

Smlouva o zajištění ubytovacích, stravovacích a dalších služeb

dnešního dne uzavřely:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

se sídlem Magnitogorská 12/1494, Praha 10, 101 00, ČR

zastoupená ředitelem VKP [REDACTED]

se sídlem Vítězné náměstí 4/684, Praha 6, 160 00, ČR

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

organizace je zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

fax: [REDACTED]

(dále jen VKP)

- na straně jedné -

a

CZECHOSLOVAK REAL (CZ), s.r.o.

se sídlem Křenová 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, Česká republika

zastoupena jednatelem [REDACTED]

IČ: 28493214

DIČ: CZ28493214

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo [REDACTED]

tel./fax. [REDACTED]

www. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

- na straně druhé -

**tuto smlouvu o zajištění ubytovacích, stravovacích a dalších služeb
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění**

**Po bedlivém zvážení veškerých vzájemných závazků obsažených v této smlouvě
a s úmyslem být touto smlouvou právně vázány
se smluvní strany dohodly takto:**

I. Preambule

1.1. VLRZ byla založena 1. ledna 1992 zakládací listinou FMO č.j. 33147-84 z 30. prosince 1991 upravenou na zřizovací listinu MO ČR č.j. 211/16-65/6/1999-1968 ze dne 14. května 1999 ve znění pozdějších dodatků s právní subjektivitou a je dle českých právních předpisů oprávněna uzavřít tuto smlouvu.

1.2. Objednatel je společnost **CZECHOSLOVAK REAL (CZ), s.r.o.**, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze dne 1. prosince 2008, oddíl C, vložka 145603 a prohlašuje, že je dle českých právních předpisů oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

II. Předmět smlouvy

2.1. Vojenský klub Praha (dále jen VKP) se zavazuje poskytnout klientům objednatel za podmínek stanovených touto smlouvou jím vybrané základní služby v rámci pobytu ve VKP v rozsahu a termínech uvedených v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy, a objednatel se zavazuje uhradit VKP za tyto služby cenu v souladu s touto smlouvou.

III. Rozsah poskytovaných služeb

3.1. Základní služby jsou specifikovány v Příloze č. 1 a 2.

3.2. Služby nad rámec základních služeb mohou být poskytnuty pro každý jednotlivý případ na základě nabídky VKP v rámci pobytu klienta a budou uhrazeny dle platného ceníku VKP v hotovosti.

IV. Podmínky poskytování služeb

4.1. Základní služby v rámci pobytu budou poskytnuty na základě písemné objednávky objednatel, která musí obsahovat rozsah požadovaných služeb, počet klientů, den nástupu na pobyt, délku pobytu, způsob stravování, kategorii pokojů, charakter první a poslední služby a případnou specifikaci dalších požadovaných služeb. Objednávka je považována za závaznou po jejím potvrzení VKP, do té doby není VKP povinen služby poskytnout.

4.2. Objednatel je povinen provést písemnou objednávku ubytování mailem. Pokud objednatel mail nezašle, není VKP povinen objednané služby poskytnout. Objednatel je povinen na tuto skutečnost klienty upozornit. Pokud objednatel tuto povinnost poruší, nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku neposkytnutí objednaných služeb.

4.3. Objednatel se zavazuje zaslat VKP ke korektuře a autorizaci prezentaci (textovou i obrazovou) zařízení VKP ve svých propagačních materiálech a tyto materiály zveřejnit až po autorizaci VKP. VKP se zavazuje dodat objednateli textové (Příloha č. 1) i obrazové (Příloha č. 3) materiály na prezentaci zařízení VKP. Objednatel se zavazuje po vydání svého katalogu zaslat jeden exemplář VKP.

V. Cena za poskytované služby

5.1. Ceny za základní služby jsou stanoveny pro každou službu v ceníku, který tvoří Přílohu č. 2 a nedílnou součást této smlouvy.

5.2. Ceny jsou uvedeny v Kč včetně DPH, pokud služba dle platných právních předpisů podléhá dani z přidané hodnoty.

Objednané služby jsou splatné buď: objednatelem bezhotovostně bankovním převodem:

- na základě zálohové faktury,
- na základě faktury vystavené VKP až po vyčerpání ubytovacích služeb klientem,

nebo: klientem v hotovosti či bezhotovostně kreditní kartou ve VKP, a to nejpozději v den nástupu klienta na pobyt.

Platby budou poukazovány na účet VKP Praha:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IBAN:

SWIFT:

5.3. Faktury a daňové doklady vystavené VKP jsou považovány za uhrazené dnem připsáním částky na účet VKP.

5.4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti v souladu s platnými právními předpisy. Přílohou daňového dokladu je voucher - ubytovací poukaz, popřípadě storno objednávky.

5.5. Bankovní výlohy spojené s úhradou plateb mezi smluvními stranami hradí objednatel a VKP pouze své bance.

5.6. Poslední den pobytu vystaví VKP fakturu-daňový doklad za skutečně poskytnuté služby a zúčtuje všechny pohledávky a závazky vyplývající ze smluvního vztahu. Smluvní strany si sjednaly splatnost faktur 14 dní ode dne doručení faktury.

VI. Stornopoplatky a smluvní pokuty

6.1 Objednatel je oprávněn zrušit závazně objednané služby v plném rozsahu za podmínek uvedených ve Všeobecných obchodních podmínkách VLRZ, uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

6.2 Pokud objednatel pobyty nezruší a jeho klienti přesto na pobyt v řádném termínu nenastoupí, je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši ceny objednaných služeb.

6.3 Smluvní strany mohou po písemné dohodě ustoupit od účtování stornopoplatků (úmrť, doložená hospitalizace).

6.4 V případě, že je objednatel v prodlení s jakoukoli finanční úhradou, ke které je povinen dle této smlouvy, je povinen uhradit VKP smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

6.5 VKP je oprávněn použít jakoukoli platbu objednatele dle této smlouvy za pobyty jeho klientů nejprve k úhradě stornopoplatků a smluvní pokuty. Objednatel jí k této úhradě uděluje podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

VII. Forma informací

7.1. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude probíhat:

7.1.1. na straně objednatele:

Adresa: CZECHOSLOVAK REAL (CZ), s.r.o., Křenova 438/7, 162 00
Praha 6 - Veveslavín
Tel. spojení: [REDACTED]
Jméno pracovníka: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

7.1.2. na straně VKP:

Adresa: VKP Vítězné náměstí 4/684, 160 00 Praha 6
Fax. spojení: [REDACTED]
Tel. spojení: [REDACTED]
Jméno pracovníka: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
e-mail rezervace: [REDACTED]
Tel. spojení: [REDACTED]

VIII. Doba trvání smlouvy

8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 5. ledna 2017 do 23. prosince 2017.

8.2. Tato smlouva vstupuje v platnost a je účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8.3. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit, a to formou doporučeného dopisu, pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti z této smlouvy hrubým způsobem. Účinky odstoupení nastávají doručením odstupujícího projevu druhé smluvní straně.

8.3.1. Za hrubé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení objednatele s jakoukoli finanční úhradou, ke které je povinen dle této smlouvy.

8.3.2. Za hrubé porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany VKP se považuje opakované neposkytnutí závazně objednaných služeb.

IX. Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva podléhá režimu právních předpisů České republiky. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky VLRZ. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s obsahem Všeobecných obchodních podmínek VLRZ seznámen a že je považuje za závazné. Speciální ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním

Všeobecných obchodních podmínek. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

9.2. Pokud by tato smlouva obsahovala ustanovení, které by bylo v rozporu s právními předpisy České republiky, budiž toto ustanovení posuzováno jako samostatné, které tudíž nemá vliv na neplatnost této smlouvy jako celku.

9.3. Obě smluvní strany se zavazují řešit případné spory vyplývající z této smlouvy nejprve smírnou cestou. Pokud nedojde k mimosoudnímu vyřešení těchto sporů, jsou pro jejich soudní řešení příslušné, na základě výslovné dohody smluvních stran, soudy v České republice s tím, že pokud budou splněny předpoklady pro použití § 89a o.s.ř., je příslušný Městský soud v Praze.

9.4. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

9.5. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.

9.6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

9.7. Objednatel bere na vědomí, že VLRZ je povinna zveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

v Praze dne 24. října 2016

v Praze dne 25. října 2016

.....
[redacted]
ředitel VKP

.....
[redacted]
CZECHOSLOVAK REAL (CZ), s.r.o.

Seznam příloh:

- Rozsah služeb
- Ceník služeb
- Fotogalerie VK Praha pro účely propagace
- Všeobecné obchodní podmínky VKP

Rozsah služeb

Poloha

Moderně zařízený Hotel DAP*** – Dům armády Praha se nachází jen několik minut od Pražského hradu, dominantního symbolu Prahy, odkud hosté mohou poznávat zákoutí historické Prahy - Karlův most, Staroměstské náměstí, Malou Stranu.

Hotel DAP***, situovaný ve středu jedné z nejvýznamnějších pražských čtvrtí Dejvice na Vítězném náměstí 4, u stanice metra A s přímou autobusovou linkou na letiště Václava Havla a zpět, je příjemným místem pro všechna osobní či firemní setkání.

Ubytování

Hotel DAP*** nabízí svým hostům k odpočinku 50 příjemných, klimatizovaných pokojů. Součástí každého z nich je koupelna se sprchou či vanou, WC, televizor se satelitním příjmem, trezor a pokrytí WI-FI. Všechny pokoje jsou nekuřácké.

Vybavení hotelu:

Stravovací provozy:

restaurace	kavárna	bar
x	-	-

Ostatní:**Vybavení pokojů:****pokoj I. kategorie**

televize	SAT	telefon	lednice	sprcha	WC	WI FI
X	X	X	X	X	X	X

apartmán

televize	SAT	telefon	lednice	vana	WC	WI FI
X	X	X	X	X	X	X

satelitní programy

satelitní program	ČT1	ČT2	Nova	Prima Family	ČT4 Sport	ČT24	CNN
jazyk	CZ	CZ	CZ	CZ	CZ	CZ	EN

satelitní program	ZDF	Moskva 1	ARD	RAI MED	BFM TV	AL Jazeera	RTP 1
jazyk	D	RUS	D	ITA	FRA	ARB	PORT

Rozsah stravování:

Bufetová snídaně

Ceník základních služeb – VKP

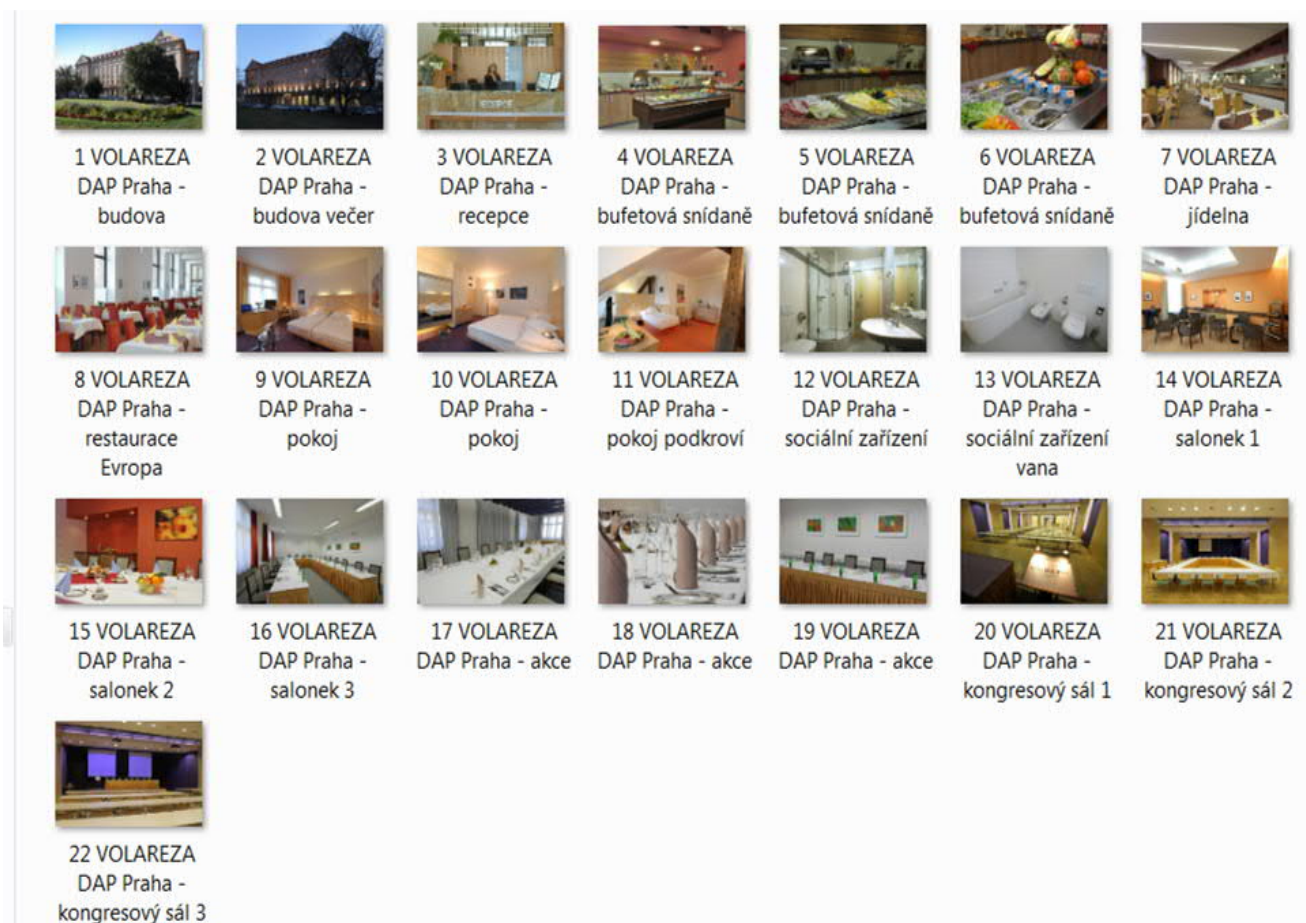
Kategorie pokojů	5.1. – 23.12.2017
apartmán	
jednolůžkový pokoj	
dvoulůžkový pokoj	
dvoulůžkový pokoj single use	
osoba na přistýlce	
děti 2 - 12 let	
dětská postýlka	

Ceny základních služeb jsou stanoveny v Kč na pokoj a noc. Cena je uvedena včetně daně z přidané hodnoty (DPH) a zahrnují místní poplatek.

Cena zahrnuje:

- ubytování
- stravování formou bufetové snídaně

Fotogalerie VK Praha – hotel DAP*** pro účely propagace



VLRZ tímto prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že disponuje s majetkovými právy k výše uvedené fotodokumentaci. VLRZ povoluje užití této fotodokumentace pro marketingové a propagační účely objednatele s výhradním použitím pouze pro účely propagace zařízení VKP a to pouze po dobu trvání smluvního vztahu. VLRZ je v této věci za dodržení uvedených podmínek odpovědná za škodu vzniklou případným porušením práv třetích osob. Fotodokumentace uvedená v příloze č. 3 bude zaslána elektronicky na kontaktní adresu objednatele.

V Praze dne: 24. října 2016

VKP

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

se sídlem Magnitogorská 12/1494,
Praha 10, 101 00
IČO: 00000582
DIČ: CZ00000582
(dále jen „VLRZ“)

***Všeobecné obchodní
podmínky VLRZ***

pro poskytování ubytovacích, stravovacích a dalších služeb

I.

Předmětem služeb jsou ubytovací, stravovací a další řádně objednané a uhrazené služby z nabídky VLRZ v rozsahu dle uzavřených smluv. VLRZ je povinna zabezpečit služby v dohodnutém rozsahu a kvalitě a bez zbytečného odkladu informovat o změně poskytovaných služeb. Změny a odchylky jednotlivých služeb od dohodnutého rozsahu jsou přípustné zejména z důvodů vyšší moci, tedy z příčin, kterým VLRZ nemohla zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí.

II.

Objednatel je povinen informovat klienty o podmínkách poskytování služeb v souladu s uzavřenou smlouvou včetně těchto všeobecných obchodních podmínek a nese ve vztahu ke klientovi veškerou odpovědnost za škodu, která vznikne v důsledku porušení této povinnosti objednatele.

Objednatel je povinen v případě, že nedojde k poskytnutí služeb klientům v důsledku porušení povinnosti objednatele dle uzavřené smlouvy, za podmínky, že VLRZ je oprávněna za dané situace služby neposkytnout, uhradit veškerou škodu, která klientovi v důsledku porušení této povinnosti objednatele vznikne.

III.

Objednatel je povinen při prodeji sjednaných služeb svým klientům dodržet cenová ujednání stanovená ve smlouvě. V případě, že objednatel poruší cenová ujednání, je VLRZ oprávněna od smlouvy odstoupit.

IV.

Objednatel je oprávněn stornovat písemně objednané služby za podmínky, že uhradí VLRZ stornopoplatky, jejichž výše je stanovena v závislosti na období, ve kterém jsou objednané služby zrušeny a to takto:

29 až 15 dnů před nástupem klienta objednatele na závazně objednaný pobyt **30%** z celkové ceny ubytování.

14 až 8 dnů před nástupem klienta objednatele na závazně objednaný pobyt **50%** z celkové ceny ubytování.

7 až 1 den před nástupem klienta objednatele na závazně objednaný pobyt **60 %** z celkové ceny ubytování.

v den určený v závazné objednávce jako den nástupu klienta objednatele na pobyt **100%** z celkové ceny ubytování + cenu stravování.

Ustanovení o stornovacích podmínkách a storno-poplaccích se přiměřeně použijí i při zrušení zajištěných služeb z důvodu odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů.

V.

Klient je povinen dodržovat ubytovací a stravovací řád v provozovnách VLRZ. V případě nedodržení ubytovacího a stravovacího řádu neodpovídá VLRZ za vzniklé škody, nestanoví-li platné právní předpisy jinak.

Objednatel neručí za škody způsobené hostem. Úhradu takové škody zúčtuje VLRZ přímo s hostem.

Zjistí-li klient, že služby poskytované VLRZ mají vady, je povinen je okamžitě reklamovat bez zbytečného odkladu v provozovně VLRZ, která služby poskytla. Podmínkou pro uplatnění reklamace je předložení dokladu o uhrazení služby.

V případě oprávněné reklamace ubytovacích služeb má klient právo, pokud se jedná o vadu technického charakteru na výměnu pokoje a na slevu z ceny ubytovacích služeb v případě, že přidělený náhradní pokoj je v nižší kvalitě než původní, pokud se jedná o vadu drobného vybavení na výměnu tohoto vybavení či na jeho doplnění. Není-li z provozních důvodů možné poskytnout výměnu pokoje, má klient nárok na přiměřenou slevu z ceny ubytovacích služeb.

Veškeré vady stravovacích služeb je klient povinen uplatnit okamžitě ihned po ochutnání pokrmů, jinak jeho nárok z vadného plnění zaniká. V případě oprávněné reklamace má klient nárok na výměnu pokrmů.

Klient je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost k vyřízení reklamace, zejména sdělit rozhodující informace a předložit doklady. Vyžaduje-li to povaha reklamace, je klient povinen umožnit přístup pracovníkovi VLRZ do ubytovacího prostoru za účelem zjištění vad.

Tyto Všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost a nabývají účinnosti dnem podpisu.