

## **SMLOUVA O ODBORNĚ TECHNICKÉ KONTROLE A OPRAVÁCH DĚTSKÝCH HŘIŠŤ**

*Kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ust. § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku tyto smluvní strany.*

### **PROLEMAX spol. s r.o.**

IČO: 26342057, DIČ 138-26342057

se sídlem Plzeň, Sokolovská 110 č.p. 1113, PSČ 323 00, okres Plzeň – město  
zastoupená v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni v oddíle C, č. vložky 14117

**zastoupená Jaroslavem Karáskem, – jednatelem společnosti**

dále jen „společnost“

**a**

### **Město Vimperk**

se sídlem úřadu Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

IČO: 250 805

**zastoupené starostkou Stanislavou Chumanovou**

dále jen „provozovatel“

**I.**

### **Preambule**

Objednavatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dětských hřišť a sportovišť specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást, nacházející se na pozemcích ve vlastnictví objednavatele v lokalitách v k.ú. Vimperk.

Objednavatel dále prohlašuje, že při vstupní odborně technické kontrole, provedené 3.12.2003, byla přidělena hřišti evidenční číslo a jednotlivým zařízením inventární čísla – viz příloha č. 1 této smlouvy.

Společnost prohlašuje, že je na základě certifikátu č. 27/2003 ze dne 20.3.2003 vydaného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy, jehož nedílnou součástí je osvědčení č.

14/2003, subjektem způsobilým a oprávněným k provádění kontrol, oprav a montáží tělovýchovného náčiní a zařízení, včetně venkovních hřišť a sportovišť a jejich vybavení.

## II.

### Předmět smlouvy

Společnost se touto smlouvou zavazuje provést nestranné zjištění stavu dětského hřiště, specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy a vydat o tomto stavu osvědčení a zároveň provést opravy a údržbu dětského hřiště a to za podmínek a způsoby sjednanými touto smlouvou. Objednavatel se zavazuje za řádné a včasné provedení kontroly, údržby a oprav zaplatit společnosti úplatu v souladu s čl. V. této smlouvy.

## III.

### Způsob a doba provedení kontroly, údržby a oprav

Společnost se zavazuje zajistit pravidelné odborně technické kontroly dětského hřiště, specifikovaného v příloze 1 této smlouvy a zároveň údržbu a opravy dětského hřiště a sportoviště, a to v místě, kde se příslušná dětská hřiště a sportoviště nacházejí (viz příloha č. 1 této smlouvy).

Objednavatel je povinen dle norem ČSN-EN 1176 a 1177 zajistit kontrolní činnost dětského hřiště. O provádění této kontrolní činnosti musí být vedeny pravidelné záznamy o kontrolách, kontrolní činnost bude prováděna na základě závazného rozvrhu kontrol.

Společnost se zavazuje zajistit „**provozní kontrolu**“ v souladu s ČSN-EN 1176 a 1177, jejíž předmětem je kontrola stability, pevnosti zařízení a jeho jednotlivých částí, opotřebení namáhaných dílů, jednotlivé exponované díly (tj. všechny díly, které mají pohyblivé součásti, jako upnutí houpaček, kluzná plocha skluzavek, spoje žebříků, apod.) Provozní kontroly je povinna společnost provést dle pokynů objednatele udělených v souladu s ČSN-EN 1176 a 1177. Provádí se pravidelně každý měsíc od dubna do listopadu (tj. 8 kontrol).

Společnost se zavazuje zajistit „**hlavní kontrolu**“, jejíž předmětem je komplexní kontrola zaměřená na bezpečnost zařízení a povrchu hřiště, stav jednotlivých prvků zařízení a zařízení jako takových. Hlavní kontrolu je společnost povinna provést jedenkrát za kalendářní rok, a to v měsíci březnu.

O provedených provozních a hlavních kontrolách je společnost povinna vést záznamy, které předá objednateli společně s fakturou za provedení kontroly.

V případě zjištění závad při běžné provozní nebo hlavní kontrole, které znemožňují bezpečný provoz dětského hřiště se společnost zavazuje zajistit odstranění zjištěných závad tak, aby technický stav dětského hřiště splňoval veškeré požadavky stanovené právními předpisy a bylo je možno bezpečně provozovat.

Přesáhnou-li náklady na opravy částku 3 000,- Kč za každou jednotlivou provozní nebo hlavní kontrolu, je společnost povinna vyžádat se písemný souhlas objednatele s těmito opravami. Nepřesáhnou-li náklady na opravy částku 3 000,- Kč za každou jednotlivou kontrolu, je společnost povinna provést tyto opravy bez zbytečného odkladu a vynaložené náklady je oprávněna vyúčtovat objednateli.

Pokud dojde k poškození herního zařízení nebo únavě materiálu a toto poškození nebude možné odstranit opravou, je společnost povinna tuto skutečnost neprodleně nejpozději do tří dnů od jejího zjištění, oznámit objednateli.

S písemným souhlasem objednavatele je společnost povinna poškozené nebo chybějící díly nahradit v souladu s platnými certifikáty autentickými díly, které jsou pro tato zařízení schválena.

Společnost se zavazuje v rámci výše uvedených kontrol rovněž kontrolovat označení veškerých herních zařízení identifikačními štítky a zároveň se zavazuje, že v případě poškození nebo zničení tohoto označení zajistí jeho výměnu.

#### **IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

Společnost je povinna provést provozní kontrolu nestranným způsobem a zjištěný stav popsat v kontrolním protokolu.

Společnost je povinna provádět kontrolu v rozsahu sjednaném v čl. 3 této smlouvy, a to s vynaložením odborné péče s přihlédnutím k stanovenému způsobu kontroly, k době, místu, rozsahu kontroly, jakož i ke stavu, v jakém se nacházel předmět kontroly v době jejího provádění.

Objednavatel je povinen poskytnout vykonavateli kontroly součinnost nutnou k provedení kontroly, zejména mu umožnit potřebný přístup k předmětu kontroly.

Společnost je povinna provést opravy a údržbu dětského hřiště pro objednatele za podmínek a v rozsahu sjednaném v čl. III. této smlouvy, a to na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.

Objednavatel je povinen bezvadně a včasné provedení opravy a údržby převzít a je povinen zaplatit společnosti za jejich provedení zhotoviteli cenu v souladu s čl. V. této smlouvy.

Společnost je povinna provést drobné opravy, na jejichž provedení nepřesáhnou náklady částku 3 000,- Kč ve smyslu čl. III odst. 7 této smlouvy, nejpozději do 3 (tři) dnů od jejich zjištění, opravy rozsáhlejšího charakteru, na jejichž provedení přesáhnou náklady částku 3 000,- Kč, nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů ode dne, kdy objednavatel vyjádřil písemně souhlas s opravou.

Při provádění oprav a údržby je společnost povinna řídit se pokyny objednavatele. Společnost je vždy povinna zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednavatele a na případnou

nevhodnost je povinna neprodleně písemně upozornit objednavatele. Objednavatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných společností.

Objednavatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění oprav a údržby dětského hřiště a společnost je povinna mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provádění kontroly a případné zjištění vad objednavatelem nemá vliv na odpovědnost za vady provedených oprav a údržby.

Společnost je povinna neprodleně písemně oznámit objednavateli, že opravy, na jejichž provedení přesáhne náklady částku 3 000,- Kč ve smyslu čl. III. odst. 7 této smlouvy, jsou dokončeny a předmět opravy je připraven k předání. Společnost splní svůj závazek provést opravu, jejíž provedení přesáhne náklady částku 3 000,- Kč ve smyslu čl. III. odst. 7 této smlouvy, okamžikem, kdy objednavatel nebo jím pověřená osoba převezme předmět opravy bez vad a zároveň je oběma stranami podepsán předávací protokol. Společnost rovněž splní svůj závazek v případě, kdy objednavatel nepřevzme předmět opravy do pěti dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí.

Smluvní strany se dále dohodly, že společnost splní svůj závazek provést opravu, na jejíž provedení nepřesáhne náklady částku 3 000,- Kč ve smyslu čl. III. odst. 7 této smlouvy, okamžikem jejího řádného a včasného provedení, přičemž vždy musí tuto skutečnost následně oznámit a zdokumentovat objednavateli.

V případě prodlení společnosti s provedením oprav je objednavatel oprávněn účtovat společnosti smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny oprav, s jejímž provedením je společnost v prodlení, za každý započatý den prodlení

## V.

### Úplata a platební podmínky

Společnosti vzniká nárok na úplatu za provedení kontroly po splnění povinnosti provést kontrolu a vydat kontrolní protokol.

Cena za provedené provozní kontroly včetně hlavní je stanovena na 1 460,- Kč měsíčně bez DPH.

Ke sjednané výši úplaty bude účtována snížená sazba daně z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.

Z hora sjednaná úplata za provedení jednotlivých kontrol je úplná, konečná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s jejich provedením díla a se splněním všech povinností společnosti vyplývajících z této smlouvy.

Náklady na opravy a údržbu dětského hřiště je společnost oprávněna vyúčtovat objednavateli vždy ke konce příslušného kalendářního měsíce, v němž byly příslušné opravy provedeny.

Objednavateli vzniká povinnost zaplatit na opravy a údržbu společnosti, jakmile objednavatel převezme předmět opravy bez vad a v souladu s touto smlouvou.

Společnost je povinna jako nedílnou součást vystavené faktury zaslat objednavateli specifikaci provedené opravy, případně provedené kontroly. V případě nesplnění této povinnosti je

objednavatel oprávněn proplacení neúplné faktury odmítnout, aniž by se tak dostal do prodlení se zaplacením.

Nevyžádala-li si společnost písemný souhlas objednavatele s opravami, ač tak byla povinna ve smyslu čl. III. odst. 7 této smlouvy, není za takto provedené opravy oprávněna účtovat částku přesahující 3 000,- Kč, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Na základě splnění shora uvedených podmínek je společnost oprávněna vystavit vyúčtování nákladů vynaložených na opravy a údržbu a úplaty za provedení kontroly – fakturu. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 558/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. K faktuře musí být přiložen doklad prokazující provedení opravy dle této smlouvy a převzetí předmětu opravy objednavatelem (předávací protokol).

Splatnost faktur vystavených společností v souladu s touto smlouvou činí 15 dní ode dne doručení faktury objednavateli.

V případě prodlení objednavatele se zaplacením úplaty je objednavatel povinen zaplatit společnosti smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## VI. Záruky

Záruční doba na provedené opravy dětského hřiště činí 12 (dvanáct) měsíců od okamžiku provedení, resp. převzetí předmětu opravy objednavatelem, nedohodnou-li se smluvní strany na delší záruční době.

## VII. Závěrečná ustanovení

**Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.** Platnosti a účinnosti nabude tato smlouva dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Společnost se zavazuje, že v případě, že dojde na dětském hřišti dle přílohy č. 1 této smlouvy k úrazu s následkem smrti, poskytne objednavateli veškerou součinnost a uhradí objednavateli veškeré náklady, které mu vzniknou v souvislosti s případným soudním řízením, a to maximálně do výše 100 000,- Kč. Příslušnou finanční částku uhradí společnost objednavateli na základě jeho žádosti a současně předložením řádných dokladů o tom, že společnost objednavatel tyto prostředky vynaložil. Nárok objednavatele na náhradu škody tím není dotčen.

Objednavatel se zavazuje, že pokud v soudním řízení bude ve věci úspěšný a vynaložené náklady mu budou uhrazeny, vrátí poskytnuté finanční prostředky zpět společnosti, a to ve výši, ve které mu byly společností poskytnuty. Objednavatel tyto finanční prostředky vrátí do deseti dnů ode dne, kdy mu budou uhrazeny zpět.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody smluvních stran, a to číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Veškerá předchozí písemná i ústní ujednání obou stran týkající se předmětu této smlouvy pozbývají platnost a účinnost dnem nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.

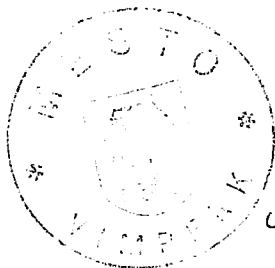
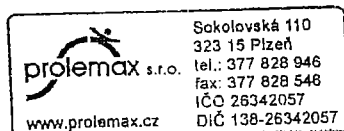
Tato smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, přičemž práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou týkající se provádění kontrol se řídí přiměřeně ust. § 591 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku a práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou týkající se provádění oprav se řídí přiměřeně ust. § 536 a násl. zák. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámily s jejím obsahem, s nímž zcela a bez výhrad souhlasí, a že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, je uzavřena srozumitelně a vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, což stvrzují vlastnoručními podpisy osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran.

Ve Vimperku dne: *19. 4. 2004*

Za společnost



Za objednatele

*usnesení RM č. 346*

*ze dne 19. 4. 04*

## Příloha č. 1

### Dětské hřiště:

1. Na pozemku č. par. 923/1 v k.ú. Vimperk ev. č. 23

HP-C 2002 herní komplex	invent. č. 079
HP-C 2005 dvojhupačka	invent. č. 080
HP-C 2108 skákací deska	invent. č. 081
HP-C 2004 kolotoč	invent. č. 082
HP-C 2103 slon	invent. č. 083