**SMLOUVA O DÍLO**

na zhotovení projektové dokumentace

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. **Ing. Jan Suk**

IČ:88901602

místem podnikání: Ke Světlé 174, Kejžlice, PSČ: 394 52

(dále jen **„projektant“**)

a

1. **SOU potravinářské Jílové**

IČO: 14802015

se sídlem Šenflukova 220, 254 01 Jílové u Prahy

zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení MŠMT; IZO 107820480, RED IZO 600007791

jednající/zastoupená Ing. Evou Hruškovou

(dále jen **„objednatel“**)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. **Objednatel**má záměr výstavby projektu Modernizace výukové kuchyně v Jílovém u Prahy na pozemku p.č. st.1148, v katastrálním území Jílové u Prahy[[660094]](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx?encrypted=7VtAbPJRUD0AIOujEch_Nice0TpB8FhC6m7u0-4ssLsRGVkEjnW88iiQZdLrKfDRuelJNyw3LEUE4s0ozdgttHT5K37qVI9BgJQmPCp4abIHDJpjQ8fxjw==), obec Jílové u Prahy (dále jen **projekt“**).

2. Účelem spolupráce **objednatele**a **projektanta** je vypracování dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných k realizaci **projektu**(dále též „**dokumentace**“) a poskytnutí součinnosti při získání potřebných správních rozhodnutí k p**rojektu**.

**II.**

**Předmět Smlouvy**

1. **Projektant** se zavazuje pro **objednatele** v souladu s jeho požadavky zpracovat **dokumentaci** a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 3 tohoto článku. **Objednatel** se zavazuje zaplatit **projektantovi** cenu dle článku IV. této smlouvy.

2. Rozsah **dokumentace** a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:

-Prováděcí dokumentace stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb.

-Položkový rozpočet stavby,

4. **Dokumentace** zpracovávaná dle této smlouvy bude vyhotovena 6× ve vytištěné formě + 1× na CD ve formátu .pdf a ve formátu .dwg.

5. Součástí **dokumentace** zpracované podle této smlouvy není:

* geodetické zaměření parcely a vyhotovení geodetických výkresů pozemku
* geologický, hydrogeologický a radonový průzkum
* úřady k projektu vyžádané, studie a expertízy (HZS, doprava, ochrana přírody, archeologie a podobné)
* výrobní dokumentace částí stavby

**III.**

**Doba a místo plnění**

1. **Projektant** je povinen provést a předat **objednateli** dílo podle čl. III. této smlouvy (**dokumentaci**):
* Prováděcí dokumentace stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. do 7.9.2016

2. **Projektant** je povinen jednotlivé části **dokumentace** předat **objednateli** na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a **objednatel** je povinen danou část **dokumentace** od **projektanta** převzít.

3. O předání a převzetí příslušné části **dokumentace** bude mezi **projektantem**a **objednatelem** podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li **objednatel** dílo od **projektanta**, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení **objednateli** nebo okamžikem, kdy ho **objednatel** odmítl převzít. Po předání dané části **dokumentace** je **objednatel** povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li **objednatel** nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu **projektantovi** písemně námitky, má se za to, že **objednatel** takto předanou část **dokumentace** odsouhlasil.

4. **Objednatel** nemá právo odmítnout převzít**dokumentaci** pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití ani zhotovení stavby, ani užití **dokumentace** podstatným způsobem neomezují.

5. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je **projektant**povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. **Projektant**je povinen **objednatele** o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

6. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto články se dále prodlužují o dobu, po kterou **projektant**objektivně nemohl pracovat na přípravě **dokumentace** z důvodu, že **objednatel** neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

7. **Projektant**je povinen provést **dokumentaci** a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku smlouvy. **Projektant**může **dokumentaci** nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

**IV.**

**Cena**

1. Celková cena za zpracování **dokumentace** a provedení dalších úkonů dle článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou **objednatele** a **projektanta** a činí 130 000 Kč dle předložené cenové nabídky ze dne 9.8.2016.

1. Celková cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:
* Cena zaprováděcí dokumentaci stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. 130 000 Kč

3. Celková cena neobsahuje poplatky dotčeným orgánům státní správy a jiným subjektům, které je nutno uhradit v souvislosti s projednáním **dokumentace** v příslušných správních řízeních a při přípravě těchto řízení. Tyto poplatky uhradí **objednatel**.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena bude hrazena **projektantovi objednatelem** formou dílčích plateb dle faktur vystavených **projektantem**.

2. Splatnost faktur vystavených **projektantem** bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. **Projektant** zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku **objednateli** v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu red.soupotravin@cbox.cz a doporučeně poštou na adresu sídla **objednatele**. V případě pochybností o doručení faktury **objednateli** se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.

3. **Projektant** není povinen započít práce na jakékoli na další části **dokumentace** až do okamžiku uhrazení kterékoliv již vystavené faktury v plné výši. **Projektant** není v prodlení s plněním, je-li **objednatel** v prodlení s úhradou jakékoli faktury vystavené **projektantem**.

4.Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany **projektanta**jdoucí nad rámec této smlouvy budou **projektantem**účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s **objednatelem**.

5. Pokud je **objednatel** v prodlení s úhradou jakékoli části ceny, zaplatí **projektantovi** smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost**

1. **Objednatel** sdělil **projektantovi** před podpisem této smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření **dokumentace** dle této smlouvy a **projektant** písemně potvrzuje **objednateli**, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření **dokumentace**.

2. **Objednatel** se zavazuje poskytnout **projektantovi** veškerou nezbytnou součinnost a **projektantem** požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení **dokumentace**. Součinnost zahrnuje zejména aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právnickými a fyzickými osobami. **Objednatel** se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti **projektanta** bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.

3. **Projektant**je povinen akceptovat všechny připomínky **objednatele**a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy.

**VII.**

**Odpovědnost za vady**

1. **Projektant**odpovídá za to, že **dokumentace** má v době předání **objednateli** vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále **projektant**odpovídá za to, že **dokumentace** je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

2. **Projektant**neodpovídá za vady **dokumentace**, které byly způsobeny pokyny danými mu **objednatelem**, za podmínky, že **objednatele** na jejich nevhodnost upozornil a **objednatel** i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

3. **Objednatel** je povinen předanou **dokumentaci** prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.

4. **Objednatel** je povinen vady **dokumentace** u **projektanta** písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva **objednatele** z titulu skrytých vad, které měla **dokumentace** v době jejího předání **objednateli**, zanikají, nebyla-li **objednatelem** uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od převzetí **dokumentace**.

5. **Projektant** nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle **dokumentace**, neprokáže-li **objednatel**, že vada stavby má původ ve vadě této **dokumentace**.

6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má **objednatel** podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

7. **Objednatel** je povinen **projektantovi** sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas **projektanta**.

**VIII.**

**Doba trvání a možnost ukončení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do dne předání poslední části **dokumentace projektantem objednateli**. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

1. prodlení **objednatele** s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI.2 této smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
2. prodlení **objednatele** s úhradou jakékoli platby po dobu delší než 30 dní,
3. prodlení **projektanta** s předáním jakékoli části **dokumentace** po dobu delší než 30 dní.

3. **Projektant** je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že **objednatel** trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho **projektant**upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato akce je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.
2. **Projektant** je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Projektant se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem spolufinancovaným z Integrovaného regionálního operačního programu, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole) a současně minimálně do konce roku 2028.
3. **Projektant** je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy).
4. **Projektant** je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2028.

5. **Projektant** je povinen zajistit, aby originální účetní doklad obsahoval registrační číslo projektu.

6. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.

7. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.

8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

9. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Kejžlici dne 29.8.2016

Objednatel: Projektant: