

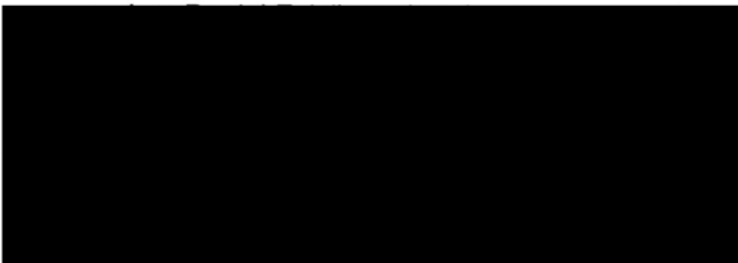



SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů


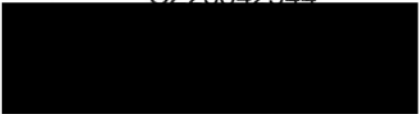

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, PSČ 739 61 Třinec
zastoupeno RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města
jednání ve věcech:
a) smluvních: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
b) technických: 
c) reklamací:
telefon:
fax:
e-mail:
IČ: 002 97 313
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek-Místek, expozitura Třinec
číslo účtu: 
(dále jen objednatel)

a

2. HAMROZI s. r. o.

zapsána v Ostravě u KS, spis. značka C 21058
zastoupena: Bohuslavem Hamrozi, jednatelem společnosti
jednání ve věcech:
technických – stavbyvedoucí: 
reklamací:
se sídlem: Polní 411, 739 61 Třinec
IČ: 258 42 544
DIČ: CZ25842544
telefon: 
fax:
e-mail:
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.
č. účtu: 
(dále jen zhotovitel)



Zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech technických jsou mj. oprávněni k odsouhlasení změnových listů, které jsou podkladem pro realizaci prací, resp. vytvoření dodatku k této smlouvě.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Klub seniorů, Třinec – zhotovení vstupu na zahradu**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností Hamrozi s. r. o., Polní 411, Třinec, IČ 258 42 544, dne leden 2017, pod č. 022017 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel je povinen provést dílo rovněž v souladu s podmínkami pro provedení stavby stanovenými pravomocným stavebním povolením, které mu objednatel předá nejpozději před zahájením realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
 - a) zajistit vytýčení inženýrských sítí a zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - g) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - h) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - i) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - j) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - k) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
 - l) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - m) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
 - n) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,



- o) splnit podmínky vyplývající ze stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - p) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - q) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - r) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - s) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
 - t) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru investora, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list,
 - e) projektová dokumentace bude předána v elektronické podobě v některém z těchto formátů: *.dwg, *.xls, *.doc, *.pdf, *.ifc, na CD nebo USB nosiči.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelům ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
7. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
9. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti jakýchkoliv změn (v množství nebo kvalitě), doplňků nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, nejpozději do 3 dnů od jejich odsouhlasení ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne je ocenit podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na jejich



úhradu.

10. Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit. Pokud v průběhu provádění díla bude zhotovitel požadovat záměnu materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality, může je realizovat pouze po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele (pokud tyto změny nemají vliv na cenu díla, pak postačí odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických formou změnového listu, pokud však tyto změny mají vliv na cenu díla, mohou být realizovány po jejich odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě).
11. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
12. Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
13. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
14. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného poddodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li zhotovitel poddodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

III. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto



náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

4. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nebo její části nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatel, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději **27.04.2018**. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačnou ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 11.05.2018**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatel. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. Objednatel však může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Při předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky se v zápise o předání a převzetí sjedná termín, ve kterém je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělky odstranit.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
5. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět. Dojde-li k posunutí termínu provedení prací na díle, smluvní strany toto posunutí zohlední v dodatku k této smlouvě, který jsou povinny uzavřít bez zbytečného odkladu po ukončení přerušení prací.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání



a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

7. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací v členění na stavební objekty.
8. Místem plnění je Třinec, parc. č. 1146/2 k. ú. Třinec.

V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena díla bez DPH

168.600 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
6. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
7. Změna ceny:



- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS.
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
9. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
10. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do 10. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den toho kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.



5. Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
7. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
11. Smluvní strany se dohodly, že neuvede-li zhotovitel ve smlouvě nebo v dokladech při platebním styku s objednatelem číslo účtu dle předchozího bodu tohoto článku, povinnost objednatele zaplatit je splněna uhrazením fakturované částky na účet, jehož číslo zhotovitel uveřejní v registru plátců a identifikovaných osob.

VII. JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti,



při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.

2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
6. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen TDI, a nebude-li ho, pak zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor, je-li sjednán) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
8. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.



IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dílo nebude předáváno po částech.
2. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepsá zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přijímá / nepřijímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A VADY DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel se nemůže zprostit povinností z vady stavby i přesto, že by prokázal, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
4. Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou



poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

5. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
7. Objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
12. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
13. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

XII. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s oceněním víceprací nebo méněprací dle článku II. bod 9 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
4. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,28% z fakturované



- částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
 6. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
 7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku sepsaných v zápise o předání stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním.
 8. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady nebo nedodělku v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
 9. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo nedodělku, které se projevily v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
 10. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a byla objednatelem označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
 11. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
 12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
 14. Smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny vzájemně započíst na pohledávku druhé smluvní strany, vzniklou z této smlouvy.
 15. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.

XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci považují mimořádné a objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které



nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny, jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou pro účely této smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od vzniku a 3 pracovních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

XIV. ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména a smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění předmětu díla do 3 dnů, kdy měl práce na díle této smlouvy zahájit,
 - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 3 dnů,
 - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - b) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace nebo stavebního povolení,
 - c) zhotovitel při realizaci díla opakovaně bezdůvodně nerespektuje připomínky autorského dozoru, technického dozoru nebo koordinátora BOZP,
 - d) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,



- e) zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci díla nebo jeho části konkrétním poddodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení
 - f) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle článku VIII. bod 13 a to kdykoliv v době trvání této smlouvy.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen ihned po zániku smlouvy předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
 4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků (vyjma změny poddodavatelského schématu, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatelem rovněž zápisem ve stavebním deníku).
7. Objednatel si ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy předložit seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla objednateli.
8. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků,



originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci díla dle této smlouvy po dobu 10 let od skončení účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
11. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2018/4135 ze dne 19.03.2018.
12. Přílohu smlouvy a její nedílnou součástí tvoří: 1. Položkový rozpočet, 2. Poddodavatelské schéma, 3. Časový harmonogram prací

V Třinci dne 24. 03. 2018

V Třinci dne 27. 3. 2018

za objednatele

za zhotovitele

RNDr. Věra Palkovská
starostka města

Bohuslav Hamrozi
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20170320

Stavba: Nový zadní vstup do dvora

KSO: Husova 404, 739 61 Třinec
Místo:

Zadavatel: Město Třinec

Uchazeč: HAMROZI s. r. o.

Projektant: HAMROZI s. r. o.

Poznámka:

CC-CZ: 26.2.2018
Datum:

IČ: 00297313
DIČ: CZ00297313

IČ: 25842544
DIČ: CZ25842544

IČ: 25842544
DIČ: CZ25842544

168 600,00

Výše daně
35 406,00
0,00

Cena bez DPH

Sazba daně

DPH základní 21,00%
snižená 15,00%

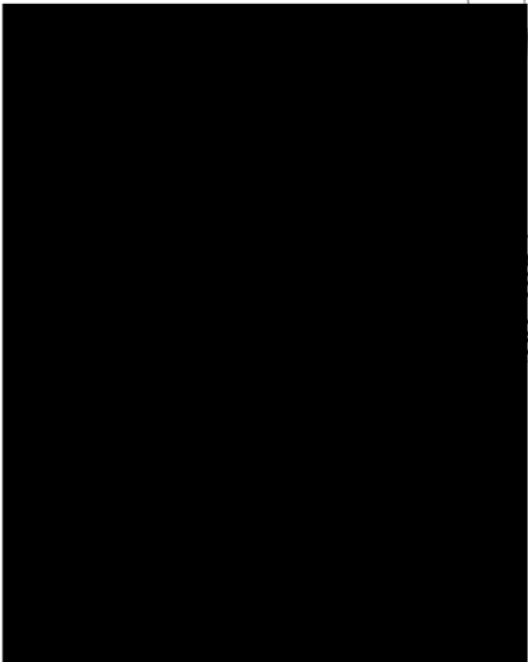
Základ daně

168 600,00
0,00

v

CZK

Cena s DPH



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20170320

Stavba: Nový zadní vstup do dvora

Místo: Husova 404, 739 61 Třinec

Zadavatel: Město Třinec

Uchazeč: HAMROZI s. r. o.

Datum: 26.02.2018

Projektant: HAMROZI s. r. o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

2017032	Nový zadní vstup do dvora	168 600,00	204 006,00	STA
0				

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Nový zadní vstup do dvora

KSO: Husova 404, 739 61 Třinec
Místo:

Zadavatel:
Město Třinec

Uchazeč:
HAMROZI s. r. o.

Projektant:
HAMROZI s. r. o.

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 26.02.2018

IČ: 00297313
DIČ: CZ00297313

IČ: 25842544
DIČ: CZ25842544

IČ: 25842544
DIČ: CZ25842544

168 600,00

Cena bez DPH	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	168 600,00	21,00%	35 406,00
DPH základní snížená	0,00	15,00%	0,00
v CZK			204 006,00

Cena s DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nový zadní vstup do dvora

Místo: Husova 404, 739 61 Třinec

Zadavatel: Město Třinec

Uchazeč: HAMROZI s. r. o.

Datum: 26.02.2018

Projektant: HAMROZI s. r. o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

168 600,00

HSV - Práce a dodávky HSV

42 568,00

1 - Zemní práce	3 414,00
5 - Komunikace pozemní	2 106,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 008,50
8 - Trubní vedení	2 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 427,70
997 - Přesun sutě	9 827,40
998 - Přesun hmot	1 284,40
PSV - Práce a dodávky PSV	126 032,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 300,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	2 123,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	381,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	312,00
751 - Vzduchotechnika	440,00
764 - Konstrukce klempířské	75,60
766 - Konstrukce truhlářské	50 247,00
767 - Konstrukce zámečnické	58 250,00
776 - Podlahy povlakové	800,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	180,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 923,40

SOUPLIS PRACÍ

Stavba:

Nový zadní vstup do dvora

Místo: Husova 404, 739 61 Třinec

Datum: 26.02.2018

Zadavatel: Město Třinec

Projektant: HAMROZI s. r. o.

Uchazeč: HAMROZI s. r. o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

168 600,00

D HSV Práce a dodávky HSV

42 568,00

D 1 Zemní práce

3 414,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic 1,5*2	m2	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého 1,5*2	m2	3,000	70,00	210,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	113107125	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 500 mm 1,5*2	m2	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2017 01
4	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneun nářadím v nesoudržných horninách tř. 3 1,5*2*0,3	m3	0,900	950,00	855,00	CS ÚRS 2017 01
5	K	131203109	Příplatek za lepidlost u hloubení jam ručním nebo pneun nářadím v hornině tř. 3 1,5*2*0,3	m3	0,900	100,00	90,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 1,5*2*0,3	m3	0,900	150,00	135,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním 1,5*2*0,45	m3	1,350	240,00	324,00	CS ÚRS 2017 01
							2 106,00	

D 5 Komunikace pozemní

2 106,00

8	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm 1,5*2	m2	3,000	99,00	297,00	CS ÚRS 2017 01
9	K	564731111	Podklad z kameniva drceného vel. 0-63 mm tl 100 mm se zhutněním 1,5*2	m2	3,000	125,00	375,00	CS ÚRS 2017 01
							2 106,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
10	K	564751111	1,5*2 Podklad z kamenniva drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm se zhutněním	m2	3,000	148,00	444,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				3,000			
11	K	596211120	1,5*2 Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm pl do 50 m2	m2	3,000	330,00	990,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				3,000			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							14 008,50	
12	K	342272323	500 kg/m3 Příčky tl 100 mm z porobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti	m2	0,140	1 000,00	140,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				0,140			
	WV		1,4*0,1 Výkres č. D.1.1.01-03 - podezdění prahu					
	WV		Součet		0,140			
13	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	31,500	95,00	2 992,50	CS ÚRS 2017 01
	WV				31,5			
	WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	WV		Součet		31,500			
14	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	67,670	80,00	5 413,60	CS ÚRS 2017 01
	WV				23*3,25			
	WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	WV		- (0,8*2)-(0,85*2)-(0,9*2)-(0,9*2,2)		74,750			
	WV		Součet		-7,080			
15	K	310237261	Zazdívkva otvorů pl do 0,25 m2 ve zdívu cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	1,000	630,00	630,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				1			
	WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	WV		Součet		1,000			
16	K	612325222	Omitka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	1,000	162,00	162,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				1,000			
	WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	WV		1					
	WV		Součet		1,000			
17	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkládů	m	6,680	100,00	668,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				1,000			
	WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	WV		2,64*1,4+2,64		6,680			
18	K	62221510R1	1 Izolování tepelného mostu z XPS tloušťky do 40 mm plochy do 1,0m2 - dod. a mtž.	kus	1,000	850,00	850,00	
	WV				6,680			
	WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	WV		1					
19	K	622332121	Škrábaná omítka (břízolitová) vnějších stěn nanášená ručně	m2	4,000	765,00	3 060,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				1,000			
	WV		Výkres č. D.1.1.01-03					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4		4,000			
20	K	629991011	Zakrytí vyplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,696	25,00	92,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		1,4*2,64		3,696			
	D	8	Trubní vedení				2 500,00	
21	K	8712652R1	Propojení žlabů s drenáží	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	VV		1		1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 427,70	
22	K	935113111	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		2		2,000			
23	K	935932116	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli	m	2,000	2 890,00	5 780,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		2		2,000			
24	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		30		30,000			
25	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	2,436	200,00	487,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-02					
	VV		1,4*1,74		2,436			
26	K	971035661	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MC tl do 600 mm	m3	0,630	1 350,00	850,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-02					
	VV		1,4*0,9*0,5		0,630			
	D	997	Přesun sutě				9 827,40	
27	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,467	500,00	2 233,50	CS ÚRS 2017 01
28	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,467	400,00	1 786,80	CS ÚRS 2017 01
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,467	200,00	893,40	CS ÚRS 2017 01
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,670	10,00	446,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,467*10 Přepočtené koeficientem množství		44,670			
31	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,467	1 000,00	4 467,00	CS ÚRS 2017 01

D 998 Přesun hmot

1 284,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
32	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,976	650,00	1 284,40	CS ÚRS 2017 01

D PSV Práce a dodávky PSV

126 032,00

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 300,00

33	K	7111131R1	Utěsnění funkční spáry dveří a napojení na stávající hydroizolaci	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	
	vv		1		1,000			
34	K	7111613R1	Vyspravení nopové fólie	kpl	1,000	500,00	500,00	
	vv		1		1,000			

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

2 123,00

35	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	6,000	294,00	1 764,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-03		6,000			
	vv		6		2,000			
36	K	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	kus	2,000	133,00	266,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-03		2,000			
	vv		2		3,000			
37	K	733290801	Demontáž potrubí měděného do D 35x1,5 mm	m	3,000	31,00	93,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-02		3,000			
	vv		3					

D 734 Ústřední vytápění - armatury

381,00

38	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-02		1,000			
	vv		1		1,000			
39	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	1,000	71,00	71,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-02		1,000			
	vv		1		1,000			
40	K	734200831	Demontáž armatury závitové se třemi závity do G 1/2	kus	1,000	89,00	89,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-02		1,000			
	vv		1		1,000			
41	K	734291911	Zpětná montáž ventilu závitového regulačního nebo kohoutu závitového do G 1/2	kus	1,000	104,00	104,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-03		1,000			
	vv		1		1,000			
42	K	734291931	Zpětná montáž šroubení přímého nebo rohového do G 1/2	kus	1,000	66,00	66,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Výkres č. D.1.1.01-03		1,000			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
vv		1		1,000			
43	K	734291951	Zpětná montáž hlavice ručního a termostatického ovládání	kus	1,000	26,00	26,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-03					
vv		1		1,000			
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							
44	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřádkového délka do 1500 mm	kus	1,000	102,00	102,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-02					
vv		1		1,000			
45	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřádkového do 1500 mm	kus	1,000	210,00	210,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-03					
vv		1		1,000			
D 751 Vzduchotechnika							
46	K	751111812	Odkojení a demontáž ventilátoru	kus	1,000	440,00	440,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-03					
vv		1		1,000			
D 764 Konstrukce klempířské							
47	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,400	54,00	75,60 CS ÚRS 2017 01
vv		1,4					
D 766 Konstrukce truhlářské							
48	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	0,400	110,00	44,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-03					
vv		0,4		0,400			
49	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	2,000	51,00	102,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-02					
vv		2		2,000			
50	K	766660461	Montáž vchodových dveří žkrádkových s nadsvětlením do zdíva	kus	1,000	3 820,00	3 820,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-03					
vv		1		1,000			
51	M	553413110	dveře vchodové dvoukřídlové 1400 x 2640 mm vč. doplňků dle PD	kus	1,000	46 200,00	46 200,00 CS ÚRS 2017 01
vv		Výkres č. D.1.1.01-03					
vv		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
52	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,081	600,00	48,60	CS ÚRS 2017 01
53	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,081	400,00	32,40	CS ÚRS 2017 01
D 767 Konstrukce zámečnické								
54	K	767812213	Montáž markýz výsuvných nebo kazetových šířky do 5000 mm vč. kotvení	kus	1,000	4 990,00	4 990,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		1		1,000		58 250,00	
55	M	553465160	markýza 4900 x 3600	kus	1,000	41 560,00	41 560,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		1		1,000			
56	K	76781221R1	Elektrický pohon a přijímač D.O. - dod. a mtž.	kus	1,000	6 800,00	6 800,00	
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		1		1,000			
57	K	76781221R2	Bezpečnostní větrné ořesové čidlo - dod. a mtž.	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		1		1,000			
58	K	76781221R3	Elektroinstalace pro markýzu - dod. a mtž.	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		1		1,000			
D 776 Podlahy povlakové								
59	K	7762221R1	Vyspravení nášlapné vrstvy u nových dveří - dod. + mtž.	kus	1,000	800,00	800,00	
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		1		1,000			
D 783 Dokončovací práce - nátěry								
60	K	783601733	Odmašnění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		2		2,000		180,00	
61	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Výkres č. D.1.1.01-03					
	VV		2		2,000		130,00	CS ÚRS 2017 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								
62	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,170	25,00	2 479,25	CS ÚRS 2017 01
10 923,40								

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
WV		23*3,25		74,750			
WV		31,5		31,500			
WV		-(0,8*2)-(0,85*2)-(0,9*2)-(0,9*2,2)		-7,080			
WV		Součet		99,170			
63	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,170	10,00	991,70 CS ÚRS 2017 01
WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
WV		23*3,25		74,750			
WV		31,5		31,500			
WV		-(0,8*2)-(0,85*2)-(0,9*2)-(0,9*2,2)		-7,080			
WV		Součet		99,170			
64	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	31,500	4,00	126,00 CS ÚRS 2017 01
WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
WV		31,5		31,500			
WV		Součet		31,500			
65	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,080	10,00	170,80 CS ÚRS 2017 01
WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
WV		(0,8*2)+(0,85*2)+(0,9*2)+(0,9*2,2)		7,080			
WV		10		10,000			
WV		Součet		17,080			
66	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakryvací	m2	53,438	4,00	213,75 CS ÚRS 2017 01
WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
WV		31,5		31,500			
WV		(0,8*2)+(0,85*2)+(0,9*2)+(0,9*2,2)		7,080			
WV		10		10,000			
WV		Součet		48,580			
WV		48,58*1,1 Přepočtené koeficientem množství		53,438			
67	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,170	15,00	1 487,55 CS ÚRS 2017 01
WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
WV		23*3,25		74,750			
WV		31,5		31,500			
WV		-(0,8*2)-(0,85*2)-(0,9*2)-(0,9*2,2)		-7,080			
WV		Součet		99,170			
68	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,170	45,00	4 462,65 CS ÚRS 2017 01
WV		Výkres č. D.1.1.01-03					
WV		23*3,25		74,750			
WV		31,5		31,500			
WV		-(0,8*2)-(0,85*2)-(0,9*2)-(0,9*2,2)		-7,080			
WV		Součet		99,170			

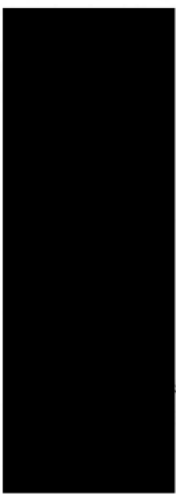
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
69	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra ořezávacích za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	99,170	10,00	991,70	CS ÚRS 2017 01
	W		Výkres č. D.1.1.01-03					
	W		23*3,25					
	W		31,5				74,750	
	W		-(0,8*2)-(0,85*2)-(0,9*2)-(0,9*2,2)				31,500	
	W		Součet				-7,080	
							99,170	

HARMONOGRAM STAVBY

HAMPROZI

Klub seniorů, Trinec - zhotovení vstupu na zahradu

DATUM	27.4.2018	28.4.2018	29.4.2018	30.4.2018	1.5.2018	2.5.2018	3.5.2018	4.5.2018	5.5.2018	6.5.2018	7.5.2018	8.5.2018	9.5.2018	10.5.2018	11.5.2018	12.5.2018
Převzetí staveniště																
Bourací práce																
Zemní práce a trubní vedení																
Montáž dveří a markýzy																
Zednické práce																
Malby a nátěry																
Vykližení staveniště, úklid																
Předání celého díla																



Subdodavatelé :

naším subdodavatelem na stavbě " Klub seniorů, Třinec – zhotovení vstupu na zahradu" bude Pavel Bubík (viz. níže).

obchodní firma: Pavel Bubík
IČO: 61591122
DIČ: CZ7512084976
sídlo: 739 39 Lučina 423

ul. Polní 411
739 61 Třinec

