

Pronajímatel : **Město Jičín**
zastoupené : JUDr. Janem Malým - starostou města
IČO : 00271632
Bankovní spojení : Komerční banka Jičín
Číslo účtu : 19-524541/0100
..... dále jen pronajímatel

Nájemce : **David Ondráček**
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 506 01 Jičín
IČ: 65692551
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
..... dále jen nájemce

uzavřely dnešního dne tuto

DOHODU O UKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

I.

Na základě smlouvy o nájmu ze dne 26. 5. 2015 užívá nájemce nebytový prostor – restauraci a zahradu v objektu Robousy 33. Shora označení účastníci tohoto smluvního vztahu uzavírají tímto z podnětu nájemce (žádost ze dne 24. 1. 2018) a v souladu s rozhodnutím Rady města Jičína na jejím 114. zasedání dne 14. 3. 2018 **dohodu o ukončení nájmu** předmětného nebytového prostoru ke dni **31. 3. 2018**.

II.

Nebytový prostor bude předán novému nájemci za účasti pronajímatele dne **28. 3. 2018 ve 13,00 hod.**, pokud nedojde mezi účastníky této dohody k ujednání jiného termínu.

III.

Nájemce se zavazuje předat nebytový prostor ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Nájemce má ke dni ukončení nájemního vztahu veškeré nájemné uhrazeno.

Pronajímatel v souladu s nájemní smlouvou, vrátí neprodleně po ukončení nájmu nájemci kauci ve výši 15.000,- Kč. Dále na základě faktury uhradí nájemci poměrnou část elektrické energie za prostor, který užívá OV Robousy, a to za období než došlo k přepojení tohoto prostoru. Prvotní odhad je v maximální výši 20.000,- Kč (bude potvrzen revizním technikem).

IV.

Vzhledem k tomu, že tato dohoda podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění), dohodly se smluvní strany, že pronajímatel, který je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato dohoda včetně všech jejích případných příloh bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této dohody, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem pronajímateli písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této dohodě.

Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu zástupce poslední smluvní strany. Smluvní strany si ujednaly pozdější okamžik nabytí účinnosti dohody, než je uveden v § 6 odst. 1 zákona č. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to dnem **31. 3. 2018.**

Tato dohoda byla vyhotovena ve 3 výtiscích s hodnotou originálu, z nichž 2 pare obdrží pronajímatel a 1 pare nájemce.

Dohoda je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují jejich zástupci svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne

pronajímatel:

nájemce: