

S M L O U V A

o uložení cizího zařízení a užití prostor v majetku společnosti a poskytování služeb s tím spojených

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

číslo smlouvy Poskytovatele: ST_18-00018_00-00
číslo smlouvy Uživatele:

S m l o u v n í s t r a n y

1. Poskytovatel: **Severočeská teplárenská, a.s.**
se sídlem Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03
zapsaný dnem 30. října 2010 v oddílu B, vložce 2153 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Petrem Horákem, ředitelem společnosti

Identifikační číslo: 287 33 118

DIČ: CZ28733118

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

Doručovací adresa: **Severočeská teplárenská, a.s.**
Teplárenská 2
434 03 Most - Komořany

(dále jen „poskytovatel“)

2. Uživatel: **Severočeská vodárenská společnost a.s.**
se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50
zapsaný dnem 1. října 1993 v oddílu B, vložce 466 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Bronislavem Špičákem, členem představenstva a generálním ředitelem

Identifikační číslo: 49099469

DIČ: CZ49099469

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

Doručovací adresa: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

(dále jen „uživatel“)

Obsah

Článek 1 Pojmy	3
Článek 2 Úvodní ustanovení.....	4
Článek 3 Předmět smlouvy	4
Článek 4 Doba plnění	4
Článek 5 Cenová ujednání	4
Článek 6 Platební podmínky a fakturace.....	5
Článek 7 Povinnosti uživatele	6
Článek 8 Práva a povinnosti poskytovatele.....	7
Článek 9 Náhrada škody	7
Článek 10 Smluvní pokuty	8
Článek 11 Odstoupení od smlouvy.....	8
Článek 12 Ukončení smlouvy.....	8
Článek 13 Závěrečná ustanovení	9

Článek 1

Pojmy

- 1.1. **Písemná forma:** Papírová nebo elektronická forma dokumentu či informace, kterou si mezi sebou smluvní strany předávají osobně, poštou, kurýrem nebo elektronicky prostřednictvím e-mailu, datové schránky či internetu.
- 1.2. **Objekt výměňkové stanice:** Objektem výměňkové stanice se rozumí stavebně obestavěný prostor, ve kterém je technologie výměňkové stanice umístěna a je v majetku Severočeské teplárenské, a.s.
- 1.3. **Kolektor:** Průchozí podzemní liniová stavba s projektovaným účelem podle platné ČSN, jejíž využití je možné pro všechny kategorie vedení technického vybavení, která slouží k vedení a ukládání trubních i kabelových inženýrských sítí a je ve vlastnictví Severočeské teplárenské, a.s.
- 1.4. **Průchozí topný kanál:** Podzemní objekt, realizovaný jako samostatná průchozí liniová stavba sloužící k umístění tepelných rozvodů, který je v majetku Severočeské teplárenské, a.s. Minimální světlá výška průchozího kanálu je 1800 mm.
- 1.5. **Průlezný topný kanál:** Podzemní objekt, realizovaný jako samostatná průlezná liniová stavba sloužící k umístění tepelných rozvodů, který je v majetku Severočeské teplárenské, a.s. Minimální světlá výška průlezného kanálu je 1400 mm.
- 1.6. **Uživatel kolektoru, topného kanálu, výměňkové stanice:** Právní subjekt, jehož cizí zařízení je na základě smlouvy uzavřené se Severočeskou teplárenskou, a.s. uložené a používané v objektech v majetku Severočeské teplárenské, a.s.
- 1.7. **Oprávněná osoba:** Jakákoli osoba oprávněná používat kolektor, průchozí a průlezný topný kanál, objekt výměňkové stanice v určitém vymezeném rozsahu působnosti (k dílčím činnostem), jako je např. osoba pověřená uživatelem kolektoru, topného kanálu, výměňkové stanice.
- 1.8. **Cizí zařízení:** Cizím zařízením se rozumí technická infrastruktura, technické vybavení a vedení technického vybavení uživatele kolektoru, topného kanálu, výměňkové stanice, které je umístěno v kolektorech, průchozích a průlezných topných kanálech, objektech výměňkové stanice v majetku Severočeské teplárenské, a.s.
- 1.9. **Cenové podmínky za poskytované služby:** Dokument uveřejněný na webových stránkách Severočeské teplárenské, a.s. (www.setep.cz), obsahující cenové podmínky za jednotlivé nabízené služby společnosti.
- 1.10. **SoSB:** Smlouva o smlouvě budoucí.

Článek 2 Úvodní ustanovení

Společnost Severočeská teplárenská, a.s. má v majetku, provozuje a udržuje kolektory, průchozí, průlezné a neprůlezné topné kanály na území měst Mostu a Litvínova, ve kterých jsou vedeny primární a sekundární rozvody. Dalšími prostory v majetku společnosti jsou jednotlivé objekty VS.

Článek 3 Předmět smlouvy

- 3.1. Poskytovatel umožní uživateli uložit a provozovat cizí zařízení - **Vodovodní potrubní síť** v prostorách v majetku společnosti a tyto prostory užívat.

Poskytovatel umožní uživateli užívat tyto objekty:

Objekt	Číslo	Objem sítí
Kolektor	22	8,50 m ³
Kolektor	23	78,01 m ³
Kolektor	24	61,64 m ³
Kolektor	25	179,72 m ³
Kolektor	26	36,69 m ³
-----		-----
Celkem		364,56 m³

Smluvní strany se ve smyslu § 2898 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník dohodly, že se vylučuje odpovědnost poskytovatele za škodu vzniklou na instalovaném zařízení (např. poškozením, odcizením, apod.), ledaže by takovou škodu způsobil provozovatel úmyslně nebo hrubou nedbalostí.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**, s účinností od **01.03.2018**.

Článek 5 Cenová ujednání

- 5.1. Veškerá cenová ujednání podle této smlouvy se řídí Cenovými podmínkami za poskytnuté služby, oddíl 2. Služby spojené s uložením cizího zařízení, vydanými pro příslušný kalendářní rok, které jsou uveřejněny na webových stránkách Severočeské teplárenské, a.s. (www.setep.cz).
- 5.2. Uživatel prohlašuje, že se v den podpisu této smlouvy seznámil s Cenovými podmínkami za poskytnuté služby, jsou mu zcela jasné a uzavřením této smlouvy si u poskytovatele tyto služby objednáva.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že Cenové podmínky za poskytované služby platné ke dni uzavření smlouvy budou fixovány po dobu 5 let (tj. 2018-2022). Po uplynutí fixačního

období se cena bude řídit Cenovými podmínkami za poskytované služby vydanými pro příslušný kalendářní rok.

- 5.4. Veškeré ceny uvedené v Cenových podmínkách za poskytované služby poskytovatele nezahrnují daň z přidané hodnoty, která bude poskytovatelem účtována podle platných právních předpisů.

Článek 6

Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Uživatel se zavazuje uhradit poskytovateli dohodnutou cenu za uložené cizí zařízení uvedené v článku 3 v předmětu smlouvy. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostních platbách z účtu uživatele ve prospěch účtu poskytovatele na základě vystavené měsíční faktury.
- 6.2. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů.
- 6.3. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné k poslednímu dni kalendářního měsíce.
- 6.4. **Splatnost faktury:** Oprávněný zaplatí povinnému fakturovanou částku ve lhůtě **15 dní** od vystavení faktury.
- 6.5. Termín splatnosti faktury a peněžitý závazek uživatele je uživatelem splněn dnem, kdy je odepsána příslušná částka z bankovního účtu uživatele ve prospěch účtu poskytovatele.
- 6.6. Bude-li uživatel v prodlení s placením smluvní pokuty, faktury nebo jiného peněžitého závazku nebo bude-li v prodlení s plněním vykonatelného soudního rozhodnutí znějícího na peněžité plnění, činí smluvní úrok z prodlení 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné peněžité částky.
- 6.7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je uživatel oprávněn vrátit ji poskytovateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět uživateli.
- 6.8. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Poskytovatelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je uživatel oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za poskytovatele příslušnému správci daně, a to v termínu pro odvod DPH za příslušné zdaňovací období.
- 6.9. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění poskytovateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a uživateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči poskytovateli, a to i v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Článek 7

Povinnosti uživatele

- 7.1. Uživatel veškeré své cizí zařízení ukládá a provozuje v prostorách v majetku společnosti Severočeská teplárenská, a.s. výhradně na svou zodpovědnost a své náklady.
- 7.2. Uživatel je povinen dodržovat podmínky uvedené v povolení nebo v SoSB pro uložení cizího zařízení do prostoru v majetku společnosti Severočeská teplárenská, a.s., místní provozní a bezpečnostní předpis pro daný typ objektu dle článku 3.1. smlouvy, dále je povinen řídit se a dodržovat pokyny odpovědné osoby za realizaci ze strany poskytovatele při douložení sítí, při opravách a údržbě již uloženého zařízení, při práci na výzvu poskytovatele.
- 7.3. Uživatel není oprávněn měnit trasu již uloženého zařízení, ani douložit sítě do chráničky bez předešlého povolení poskytovatele.
- 7.4. Uživatel nesmí ohrozit ani nijak omezit zařízení poskytovatele, či třetí strany.
- 7.5. Uživatel smí v prostorách v majetku společnosti Severočeská teplárenská, a.s. ukládat a provozovat výhradně své cizí zařízení, které splňuje platné podmínky dané platnou legislativou, normami a obecně závaznými právními předpisy.
- 7.6. Každé instalované zařízení musí být vždy označeno štítkem s popisem instalovaného zařízení a názvem společnosti uživatele, která dané zařízení uložila do prostoru v majetku společnosti Severočeská teplárenská, a.s. Uživatel je povinen udržovat označení zařízení v čitelném stavu a na výzvu poskytovatele obnovit čitelnost údajů uvedených na štítku.
- 7.7. Uživatel nebo jím pověřená oprávněná osoba je povinna provést uložení cizího zařízení podle platných norem a předpisů, včetně aplikovatelných platných obecně závazných právních předpisů z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, zákona o odpadech a protipožárních předpisů a vydaného povolení k uložení cizího zařízení do prostor v majetku společnosti Severočeská teplárenská, a.s.
- 7.8. Uživatel nebo jím pověřená oprávněná osoba je povinna odstraňovat poruchy a závady, na něž byl upozorněn nebo které sám zjistí při pravidelných prohlídkách svého uloženého zařízení. Pravidelné prohlídky svého uloženého a provozovaného zařízení je uživatel povinen provádět v rozsahu:
 - minimálně 1x za rok – kontrola veškerého uloženého zařízení a technické infrastruktury z hlediska správného uchycení, označení, vizuálního poškození, funkčnosti ručních uzávěrů.
 - v pravidelných časových intervalech dle platné právní legislativy a platných norem či jiných obecně závazných právních předpisů revidovat veškeré uložené zařízení a technickou infrastrukturu z hlediska požadavků platné legislativy, norem a obecně závazných právních předpisů.
- 7.9. Zápisy z pravidelné prohlídky a revizní zprávy je uživatel povinen předat v elektronické podobě poskytovateli nejpozději do 5-ti pracovních dní po jejich obdržení na kontaktní e-mail uvedený v úvodu této smlouvy.
- 7.10. Uživatel nebo jím pověřená oprávněná osoba je povinna dodržovat platný příkaz poskytovatele definující pracoviště se zákazem kouření, dohlížet a kontrolovat, aby jeho zaměstnanci dodržovali zákaz požívání alkoholu a jiných návykových látek na

pracovišti a aby nenastupovali pod jejich vlivem do práce.

- 7.11. Uživatel (včetně svých zaměstnanců a zaměstnanců jím pověřené oprávněné osoby) je povinen dodržovat platné obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, včetně interních předpisů povinného, se kterými byl prokazatelně seznámen, a za jejich porušování je plně odpovědný.
- 7.12. Uživatel je povinen účinně spolupracovat při odstraňování mimořádných provozních stavů, poruch a havárií sítí v kolektorech, topných kanálech, objektech VS, které ohrožují nebo by mohly ohrozit plynulý a bezpečný provoz těchto objektů.

Článek 8

Práva a povinnosti poskytovatele

- 8.1. Poskytovatel nebo jím pověřená osoba má ničím neomezené právo zkontrolovat činnost uživatele pro dosažení účelu smlouvy. Uživatel je povinen umožnit poskytovateli výkon tohoto práva.
- 8.2. V případě zjištění, že činnost uživatele nebo jím pověřené oprávněné osoby nebude v souladu s touto smlouvou, platnými obecně závaznými právními předpisy, nebo uživatel svým působením při realizaci ukládání cizího zařízení, při opravách a údržbě již uloženého cizího zařízení, při obnově označení zařízení bude prokazatelně poškozovat majetek, zájmy a pověst povinného či třetích osob, vyhrazuje si poskytovatel právo provádění realizace ukládání cizího zařízení, oprav a údržby cizího zařízení zcela nebo zčásti zastavit, a to bez zbytečného odkladu písemně u uživatele, stanovit nápravná opatření, případně od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení poskytovatele od této smlouvy je uživatel povinen do pěti pracovních dní již uložené cizí zařízení podle této smlouvy demontovat a odstranit z prostor v majetku Severočeské teplárenské, a.s. zcela na své náklady. Právním všestranné kontroly disponují oprávněné osoby poskytovatele a pracovníci Útvaru bezpečnosti a životního prostředí společnosti United Energy, a.s.
- 8.3. Poskytovatel poskytne uživateli nezbytnou součinnost vedoucí k eliminaci případných rizik, které se mohou v průběhu realizace uložení cizího zařízení vyskytnout.
- 8.4. Poskytovatel má právo povolovat vstupy do předmětu smlouvy a vést evidenci vstupů uživatele nebo jím oprávněných osob a jejich činnost koordinovat, nepovolit vstup je možné pouze ze zvlášť závažných důvodů.
- 8.5. Poskytovatel zajistí plynulý a bezpečný provoz užívaných prostor.

Článek 9

Náhrada škody

- 9.1. V případě vzniku škody způsobené uživatelem v období realizace uložení cizího zařízení, při opravách a údržbě již uloženého cizího zařízení z důvodů porušení obecně platných předpisů a vyhlášek o ochraně životního prostředí, o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, dopravních a protipožárních předpisů, nese náklady na její odstranění uživatel. O vzniku škody bude uživatel informovat bez zbytečného odkladu poskytovatele a zároveň provede bez zbytečného odkladu všechny dostupná opatření k odstranění vzniklé škody. Odpovědnost za škodu nevylučuje ostatní smluvní závazky uvedené v této smlouvě.

- 9.2. V případě sankčního postihu poskytovatele ze strany orgánů státní správy za porušení předpisů o ochraně životního prostředí nebo jiných předpisů uživatelem, dle odst. 9.1. hradí tento postih i případnou náhradu škody v plné výši uživatel.
- 9.3. Uživatel zodpovídá poskytovateli či případným třetím stranám za jakékoliv a za všechny závazky, škody, nároky, poplatky, pokuty a výdaje jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení zákonů, předpisů, norem apod. pracovníky uživatele nebo pracovníky jím pověřené oprávněné osoby v souvislosti s realizací ukládání cizího zařízení, při opravách a údržbě již uloženého cizího zařízení.

Článek 10

Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní strany nesou odpovědnost za splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 10.2. V případě porušení jakéhokoliv ustanovení této smlouvy ze strany uživatele, je uživatel povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ, a to vedle náhrady škody.
- 10.3. Poruší-li uživatel ustanovení 7.3. této smlouvy, je uživatel povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ, a to vedle náhrady škody.
- 10.4. Poruší-li uživatel ustanovení 7.8. této smlouvy, je uživatel povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ, a to vedle náhrady škody.

Článek 11

Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany mohou, aniž by ztrácely jakékoli další nároky vyplývající z porušení smlouvy druhou smluvní stranou, okamžitě odstoupit od smlouvy písemným oznámením, jestliže druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo bylo-li rozhodnuto v insolvenčním řízení o úpadku nebo hrozícím úpadku druhé smluvní strany, nebo se druhá smluvní strana stane jinak neschopnou splnit své smluvní povinnosti. Smluvní strany mohou rovněž odstoupit od této smlouvy z dalších důvodů připuštěných zákonem nebo v této smlouvě výslovně sjednaných.
- 11.2. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na smluvní pokuty a na náhradu škody. Smluvní strany jsou i nadále povinny plnit smlouvu v rozsahu, ve kterém nebyla odstoupením smluvní stranou zrušena.
- 11.3. Smluvní strana, která odstoupí od smlouvy v rozporu s ní, je povinna nahradit druhé straně prokazatelnou škodu, kterou jí tím způsobila.
- 11.4. Odstoupí-li poskytovatel od této smlouvy podle článku 11.1. v celém rozsahu, je uživatel povinen již uložené cizí zařízení dle této smlouvy na své náklady demontovat a odstranit z prostor v majetku Severočeské teplárenské, a.s. bez nároku uplatňovat náhradu škody či smluvní pokuty. V případě, že uživatel nesplní tuto povinnost, je poskytovatel oprávněn odstranit již uložené cizí zařízení dle této smlouvy a náklady s tím spojené vymáhat na uživateli.

Článek 12

Ukončení smlouvy

- 12.1. Smluvní strany si sjednaly následující způsoby ukončení smlouvy:

Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran ke dni v této dohodě uvedenému nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvní strany prokazatelně doručené druhé smluvní straně. Výpověď může být dána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je **dvanactiměsíční** a začíná plynout prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

- 12.2. V případě ukončení smlouvy je uživatel povinen již uložené cizí zařízení dle této smlouvy na své náklady demontovat a odstranit z prostor v majetku Severočeské teplárenské, a.s. bez nároku uplatňovat náhradu škody či smluvní pokuty. V případě, že uživatel nesplní tuto povinnost, je poskytovatel oprávněn odstranit již uložené cizí zařízení dle této smlouvy a náklady s tím spojené vymáhat na uživateli.
- 12.3. Uživatel je povinen platit dohodnutou cenu za uložené cizí zařízení dle této smlouvy až do úplného odstranění z prostor v majetku Severočeské teplárenské, a.s.

Článek 13

Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou, a to včetně dohody o formě smlouvy, číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplňku smlouvy je podpis smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to na téže listině. Dodatek smlouvy se současně adjustuje otiskem razítka každé smluvní strany. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslovány. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu s výslovným prohlášením smluvních stran o jeho součásti s touto smlouvou. Dodatky se vyhotovují v počtu tolika výtisků, v kolika byla uzavřena tato smlouva. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.
- 13.2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech v jazyce českém. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 13.3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 13.4. Řešení vzniklých sporů:
- a) Smluvní strany se budou snažit o to, aby veškeré spory vzniklé při realizaci této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly řešeny nejdříve cestou vzájemné dohody.
 - b) Pokud za třicet (30) dní od zahájení takových neformálních jednání nebudou smluvní strany schopny vyřešit spor vzájemnou dohodou, může každá ze smluvních stran podat návrh na řešení sporu soudní cestou.
 - c) V průběhu řešení případných sporů způsobem uvedeným v odstavci b) jsou smluvní strany povinny plnit veškeré své povinnosti stanovené ve smlouvě.
- 13.5. Veškerá korespondence v průběhu plnění předmětu smlouvy a veškerá dokumentace bude v českém jazyce.
- 13.6. Smluvní strany nesmějí převádět na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze smlouvy, aniž by obdržely předem písemný souhlas druhé strany. To neplatí, pokud jde o právo poskytovatele na postoupení pohledávky.
- 13.7. V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou prohlášena za neplatná a/nebo neúčinná, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se

zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením platným a/nebo účinným, které bude odpovídat jejich projevu vůle učiněnému touto smlouvou.

- 13.8. Veškeré nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou nebo osobním předáním oprávněné osobě proti podpisu. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.
- 13.9. Veškerá korespondence včetně faktur bude doručována na adresy uvedené u poskytovatele a uživatele v části smluvní strana této smlouvy, neoznámí-li strany písemně jinou adresu pro doručování. Písemnosti budou vždy doručovány na poslední písemně oznámenou adresu. Vráť-li se písemnost odesílateli z jakéhokoliv důvodu zpět jako nevyzvednutá, má se dle dohody stran za to, že písemnost byla doručena.
- 13.10. Smluvní strany souhlasí s tím, že v časové tísní lze poslat sdělení e-mailem, které však musí být potvrzeno způsobem uvedeným v odst. 13.8.
- 13.11. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním jednáním v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
- 13.12. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy o užití kolektoru nebo technické chodby.
- 13.13. Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo na základě nevýhodných podmínek.
- 13.14. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je v plném rozsahu závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Za poskytovatele:

V Mostě - Komořanech

Dne:

15-03-2018
[Redacted signature]

.....
Ing. Petr Horák
ředitel společnosti
Severočeská teplárenská, a.s.

Severočeská teplárenská, a.s.

Za uživatele:

V Teplicích

Dne:

15-03-2018
[Redacted signature]

.....
Ing. Bronislav Špičák
člen představenstva a generální ředitel společnosti
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.