

## Požadavky a podmínky pro plnění zakázky

### „Poskytování úklidových služeb“

#### VÝKONY ÚKLIDOVÝCH PRACÍ - HOSTIVAŘ

Poskytovatel bude vykonávat úklidové činnosti v celém areálu **Centrálního depozitáře Národní knihovny, Sodomkova 1146/2, Praha 10 - Hostivař, Stará budova a Nová budova**, v rozsahu uvedeném v těchto podmínkách a v souladu s přílohou č. 3 - cenová kalkulace a přílohou č. 2 – manuál údržby, specifikace čisticích prostředků. Úklidové práce musí být prováděny dle platných předpisů, norem a v souladu s ČSN EU 135 49.

Jedná se o úklid těchto místností a prostor:

- úklid kanceláří, odborných pracovišť a studoven
- úklid chodeb
- úklid kuchyněk, denních a oddechových místností, toalet a sprchových koutů
- úklid schodišť
- úklid skladových hal
- úklid výtahů
- mytí oken včetně ráků a osvětlení
- úklid venkovních prostor

Nedílnou součástí úklidu dle typu místností jsou tyto úklidové práce:

- vysypání a vynesení odpadkových košů a nádob na tříděný odpad (papír, plast) do venkovních kontejnerů včetně dodání odpadových sáčků
- úklid podlahových ploch dle typu povrchu i pod stoly a pod posuvnými regály ve skladových halách knih
- otření okenních parapetů na mokro
- mytí radiátorů a konvektorů
- otření volných ploch vnitřního vybavení (stolů, skříní, polic, technických stolů, laboratorních stolů, ráků obrazů, schodišťových madel a zábradlí, vypínačů)
- mytí zařizovacích předmětů (WC mísa včetně prkénka a ovládacího panelu, pisoár, výlevka, sprchová vanička, vodovodní baterie)
- mytí a leštění skleněných ploch a zrcadel
- mytí keramických obkladů
- mytí oken včetně okenních ráků (oboustranně)
- mytí a čištění všech typů dveří včetně zárubní a klik (oboustranně)
- mytí osvětlovacích těles
- vymetání pavučin na stěnách a stropech místností

#### **Specifikace úklidu typů místností a prostor včetně časových údajů úklidu a zvláštního režimu.**

##### **1. Kanceláře, odborná pracoviště a studovny**

Celý úklid včetně vysypání odpadkových košů musí být dokončeno do 8.00 hod.  
Netýká se to pracovišť se zvláštním režimem, mytí oken včetně ráků a osvětlení.

Rozsah úklidových činností:

- vysypání odpadkových košů včetně dodání odpadových sáčků do košů
- úklid podlahových ploch dle typu povrchu i pod stoly
- otření okenních parapetů na mokro
- mytí radiátorů, konvektorů
- otření volných ploch vnitřního vybavení (stolů, skříní, polic, ráků, obrazů, vypínačů)

- mytí zařizovacích předmětů (výlevek a umyvadel včetně vodovodních baterií, vypínačů)
- mytí a leštění skleněných ploch a zrcadel
- mytí keramických obkladů
- mytí a čištění všech typů dveří včetně zárubní a klik (oboustranně)
- vymetání pavučin na stěnách a stropech – dle potřeby
- mytí oken včetně okenních ráků (oboustranně)
- mytí či čištění osvětlovacích těles

## **2. Chodby a schodiště**

Úklid podlahových ploch musí být dokončen do 11.00 hod.. Mokrý podlahy po umytí musí být opatřeny výstražnými kužely. Vysypání odpadkových košů a nádob na tříděný odpad (papír, plast) do venkovních kontejnerů včetně dodání odpadových sáčků musí být dokončeno do 11.00 hod.,

Rozsah činností:

- vysypání odpadkových košů a nádob na tříděný odpad (papír, plast) včetně dodání odpadových sáčků
- úklid podlahových ploch dle typu povrchu i pod stoly
- otření okenních parapetů na mokro
- mytí radiátorů, konvektorů
- otření volných ploch vnitřního vybavení (stolů, skříní, polic, ráků obrazů, schodišťových madel a zábradlí, vypínačů)
- mytí a leštění skleněných ploch a zrcadel (mimo oken)
- mytí oken včetně okenních ráků (oboustranně)
- mytí a čištění všech typů dveří včetně zárubní a klik (oboustranně)
- vymetání pavučin na stěnách
- mytí či čištění osvětlovacích těles

## **3. Kuchyňky, denní a oddechové místnosti, toalety a sprchové kouty**

Úklid musí být dokončen do 10.00 hod. včetně vysypání odpadkových košů a dodání odpadových sáčků. Všechny práce musí být prováděny v režimu desinfekčního mytí. Průběžné doplňování mycích a desinfekčních prostředků (tekuté mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky, dámské hygienické sáčky).

Rozsah činností:

- vysypání a vynesení odpadkových košů včetně dodání odpadových sáčků
- úklid podlahových ploch dle typu povrchu
- otření okenních parapetů na mokro
- mytí radiátorů a konvektorů
- otření volných ploch vnitřního vybavení (dávkovače na toaletní papír a mýdlo, stolů, kuchyňských linek)
- mytí zařizovacích předmětů (WC mísa, pisoár, výlevka, sprchová vanička, vodovodní baterie, vypínačů)
- mytí a leštění skleněných ploch a zrcadel
- mytí keramických obkladů
- mytí oken včetně okenních ráků (oboustranně)
- mytí a čištění všech typů dveří včetně zárubní a klik (oboustranně)
- vymetání pavučin na stěnách místností – dle potřeby
- mytí či čištění osvětlovacích těles

## **4. Depozitní skladové haly knih - zvláštní režim úklidu**

Úklid těchto prostor podléhá zvláštnímu režimu. Provádí se výhradně za dozoru zodpovědného zaměstnance NK ČR a v čase po předchozí domluvě.

Rozsah činností:

- úklid podlahových ploch dle typu povrchu v halách
- otření volných ploch vnitřního vybavení (stolů, schodišťových madel a zábradlí, vypínačů)

- mytí a čištění všech typů dveří včetně zárubní a klik (oboustranně)
- mytí či čištění osvětlovacích těles
- vymetání pavučin na stěnách hal

## 5. Výtahy

Úklid musí být dokončen do 11.00 hod.

Rozsah činností:

- úklid podlahových ploch
- mytí a leštění nerezových ploch a zrcadel
- vysávání spodních výtahových vodících drážek
- mytí a čištění výtahových dveří

## 6. Mytí oken

Poskytovatel se zavazuje provést mytí. Pracovníci, kteří budou tyto činnosti provádět, musí být poskytovatelem řádně proškoleni v rámci platných předpisů a norem BOZP.

Rozsah činností:

- mytí oken bude prováděno oboustranně včetně rámu a parapetů. Sklo bude myto pomocí stěrky a následného doleštění

## 7. Mytí osvětlovacích těles

Poskytovatel se zavazuje provést mytí oken. Pracovníci, kteří budou tyto činnosti provádět, musí být poskytovatelem řádně proškoleni v rámci platných předpisů a norem BOZP.

Rozsah činností:

- mytí či otření osvětlovacích těles bude prováděno buď suchou cestou, nebo mokrou cestou.  
V případě krytů osvětlovacích těles včetně jejich demontáže a montáže zpět.

## 8. Stálá denní služba

Poskytovatel zajistí v objektech Centrálního depozitáře NK ČR - Hostivař, Sodomkova 1146/2, stálou denní službu, jednoho pracovníka, který bude v době od **11.00 do 14.30 hodin** zajišťovat úklid společných prostor, a bude zde udržovat čistotu, pořádek a v případě potřeby doplňovat provozní náplně do zásobníků. Dále služba bude odstraňovat závady na úklidu vzniklé běžným provozem objektu, nebo při mimořádné situaci.

## 9. Mycí, čisticí a dezinfekční prostředky

Dodání veškerých čisticích a dezinfekčních prostředků zajistí poskytovatel po odsouhlasení objednatelem v souladu s platnými technickými normami a odpovídajícími technologickými předpisy. Tyto prostředky musí být v souladu s přílohou č. manuál údržby, specifikace čisticích prostředků. Tyto prostředky musí být dodávány pravidelně, v dostatečném množství a požadované kvalitě.

## 10. Zvláštní režim úklidu, pouze za přítomnosti zaměstnanců NK ČR

Úklid se provádí v dohodnutém časovém termínu a výhradně za přítomnosti odpovědného zaměstnance Národní knihovny v níže uvedených místnostech.

Stará budova:

- místnosti. č. 38, 124, 125, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 257, 258, 259, 260, 261
- Úklid musí být dokončen do 11.00 hod.

Nová budova:

- místnosti. č. 008, 011, 012, 108, 110, 111, 113 – 123, 451
- Úklid musí být dokončen do 11.00 hod.

Stará a nová budova

- depozitní skladové haly knih ve staré budově i nové budově

Úklid musí být dokončen do 14.00 hod.

## **11. Úklid venkovních prostor**

Vysypání venkovních košů a popelníků musí být provedeno do 9.00 hod.

Za kritickou vadu v provádění úklidových služeb se považuje stav, v jehož důsledku může dojít k uzavření prostor, neboť jejich další užívání zaměstnanci či návštěvníky Národní knihovny by mohlo bezprostředně zapříčinit újmu na zdraví.

### **Poskytovatel je zejména povinen:**

- vystavit fakturu za plnění zvlášť na starou budovu a na novou budovu
- dodržet kvalitu úklidu
- vést provozní deník
- provádět pravidelné kontroly kvality úklidu,
- zajistit u vlastních pracovníků proškolení o předpisech k zajištění BOZP, PO a o hygienických požadavcích na úklid a čištění
- zaměstnávat pouze ty zaměstnance, kteří nemají záznam v rejstříku trestů
- na vyžádání objednatele předložit k nahlédnutí výpis z rejstříku trestů u náhodně vybraných zaměstnanců
- při provádění úklidu a ostatních činnostech používat hygienicky nezávadné čisticí a úklidové prostředky.
- Poskytovatel předloží bezpečnostní listy nebo atesty a návody na používání od výrobce objednateli
- neprodleně oznámit objednateli veškeré škody na majetku objednatele, způsobené zaměstnancem poskytovatele
- provádět úklidové činnosti v rozsahu této smlouvy a v době, kterou stanoví objednatel
- zajistit službu, která bude provádět úklidové práce na vyžádání objednatele (případné odstraňování havárií)
- odstranit ihned závady na základě upozornění objednatele, např. nedodržení postupu a rozsahu prováděných činností
- zajistit u svých zaměstnanců jednotné pracovní oblečení se jmenovkami a jasným označením logem poskytovatele
- předat seznam pracovníků určených pro úklid
- informovat objednatele o nástupu nových zaměstnanců a aktualizovat jejich seznam
- informovat objednatele o rozdělení rajónů
- dodržovat vnitřní řád objektů Centrálního depozitáře Národní knihovny a respektovat klíčový režim předpisy BOZP a PO.

## Požadavky a podmínky pro plnění zakázky

### „Poskytování úklidových služeb“

#### VÝKONY ÚKLIDOVÝCH PRACÍ - KLEMENTINUM

Poskytovatel bude vykonávat úklidové činnosti v celém areálu Klementinum 190, Praha 1, v rozsahu uvedeném v těchto podmínkách a v souladu č. 3 - cenová kalkulace a přílohou č. 2 – manuál údržby, specifikace čisticích prostředků. Úklidové práce musí být prováděny dle platných předpisů, norem a v souladu s ČSN EU 135 49.

- |    |   |
|----|---|
| 01 | úklid kanceláří   |
| 02 | úklid studoven  |
| 03 | úklid chodeb  |
| 04 | úklid toalet a sprchových koutů   |
| 05 | úklid schodišť  |
| 06 | úklid skladišť  |
| 07 | úklid výtahů  |
| 08 | úklid venkovních ploch  |
| 09 | mytí oken   |
| 10 | úklid Barokního sálu  |
| 11 | úklid Zrcadlové kaple   |
| 12 | stálá denní služba  |
| 13 | nakládání s odpady  |
| 14 | úklid hostinských pokojů  |
| 15 | úklid kotelny, strojovny kotelny vč. prostoru nad kouřovody, velínu kotelny, hl. uzávěru plynu, strojovny chlazení, místnosti pro výměníky, strojovny čerpání |
| 16 | mytí osvětlovacích těles  |
| 17 | další práce   |
| 18 | dodání mycích a dezinfekčních prostředků  |
| 19 | zvláštní režim úklidu   |

#### **01 - kanceláře**

- vysypání odpadkových košů, otření popelníků.

Vynesení košů musí být dokončeno do 8.00 hod.

- otření volných ploch stolů a parapetů, otření telefonů, otření lampiček, mytí podlahových ploch (i pod stoly) namokro nebo luxování.

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod. (mimo místnosti uvedené v odst. č. 18).

- otření prachu mezi okny, mytí dřezů a umyvadel, otření a celoplošné umytí dveří a keramických obkladů u umyvadel a dřezů, vyčištění zrcadel, otření prachu na volných a vodorovných plochách nábytku do 1,7 m výšky od podlahy
- otírání prachu nad 1,7 m výšky od podlahy, ošetření rámu obrazů, otření prachu z radiátorů, mytí dveří vč. zárubní, ometání pavučin

#### **02 – studovny, Hala služeb**

- vysypání odpadkových košů, otření volných ploch stolů a parapetů, otření telefonů, otření lampiček, mytí podlahových ploch (i pod stoly) namokro nebo luxování, otření a odstranění skvrn ze dveří a dřezu (místnost č. 24), otření prachu na volných a vodorovných plochách nábytku do 1,7 m výšky od podlahy
- otření prachu mezi okny a na parapetech oken, otření prachu ze zábradlí (galerie v místnostech č.7, 24 a 25)
- otírání prachu nad 1,7 m výšky od podlahy, ošetření rámu obrazů, otření prachu z radiátorů, celoplošné mytí dveří vč. zárubní

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod.

### **03 – chodby**

- vysypání odpadkových košů, vytření podlahových ploch nebo luxování, otření a odstranění skvrn na dělicích dveřích a skleněných přepážkách, otření prachu na volných plochách nábytku a vitrín do 1,7 m výšky od podlahy, celoplošné mytí dveří vč. zárubní
- vynesení obsahu kontejnerů na plasty a papír
- otírání prachu nad 1,7 m výšky od podlahy, otření prachu z radiátorů, mytí dveří vč. zárubní, otření prachu mezi okny a na parapetech oken

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod. Na mokré podlahy budou umístěny stojany s výstražnými nápisy.

### **04 - toalety a sprchové kouty**

- vysypání odpadkových košů, desinfekční mytí podlahových ploch namokro, desinfekční mytí dřezů, umyvadel, toalet, pisoárů, výlevků, čištění zrcadel, desinfekční otření a odstranění skvrn ze dveří a z keramických obkladů stěn i nátěrů podlah a stěrek SMG na stěnách, průběžné doplňování mycích a desinfekčních prostředků (tekuté mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky a hygienické sáčky)
- celková plošná dezinfekce, otření radiátorů, čištění vložek pisoárů, otření prachu mezi okny a na parapetech oken
- stírání prachu nad 1,7 m výšky od podlahy, desinfekční mytí keramických obkladů stěn a dveří vč. zárubní

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod.

### **05 – schodiště**

- vysypání odpadkových košů, mytí podlahových ploch namokro, otření prachu z madel a konstrukce zábradlí
- otření prachu z parapetů, otření prachu z nábytku a vitrín do 1,7 m výšky od podlahy, otření prachu mezi okny a na parapetech oken
- otírání prachu nad 1,7 m výšky od podlahy, otření prachu z radiátorů, otření prachu z výplní zábradlí

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod. Na mokré podlahy budou umístěny stojany s výstražnými nápisy

### **06 – sklady**

- 1/3 skladu č.m. 329 (v podkroví) tj. prostor v okolí výtahů vč. kuchyňky a šaten; 100 m<sup>2</sup> skladu č.m. 253 a 20 m<sup>2</sup> č.m. 251 (2. patro, časopisy), mytí podlah namokro nebo luxování, vynesení odpadkových košů, otření volných ploch stolů a parapetů, otření telefonů, lampiček,

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod.

- mytí podlahových ploch namokro nebo luxování, vysypání odpadkových košů, otření volných ploch stolů a parapetů oken vč. prostoru mezi okenními křídly, otření telefonů, otření a mytí dveří vč. zárubní, otření prachu na volných vodorovných plochách nábytku do 1,7 m výšky od podlahy

#### **07 - výtahy**

- vytírání podlah namokro, odstranění skvrn ze stěn a dveří a jejich otření, vyčištění zrcadel
- čištění (mytí) stěn a dveří

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod.

#### **08 - venkovní plochy**

- vysypání odpadkových košů a popelníků, dopoledne do 9.00 hod a odpoledne do 16.00 hod.
- odstranění hrubých nečistot, zametení hlavního, Révového a Studentského nádvoří, zametení průchodů, úklid holubího trusu, úklid spadaneho listí v celém areálu Klementina vč. trávníků a hospodářského nádvoří

Úklid musí být dokončen do 9.00 hod. dopoledne a do 16.00 hod. odpoledne

- úklid vitrín v průjezdech do Karlovy ul., na Mariánské nám., do Křížovnické ul., před hlavním vchodem do NK, u Zrcadlové kaple, zevnitř i z venku, otření skel, otření prachu, otření plakátů na fasádě Haly služeb

#### mytí osvětlovacích těles

- poskytovatel se zavazuje provést mytí nástěnných svítidel a lamp na nádvořích vč. lustrů a osvětlovacích těles v průjezdech

#### **09 - mytí oken vč. prosklených stěn a prosklených dveří**

Poskytovatel se zavazuje provést mytí oken. Mytí oken bude prováděno oboustranně vč. rámu a špalet pomocí stěrky a následného leštění.

Poznámka k výměrám oken:

- okna dvojitá - uvedená je plocha otvoru dle projektu – dvakrát, jednostranně, nutno počítat s mytím dřevěných špalet a parapetů
- okna zdvojená - uvedená je plocha otvoru dle projektu – dvakrát, jednostranně, okna se musí při mytí rozšroubovat
- okna diterm – uvedená je plocha otvoru dle projektu
- zasklení jiné – uvedená je plocha otvoru – jedná se o prosklené stěny uvnitř místností, skleněné výplně dveří, částečně prosklené stěny (většinou z cca 1/3 pod stropem) – vždy jedno sklo

#### **10 – Barokní sál**

Úklid, mytí podlahových ploch namokro nebo luxování (i pod stoly), vysypání odpadkových košů, otření volných ploch stolů, regálů, polic vč. polic těsně nad podlahou a parapetů, otření a odstranění skvrn ze dveří, otření prachu na volných a vodorovných plochách nábytku do 1,7 m výšky od podlahy. Úklid dřevěného schodiště v zadní části sálu. Otření vystavených exponátů a vyřezávaných sloupů. Vše včetně galerie a rizalitu. Na galerii celkové otření zábradlí.

## 11 - Zrcadlová kaple

- vysypání odpadkových košů, otření volných ploch stolů a pultu v šatně, mytí podlahových ploch (i pod židlemi), otření a odstranění skvrn ze dveří, otření prachu na vodorovných plochách nábytku do 1,7 m výšky od podlahy

### místnost č. 1.009

- úklidové práce v této místnosti – sál Zrcadlové kaple, schody na kůr a kůr musí být prováděny v souladu s památkovým a historickým charakterem této prostory – zejména bude brán ohled na historickou mramorovou dlažbu, na dvoje historické varhany, na historickou dřevěnou podlahu na kůr, na schody na kůr, na historické stěny – malby, mramor a zrcadla, na rámy historických originálních obrazů, na historické zábradlí na kůru apod., manipulace s židlemi (celkem 200 ks), případně s ostatními předměty včetně úklidových pomůcek musí být prováděna s ohledem na historickou dlažbu.

### místnost č. 1.008 – šatna

- úklidové práce v této místnosti musí být prováděna s ohledem na historickou dlažbu
- otírání prachu do 3 m výšky od podlahy, ošetření rámu obrazů, otření prachu z radiátorů, mytí dveří vč. zárubní apod.

Úklid musí být dokončen do 8.00 hod.

## 12 - stálá denní služba

Poskytovatel zajistí v objektu NK ČR, Klementinum 190, Praha 1, stálou denní službu v počtu **dvou pracovníků**, která bude vykonávat pravidelný úklid společných prostor, zejména toalet a bude zde udržovat čistotu, pořádek a v případě potřeby doplňovat náplně do zásobníků toaletních potřeb. Dále služba bude odstraňovat závady na úklidu vzniklé běžným provozem objektu, v případě vzniklé havárie bude k dispozici pro její odstranění. **Dva pracovníci** služby budou tyto práce vykonávat v době **od 9.00 do 16.00 hodin od pondělí do pátku, jeden pracovník ve všední den od 16.00 do 22.00 hodin a jeden pracovník v sobotu od 9.00 do 19.00 hod.**

**O letních prázdninách je omezen provoz Národní knihovny, provozní doba je 9 – 19 hod. od pondělí do pátku. O sobotách je knihovna uzavřena.**

## 13 – nakládání s odpady

Poskytovatel bude odnášet skartovaný papír, časopisy, knihy, papírové krabice apod., z jednotlivých pracovišť do přistaveného kontejneru a vyvážet nádoby na shromažďování plastového odpadu z budovy Klementina před vchod na Mariánské nádvoří.. Bude zajišťovat přemístění 4 ks kontejnerů (obsah 1100 litrů) před vchod na Mariánské náměstí z místnosti na kontejnery v suterénu, pomocí zdvihací plošiny a to na nezbytně nutnou dobu. Dále zajistí odvoz 3 ks 120 ltr. nádob na plastový odpad z areálu Klementina též před vchod na Mariánské náměstí. V případě rozhodnutí objednatele bude třídít odpad i na pracovištích, poskytovatel zajistí odnos tříděného odpadu do příslušných kontejnerů.

## 14 - úklid hostinských pokojů

Vysypání odpadkových košů a popelníků, otření popelníků a parapetů, mytí podlahových ploch namokro mírně vlhkým hadrem, nebo luxování, mytí dřezů a umyvadel, kompletní úklid kuchyňky včetně mytí nádobí,



čištění vnitřku mikrovlnné trouby, otření a odstranění skvrn ze dveří a keramických obkladů u umyvadel a dřezů, vyčištění zrcadel, otření prachu na volných plochách nábytku do 1,7 m výšky od podlahy.

Otření veškerých vodorovných a svislých omyvatelných ploch, otření osvětlovacích těles a lampiček.

Odmrazení chladničky a její vyčištění, mytí a čištění vnitřních polic a vnitřků zásuvek kuchyňské linky a pokojového nábytku.

Otírání prachu nad 1,7 m výšky od podlahy, ošetření rámu obrazů, otření prachu z radiátorů, mytí dveří vč. zárubní.

Mytí oken, čištění žaluzií, praní záclon a čištění koberců

#### po odjezdu hostů

Převlečení lůžek, výměna ručníků a utěrek, likvidace zbytků potravin. Vše včetně sobot a nedělí.

#### **15 - úklid kotelny, strojovny kotelny vč. prostoru nad kouřovody, velínu kotelny, hl. uzávěru plynu, strojovny chlazení, místnosti pro výměníky, strojovny čerpání**

- vytření podlah, otírání prachu
- Otírání prachu nad 1,7 m výšky od podlahy, mytí dveří vč. zárubní, ometání pavučin, otření obkladů v kotelně, otření el. rozvaděčů, otření tepelných izolací potrubí

#### **16 – mytí osvětlovacích těles**

Poskytovatel se zavazuje provést mytí osvětlovacích těles vč. demontáže a montáže krytů, na nádvoří a v průjezdech

#### **17 - další práce**

- mytí volných ploch regálů
- mytí el. kabelů ve skladech knih a v suterénu
- úklid na akcích pořádaných NK ČR, v sobotu, v neděli, o svátcích a ve všední dny (dle potřeby)
- úklid po haváriích dle potřeby
- odnos odpadu z místnosti odpadů

#### **18 - dodání mycích a dezinfekčních prostředků**

- zajistí poskytovatel vč. sáčků do odpadkových košů

#### **19 - zvláštní režim úklidu, pouze za přítomnosti zaměstnanců NK**

Přízemí - místnosti č. 27, 28, 29, 30, 31, 33, 38, 39, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 82.

Úklid místností bude prováděn od 7,30 hod. do 10,00 hod.

1. patro - místnosti č. 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 152, 153, K208, K210 a K217.

Úklid místností 104 – 153 bude prováděn od 7,00 hod. do 10,00 hod.

Úklid místností K207, K208, K210 a K217 bude prováděn od 8,30 hod.

Za kritickou vadu v provádění úklidových služeb se považuje stav, v jehož důsledku může dojít k uzavření prostor, neboť jejich další užívání zaměstnanci či návštěvníky Národní knihovny by mohlo bezprostředně zapříčinit újmu na zdraví.

**Poskytovatel je zejména povinen:**

- dodržet kvalitu úklidu
- provádět pravidelné kontroly kvality úklidu
- zajistit u vlastních pracovníků proškolení o předpisech k zajištění BOZP, PO a o hygienických požadavcích na úklid a čištění ve zdravotnických zařízeních
- zaměstnávat pouze ty zaměstnance, kteří nemají záznam v rejstříku trestů
- na vyžádání objednatele předložit k nahlédnutí výpis z rejstříku trestů u náhodně vybraných zaměstnanců uchazeče
- při provádění úklidu a ostatních pracích používat hygienicky nezávadné čisticí a úklidové prostředky, které jsou pro používání schváleny Ministerstvem zdravotnictví a hlavním hygienikem ČR, pro tyto prostředky bude k dispozici atest nezávadnosti od výrobce
- neprodleně oznámit objednateli veškeré škody na majetku objednatele, způsobené zaměstnancem uchazeče
- provádět úklidové práce v rozsahu této smlouvy a v době, kterou stanoví objednatel
- zajistit službu, která bude provádět úklidové práce na vyžádání objednatele (případné odstraňování havárií)
- odstranit ihned závady, na základě upozornění objednatele, např. nedodržení postupu a rozsahu prováděných prací
- zajistit u zaměstnanců uchazeče jednotné pracovní oblečení se jmenovkami
- předat seznam pracovníků určených pro úklid
- informovat objednatele o nástupu nových zaměstnanců a aktualizovat jejich seznam
- informovat objednatele o rozdělení rajónů
- dodržovat vnitřní řád objektů a respektovat klíčový režim