábor s.r.o.		Zakázkové číslo	17
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	299 249	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	299 249	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		299 249	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		299 249	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : Josef Koudelka		Jméno:		Jméno :
Datum : 12.3.2018		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			299 249,00 Kč
DPH	21,0 %			62 842,30 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				362 091,30 Kč

Poznámka :

Stavba :	170818 Tábor - Dvorce (kasárna Jana Žižky)	Rozpočet :	17081809
Objekt :	01 Změna využití území	Výběh pro psy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	65 864	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	79 090	0	0	0	0
02 Oplocení	116 345	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	37 950	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	299 249	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			299 249	0
Oborová přírážka			299 249	0
Přesun stavebních kapacit			299 249	0
Mimostaveništní doprava			299 249	0
Zařízení staveniště			299 249	0
Provoz investora			299 249	0
Kompletační činnost (IČD)			299 249	0
Rezerva rozpočtu			299 249	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	170818 Tábor - Dvorce (kasárna Jana Žižky)	Rozpočet: 17081809
Objekt :	01 Změna využití území	Výběh pro psy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	150,00	55,00	8 250,00
2	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	150,00	80,00	12 000,00
3	113106241R00	Rozebrání ploch ze silničních panelů	m2	1 050,00	18,00	18 900,00
4	113151111R00	Rozebrání ploch z betonových mazanin	m2	250,00	30,00	7 500,00
5	979083111R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 100 m naložení, složení	t	487,50	38,00	18 525,00
6	174105111R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním zásyp kanalizačních šachet	m3	6,50	106,00	689,00
Celkem za		11 Přípravné a přidružené práce				65 864,00
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				
7	181101101R00	Úprava pláňe v hor. 1-4, zplanýrování pozemku	m2	1 100,00	7,00	7 700,00
8	162301101R01	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m recyklovaná drť	m3	110,00	55,00	6 050,00
9	167101102R01	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 recyklovaná drť	m3	110,00	140,00	15 400,00
10	181006111R01	Rozprostření zeminy, rovina tl. do 10 cm, do 500 m2 recyklovaná drť	m2	1 100,00	7,00	7 700,00
11	162301101R02	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m zemina	m3	110,00	65,00	7 150,00
12	167101102R02	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 zemina	m3	110,00	39,00	4 290,00
13	181006111R02	Rozprostření zeminy rovina, tl.10-15 cm, do 500m2 zemina	m2	1 100,00	7,00	7 700,00
14	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy pro doplnění - nákup	m3	55,00	280,00	15 400,00
15	181006111R03	Rozprostření zeminy rovina tl. do 10 cm, do 500 m2 ornice	m2	1 100,00	6,00	6 600,00
16	183403161R03	Hutnění válcováním zeminy, rovina tl.10 cm do 500 m2, ornice	m2	1 100,00	1,00	1 100,00
Celkem za		18 Povrchové úpravy terénu				79 090,00
Díl: 02		Oplocení				
17	283245889	Dodávka plotového pole dle specifikace vč.montážních spon	kus	51,00	445,00	22 695,00
18	55342345	Dodávka plotových sloupků dle specifikace vč.čepiček	kus	49,00	250,00	12 250,00
19	55342374	Dodávka vratových sloupků dle specifikace vč.čepiček	kus	4,00	350,00	1 400,00
20	60860115	Dodávka 1x jednokř. a 1x dvoukř. plotové branky dle specifikace	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
21	767914230U01	Montáž plotových dílců a branek	kpl	1,00	16 000,00	16 000,00
22	R0201	D+M základů, vč. výkopových prací	kpl	1,00	49 000,00	49 000,00
Celkem za		02 Oplocení				116 345,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
23	00572440	Směs travní hřištní III. - vysoká zátěž PROFI	kg	45,00	150,00	6 750,00
24	180402111R00	Založení trávníku výsevem	m2	1 100,00	12,00	13 200,00
25	R95001	D+M herní prvky pro psy	celek	1,00	2 000,00	2 000,00
26	R95002	D+M lavička	kus	2,00	4 000,00	8 000,00
27	R95003	D+M odpadkový koš na psí exkrementy se schránkou pro sáčky	kus	2,00	4 000,00	8 000,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				37 950,00