

Darovací smlouva

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

TJ Žďár nad Sázavou z.s., se sídlem ve Žďáře nad Sázavou, Jungmannova 1495/8, zastoupená předsedou panem Mgr. Pavlem Veselým a místopředsedou Mgr. Miloslavem Strakou, IČO 00547492, jako dárce na straně jedné (dále jen dárce)

a

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupené jeho starostou Mgr. Zdeňkem Navrátilem, jako obdarovaný na straně druhé (dále jen obdarovaný)

t a k t o:

I.

Prohlášení dárce

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem umělého povrchu fotbalového stadionu, umístěném na pozemku p.č. 2181, ostatní plocha, jiná plocha ve výměře 7 369 m² v reprodukční pořizovací ceně ve výši 10 393 828 Kč. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár, na listu vlastnictví číslo 1.

Umělý povrch fotbalového stadionu byl postaven pomocí dotace, poskytnuté MŠMT na akci „PS7-TJ Žďár nad Sáz.-Reko povrchu FS na ÚP“, dotace z programu 233510, evidenční číslo ISPROFIN 233512-2258, rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 24.10.2007, čj.23650/2007-480.

II.

Předmět darovací smlouvy

- 1) Dárce touto smlouvou daruje - převádí obdarovanému bezplatně - vlastnické právo k umělému povrchu fotbalového stadionu, umístěném na pozemku p.č. 2181, ostatní plocha, jiná plocha ve výměře 7 369 m² v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou (dále jen Předmět daru).
- 2) Obdarovaný dar, specifikovaný v odst. 1 tohoto článku smlouvy, do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Prohlášení smluvních stran

- 1) Obdarovaný prohlašuje, že splnil podmínky dané příslušným ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích stanovené pro nabytí nemovitých věcí do majetku města. Tento převod byl schválen radou města Žďáru nad Sázavou dne 12.3.2018 a zastupitelstvem města Žďár nad Sázavou na zasedání dne 22.3.2018 a na valné hromadě TJ Žďár nad Sázavou z.s., konané dne 14.9.2010. Dárce prohlašuje, že:
 - a. žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k Předmětu daru nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva dárce s Předmětem daru nakládat;
 - b. na Předmětu daru nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva ani jiná věcná práva či další omezení; s výjimkou práva předkupního a práva věcného břemene, zřízených ve prospěch obdarovaného
 - c. na Předmětu daru nevážnou žádná jiná práva ve prospěch třetích osob;
 - d. se zavazuje žádné z práv uvedených výše do rozhodnutí o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch třetí osoby nezřídit;
 - e. ohledně Předmětu daru nejsou vedena ani známa žádná soudní, rozhodčí nebo

správní řízení ani nebyly uplatněny žádné restituční nároky;

- f. Předmět daru nemá žádné faktické (technické) a právní vady, které by znemožňovaly či podstatně omezovaly jeho užívání;
 - g. nezamlčel nic o stavu Předmětu daru;
 - h. mu není známo, že by existovaly jakékoliv smlouvy, které by zakládaly práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, ani že by byly u katastrálního úřadu ohledně Předmětu daru podány návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto;
 - i. není omezen, a to ani soudním či správním rozhodnutím, ve smluvní volnosti nakládat s Předmětem daru, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy či daňové nedoplatky, jsou splněny všechny daňové povinnosti týkající se Předmětu daru a že ohledně Předmětu daru nejsou vedena ani známa žádná soudní nebo správní řízení, ani že na majetek dárce nebyl prohlášen konkurz či exekuce.
- 2) Obdarovaný prohlašuje, že mu bylo umožněno provést fyzickou prohlídku Předmětu daru, tuto provedl na místě samém a měl tudíž možnost se seznámit s faktickým (technickým) a právním stavem Předmětu daru.

IV.

Závazek obdarovaného

Obdarovaný prohlašuje, že převezme veškerá práva a povinnosti, vyplývající z poskytnuté státní dotace, název dotace poskytnuté na akci „PS7-TJ Žďár nad Sáz.-Reko povrchu FS na ÚP“, dotace z programu 233510, evidenční číslo ISPROFIN 233512-2258, rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 24.10.2007, čj.23650/2007-480.

Obdarovaný dále prohlašuje, že

1. zajistí, aby majetek pořízený s účastí dotace byl dále využíván k registrovanému účelu, a zabezpečí řádnou péči a údržbu tohoto majetku, a to po celou stanovenou dobu udržitelnosti akce (tj. 15 let od dokončení akce)
2. předmětný majetek dále nepřevéde. Jiná zcizení (úplatná nebo i bezúplatná) majetku pořízeného s příspěvím dotace, vč. případné zástavy majetku, jsou nepřipustná, a to po celou stanovenou dobu udržitelnosti akce (tj. 15 let od dokončení akce)
3. vynaloží finanční prostředky pro obnovu a rozvoj předmětného majetku. Odůvodnění žádosti o souhlas s převodem majetku (vynaložení finančních prostředků města na rekonstrukci umělého povrchu fotbalového stadionu) MŠMT považuje za závazné
4. převodem majetku z TJ Žďár nad Sázavou z.s. na město Žďár nad Sázavou není dotčeno právo MŠMT kontrolovat dodržování podmínek poskytnutí dotace a vyžadovat potřebné informace. Město Žďár nad Sázavou zajistí archivaci veškeré příslušné dokumentace.

V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Právní vztahy týkající se Předmětu daru se řídí úpravou občanského zákoníku.
- 2) Darovací smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž dárce a obdarovaný obdrží po jednom stejnopise.
- 3) Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této Darovací smlouvy nemá vliv na platnost či účinnost jejich ostatních ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu smluvních stran.
- 4) Tuto Darovací smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně a jen se souhlasem všech smluvních stran.
- 5) Účastníci této Darovací smlouvy shodně prohlašují, že Darovací smlouva byla sepsána

dle jejich pravé vůle a nebyla uzavřena v tísní, ani za jinak, pro kteréhokoliv z účastníků, nevýhodných podmínek.

- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města dárce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Dárce souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Dárce si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dárce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách města Žďáru nad Sázavou.

- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.


Dárce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí obdarovaný.

Ve Žďáře nad Sázavou 26.3.2018

Ve Žďáře nad Sázavou

Za obdarovaného – Město Žďár nad Sázavou:

Za dárce – TJ Žďár nad Sázavou z.s.:


Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města


Mgr. Pavel Veselý
předseda


Mgr. Miloslav Stráka
místopředseda
