

Smluvní strany:

1. AB – Cont s.r.o.

IČ: 274 82 341

DIČ: CZ27482341

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21610

se sídlem Hradec Králové, Kladská 465/4, PSČ 500 03

bankovní spojení: 35–6084530267/0100 Komerční banka, a.s.

infolinka: 733 111 000

e-mail: info@ab-cont.cz

www.ab-cont.cz

tel. +420 495 530 645 fax +420 495 530 647

zastoupená jednatelkou Nelou Krnošovou

(dále též jen „**prodávající**“)

2. Domovní správa Prostějov, s. r. o.

IČ: 26259893

DIČ: CZ26259893

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 40603

se sídlem Pernštýnské nám. 176/8, 796 01 Prostějov

zastoupená jednatelem Ing. Vladimírem Průšou

(dále též jen „**kupující**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu kupní č. 8110161370

(dále též jen „**smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

1.1. Prodávající se na základě této smlouvy zavazuje dodat kupujícímu následující stavební dvojbuňku(y) (dále též jen „zboží“):

BP Dvojitá buňka ADB/2,3 m, 1ks

(6058 x 4876 x 2600 mm) s.v. 2300 mm

Izolace: 60 mm ve stěnách a podlaze, 100 mm ve stropě

Elektroinstalace: dle ČSN, CEE venkovní přípojovací zástrčka a zásuvka 400/32A/5p,

6x zásuvka 220V, 1x zásuvka pro topení, 1x vypínač, 4 ks vanové zářivky 2x36W

Vnitřní obložení: oboustranně laminovaná dřevotřísková, bílý dekor

Podlaha: JSD desky + PVC

Vybavení:

1 x venkovní, ocelové dveře 875 x 2000 mm

2 x plastové okno 1800 x 1200 mm s roletami

1 x spojovací materiál

2 x 2 KW topení

Lakování: RAL 5010 modrá

1.2. Kupující se zavazuje dodané zboží převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu

II.

Kupní cena

2.1. Dle dohody smluvních stran činí celková cena zboží bez DPH 207.400,00 Kč. DPH ve výši 21 % činí 43.554,00 Kč. Celková cena zboží včetně DPH, kterou je tak kupující povinen na základě této smlouvy zaplatit, činí 250.954,00 Kč.

2.2. Celková cena zboží se skládá z následujících položek:

Cena stavební buňky:	194.400,00 Kč bez DPH
Cena montáže dvojbuňky v Prostějově:	13.000,00 Kč bez DPH
Cena dopravy do Prostějova:	zdarma

2.3. Kupující je povinen převzít zboží osobně, nebo zajistit převzetí zboží pověřenou třetí osobou (dopravcem).

2.4. Záruka na dodané zboží je 24 měsíců od data dodání.

III.

Termín dodání zboží, místo dodání díla, doprava zboží

3.1. Prodávající se zavazuje dodat zboží ve lhůtě cca 7 týdnů ode dne, kdy budou splněny veškeré následující podmínky:

Dojde k uzavření a podepsání této smlouvy a kupující zcela uhradí prodávajícímu první část kupní ceny dle bodu 4.1. této smlouvy.

3.2. Zboží bude kupujícímu dodáno a předáno v **Prostějově** (dále též jen „místo dodání“).

3.3. Nakládku zboží a dopravu zboží do místa určení zajišťuje prodávající. Vykládku v místě určení zajišťuje kupující.

IV.

Platební podmínky

4.1. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu první část kupní ceny ve výši 50 % z celkové kupní ceny včetně DPH ve lhůtě 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to na účet prodávajícího č.ú. 35-6084530267/0100 pod VS: **3310160104** (tato první část kupní ceny bude dle dohody smluvních stran hrazena před dodáním zboží).

4.2. Zbývajících 50 % z celkové kupní ceny včetně DPH je kupující povinen zaplatit prodávajícímu ve lhůtě 14 dnů ode dne dodání zboží kupujícímu, a to na účet prodávajícího č.ú. 35-6084530267/0100 .

4.3. Zboží zůstává až do úplného zaplacení kupní ceny ve vlastnictví prodávajícího. V případě, že nastane skutečnost, v důsledku které by mělo dojít ke zpětnému odvezení zboží prodávajícímu, přísluší společnosti AB-Cont s.r.o. za každý započatý měsíc, po který bylo

zboží u kupujícího, částka ve výši 5% z celkové kupní ceny, a to jako náhrada za užívání zboží kupujícím.

V.

Součinnost objednatele

5.1. Kupující se zavazuje, že poskytne prodávajícímu svým nákladem a na svou odpovědnost veškerou potřebnou součinnost k tomu, aby prodávající mohl splnit své závazky dle této smlouvy, a to zejména součinnost uvedenou v této smlouvě a ve Všeobecných obchodních podmínkách. Kupující je takto povinen poskytovat zhotoviteli zejména následující součinnost:

- jeřáb nebo vysokozdvizný vozík (VZV) pro vykládku, včetně obsluhy tohoto jeřábu
- vhodné podmínky k příjezdu na místo předání předmětu prodeje kupujícímu a bezproblémové vyložení
- dostatečný manipulační prostor pro dopravu, vykládku a montáž
- připravenost plochy pro uložení předmětu prodeje – odchylka max. +/- 5 mm
- připravit podloží tak, aby bylo možné bez nutnosti dalšího zásahu na něj umístit kontejnery/buňky
- stavební proud 380/220V

5.2. Kupující je dále povinen v průběhu plnění této smlouvy ze strany prodávajícího poskytovat prodávajícímu veškerou další potřebnou součinnost, zejména součinnost dle požadavků prodávajícího.

5.3. O dobu trvání prodlení kupujícího s plněním povinností dle tohoto článku této smlouvy se posouvají veškeré termíny pro dodání zboží dle této smlouvy. V případě, že kupující některou ze svých povinností dle tohoto článku této smlouvy nesplní, je takovou povinnost oprávněn (nikoli povinen) splnit prodávající, a to na náklady kupujícího.

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky společnosti AB-CONT s.r.o. Kupující potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy s těmito obchodními podmínkami seznámil a že s nimi souhlasí. V případě rozporů mají přednost ujednání stran obsažená přímo v této smlouvě před ujednáními obsaženými v obchodních podmínkách.

6.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že veškerá práva a povinnosti vzniklé na základě nebo v souvislosti s kupní smlouvou se budou řídit českými právními předpisy. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že veškeré vzájemné spory vzniklé na základě nebo v souvislosti s kupní smlouvou budou v prvním stupni rozhodovány dle pravidel věcné příslušnosti buď Okresním soudem v Hradci Králové, nebo Krajským soudem v Hradci Králové, a to dle českých procesních předpisů.

6.3. Změny uzavřené smlouvy je možné provádět pouze dohodou obou stran v písemné formě. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.

6.4. Kupující výslovně prohlašuje, že nemá vůči třetím osobám ani správním orgánům neuhrazené splatné závazky a že vůči němu nebylo zahájeno insolvenční řízení a ani nebyl zjištěn jeho úpadek. Kupující výslovně prohlašuje, že má k dispozici, případně má smluvně

zajištěny, veškeré finanční prostředky potřebné k řádnému a včasnému uhrazení závazků plynoucích pro něho z této smlouvy.

6.5. Osoby podepisující za smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny smlouvu jménem smluvní strany uzavřít. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně, vážně a vědomi si všech jejích důsledků.

6.6. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky prodávajícího.

V Hradci Králové dne _____

V _____ dne _____

Prodávající – Nela Krnošová

Kupující – Ing. Vladimír Průša