

## Smlouva o dílo

### **Článek I. Smluvní strany**

**Objednatel:**

se sídlem:

**Konečný příjemce**

se sídlem:

IČ:

DIČ:

Odpovědný zástupce:

Bankovní spojení:

Osoba oprávněná jednat:

Telefonní číslo:

E-mail:

a

**Zhotovitel:**

se sídlem:

Zastoupena:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat:

Telefonní číslo:

E-mail:

**Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno

44992785

CZ44992785

Martin Landa, starosta

Komerční banka, a. s. č.ú. [REDACTED]

Bc. Arnošt Kolbábek, vedoucí odboru IT

[REDACTED]

[REDACTED]

**Syza s.r.o.,**

Třebenice 122, 675 52 p. Lipník u Hrotovic

Bc. Jiří Čermákem

03567834

CZ03567834

UniCredit Bank

[REDACTED]

Bc. Jiří Čermák

[REDACTED]

[REDACTED]

dodavatel zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 85466

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## **Článek II.**

### **Předmět smlouvy**

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

Název díla: Kompletní vybudování počítačové kabeláže pro sociální odbor v budově Palác Morava - 2. patro.

#### **Předmět díla dle ZD:**

Předmětem veřejné zakázky je vybudování nových počítačových rozvodů ve 2 patře budovy Palác Morava, Malinovského náměstí 4, Brno, podle přiloženého nákresu. Křížek v mapě označuje místo předpokládaného umístění zásuvky. Výška zásuvky bude dohodnuta při provádění prací.

Jedno přípojné místo bude vždy tvořeno 1x trojzásuvka (3x RJ45 přípojka) s Panduit MiniCom moduly. Kompletní zásuvky budou číslovány od 1. Pro nové rozvody bude použita nestíněná UTP kabeláž kategorie 5e kabelem Belden UTP, bezhalogenový pro 10-100-1000Base. Dodaný rozvaděč bude min. 19"/42U 600x800. Rozvaděč bude osazený modulárními Patch panely Panduit 1U nebo 2U pro 24 nebo 48 pozic s MiniCom moduly Panduit pro UTP kategori 5e.

## **Článek III.**

### **Způsob zhotovení a předání díla**

(1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. Zhotovitel je při realizaci díla povinen činit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Pokud zadavatel nebo jeho zaměstnanci způsobí objednateli škodu, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce: po schválení smlouvy RMČ Brno-střed. Dílo musí být předáno do provozu nejpozději do 30.3.2018

(2) Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. Součástí předávacího protokolu bude měřicí protokol o stavu a kvalitě každé počítačové přípojky

(3) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.



- (4) Zhotovitel je povinen vyklidit pracoviště do předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.
- (5) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla.
- (6) Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv změny, které budou v rozporu s požadavky objednatele. Každá změna musí být dohodnuta s objednatelem.
- (7) Všechny technologické práce budou provedeny dle ochranných předpisů na stavbě a v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel provede veškeré práce za dodržení maximální BOZP.

#### **Článek IV. Cena díla**

Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla:

- (1) ve výši **290 723,40,- Kč bez DPH, DPH 21 % - činí 61 051,91- Kč. Celková cena s DPH je ve výši 351 755,31 Kč**, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- (2) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- (3) Tato cena je garantována jako cena maximální a konečná, nejvýše přípustná a obsahující veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a zisku zhotovitele.
- (4) Zhotovitel jako účastník předá svoji nabídku bezplatně. Nebude uplatňovat vůči objednateli žádné nároky. Veškeré náklady a výdaje spojené s vypracováním nabídky nese zhotovitel.
- (5) Faktura bude vystavena po úplném dokončení a převzetí díla a podpisu předávacího protokolu. Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Bude-li fakturace neúplná, nepodložená, nebo jinak chybná, je zhotovitel povinen ji v přiměřené lhůtě doplnit či opravit. O tuto dobu se prodlužuje splatnost faktury. Úhrada předem, formou záloh, se nepřipouští. Přílohou faktury bude oprávněnou osobou schválený soupis skutečně provedených prací a dodávek.
- (6) V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (ust. § 92a tohoto zákona) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

- (7) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v **délce patnácti (15)** kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (8) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- (9) Vícepráce nebo méněpráce se popřípadě uskuteční pouze se souhlasem objednatele a zhotovitele v písemné podobě, formou dodatku smlouvy o dílo.

### **Článek V.**

#### **Záruka**

- (1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku po dobu **24 měsíců**. Záruční doba začíná plynout ode dne bezvadného předání díla objednateli. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamac vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do osmi (8) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. V případě havarijních stavů se zhotovitel zavazuje odstranit vady do 48 hodin od okamžiku oznámení vady. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

### **Článek VI.**

#### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

- (1) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (2) V případě nedodržení smluvních podmínek budou sjednány sankce. Za každý den prodlení po termínu 30.3.2018 uhrazení pokuty ve výši 1000,- Kč/den.
- (3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
- a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě
  - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit

### **Článek VII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými



odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- (2) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (3) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen na základě písemných, číslovaných a oprávněnými zástupci obou stran podepsaných dodatků.
- (4) Smlouva se řídí zákoníkem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími právními předpisy ČR.
- (5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- (6) Zhotovitel není oprávněn postoupit provedení díla, smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- (7) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu podle zákona č. 106/1999., o svobodném přístupu k informacím, zejména s povinností objednatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele a že poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, jeden stejnopis obdrží objednatel.
- (9) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (10) Tato smlouva včetně jejích případných změn a dodatků bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel. Objednatel po odeslání elektronického formuláře či jiným způsobu zveřejnění bude informovat Zhotovitele o provedení úkonu.

**D o l o ž k a**

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Obsah této smlouvy byl schválen usnesením č. RMČ/2018/180/18 na jednání Rady **Statutárního města Brna, městská část Brno-střed** konané dne 12. 03. 2018.

Rada **Statutárního města Brna, městská část Brno-střed** rozhodlo uzavřít tuto Smlouvou na svém zasedání č. 180 dne 12.3.2018 usnesením č RMČ/2018/180/18

Přílohy této smlouvy:

1. Zakreslení počítačových zásuvek

za objednatele:

za zhotovitele:

---

Martin Landa  
starosta

---

Bc. Jří Čermák  
jednatel společnosti

Příloha č.1 –Plánek rozmístění zásuvek

## X - umístění 3 zásuvky

