

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:
0224003391/P3

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ Č. 0224003391/P3

(dále jen „**Dodatek**“):

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,
IČO: 282 44 532,
DIČ: CZ699003361,
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
číslo účtu (CZK): 801812025/2700,

(dále jen „**Objednatel**“)

a

[REDACTED]

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“.

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

(A) Strany spolu uzavřely dne 26.9.2017 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Výměna hydroizolace ochoz 8. NP APC a Výměna proskleného zastřešení HB“, ev. č. Objednatele 0224003391/P3 (dále jen „**Smlouva**“) a

(B) Strany mají zájem změnit a doplnit Smlouvu,

dohodly se Strany v souladu s aplikovatelnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), následovně:

I. ZMĚNY SMLOUVY

1.1 Čl. 1.3.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 1.3.1 tohoto znění:

*„1.3.1 zhotovení staveb „Výměna hydroizolace ochoz 8. NP APC“ a „Výměna proskleného zastřešení HB“ specifikovaných v této Smlouvě a ve zjednodušených technických dokumentacích Sanace střešního pláště na ochozu v 8.NP administrativní budovy APC, VI/2017, 20170320 a Výměna proskleného zastřešení Hangár 06/2016, 20170319, vypracovaných společností A.W.A.L. s.r.o., IČO: 64944603, se sídlem Eliášova 393/20, 160 00 Praha 6, schválených a předaných Objednatelem Dodavateli před uzavřením této Smlouvy, ve znění pozdějších změn uvedených v Pokynu k provedení změny č. 2, který tvoří přílohu č. 6 této Smlouvy (dále též „**Stavba**“), a to při dodržování provozních opatření Objednatele,“*

1.2 Za přílohu č. 5 Smlouvy se nově vkládá Příloha č. 6 Smlouvy – Pokyn k provedení změny č. 2, jejíž znění je uvedeno v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

1.3 Čl. 1.4.1 se ruší a nahrazuje se novým čl. 1.4.1 tohoto znění:

„1.4.1 Za podmínek sjednaných v této Smlouvě se Dodavatel zavazuje provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí v souladu s touto Smlouvou a Obchodními podmínkami pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj Dodavateli Cenu Díla. Dodavatel se zavazuje zhotovit Stavbu v souladu se zjednodušenými technickými dokumentacemi uvedenými v čl. 1.3.1 této Smlouvy ve znění jejich změn uvedených v Pokynu k provedení změny č. 2. Kde se v této Smlouvě a Obchodních podmínkách hovoří o Projektové dokumentaci, má se pro účely této Smlouvy a Obchodních podmínek dle povahy věci za to, že se jedná o zjednodušené technické dokumentace uvedené v čl. 1.3.1 této Smlouvy ve znění jejich změn uvedených v Pokynu k provedení změny č. 2.“

1.4 Čl. 1.6 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 1.6 tohoto znění:

„1.6 Předání a převzetí Díla.

*1.6.1 O předání a převzetí Díla, resp. příslušné části Díla, bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma Stranami (dál též „**Předávací protokol**“). Dílo, nebo jeho část bude předána a převzata okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.*

1.6.2 Nejpozději při předání příslušné části Stavby (tj. stavby "Výměna hydroizolace ochoz 8.NP APC", resp. stavby "Výměna proskleného zastřešení HB") je Dodavatel povinen předat Objednateli (jako součást plnění dle této Smlouvy zahrnutého v Ceně Díla) též revizní zprávy ohledně předávané části Stavby, doklady o materiálech použitých ke zhotovení předávané části Stavby, doklady o provedení zkoušek prokazujících kvalitu provedení předávané části Stavby, dokumenty potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu a dokumenty potřebné dle platných právních předpisů a technických norem k řádnému provozování předávané části Stavby a všechny ostatní materiály a doklady vážící se k předávané části Díla, doklady o odstranění/využití odpadu vzniklého při realizaci předávané části Díla.“

1.5 Čl. 2.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 2.1 tohoto znění:

„2.1 *Dodavatel je povinen zahájit zhotovování Díla, a to části Stavby „Výměna proskleného zastřešení HB“ nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne účinnosti Smlouvy (den zahájení prací) a řádně dokončit a předat Objednateli předmětnou část Stavby do třiceti pěti (35) dnů ode dne účinnosti Smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit zhotovování části Stavby „Výměna hydroizolace ochoz 8.NP APC“ nejpozději do třiceti (30) dnů od obdržení výzvy Objednatele k zahájení prací (den zahájení prací na druhé části Stavby) a řádně dokončit a předat Objednateli předmětnou část Stavby do třiceti pěti (35) dnů ode dne zahájení prací na druhé části Stavby. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, je Dodavatel povinen předat Objednateli veškeré (řádně dokončené) části Díla vztahující se k příslušné části Stavby spolu s příslušnou částí Stavby. Řádně dokončené Dílo (s výjimkou čistopisů dokumentů dle čl. 2.5 Smlouvy) musí být předáno ze strany Dodavatele Objednateli nejpozději do třiceti pěti (35) dnů ode dne zahájení prací na druhé části Stavby.“*

1.6 Čl. 2.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 2.3 tohoto znění:

„2.3 *Předání Staveniště Dodavateli proběhne pro každou část Stavby zvlášť, a to pro část Stavby „Výměna proskleného zastřešení HB“ v den zahájení prací (viz čl. 2.1 Smlouvy) a pro část Stavby „Výměna hydroizolace ochoz 8.NP APC“ nejpozději v den zahájení prací na druhé části Stavby (viz čl. 2.1 Smlouvy).*

Zpětné předání příslušného Staveniště Objednateli proběhne nejpozději v den předání části Stavby, jež byla na takovém Staveništi realizována, Objednateli.“

1.7 Čl. 2.4 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 2.4 tohoto znění:

„2.4 *Návrh Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení vztahující se k příslušné části Stavby předloží Dodavatel Objednateli k připomínkování při předání takové části Stavby Objednateli, a to v 1 (jednom) vyhotovení v listinné podobě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální formě - digitální forma musí být zpracována v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými v Příloze č. 2 této Smlouvy. Objednatel předá Dodavateli připomínky k předanému návrhu nejpozději do 14 kalendářních dnů od předložení předmětného návrhu.“*

1.8 Čl. 2.5 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 2.5 tohoto znění:

„2.5 *Čistopis Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení vztahující se k příslušné části Stavby se všemi zpracovanými změnami a připomínkami Objednatele (tedy nikoli provedenými pouze ve formě ručně vepsaných a opravených údajů) dokončí a předá Dodavatel Objednateli nejpozději do 14 dnů ode dne předání připomínek k návrhu předmětného dokumentu Objednatelem Dodavateli, a to v počtu vyhotovení a ve formě uvedené v čl. 1.3 Smlouvy.“*

1.9 Čl. 4.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 4.1 tohoto znění:

„4.1 *Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Dílo v celkové výši 1.076.440 Kč (slovy: jeden milion sedmdesát šest tisíc čtyři sta čtyřicet korun českých) bez DPH (dále též „Cena Díla“).*“

1.10 Vzhledem k výše uvedené změně ceny díla se Příloha č. 4 Smlouvy – Rozpočet Díla doplňuje o Změnový rozpočet, který tvoří přílohu č. 2 Dodatku.

1.11 Čl. 5.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 5.1 tohoto znění:

„5.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

5.1.1 Cena Díla bude Objednatelům uhrazena Dodavateli na základě dvou faktur.

5.1.2 Fakturu na částku [REDAKCE] Kč bez DPH je Dodavatel oprávněn vystavit nejdříve první pracovní den následující po (i) řádném dokončení a předání části Stavby "Výměna proskleného zastřešení HB" Objednateli, (ii) předání čistopisů Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení vztahujících se k takové části Stavby Objednateli, (iii) předání Staveniště, na kterém byla taková část Stavby realizována, Objednateli a zároveň po (iv) předání veškerých dokladů/dokumentů, které je Dodavatel povinen předat Objednateli spolu s předáním takové části Stavby, Objednateli.

5.1.3 Fakturu na částku [REDAKCE] bez DPH je Dodavatel oprávněn vystavit nejdříve první pracovní den následující po (i) řádném dokončení a předání části Stavby "Výměna hydroizolace ochoz 8.NP APC" Objednateli, (ii) předání čistopisů Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení vztahujících se k takové části Stavby Objednateli, (iii) předání Staveniště, na kterém byla taková část Stavby realizována, Objednateli a zároveň po (iv) splnění veškerých povinností pro Řádné dokončení Díla.“

1.12 Čl. 5.2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 5.2 tohoto znění:

„5.2 Přílohu každé faktury budou tvořit níže uvedené dokumenty:

5.2.1 Objednatelům podepsaný Zjišťovací protokol vztahující se k příslušné části Stavby ve formě soupisu provedených prací, dodávek a služeb, jak v listinné podobě, tak v elektronické podobě ve formátu XLS,

5.2.2 jednotlivé Objednatelům podepsané pokyny k provedení Změny Díla a Zjišťovací protokoly vztahující se k příslušné části Stavby,

5.2.3 vyúčtování Změn Díla provedené dle článku 11.5 Obchodních podmínek vztahující se k příslušné části Stavby;

5.2.4 kopie Předávacího protokolu podepsaného oběma Stranami vztahující se k příslušné části Stavby,

5.2.5 kopie předávacího protokolu/předávacích protokolů vztahujících se k čistopisu příslušné Závěrečné zprávy, Dokumentace skutečného provedení, resp. k dokladům/dokumentům, které se Dodavatel zavázal předat Objednateli spolu s předáním příslušné části Stavby Objednateli, podepsaného/podepsaných oběma Stranami (není-li předání výše uvedených dokumentů obsaženo již v Předávacím protokole vztahujícím se k příslušné části Stavby).

5.2.6 kopie zápisu o předání Staveniště, na kterém byla příslušná část Stavby realizována, Objednateli podepsaného oběma Stranami (není-li předání Staveniště obsaženo již v Předávacím protokole vztahujícím se k příslušné části Stavby).

5.2.7 v případě faktury na částku ██████████ Kč bez DPH též kopie předávacího protokolu/předávacích protokolů vztahujících se ke všem dokumentům, které je Dodavatel povinen dle Smlouvy předat Objednateli pro Řádné dokončení Díla, a k nimž se nevztahuje žádný z výše uvedených protokolů.

Pro účely daně z přidané hodnoty je dnem uskutečnění zdanitelného plnění v případě úhrady části Ceny Díla ve výši ██████████ Kč bez DPH den podpisu toho z příslušných protokolů uvedených v čl. 5.2.4 až čl. 5.2.6 této Smlouvy, jenž bude Objednatelem podepsán jako poslední v pořadí; v případě úhrady části Ceny Díla ve výši ██████████ Kč bez DPH den podpisu toho z příslušných protokolů uvedených v čl. 5.2.4 až čl. 5.2.7 této Smlouvy, jenž bude Objednatelem podepsán jako poslední v pořadí.“

1.13 Čl. 11.1.1 písm. (a) a (b) Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. 11.1.1 písm. (a) a (b) tohoto znění:

„(a) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení v případě prodlení Dodavatele s předáním Řádně dokončeného Díla (a to s výjimkou předání dokumentů dle čl. 2.4 a 2.5 Smlouvy, zpětného předání (jakéhokoli) Staveniště Objednateli dle čl. 2.3 Smlouvy a odstranění vad Díla vytčených Objednatelem při převzetí Díla, resp. části Díla, dle Obchodních podmínek) Objednateli;

(b) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení v případě prodlení Dodavatele s předáním (jakéhokoli) Staveniště dle čl. 2.3 Smlouvy Objednateli a/nebo předáním dokumentu dle čl. 2.4 Smlouvy a/nebo 2.5 Smlouvy Objednateli a/nebo s odstraněním vad Díla vytčených Objednatelem při převzetí Díla, resp. části Díla, dle Obchodních podmínek a/nebo s dodržěním některého ze sjednaných Milníků uvedených v Harmonogramu prací (s výjimkou dokončení Díla);“

1.14 Příloha č. 3 Smlouvy – Harmonogram prací se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 3 Smlouvy – Harmonogram prací, jejíž znění je uvedeno v příloze č. 3 tohoto Dodatku.

II. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

2.1 Strany prohlašují, že identifikace Dodavatele a ceny uvedené v čl. 1.11, 1.12, rozpočet uvedený v příloze č. 1 a příloha č. 2 tohoto Dodatku tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a zavazují se zajišťovat jeho utajení a odpovídajícím způsobem jej chránit. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že jiné skutečnosti uvedené v tomto Dodatku a jeho přílohách než skutečnosti uvedené v první větě tohoto ustanovení nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

2.2 Tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední Stranou. Stanoví-li však

zvláštní právní předpis, že tento Dodatek může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu tohoto Dodatku poslední Stranou, nabývá tento Dodatek účinnosti až dnem, ke kterému může tento Dodatek nabýt dle takového právního předpisu účinnosti nejdříve.

- 3.2** Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.3** Případné plnění Stran v rámci předmětu tohoto Dodatku, resp. Smlouvy ve znění tohoto Dodatku, které si Strany poskytly před nabytím účinnosti tohoto Dodatku, se považuje za plnění podle tohoto Dodatku, resp. podle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku. Práva a povinnosti vzniklá z tohoto plnění se řídí tímto Dodatkem, resp. Smlouvu ve znění tohoto Dodatku.
- 3.4** Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Dodavatel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.5** Na důkaz svého souhlasu s textem a obsahem tohoto Dodatku k němu Strany připojily své podpisy.
- 3.6** Veškeré přílohy tohoto Dodatku tvoří jeho nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:

Příloha č. 1 – Pokyn k provedení změny č. 2

Příloha č. 2 – Změnový rozpočet

Příloha č. 3 – Harmonogram prací

Datum:
Za Objednatele:

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: [REDACTED]
Funkce: [REDACTED]
Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]