

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem,

dále pouze jako půjčitel na straně jedné

a

Město Rakovník

se sídlem Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník,
IČO: 00244309, DIČ: CZ00244309
zastoupené JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou města

dále pouze jako vypůjčitel na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku,
ve smyslu § 2193 – § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
tuto smlouvu:

Smlouva o výpůjčce

I.

Půjčitel má právo hospodařit s pozemky ve vlastnictví České republiky parc. č. 3126/24 lesní pozemek o výměře 983 m² a parc. č. 3126/25 lesní o výměře 1392 m² v k. ú. Rakovník, a to na základě rozhodnutí ministra zemědělství ČR č.j. 5285/92-100 z 30.10.1992. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovišti Rakovník na LV č. 127 pro k. ú. Rakovník. Rozhodnutím MÚ Rakovník, Odboru životního prostředí č.j. MURA/64380/2017/PN-101 ze dne 15.11.2017, které nabylo právní moci dne 2.12.2017, bylo o pozemcích parc. č.3126/24 a parc. č. 3126/25 v k.ú. Rakovník podle ustanovení § 3 odst. 3 zák. č. 289/1995 Sb. (lesní zákon) rozhodnuto, že nejsou určené k plnění funkcí lesa.

II.

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi pozemky parc. č. 3126/24 a parc. č. 3126/25 v k.ú. Rakovník (dále jen „předmět výpůjčky“) k bezplatnému užívání výhradně za účelem vytvoření a provozu zázemí pro mateřskou školku na pozemku parc. č. st. 1823 v k.ú. Rakovník – umístění a hracích prvků pro děti (dřevěná prolézačka s laminátovou skluzavkou, dvousedátková houpačka, lanové prolézačky, pružinová houpadla, skluzavka, kryté pískoviště, dřevěný domek pro děti) a dalšího zařízení sestávajícího z laviček, oploceného výběhu pro drobné zvířectvo a trafostanice. Doba výpůjčky je stanovena **od 1.4.2018** do doby převodu vlastnického práva k předmětu výpůjčky z půjčitele na vypůjčitele nejdéle však **do 31.12.2022**. Vypůjčitel předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání a výhradně ke sjednanému účelu přebírá.

III.

1. Vypůjčitel je povinen řádně užívat předmět výpůjčky. Vypůjčitel nesmí užívat předmět výpůjčky k jinému než smlouvenému účelu.
2. Vypůjčitel nesmí přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného souhlasu půjčitele.
3. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením nebo zničením. Vypůjčitel nesmí kácet stromy a odstraňovat keře. V případě nebezpečí vzniku škody na předmětu výpůjčky je povinen učinit veškeré opatření na jeho odvrácení na vlastní náklady. Vypůjčitel je po vzniku škody na předmětu výpůjčky povinen bezodkladně uvést předmět výpůjčky do stavu před vznikem škody.
4. Půjčitel neodpovídá za bezpečnost osob, které se po dobu výpůjčky budou pohybovat na předmětu výpůjčky. Vypůjčitel se zavazuje zakročit na ochranu třetích osob v souvislosti s provozovanou činností na předmětu

vypůjčky, zajistit zákaz vstupu na předmět výpůjčky a dočasně zakázat provozování sjednané činnosti v případě takových povětrnostních vlivů, kdy hrozí či lze předpokládat vznik nebezpečí újmy jinému.

5. Vypůjčitel se zakazuje provádět úpravy (změny) na předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Dá-li půjčitel souhlas ke změně předmětu výpůjčky, nezavazuje se půjčitel nahradit vzniklé náklady související s touto změnou vypůjčitel.
6. V případě vzniku odpadů činností vypůjčitele zajistí jejich uložení a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy.
7. Pokud event. ve správních, soudních či jiných řízeních dojde z důvodu činnosti vypůjčitele, která souvisí s užíváním předmětu výpůjčky, k postihu půjčitele, na nějž se vztahují práva a povinnosti vlastníka pozemku, pak vypůjčitel se zavazuje, že půjčitel takto vzniklou škodu uhradí.

IV.

Pro daňové účely se tato výpůjčka oceňuje dohodou stran částkou 1000,- Kč.

V.

1. Půjčitel prohlašuje, že pro platnost tohoto právního úkonu byl udělen:
 - souhlas Ministerstva zemědělství ČR – zakladatele Lesů České republiky, s. p., k nakládání s určeným majetkem podle § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že pro platnost tohoto právního úkonu byl udělen souhlas rady města dne 28. 2. 2018, usnesením. č. 153/18.

VI.

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit – ukončit užívání, jakmile jej nebude ke sjednanému účelu užívání potřebovat, nejpozději však do 31. 12. 2022. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před 31. 12. 2022, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu se sjednaným účelem.
2. Výpůjčka zaniká před uplynutím doby výpůjčky také na základě těchto právních skutečností:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany bez udání důvodů,
 - c) písemným odstoupením od smlouvy,
 - d) zánikem půjčitele,
 - e) zánikem vypůjčitele.
3. Výpovědní lhůta je 1 měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Půjčitel může odstoupit od smlouvy z důvodu porušení povinností vymezených v čl. III. této smlouvy. Vypůjčitel může odstoupit od smlouvy pouze z důvodu, že předmět výpůjčky nebyl předán v stavu k řádnému užívání. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

VII.

Místem doručování je adresa smluvní strany uvedená v záhlaví této smlouvy, není-li dohoda smluvních stran stanoveno jinak.

VIII.

Poruší-li vypůjčitel kteroukoli ze svých povinností vymezených v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč do 3 dnů od porušení uvedené povinnosti. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody způsobené vypůjčitelem v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky.

IX.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Půjčitel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních preventivních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

X.

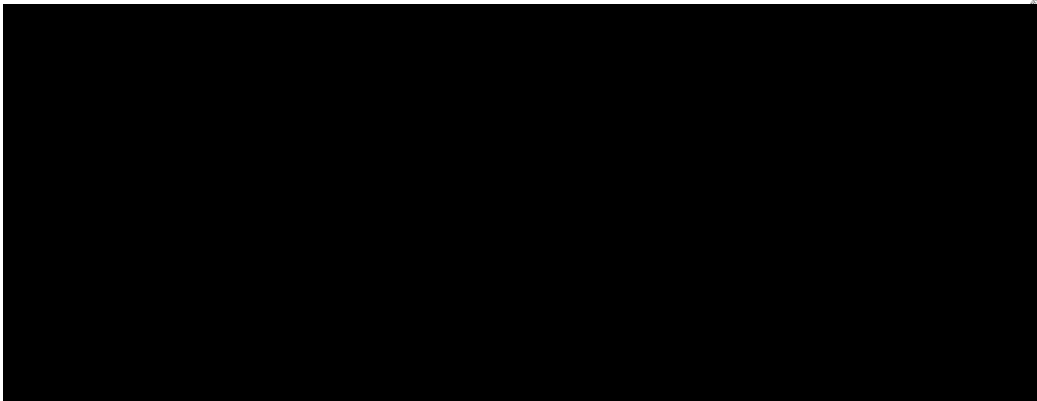
1. Tato smlouva je platná dnem oboustranného podpisu smlouvy smluvními stranami a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Půjčitel je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Vypůjčitel je se zveřejněním smlouvy včetně metadat srozuměn.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel 2 vyhotovení.

V Hradci Králové dne: 14.3.2018

Půjčitel:

V Rakovníku dne: 20-03-2018

Vypůjčitel:



IC: 42196451, DIČ: CZ42196451