

Firma: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí-Teplice, příspěvková organizace  
se sídlem: Na Výšině 494, 41701 Dubí  
zastoupená: PhDr. Jaroslavem Zemanem, ředitelem  
pro věci technické: [REDACTED]  
pro věci organizační: [REDACTED]  
IČ: 63787849  
DIČ: CZ  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“), na straně jedné,

| PDSS - Dubí, Na Výšině 494   |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Podatelna                    | Zpr. VED            |
| Datum: 27. 03. 2018          | Spis. zn. 5.3       |
| Č.j./E.č.: 2018/0861/PDSS    | Skr. zn. a lhůta 95 |
| Počet listů dokumentu: 6     |                     |
| Počet příloh a listů svj: /  |                     |
| Počet a druh neis: příloh: / |                     |

a

Firma: NAVO Vodrážka Luboš  
se sídlem: Jiřího z Poděbrad 98, 41761 Bystřany - Světice  
zastoupená: Vodrážka Luboš  
pro věci technické: [REDACTED]  
IČO: 47765682  
DIČ: CZ6506081989  
bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“), na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále uvedených tuto

## smlouvu o dílo: 12018

### I.

#### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení dodávky s názvem „výměna interiérových dveří Dubí“ a to dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
2. Předmět plnění zhotovitele dle této smlouvy je uveden v položkovém rozpočtu cenové nabídky a (dále jen „dílo“).
3. Objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě, dílo po jeho úplném dokončení převzít a zaplatit cenu sjednanou v článku II. této smlouvy.
4. Práce, které nejsou předmětem plnění dle této smlouvy a budou případně objednatelem dodatečně požadovány (tzv. „vícepráce“), se zhotovitel zavazuje, po dohodě s objednatelem, provést, a to za předem sjednanou cenu.

5. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo dle této smlouvy na svůj náklad a své nebezpečí v čase, za cenu a v kvalitě sjednané v této smlouvě.

## **II. Cena**

Dohodnutá pevná smluvní cena za zhotovení díla dle čl. I této smlouvy činí částku v celkové výši 415 306,40,- Kč s DPH (slovy čtyřistapatnácttisícetřistašestkorunčtyřicec halířů českých).

## **III. Čas plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo takto :

zahájení prací na díle – 30.4.2018  
úplné dokončení díla – 11.5.2018

## **IV. Platební podmínky**

1. Platba bude provedena najednou, včetně DPH, dle předem dohodnutých podmínek bankovního ústavu podle uskutečněných prací.

## **V. Místo plnění**

Místem plnění je: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí-Teplice p.o., Na Výšině 494, 41701 Dubí

## **VI. Závazky objednatele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli v termínu do 27.4.2018 staveniště.
2. Objednatel neprodleně oznámí zhotoviteli jakékoliv změny, překážky a nedostatky, jež by mohly ovlivnit plnění závazku zhotovitele.

## **VII. Splnění závazku zhotovitele, odevzdání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejpozději 3 dny předem k převzetí dokončeného díla v místě jeho plnění.
2. O průběhu a výsledku odevzdání a převzetí díla, jehož součástí je i úspěšné provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek, sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přebírá či nikoli, s uvedením důvodů, pro které dílo, popř. jeho část, nepřebírá.

## VIII.

### Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm

1. Zhotovitel je vlastníkem prováděného díla po celou dobu jeho provádění a až do jeho úplného dokončení, předání, převzetí a úplného zaplacení objednatelem. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s tím.

## IX.

### Záruky za dílo

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude zhotovené dle podmínek sjednaných touto smlouvou a dále, že bude mít vlastnosti uvedené v projektu a technických normách, které se vztahují na provádění díla, a to po dobu 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

## X.

### Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést a předat dílo objednateli v čase dohodnutém v článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury, popř. dílčí platby dle čl. IV odst.1 smlouvy, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky, za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením jakékoliv sjednané dílčí platby dle čl. IV odst. 1 smlouvy déle než 5 kalendářních dnů, smluvní strany sjednávají, že zhotoviteli vzniká právo na odstoupení od této smlouvy. Pro případ odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele a z tohoto důvodu, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,-- Kč, a to do 10 dnů od jejího vyúčtování. Odstoupením od smlouvy však není dotčeno právo na zaplacení náhrady škody.

## XI.

### Součástí smlouvy

Nedílnou součástí této smlouvy je vzájemně odsouhlasený položkový rozpočet ceny díla ze dne 3.3.2018.



| Odběratel: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí-Teplice, příspěvková organizace      |      | Cenová nabídka na dodávku a montáž dveří 1.np a 3.np |           |                     |
|---|------|--|-----------|---------------------|
| Dodavatel:NAVO design, Vodrážka Luboš, Jiřího z Poděbrad 98, Světice                          |      | Datum: 3.3.2018                                      |           |                     |
| TEXT  | M.J. | množst.  | jedn.cena | cena celkem bez DPH |
| 3. patro  |      |  |           |                     |
| Dveře DPO 900 (EL30), r.72, CPL4 Modřín bílý, okopové plechy                                  | ks   | 14   | 4 080,00  | 57 120,00           |
| Kování NERO 104 ECO PZ/72 kl/kl, broušená nerez,protipožární, objektové 3.zátěžová tř.        | ks   | 14   | 550,00    | 7 700,00            |
| Šířka dveří 900mm x výška plechu 400mm, okopový plech oboustraný na spodku dveří hliník 0,8mm | ks   | 28   | 792,00    | 22 176,00           |
| Šířka dveří 900mm x výška plechu 300mm, okopový plech jednostanný v úrovni kliky hliník 0,8mm | ks   | 14   | 594,00    | 8 316,00            |
| Samozavírač DORMA TS 2000 V s ramínkem bez aretace  | ks   | 3  | 1 305,00  | 3 915,00            |
| demontáž stávajících dveří  | ks   | 14   | 250,00    | 3 500,00            |
| montáž dveří do stávajících zárubní DPO   | ks   | 14   | 885,00    | 12 390,00           |
| montáž vlastních samozavíračů   | ks   | 14   | 240,00    | 3 360,00            |
| montáž kování, interiérové štítkové   | ks   | 14   | 89,00     | 1 246,00            |
| Dveře plné PH 900MM, CPL 4 Modřín bílý, okopové plechy  | ks   | 20   | 2 490,00  | 49 800,00           |
| příplatek za výplň dveří - odlehčená DTD  | ks   | 20   | 390,00    | 7 800,00            |
| Kování NERO 104 ECO PZ/72 kl/kl, broušená nerez,protipožární, objektové 3.zátěžová tř.        | ks   | 20   | 550,00    | 11 000,00           |
| Šířka dveří 900mm x výška plechu 400mm, okopový plech oboustraný na spodku dveří hliník 0,8mm | ks   | 40   | 792,00    | 31 680,00           |
| Šířka dveří 900mm x výška plechu 300mm, okopový plech jednostanný v úrovni kliky hliník 0,8mm | ks   | 20   | 594,00    | 11 880,00           |
| demontáž stávajících dveří  | ks   | 20   | 250,00    | 5 000,00            |
| montáž dveří do stávajících zárubní DPO   | ks   | 20   | 885,00    | 17 700,00           |
| montáž kování, interiérové štítkové   | ks   | 20   | 89,00     | 1 780,00            |

